

商水县城乡规划工作亮点纷呈



本报讯(记者 付永奇 通讯员 庄正富 文/图)今年以来,商水县规划办在县委、县政府的正确领导下,以党的十九大精神为指导,紧紧围绕各项中心工作,坚持规划引领,提升服务效能,依法加强批后监管和规划执法,全力做好城乡规划管理各项工作,取得较好成绩,受到社会各界称赞。

城乡规划编制完善,规划引领作用加强。为使城乡规划编制更加科学,县规划办邀请上海、河南省规划院的相关专家编制中心城区控制性详细规划,实现了县城中心城区控规基本覆盖。根据规划,商水县城规划区总计48.5平方公里,北至高速路,西至西二环,南至南二环南1000米处,东至光武大道东980米处控规已全覆盖。分为老城区11.2平方公里,城东商贸新区20平方公里,产业

集聚区15平方公里,北部片区2.3平方公里。同时,县规划办完成县新农村建设规划、县村镇体系规划等县域规划的编制和报批,完成20个乡镇的总体规划,9个重点镇控规、中心城区海绵城市、中心城区地下利用空间等6个专项规划和县临港产业园区控制性详细规划、县临港产业园区空间发展规划、重点地段老城11.2平方公里以及城东商贸新区20平方公里的城市设计评审工作。今年6月,受县六村共建指挥部委托,组织编制104个村的村庄规划,为全县的城镇建设起到了指导引领作用。

规划审批效能及办毕率稳步提升。今年以来,县规划办共受理各类审批手续388件,限期办结率100%。一书三证(选址意见书、用地规划许可证、建设工程许可证、乡村规划许可证)办理全部按

时间节点在行政服务大厅接办。其中建设用地规划许可证38件、建设工程规划许可证151件、规划条件通知书61件、乡镇规划证33件、竣工核实合格证86件、选址意见书19件,没有发生一件错办件和信访投诉件,维护了行政服务中心和规划办的形象,一站式办理服务得到用户好评。

建设项目批后监管持续加强。对于已批建项目,依法开展日常动态巡查,对建设项目批后实施情况,从工程放(验)线直至竣工验收各个环节进行全程持续加强监管。今年已验收项目20个,另外还采取责任制、包片制等监管责任措施,坚持严管严罚、罚教结合的原则,在做好批后监管工作的同时,做好城乡规划管理法律法规的宣传。

规划测绘精准规范,成果丰硕。今年以来,县规划办共服务企业20余家,地形图测量12家、规划放线14家、验线6家、竣工测量5家;完成商水县5个公园和县教体局2018年改薄工程项目(26所学校)的地形图测量工作。

积极服务招商引资项目。县规划办今年先后为亚龙国际、今农、建业、绿城、教育园区、豆制品产业园、纺织印染产业园、姚集玫瑰小镇等县招商引资项目提供总规、控规、城市设计、地形图等相关基础资料,并陪同考察、提供政策咨询、提出合理化建议等,引导项目接洽和落地,为这些项目的落地和即将落实提供优质服务。

加强规划法律法规宣传,监察成效明显。规划执法大队分成六个中队,采取网格化管理,责任到中队。老城、新城、东城、汤庄、城关乡分别有一个中队负责,中队责任到人,每个人分管到片到路段,严格落实日巡查,周通报制度。今年累计制止违法建设148处,扣押施工机械7台,强制教育5人,拘留2人。配合老城

棚户区拆迁16次,出动人员1800人次;配合各乡镇拆迁37次,出动人员4500人次,规划区域内拆除面积45600平方米,配合各乡镇拆除累计53000平方米。始终保持对违法占地、违法建设行为治理的高压态势,有力打击了违章、违规户的嚣张气焰,震慑了违规、违法行为,促使全县“三违”治理工作步入良性发展轨道。

学习教育活动深入开展,党建工作成绩突出。县规划办党支部围绕中心、建设队伍,不断增强党组织的创造力、凝聚力和战斗力,充分发挥共产党员的先锋模范作用,积极推动加强基层组织建设,持续推进“两学一做”学习教育活动常态化,坚持思想建党、组织建党、制度治党,不断加强思想政治建设。在今年建党节,规划办组织全体工作人员重温入党誓词、戴党徽、唱国歌、参观纪委监委廉洁教育基地等活动。今年6月,县规划办党支部被县委组织部评为先进基层党组织,许留志、苑彬两位同志先后被县委组织部和机关工委评为优秀共产党员。

积极服务招商引资项目。2018年,县规划办共服务对接大块头项目九个,其中包括姚集玫瑰小镇项目(康养项目)、豆制品产业园(工厂项目)、纺织品产业园(工厂项目)、中华老家项目、建业阳城小镇项目(城市综合体)、亚龙国际项目(市场项目)、万鹤斋建设项目(公园、休闲、游玩项目)、教育园区项目(公办幼儿园、小学、初中、高中各一所,社会办幼儿园、小学、初中、高中各一所)、绿城项目(城市综合体)等。在这些项目选址落实过程中,县规划办全部派专人对接、全程服务,为其提供政策咨询、合理化建议等,同时聘请省内外专家充分论证研究,为这些项目的落地和即将落实提供了优质服务。



县规划办传达县脱贫攻坚自评问题整改动员会。(记者 付永奇 通讯员 庄正富 摄)



县规划办李华兵带领帮扶队员在邓城镇路口村和村民共同种下致富之树。(庄正富 摄)



县规划办马辉辉为邓城镇许村一贫困户送去温暖。(庄正富 摄)

商水县规划办扎实做好以案促改工作

本报讯(记者付永奇)今年以来,商水县规划办在以案促改工作中通过宣传动员、剖析原因、落实整改、建立机制等措施,不断推进以案促改工作常态化、制度化,着力构建不敢腐、不能腐、不想腐的常态长效机制。

宣传动员。结合规划办工作实际,精心出台方案,采取多种形式宣传动员,适时召开警示教育大会通报案情、宣读处分决定和忏悔录,重要岗位人员表态发言,单位党组织负责人讲话,营造以案促改、以案促防的浓厚氛围。

剖析原因。深刻剖析案件发生的深层次原因,找出发案规律,深挖案件反映出的思想教育、监督制约、体制机制等方面问题,针对性完善制度、强化监

管,切实做到以案促教、以案促建、以案促管。

落实整改。既要立行立改,又要集中整治,要广泛征求意见,深入开展自查自纠,深刻剖析原因,查找存在为题,制定整改措施,建立整改台账,突出全员参与,突出群众监督,整改结果要在一定范围内公开。

建立机制。针对典型案件暴露出来的问题,对现有制度进行全面审查和清理,以年度为周期,根据法规和规章制度的完善、有关职责权限的变更以及反腐倡廉实际需要,动态调整权力清单、编制修订权力运行流程图;根据工作实际,推动相关制度的完善和创新,提高制度的约束力。

商水县召开“三违”整治工作推进会

本报讯12月3日,商水县“三违”整治工作推进会召开,县公安、规划、国土、城管负责同志出席会议,各乡镇、办事处、县直单位负责人参加会议。

会议指出,违法占地、违法买卖土地、违法建设行为严重扰乱社会经济秩序,引发矛盾纠纷,有失社会公允,广大群众深恶痛绝。

会议要求,各级各部门要提高思想认识、深入宣传动员、强化执纪执法,认真贯彻落实此次会议的安排部署,全面推进“三违”整治,进一步规范城乡用地和建设领域秩序,扎实开展城镇建设管理工作,加快新型城镇化建设步伐,为推进商水经济发展不懈努力。

会议要求,各级各部门要做到深入

实际,勇于担当,敢抓敢干、形成合力,通过多部门联合执法,将“三违”消灭在萌芽状态,确保整治工作取得实效。要落实好常态化机制,要有紧盯不放、锲而不舍的耐力和定力,把“三违”整治工作牢牢抓在手上;要建立巡查发现机制,做到早发现、早制止;要建立制止和拆除机制,公安和各乡镇、县直部门要形成合力,做到拆除彻底并对群众负责;要做好督导检查机制,积极作为,推进工作责任落实;要出台奖惩措施,严肃奖惩制度,落实奖惩措施,以工作机制的完善和落实推动工作开展。

县国土局、住建局、规划办、新城办事处等部门负责同志分别作表态发言。

(庄正富)

商水县打响“三违”治理攻坚战



县规划办租赁大型机械在新城办事处黄庄村依法拆除违建建筑。(记者 付永奇 通讯员 庄正富 摄)



县规划办联合相关部门执法人员依法拆除汽配城违建建筑警备室。(庄正富 摄)



县规划办联合相关部门执法人员在省道213一侧依法拆除违建建筑修车店。(庄正富 摄)

本报讯(记者 付永奇 通讯员 庄正富)12月7日,商水县组织300多名执法人员和数十辆大型挖掘机、推土机,在群众的欢呼声中,推倒老城一幢3层72间3000多平方米的违章建筑,向社会展示了商水县重拳打击“三违”的决心和信心。

商水县主要领导多次指出,“违法占地、违法买卖土地、违法建设行为是城市建设的‘毒瘤’,严重扰乱社会经济秩序,与文明城市创建背道而驰,引发矛盾纠纷,有失社会公允,广大群众深恶痛绝,必须彻底铲除,还群众以公道,还社会以公平!”号令一出,全线开战。几个月来,该县组织规划、国土、城管、住建等行政执法人员上万人次,出动挖掘机、推土机等工程机械数百台次,累计拆除各类“三违”建筑56000平方米。

宣传开道,声势浩大造震慑。活动开展以来,全县动员会、推进会、研判会、协调会、督查会,会会贯通;电视、广播、网络、报刊,密集宣传;通知公告、横幅标语、宣传彩页,铺天盖地。高密度、全方位、持久性的宣传,形成了强大高压舆论氛围,达到了宣传开路、宣传威慑、宣传助推的效果,全县呈现人人关注、人人支持、人人参与治理“三违”的喜人局面。群众纷纷参与“打击‘三违’要动真格啦!”

联合执法,集中拆除势如破竹。该县“三违”治理领导小组一线指挥,现场督战;政法、宣传、规划、住建、国土、城管监

察等职能部门联合办公;规划、国土、城管、住建等部门组成联合执法大队,严格执法,合力攻坚,对县城规划区区域内的所有“三违”建筑展开地毯式清理。对集中治理中态度蛮横、拒不配合、影响严重的案件,铁腕重拳、依法打击,达到了“打击一个、震慑一片、教育一方”的良好效果。截至目前,已经清理砖混结构19处、活动板房128处、彩钢棚23处,共拆除面积45000平方米。

县乡联动,顺势发力势头猛。县23个乡镇场,3个办事处借风行船、上下联动、主动作为,在各辖区内积极开展大排查、大举报、大处理活动,发现一户拆除一户,不留盲点、死角。全县有418户主动申报违法占地、违法建设行为,面积7.98万平方米;93户主动拆除,拆除面积5.96万平方米;接受“三违”举报238起,查证落实152起。

站位高远,建章立制常态化。在“三违”治理中,商水县出台了治理责任追究办法,明确责任主体和执法主体,建立巡查制度、及时报告制度和协同拆除机制、长效管理监督机制,坚持既要打赢当下的“攻坚战”,又要打好今后的“持久战”。积极落实属地管理和部门执法主体两个责任,运用行政、法律、经济综合手段,推进“三违”治理规范化、常态化,始终保持打击“三违”高压态势,坚决从源头上遏制“三违”发生,确保零增长、零存量。



县规划办联合相关部门执法人员在省道213旁依法拆除违建建筑彩钢房。(记者 付永奇 通讯员 庄正富 摄)

商水县规划办严管城区户外广告

本报讯(记者 付永奇 通讯员 庄正富)为进一步加强对户外广告规范管理,美化街景容貌,打造整洁优美、和谐文明的城市环境,促进全县经济社会协调发展,商水县规划办近期开展了户外广告专项整治工作。

该办领导班子高度重视,成立以规划办主任任组长的专项整治工作领导小组,落实领导责任,确保职责明晰、任务明确、责任到人、工作到位。该办组织执法人员对县城规划区户外广告进行拉网式排查,对未经批准设置、破旧影响市容以及不符合设置规范要求的户外广告,发现一起查处一起;对所有广告业主和店主进行法律宣传引导,使广大商家了解专项整治的重要性

和必要性,争取群众的理解和支持,确保整治工作顺利推进。该办实行检查与执法并举,坚持“全覆盖、零容忍、严执法、重实效”的原则,不间断巡查和高强度治理,确保限期整改到位。截至目前,县规划办已拆除墙体广告5块、不规范灯杆广告牌150多块、路牌广告10余块。

县规划办已拆除墙体广告5块、不规范灯杆广告牌150多块、路牌广告10余块。

商水县规划办扎实开展帮扶工作

本报讯(记者 付永奇 通讯员 庄正富)今年以来,商水县规划办领导班子高度重视精准扶贫工作,积极响应县委、县政府号召,加大人力财力投入力度,确保精准扶贫各项工作顺利进行,受到社会好评。

根据工作安排,县规划办主要负责

镇办的10多个贫困村的帮扶工作。今年以来,县规划办先后组织两期帮扶干部培训班,按照程序对驻村工作队队长、驻村第一书记和工作队员进行优化调整,抽调90余名党员干部分赴贫困户,开展精准扶贫结对帮扶。截至目前,该办已经累计投入精准扶贫资金41余万元。其中,今年2月份出资5万

余元为300名贫困户进行体检;5月份出资2万余元在帮扶贫困村开展慰问演出;7月份在全面开展“爱心募捐助力扶贫”活动,捐款5000余元,为城关乡陈寨村安装30盏盏路灯;拿出1.5万余元为城关乡大李村、董营村,张明乡尚集村购置空调2台、打印机2台、电脑1台。