

开启秀美繁荣富有活力新征程 建设美丽宜居生态文明新川汇

中共川汇区委 川汇区人民政府

2019 出彩画卷成就梦想

◇机遇◇

百城建设提质工程、“五城联创”为中心城区搭建了发展平台。高铁、高速、航运等交通网络为川汇区未来发展提供了快速通道。全区上下人心思变、人心思干的良好氛围已经形成。市委、市政

◇思路◇

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,认真贯彻落实党的十九大和中央、省委、市委经济工作会议精神,统筹推进“五位一体”总体布局、协调推进“四个全面”战略布局,坚持稳中求进工作总基调,坚持新发展理念,坚持推动高质量发展,坚持以供给侧结构性改革为主线,坚持市场化改革,扩大高水平开放,贯彻巩固、增强、提升、畅通的方针,围绕“三高三优”目标,以百城建设提质工程、三

◇目标◇

生产总值增长7.5%以上,一般公共预算收入增长9%,税收占一般公共预算收入比重达到75%以上,固定资产投资增长10%左右,社会消费品零售总额增长10%,居民消费价格涨幅控制在3%,研究与试验发展经费投入强度达到1.5%左右,常住人口城镇化率提高1.6个百分点。进出口保持平稳增长,营商环境在全市评价排序保持中上游,居民人均可支配收入与经济增长同步,城镇调查失业率和城镇登记失业率分别控制在5.5%、4%以内。节能减排、主要污染物排放量完成市定目标。川汇区将围绕建设美丽宜居、生态文明、富有活力的川汇区这个目标,打好脱贫攻坚、大气

◇举措◇

一是突出城市提质,提高管理水平。盘活用好土地资源。重点整合盘活沙颍河北岸和华耀城、行政新区、联盟新城等周边土地资源,力争年内整理达到“三通一平”出让标准土地3000亩。持续推进棚改迁迁工作。确保全面完成棚户区(城中村)改造一期征迁1.75万户、6.1万人、507万平方米。启动沙颍河片区棚户区改造项目二期、荷花新城5309户征收工作,建设安置房8702套。全力推进晋豫、金海、建设、高尚、七一、中州嘉苑等6个安置区、2019套安置房建设。实施安置区红线外基础设施项目12个,统筹推进安置区内中小学幼儿园、社区管理场所、社区卫生服务机构、便民服务中心、治安警务等配套设施。全力推进沙河湾湿地公园、国防教育园、中心城区7条水系治理、新北环、中州大道北段和汉阳北路升级改造等项目建设。实施七一路东延、富民路南延等断头路打通工程。持续推进城市道路、建筑垃圾处理、园林绿化、公共服务配套设施、教育设施、综合片区开发等百城建设提质工程续建项目。二是突出产业支撑,加快产业升级。创造良好营商环境,为企业提供优质服务,不断增强中心城区的吸引力。引导企业不断强化创新主体地位,加快建立和完善科技创新体制机制,深度挖掘传统产业发展空间,实施技术改造升级工程,做大做强绿色建筑产业和智能物联网产业。围绕智能制造、物联网发展,推动互联网、大数据、人工智能等企业深度融合。以绿色改造、技术改造、智能制造为主攻方向,以示范企业为抓手,大力培育新型制造模式,提升企业的研发、生产、管理和服务的智能化水平。构建支撑高质量发展的绿色产业体系,在重点发展绿色装备建筑产业的同时,支持以兴源新型建材为龙头带动的建材产业。积极构建共享经济、都市经济、现代供应链等新兴业态为主的现代三产服务业体系。三是突出开放招商,构建服务体系。创新招商方式,围绕主导产业、特色产业、三产服务业、文化产业,大力实施开放招商,招大商、大招商,促进项目尽快落地。突出以情招商、以商招商、以业招商,瞄准契

府对中心城区高度关注和重视,将推进中心城区大发展、实现中心城区大变化作为工作中重中之重。

服务业为抓手,以保障民生为重点,做大做强主导产业、做细做实文化产业、做足做好民生事业,统筹推进稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险、保稳定工作,增强人民群众获得感、幸福感、安全感,保持经济持续健康发展和社会大局稳定,为全面建成小康社会打下决定性基础,在中原更加出彩中绘就川汇特色添彩画卷,以优异成绩庆祝中华人民共和国成立70周年。

污染攻坚“两大战役”,实施产业兴起、城市提质、乡村振兴“三大工程”,壮大商贸物流和现代服务业、文化旅游产业、都市观光农业、高新技术产业“四大产业”,构建项目人才、土地要素、城市发展空间、资本、创新动力“五大支撑”。打造东北区城华耀城商贸物流集聚区、高新区行政新区周边川汇经济隆起区、森林公园周边都市生态观光区、周家渡口关帝庙周边文旅特色商业区、联盟新城幸福城沙河湾湿地公园宜居城市观光区、兴源建材再生资源综合利用循环经济示范区等“六大片区”。

合全区产业发展方向的行业20强及“国”字头企业,重点引进投资强度高、产出效益高、科技含量高、产业关联度高的项目。制定有针对性的招商引资优惠政策,健全项目跟踪服务机制,对投资者实行“零障碍、零距离、零报账、零投诉”服务,构建亲清政商关系。加快荷花市场及其周边改造和文化资源包装项目运作和招商。积极对接、搞好服务,促进中国移动在线和五间楼商业综合体项目签约落地。全力推进项目建设,全区重点推进及谋划项目70个,年计划投资137.94亿元,重点推进项目53个。拟列入省市重点项目33个,年计划投资115.52亿元;区级重点项目20个,年计划投资22.42亿元。四是突出文化旅游,提升城市品位。围绕市政府确定的“满城文化半城水”和“以文化城”的发展定位,结合区位优势和发展方向,找突破、补短板,谋划建设沙北绿色生态旅游观光经济带。发展文化旅游经济,挖掘周家渡口、漕运、民俗等文化资源,开展文化招商,做好规划编制,积极谋划关帝文化产业园、周家渡口文化旅游、沿河观光带历史文化街区项目招商,打造周口文化旅游商业区。发展都市生态观光旅游经济,依托森林公园,规划建设野生动物园、杂技大剧场等旅游项目,辐射发展餐饮住宿、休闲观光等相关产业,构筑都市生态观光区。发展宜居城市观光经济,依托金秋中原国际健康城、幸福城、沙河湾湿地公园等项目,支持医养结合产业发展,培育发展康养文化、康养产业、康养产品,打造宜居城市观光区。五是突出三产提升,增强城市活力。把三产作为全区支柱产业不断强化,在巩固提升传统商贸经济的基础上,大力发展现代高端服务业,进一步提高三产档次和水平。规范升级改造老旧市场,规划建设农贸市场和小吃市场。以汽车贸易、总部经济为引领,重点培育一批集金融、信息、研发、企业总部、中介服务为一体的商务楼宇,实现楼宇经济集群发展。做活现代服务业,以幸福城、金秋中原国际健康城医养项目为引领,加快推进健康养老与医疗卫生、体育健康和生态旅游融合发展,优化提升商贸物流产业,规范发展电子商务、仓储货运、快递物流服务,提高城市的影响力和品位度。

创新发展、推动特色商业区融合发展,引进实体经济持续发展,激发经济社会发展内生动力。四是着力深化改革,破解发展瓶颈。着力深化党政机构改革,深化“放管服”改革,深化政府投融资体制改革,深化财税体制改革,进一步坚定改革信心,不断推动改革向纵深发展,激发各种市场主体活力,为经济发展提供新动能。五是着力保障民生,增进人民福祉。始终坚持以人民为中心的发展思想,做好各项民生工作,让人民群众有更多的获得感、幸福感、安全感,在大力发展社会事业、持续完善社会保障体系、促进创业就业、维护社会和谐稳定的同时,集中办好十件民生实事。

◇保障◇

(摘自川汇区委四届四次全会闭幕会上李宗喜同志讲话)

坚持讲政治,增强发展定力。全区各级党员干部要始终把讲政治放在第一位,作为第一遵循、第一标准、第一要求,贯穿于党性锻炼全过程,落实到推动改革发展稳定各项工作中去,确保各项工作沿着正确的方向迈进。

坚持抓学习,提高发展本领。各级党员干部要深知学习的极端重要性,始终把学习作为一份责任担当,以一种人生态境界,努力在学习中完善自我,提高做好工作的能力和水平。

坚持转变作风,增强发展动力。一个地方的发展,关键是决定性力量,作风是关键性因素。当前,川汇区的各项工作正处在爬坡过坎的关键时刻。能不能抓住机遇,实现跨越发展,关键就看这两年。同

志们一定要认清形势,加压紧迫感,苦干实干,推动全区各项事业发展取得新成效。

坚持解放思想,增强发展活力。2019年,我们要把解放思想作为推动各项工作的“总开关”,创新工作思路,破解制约瓶颈,推动全区跨越式发展。

坚持抓重点,提高发展质量。当前,全区各项工作任务都很繁重,大家要科学统筹、合理摆布,突出重点、精准发力,高质量做好各项工作,推动全区各项事业稳步向前发展。

坚持从严治党,强化发展保障。坚决落实全面从严治党主体责任,切实加强党风廉政建设,坚决反对腐败工作,以“零容忍”的态度惩治腐败,营造风清气正的政治生态。

李守伟 李慧 任昆鹏
图:理效明 崔海燕 刘校辉



全省百城建设提质工程现场会期间,省长陈润儿到川汇区调研,区委书记李宗喜陪同。



区长李浩陪同周口森林公园野生动物园项目建设情况。



周口市第三初级中学改建项目于2018年8月底完工并投入使用,总投资约700万元。建成后,建设路小学整体搬迁到周口市第三初级中学,原建设路小学改建为公办幼儿园,有效缓解了中心城区,尤其是沙北“入学难”问题。

十件民生实事

- ★“两馆一厅一中心”项目建成使用;
- ★开展政府购买养老服务,对符合条件的80岁以上城市居民,每月每人提供80元社区养老服务;
- ★免费开展预防出生缺陷产前筛查和新生儿疾病筛查,“两癌”筛查和孕前优生健康检查;
- ★实施残疾儿童康复救助,年内免费为6岁以下残疾儿童实施抢救性康复训练50例,免费为困难残疾人发放辅助器具适配器材200件;
- ★完成城北办事处邵火庙、华耀城办事处文庄、朱庄、李楼4个行政村村内道路修建工程;
- ★全部完成农村户用厕所改造,新建改建城市和农村公厕40座,垃圾中转站5座;
- ★完成西大街等10条小街小巷修建工程;
- ★启动晋豫嘉苑、金海嘉苑等安置区内中小学建设项目,完成十六中南杏楼建设、韩庄小学扩建项目和7所新建中小学监控系统安装工程;
- ★建成街头游园15座,改善居民生活环境;
- ★新建扩建农贸市场5个,规范农贸市场经营秩序。



夜色下的八一大道桥。



2018 丰硕成果载入史册

经济结构持续优化

全年实现生产总值256亿元,比上年增长7.5%;固定资产投资完成86.7亿元,增长11.6%;一般公共预算收入完成5.88亿元,增长23%,增幅位居全市第一。城镇和农村居民人均可支配收入达到27886元和15260元,分别增长8.3%、9.8%。二三产业占经济总量达96.8%,占比全市排名第一,产业结构全市最优。税收收入完成4.36亿元,占一般公共预算收入的75%,位居全市第二。外贸进出口完成2.93亿元,完成目标的129%。实施技术改造项目4个、智能化改造项目2个,高新技术产业增加值、高成长性制造业增加值增速明显。

“百城提质”成效显著

棚户区改造一期、沙颍河二期综合治理项目征迁区域内遗留问题基本得到解决。15天完成城北办事处下炉、李营村近1000户群众房屋的征收工作。贾鲁、金海、建设、高尚等4个安置区13601套安置房顺利开工建设,建成金海、兴业两个过渡安置区安置房1100套,近5000名群众得到妥善安置。持续开展“市容工作日”活动和“小广告”专项整治,市容环境明显改善。新建街头游园15个,新建改建公厕32座,新建扩建农贸市场6个,完成11条主次干道景观亮化,升级改造老旧小区13个,小街小巷34条。农村人居环境综合整治实现市场化,改造农村厕所2100个,农村无害化厕所普及率55%以上,绿化美化示范村30个,建设2.4万亩国储林,完成增绿任务109%。清除违法用地1200多亩,拆除违法建筑180多万平方米。爱国主义教育基地、森林公园、铁路主题公园等建成并向市民开放,国家园林城市创建顺利通过初审。

项目建设步伐加快

列入全市“四个一批”项目28个,完成投资118.98亿元,占全年目标任务的121%,中心城区排名第一。招商引资富有成效,签约金秋中原国际健康城、一峰城市综合体等项目29个,开工建设项目18个。引进省外资金55.72亿元,实际利用外资5914万美元,全市排名第二。

平台支撑更加坚实

智能物联网技术企业和现代仓储物流产业集群发展基本形成,中科院“一院一园”项目顺利签约,一互电气第三代充电桩智能硬件系统和充电管理平台获得国家认证。高新区入驻企业140家,完成固定资产投资78.2亿元,主营业务收入301.5亿元,特色商业区入驻企业26家,引进亿元以上项目4个,完成投资8亿元。华耀城项目入驻商户3850家,全年营业额近70亿元,汽贸物流园区入驻4S店45家,全年销售总额近45亿元,税收4500万元。万国车世界项目建设顺利推进,市车管所建设项目成功落地。

三大攻坚实现突破

防范化解重大风险,妥善处置企业融资和担保连带风险,一些非法集资、问题楼盘、问题工程得到有效处置。扎实开展精准扶贫,建档立卡贫困户1210户,信息数据质量全市第一。投入专项扶贫资金1175.79万元,建设6个扶车间、6个光伏扶贫村级电站,资金拨付率全市第一。大力推进污染防治,优良天数达到204天,PM2.5、PM10浓度优于全市平均水平,城市集中式饮用水源地水质全面达标。

社会民生逐步改善

财政民生支出22.16亿元,占一般公共预算支出的84%。新增城镇就业5395人,发放创业扶持担保贷款1120万元。新建、改扩建八一路一小、第七幼儿园等10所中小学幼儿园,家庭医生签约服务惠及群众13.5万人,免费“两癌”“孕优”等实事超额完成市定目标。开工建设14个百姓文化舞台,连续6年荣获全省“群众文化先进单位”,被成功命名为全省文化先进区。省第十三届运动会、第七届残运会上,取得金牌45枚,被市委、市政府授予“突出贡献单位”荣誉称号,连续7年被评为全省安全生产月活动先进单位,深入开展扫黑除恶专项斗争,“公安指数”在全省排名明显提升。在中央、省委巡视,省全运会,省百城建设提质工程观摩期间,实现了信访“三零”目标,在全省第三季度、建设上访专项治理活动中受到通报表扬。

突出五个重点

做好五项工作



兴业过速交义区航拍图。



铁路主题公园。



群众广泛参与脱贫攻坚“大走访、大宣传、大整改、大提升”活动。



众恒新能源汽车物流园项目。



周口森林公园川汇区园。