

临港经济战略部署为周口港区创造发展新机遇,党委书记孙红伟要求各部门:

多方面发力推进项目建设

□记者 宋风 文/图



一辆货船在中心港码头装载玉米

在周口市第四届人民代表大会第三次会议上,市长丁福浩在政府工作报告中指出,2018年是全面开启建设中原港城新征程的关键一年。着力发展临港经济是今年市政府的一项重点工作。

针对政府工作报告的落实,周口港区党委书记孙红伟在采访中表示,周口港区全体干部职工将紧紧围绕市委、市政府提出的发展临港经济这一战略决策部署,抢抓发展机遇,坚定信心,大干、苦干、实干,推动周口港区工作全面健康快速发展。周口港区管委会主任程若光表示,周口港区将抓好四项重点工作,为发展提供动力。

记者从周口港区了解到,为落实发展临港经济战略部署,周口港区相关部门目前已根据“建港口、兴物流、造港城”的发展主线,制订了新一年的工作计划。

抢抓发展机遇 推动港区建设

周口港区党委书记孙红伟在接受记者采访时表示,作为发展临港经济、打造“满城文化半城水、内联外通达江海”中

原港城的主战场,周口港区迎来了前所未有的发展机遇,同时也肩负着以港促城、振兴一方经济的历史使命。周口港区全体干部职工将牢记这一使命,紧紧围绕市委、市政府提出的发展临港经济这一战略决策部署,抢抓发展机遇,坚定信心,大干、苦干、实干,推动周口港区工作全面健康快速发展。重点在突出规划引领、创新招商方式、加速项目建设、持续开展干部作风大整顿、大力宣传推介周口港等几个方面发力,确保安钢产能置换项目顺利落地。确保中心港中作业区8个港池、47个千吨级泊位建成投用,确保蓝城养老小镇建设项目、周口港区基础设施建设项目、五大产业园区建设项目等快速顺利推进。为实现市委、市政府提出的“一年一变样、三年上台阶、五年大发展”的奋斗目标和“大干快上三五载,请君再看周口城”的庄严承诺,周口港区将作出新的贡献。

四项重点工作 推进港区发展

周口港区管委会主任程若光说,周口港区将抓好四项重点工作,大干快上,

强力推进周口港区实现快速发展。

一是抓好规划引领。紧扣“一带一路”和“三区一群”,认真修编各类规划。二是抓好项目建设。以安钢产能置换项目落地为契机,迅速掀起项目建设高潮。三是抓好招商引资。按照“五个不要”招商原则,通过举办临港经济论坛和招商洽谈会、驻地招商、以商招商等形式,广泛开展精准招商。争取引进世界和国内500强等一批大企业入驻五大产业园区,增强临港经济发展的内生动力。四是抓好百城提质。紧抓百城建设提质工程发展机遇,加快土地房屋征迁。加快安置房建设,启动未来家园三期B区2078套、四期1548套安置房项目建设,保障征迁户顺利入住。加快车站北路等17条城市路网、沙颍河南岸(武盛大道一大广高速段)水系景观提升工程等4个生态公园建设,提升城市形象,打造花园式港区。

各部门各司其职 共筑中原港城

记者了解到,目前周口港区各部门根据发展临港经济,打造“满城文化半城

水、内联外通达江海”中原港城的目标,制订了各自的工作计划。

周口港区规划部门计划,2018年认真做好周口港区规划与新修编周口市城市总体规划的衔接工作。在总规的指导下,结合临港经济规划和土地利用规划等,积极开展多规合一的规划研究和试点工作,搞好周口港区的空间规划,拓展发展空间,优化空间布局,指导项目建设。在总规的指导下,大力开展控制编制工作,尽快实现周口港区规划建设用地范围内控制性详细规划全覆盖,提高规划的控制力。将周口港区专项规划纳入中心城区专项规划的大局中统筹考虑,做好综合交通规划、园林绿地系统规划、海绵城市规划、中小学布局规划等有关专项规划的编制工作。继续做好港口中作业区码头、大广高速新增互通立交、周口港区铁路专用线、周口港区运粮河改造及周口港区内外路网之间互联互通等重大基础设施项目的规划技术研究和规划服务。积极推进周口港区安置区、蓝城养老小镇、周口港区人民医院等项目的规划手续办理工作,科学引导项目落地。

周口港区国土部门在工作计划中指出:一、合理布局,在不突破周口港区现有建设用地规模的基础上,修改完善符合周口港区临港产业的规划调整。二、积极申请规划指标和占补指标,以支持周口港区持续发展,重点保障港口码头、安钢产能置换、粮食产业园、蓝城养老小镇等省市重点项目的落地。三、继续加大执法巡查和拆除力度,有效遏制违法占地行为,做到“早发现、早报告、早制止、早拆除”,发现一起、处理一起。四、加快推进集体土地使用权发证工作。五、继续规范分局机关内部管理,提高办事效率和办事质量,严把政策关,坚持原则,秉公办事。

中心港码头运营管理办公室在工作计划中提出:将在周口港区党委、周口港区管委会的正确领导下,围绕中心、服务大局,进一步强化责任,提高效率,继续做好与上级管理部门的沟通协调工作,推进各项工作再上新台阶。中心港码头运营管理办公室接下来的工作重点包括:继续狠抓安全、加速提升运营、推动口岸建设,并提出关于码头配套设施建设、管理团队建设等相关建议。

《周口日报·港区新闻》发刊词

弄潮儿向涛头立

□孙红伟

2月27日,《周口日报·港区新闻》版首发。从此,广大读者与市民多了一条了解周口港区发展变化的途径与平台,周口港区也借此增添了一个向社会各界展示汇报交流的渠道和载体。港区专刊的开办,对于港区凝聚共识,增进沟通和对外宣传,助推临港经济发展,诚能补益,且有望开出一片崭新天地,实为可喜可贺!

新一届市委、市政府响亮提出打造“满城文化半城水,内联外通达江海”中原港城的宏大目标,为全市发展定位导航,周口港区肩负着周口市民对城市发展的美好期望,是发展临港经济、建设中原港城的领头雁和排头兵。如同改革开放初期的深圳,港区必将成为全市改革发展的前沿,对外开放的窗口,发展转型的试验场,新经济形势及创新活力要素聚集的热点。港区的事业是开创是开拓,港区的前景无限光明,港区的使命光荣而艰巨。港区人必须以空前的担当,承担起开创基业的责任,为周口大发展打造新的动力引擎。

弄潮儿向涛头立!这是一次为周

口实现跨越发展而路上的征程,亦是一次令万众瞩目的拼搏创业。港区人正在践行着“建港口、兴物流、聚产业、强服务、优生态、造港城”的发展思路,在开辟临港经济多式联运激活内陆联接海洋文明的新的伟大征程中砥砺前行。

如今的港区,正经历着由农村变城市,由传统农业到现代工业,由村民变市民的时代蜕变。站在港区飞速发展的历史转折点,《周口日报·港区新闻》作为一个桥梁,将我们和社会各界联系起来,通过报纸、网络以文字、图片、视频的形式,让大家更直观、真实地了解港区的日新月异以及建设港区的点滴进程。同时,我们将广泛吸取来自方方面面的智慧建议,倾听域内域外的有识声音,汇聚多方力量,推动中原港城早日建成!

前进的道路上,社会各界人士对港区的关注与支持,令我们更加清晰地认识到身上肩负的神圣使命。因此,我们将加倍努力,不负市委、市政府重托,戮力同心建设好繁荣、美丽、富庶的中原港城。

周口港区营造良好投资环境

□记者 宋风

企业是地方发展的主要推动力,随着周口港区招商引资工作的推进,多个大型项目与周口港区签订投资协议,为周口港区未来发展带来了新的机遇。如何帮助外来企业顺利地在周口港区落地生根,为外来企业提供一个良好的投资环境,周口港区职能部门在服务上下足了功夫。

“绿色通道”助企业顺利落地

去年7月份,在2017临港经济发展论坛上,凭借内陆航运的优势,周口港区获得上市公司中国葛洲坝集团公司的青睐,双方签订合作协议。去年10月23日,葛洲坝集团向周口港区提交注册资料,申请注册葛洲坝兴业周口再生资源有限公司。

从提交资料,到完成备案审批,葛洲坝兴业周口再生资源有限公司仅用了4天时间,就办完了入驻周口港区的各项手续。该公司总经理王馨玉告诉记者:“大约一个月时间才能完成的手续,在周口港区工作人员的陪同下,各职能部门的工作人员加班加点帮助我们完成,从我们提交资料,到完善各项手续,仅用了4天时间。这个效率在我们公司工作史上是前所未有的,据我们了解,就这种办事效率在全国都很少见。”

周口港区企业办工作人员告诉记者,在对企业服务方面,他们采取重心前移、条件前置、主动服务的工作态度,真正为企业提供全过程、全天候、全方位的优质服务,争取让企业满意,让项目建设方满意。葛洲坝兴业周口再生资源有限公司提交注册资料后,在办理手续的过程中,周口港区工作人员全程陪同,各职能部门开设“绿色通道”,帮助企业顺利落地。

葛洲坝兴业周口再生资源有限公司的入驻,也为周口港区的经济发展带来强劲动力。截至2017年年底,该公司在周口港区实现利税7800万元。

做好企业“娘家人”

2017年上半年,河南金诚晟电力通讯有限公司入驻周口港区,目前厂房正在建设中,预计今年上半年能正式投入运营。该公司总经理范凡金告诉记者:“周口港区的职能部门像是我们的‘娘家人’,我们去年刚来投资建厂的时候,周口港区的职能部门在项目备案、立项、征地等方面给予了我们许多帮

助,经常派人到我们企业来询问有没有困难,并且积极帮助我们与融资方对接,为我们解决了融资难题。”

周口港区企业办工作人员告诉记者,融资难是困扰企业创新和发展的首要问题,帮助企业解决融资难问题,他们认真开展融资调研,及时为企业提供融资信息,切实解决了企业技术创新和改造建设的资金缺口。为鼓励企业积极推进技术创新,加大落后产能技术改造力度,他们多次组织银企对接会,为企业搭建融资平台,推进企业与银行的融资对接,为企业技术改造提供信贷支持。

另外,周口港区企业办积极帮助新投产企业招工、引进高层次人才,并多次组织企业座谈会,及时掌握企业发展动态,宣传有关政策和传达各级会议精神;积极为企业人才培训提供平台,多次组织辖区内企业到省市重点企业参观,陪同企业到市内高校进行人才招聘,邀请高校教授到周口港区对辖区内的企业家进行培训,指导企业安全生产、健康发展。

提供良好投资环境

为更好地为企业提供服务,为企业建设、发展提供良好的环境,周口港区企业办工作人员每周与企业项目负责人对接一次,以便及时掌握企业项目建设急需解决各类问题。针对问题,他们及时沟通协调、跟踪解决。

周口港区企业办工作人员告诉记者,河南九远机械有限公司立体车库项目、周口市巨兴冷轧有限公司年产20万吨高延冷轧带肋钢筋新型建材加工项目、河南永汇环保设备有限公司年产9000套环保设备制造项目、河南鼎祺人防设备有限公司人防工程设备项目、河南金诚晟电力通讯有限公司年产1万台D.T智能开关项目、周口市压力容器制造有限公司年产1000台压力容器制造项目等,已经投入运营。新上工业项目,葛洲坝兴业周口再生资源有限公司已于2017年10月23日在周口港区注册成立,目前工厂建设工作正在积极推进;河南重光物资有限公司主要经营废钢收购、加工、销售等业务,现已在周口港区注册成立,后续工作正在积极推进;大梁现代装备式建筑有限公司目前正在选址;周口市恒利源气体有限公司生态氧室内环境建设项目的土地征收工作已完成,围墙正在施工。

周口港区各学校 迎来新学期

本报讯(记者 宋风 文/图)

元宵节过后,周口港区中小学及幼儿园迎来新学期,寂静一个寒假的校园恢复往日的喧嚣。3月3日是周口港区未来家园幼儿园开学的第一天,孩子们在老师的带领下,快乐地在操场上做游戏(如图)。

近年来,随着城市发展,周口港区新建姜庄幼儿园、未来家园幼儿园、幸福家园幼儿园,其中姜庄幼儿园和未来家园幼儿园已投入使用,幸福家园幼儿园计划今年9月份投入使用。未来家园幼儿园学生家长苑先生告诉记者,新建的幼儿园教学楼美观大方,内部装修精美,关键是教师认真负责,专业知识强。“周口港区的发展,让孩子们在教育上得到了看得见的实惠。”苑先生说。

周口港区姜庄幼儿园园长韩袖荣告诉记者:“根据上级教育部门安排,我们在农历正月十五之前做好了新学期的准备工作,希望新的学期里,孩子们在家长和老师的陪伴下,健康快乐地成长。”



早发现 早报告 早制止 早拆除

城管队员包村“两违”建筑“零增量”

本报讯(记者 宋风)盘踞城市各个角落的“两违”建筑,违反城市规划,影响城市形象,限制城市发展,是城市管理工作中一块难啃的“硬骨头”。近日,记者从周口港区城管委了解到,针对“两违”治理,他们建立了完善的制度,采用城管队员包村监管的方式,将责任明确到个人,一旦发现“两违”现象,立刻介入,2016年下半年至今,周口港区“两违”建筑实现“零增量”。

据了解,近年来周口港区城管委结合外地经验和周口港区“两违”治理工作实际,制定了日报制度、周点评制度、月考核制度、奖惩制度、日常巡查制度、联合执法制度等,并采取“三抓”“四早”的工作机制,即:抓早、抓小、抓苗头,早发现、早报告、早制止、早拆除,确保了“两违”治理从源头抓起,既减少了“两违”拆除难度,又减少了群众因为“两违”拆除而造成的财产损失。

周口港区城管委相关负责人杨卫强告诉记者:“三抓”“四早”制度既是

周口港区治理“两违”的工作方法,又是周口港区城管委治理“两违”的工作态度。”

针对“两违”治理工作的新情况、新问题,新常态,周口港区城管委于2016年年底提出了城管队员包村的设想,经过不断地修改完善,于2017年起实行。

杨卫强告诉记者,2017年以来,周口港区城管委的包村队员每天都会拿着一个小本子,或乘车,或步行到所包行政村走一走看一看,及时记录走访中

发现的问题,每周汇总到工作台账上。如果发现“两违”或私搭乱建行为,会在第一时间上报周口港区城管委,协商解决,争取做到第一时间发现、第一时间上报、第一时间拆除。“城管队员包村制度,做到了执法力量下沉,增强了城管队员的责任感,调动了城管队员的工作积极性,同时使周口港区“两违”治理实现了网格化、精细化,为周口港区保持“两违”建筑“零增量”打下了坚实基础。”杨卫强说。

元宵夜查消防

本报讯(记者 宋风 通讯员 寇永争)为确保周口港区元宵节期间消防安全,预防火灾事故发生,让群众欢度佳节,3月2日晚,周口港区消防、公安、环保、安监、城管等部门组成联合检查组,深入辖区社区、殡葬市场等场所进行消防安全检查,巡查烟花爆竹、孔明灯燃放情况,现场向群众讲解消防安全知识。

当晚7时许,检查组沿周项路、未来大道、常青路、港一路、平原东路、港三路、汇林大道等路段进行检查,播放烟花爆竹、孔明灯燃放禁令公告,在人群较为密集的公共场所,检查组工作人员现场说法,向群众讲解消防安全知识、燃放烟花爆竹有关要求,发放消防宣传资料。

在未來家园社区、港城小区,检查组工作人员认真查看物业人员在岗在位情况,询问烟花爆竹、孔明灯燃放禁放措施,了解电动车有无违规停放、充电行为,检查消防安全措施落实情况。检查组工作人员要求物业人员要履职尽责,克服侥幸心理,加大夜间巡查防控力度,及时制止和报告消防安全违法违规行为,确保消防安全。

此次检查,共出动8车30余人,整改消防安全隐患8处,收缴烟花爆竹10余盘(个)、孔明灯30余个,发放消防宣传资料200余张,批评教育12人次,受教育群众300余人。元宵节期间,周口港区未发生一起火灾。