

服务省运会 添彩周口城

中心城区城管系统倾力打造良好城市环境

本报讯(记者 李一)为全力保障省十三届运动会在我市成功举办,中心城区城管系统按照市委、市政府和省十三届运动会筹委会统一安排部署,积极推进市容环境整治、户外广告清理、市政设施管护、城市亮化工程等重点工作,倾力打造良好城市环境,着力向广大市民和全省运动健儿展现干净、整洁、文明、有序的周口形象。

加强领导,精心组织。为加强省运会期间中心城区市容环境保障工作,市城管局成立了以局主要负责同志组长,以分管副职为副组长,以局属二级机构、四区城管、环卫部门主要负责人为成员的中心城区城管系统市容环境保障工作领导小组,制订了《周口市中心城区城管系统保障省运会市容环境整治工作方案》,定期召开专题会议,强力推进整治工作。此外,市城管局主要负责同志多次深入一线督查指导,现场办公,研究解决城市管理中存在的困难

和问题,市区两级城管、环卫部门主要负责人每天坚持一线督查指导,发现问题,现场解决,确保每个管理环节没盲区。

全员上岗,严格执法。为提升城市形象,中心城区城管系统全体城管队员全员上岗,坚守一线,严格执法。各区城管部门积极采取错时执法、定时定点值守等措施,加强市容管理,特别是对主次干道交叉口、体育馆、宾馆、广场、公园等重点区域和重点路段,认真落实“定岗、定人、定责、定目标、定奖惩”网格化管理机制,确保中心城区市容规范有序。自省十三届运动会筹备工作启动以来,中心城区城管部门先后开展集中整治活动72次,清理流动商贩1456家,制止出店商户728户,规范治理传统小吃市场18处,关闭马路市场3处,取缔早夜市流动摊点312个,引导211家经营商户进入市场经营。

全天保洁,净化城市。市区环卫部门不断加大道路机械化清扫保洁力度,中心城区95台机械化清扫车每天对城区56条主次干道实施24小时机械化清扫循环湿法作业,2500多名保洁人员全天候无空档保洁。同时,对中心城区120多处公厕、40座垃圾中转站实施“定人、定时”管理,确保垃圾收集、清运日产日清。为加强中心城区环卫工作,弥补机械化清扫车辆的不足,按照《周口市进一步推进百城建设提质工程和“五城联创”工作方案》要求,市城管局积极与商水、西华、淮阳、项城城管部门对接,向四县(市)分别借调了2台机械化清扫车、1台洒水车 and 6名作业人员。

拆除广告,扮靓城市。为规范中心城区户外商业广告乱象,市城管局制订了《中心城区户外广告专项整治行动实施方案》,自5月15日起对中心城区户外商业广告实施拉网式排查整治。截至

目前,集中拆除大型户外广告279块、灯杆广告1058块,规范门牌匾额236处,取缔灯箱广告354个,清理覆盖“牛皮癣”小广告1500余处。

全力保障,完善设施。为在省运会期间给广大市民和外地游客营造良好出行环境,市城管局先后完成中心城区道路维修5200平方米,维修各类雨、污水井582座,维修路灯148盏,维修线路3500米,确保路灯亮灯率98%以上。

强化宣传,营造氛围。为确保整治行动的顺利开展,市城管局充分利用各类媒体、宣传册(单)、公益广告等,全方位、深层次、多视角地加大城市管理工作宣传力度,督促指导各区城管执法人员对《周口市城市市容和环境卫生管理条例》及有关城市管理的政策法规进行广泛宣传,教育引导广大市民群众切实增强城市意识、文明意识、规则意识,理解、支持、参与城市管理,为省运会顺利召开营造良好氛围。①9

川汇区城北办事处

多举措助力美丽乡村建设

本报讯(记者 李一)全市“六村共建”工作开展以来,川汇区城北办事处多措并举,以美丽乡村建设为主题,全力推进创建美丽宜居村工作。

建立保洁制度。城北办事处聘请卫生保洁员和卫生监管员,坚持日巡查、日报告、日整改,保持各村环境整治卫生。

改善人居环境。城北办事处通过学习外地经验,结合本地实际,在辖区开展人居环境整治工作,投入近200万元对各村陈年垃圾进行集中清理,对坑塘、河道进行修整,推进辖区环境有效改善。

实施“三化”工程,提升宜居指数。城北办事处开展硬化工程,对各行政村大小街道进行路面硬化,实现水泥路通组通户,保障群众出行便利;开展亮化工程,在邵寨、邵火庙、朱楼三个行政村安装1500余盏太阳能路灯,保障群众夜间出行安全;开展美化工程,在各村主干道两侧种植绿化树和景观树,打造绿树成荫的靓丽风景。

开展“美丽庭院”评选活动。为使群众养成良好的卫生习惯,提升户容户貌,城北办事处以邵寨村为示范点,开展“美丽庭院”评选活动,激发乡村正能量。①9

“五城联创”进行时

市林业局

本报讯(记者 李一)上周,市林业局继续开展第九次全市森林资源清查工作;继续配合省林业厅专家组在我市核查春季造林任务完成情况;抽调人员督导中心城区和相关县(市)“创绿”迎检路线整改工作;修改完善创建全国绿化模范城市宣传片;在周口市森林公园、植物园内增设标识标牌;持续加快

市卫计委

本报讯(记者 李一)连日来,市卫计委结合自身行业特点,科学谋划,多措并举,积极推进我市“创卫”工作。

上周,市卫计委组织相关人员对中心城区病媒生物预防控制工作进行督导检查,指导各区、各单位做好病媒生物预防控制工作;督促各区、各单位清查卫生死角,消除垃圾和蚊蝇孳生地;开展农村厕所调查工作,对全市农村户厕、公厕,以及学校和医疗单位厕所进行调查和分析;召开全市健康教育与家庭医生签约服务深度融合工作会议;开展无烟单位创建工作,成立控烟督察组,对城区医

市民政局

本报讯(记者 李一)市民政局狠抓各项“双拥”工作落实,组织开展“双拥”活动,使“全国‘双拥’模范城”创建工作有条不紊向前推进。

上周,市民政局组织人员检查市内各公交线路“现役军人、伤残军人凭证免费乘车”政策落实情况;配合东新区城管局将东新区路灯上的“双拥”宣传广告进行清理;与各相关单位协调落实《周口市“双拥”工作领导小组办公室关于安置驻周部队随军家属工作的报告》批

示精神;检查市内“双拥”宣传设施、广告维护保养情况;协调市内火车站、汽车站设立军人候车区和军人售票窗口。

市民政局有关负责人表示,将加强省运会期间的“全国‘双拥’模范城”创建工作宣传力度;邀请周口军分区联合开展第18个国防教育日相关活动;继续与相关各单位协调落实《周口市“双拥”工作领导小组办公室关于安置驻周部队随军家属工作的报告》批示精神。①9



经淮阳县人民政府批准,淮阳县国土资源局决定以网上拍卖方式出让以下2(幅)地块的国有建设用地使用权,并指定淮阳县国土资源局组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求(详情见下表):

备注:1.具体建设方案须报规划部门批准后实施,土地出让合同签订后,12个月内必须开工建设,工期30个月,土地成交价款须在土地出让合同签订后2个月内缴清,交地时间6个月内。2.建筑高度:2018015宗地建筑限高60米;201816号宗地主体建筑物不得低于80米。3.该宗地海绵城市规划要求:下沉式绿地率不低于70%,透水铺装率不低于75%。4.根据淮阳县人民政府会议纪要:凡报名参加竞拍五彩路南侧、新民路东侧特色商业区的竞买人:①必须保证在淮阳县建设一个不少于4万平方米商业综合体和一个不少于2.5万平方米的传统商业街区;②为确保房屋质量,凡参与报名的竞买人,企业股东和

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度(建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金	增价幅度
1	2018016	2018016	五彩路北側、新豐路西側	19071.0 平方米 (28.607 亩)	商服用地	1.0< 容积率 ≤2.5	建筑密度 ≤40.0%	25.0% ≤绿化率	商服 40 年	有底价	3,750 万元	3,300 万元	50 万元
2	2018015	2018015	五彩路北側、新民路東側	25871.0 平方米 (38.807 亩)	商服用地	1.0< 容积率 ≤2.0	建筑密度 ≤40.0%	25.0% ≤绿化率	商服 40 年	有底价	4,750 万元	4,200 万元	50 万元

淮阳县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

淮阳县网挂(2018)009号

年10月8日登录河南省国土资源网上交易系统(以下简称网上交易系统),提交申请。竞买保证金到账截止时间为:2018年10月8日16时(地块编号:2018016);2018年10月8日16时(地块编号:2018015)。

温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前缴纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址:
拍卖报价时间为:2018016 地块:2018年10月10日11时40分。
拍卖网址:河南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。2018015 地块:2018年10月10日11时30分。
拍卖网址:河南省国土资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

六、出让资料获取方式:本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查:本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得人入选资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后,网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》,确认其竞买资格,出让人只对网上交易的竞得人入选进行资格审查。如因竞得人入选的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得人自行承担相应责任。

八、风险提示:竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。

操作系统请使用 WinXP/Win7/Win8;浏览器请使用 IE8.0、IE9.0、IE10.0,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南 CA 官方网站下载,并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己的电脑的运行环境,并先到网上交易模拟系统练习,以免影响您的报价、竞价。

九、其他需要公告的事项

(一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让《须知》及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)缴纳竞买保证金请按交易系统提供的银行账号缴纳。(四)以上2宗地竞买人除应提供有效身份证明文件、缴纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺及商业金融机构的资信证明。(五)竞买人凡存在伪造公文骗取用地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占土地使用权等违法行为,因企业原因造成土地闲置一年以上,违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。(六)本次出让为有底价出让。(七)竞买人竞得土地使用权后,竞得人必须严格按照淮阳县规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履行保证协议书》,按成交

价款的5%缴纳履约保证金。受让方按出让合同约定定期开工的,经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开工的,每延迟一天按缴纳履约保证金的3%扣除,扣完为止。(八)1.具体建设方案须报规划部门批准后实施,土地出让合同签订后,12个月内必须开工建设,工期30个月,土地成交价款需在土地出让合同签订后2个月内缴清,交地时间6个月内。2.建筑高度:2018015宗地建筑限高60米;201816号宗地主体建筑物不得低于80米。3.该宗地海绵城市规划要求:下沉式绿地率不低于70%,透水铺装率不低于75%。4.根据淮阳县人民政府会议纪要:凡报名参加竞拍五彩路南侧、新民路东侧特色商业区的竞买人:①必须保证在淮阳县建设一个不少于4万平方米商业综合体和一个不少于2.5万平方米的传统商业街区;②为确保房屋质量,凡参与报名的竞买人,企业股东及股东下属控股子公司必须拥有国家房地产一级开发资质(报名时提供相关证明文件)。(九)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:0394-2685456
联系人:刘先生 冯先生
淮阳县国土资源局
2018年9月18日

充分发挥党的基层组织作用,不容黑恶势力横行霸道