

# 开发区：跑出“加速度” 勇夺“开门红”

开发区以招商引资和项目建设为抓手,着眼发展,聚焦主业,多措并举,开创开发区经济社会发展的新局面。今年以来,开发区工业项目上台阶,基础设施建设项目加快推进,商贸物流项目不断提速,民生项目稳步实施。截至目前,万达广场项目已经开工建设,益海嘉里工业园大豆膨化、大豆压榨和日产 1500 吨小麦制粉加工项目进展顺利,红星美凯龙项目全力推进,天予铝业一期已经投产,二期正在积极推进。3 月 6 日上午,我市 2019 年第一季度项目集中开工仪式在开发区举行,拉开了全市新一轮项目建设的序幕。截至 2 月底,开发区一般公共预算收入完成 5964 万元,完成本季度收入任务的 97.2%,税收收入同比增长 29.7%,非税收入收入同比增长 64.1%。

习近平总书记在2019年新年贺词中说：“我们都在努力奔跑，我们都是追梦人。”拼搏的2018，开发区交出了合格的答卷。奋进的2019年，开发区正以自己的方式，跑出“加速度”，勇夺“开门红”。开发区党委书记、管委会主任王文峰表示，开发区将认真落实市委、市政府的部署要求，全力推进招商引资和项目建设，认真聚焦主业主责，为周口经济社会发展做出应有贡献。



## 拼搏 2018,砥砺前行,硕果累累

2018年,开发区上下在市委、市政府的坚强领导下,敢于争先、勇于担当、善于突破,较好地完成了各项任务,交出了合格答卷,得到市委、市政府的充分肯定和社会各界的好评。

综合实力稳中有升。2018年,开发区克服经济持续下行的压力,持之以恒强化工业、培育壮大服务业,全区主要指标经济稳中向好、稳中有进。规模以上工业总产值完成163亿元,同比增长4.3%;实现主营业务收入190亿元,同比增长7%;规模以上工业利税总额完成15.5亿元,同比增长58.5%,全社会固定资产投资45.6亿元,同比增长14.5%;财政总收入33亿元,其中税收收入18亿元,一般公共预算收入2.2亿元,居中心城区第一,提前三个月完成国税征收任务。年度内,被评为省二星级产业集聚区、河南十佳特色产业名片集聚区等荣誉称号。

招商引资成果丰硕。开发区实施开放带动战略,围绕主导产业,走出去、请进来,委托招商、平台招商、精准招商,拉长了产业链,形成了项目群,产业集聚效应明显增强。全年引进亿元以上项目 14 个,合同资金 125 亿元,中心城区 3 个万达项目,两个落户开发区。交通路万达广场项目已开工建设,开元大道万达广场项目正在对接规划。中锐新能源汽车、海熙药业等一批大个头项目进展顺利,中兴产业园、闽商食品产业园等一批新业态项目正积极跟踪,整体呈现出质量高、进度快、后劲足的良好态势。

项目建设突飞猛进。2018年,全区列入省市重点项目20个,完成投资65.7亿元,超序时进度12个百分点。投资20亿元的益海嘉里工业园,开工建设了大豆膨化、大豆压榨和日产1500吨小麦制粉加工项目,全年完成利税3.6亿元。鲁花公司加大创新投入,新上自动化包装线,产能提质增效,年上缴税收超7000万元。投资10亿元的海源药业项目当年签约,当年开

物流产业园和专业跨境电商中心，为入区企业提供运输保障，打造全方位、多层次、立体式招商链条。

抓好项目建设。项目是发展的根基，没有项目，发展就是一句空话。2019年，开发区精心谋划35个好项目，其中省市重点项目16个，并明确了责任单位及责任人。重点推进投资10亿元的海熙生物医药产业园项目，全面加快15栋厂房建设进度，确保2019年底建成投产，培育财税收入重要增长点。投资10亿元的中锐新能源汽车项目要完成一期厂房建设和设备安装调试，初步达到生产条件。投资3亿元的企美药业中药饮片项目年内建成投产。重点打造五得利粮食加工产业园，扩大企业生产规模，日处理小麦由3000吨增至6000吨，同时新增产品种类，打造品牌效应。加快建设益海嘉里工业园，完成老厂搬迁，在完成5个在建项目建设的基础上，新开工建设项目8个，打造产值超百亿、利税超5亿元的粮油加工龙头企业。依托天字铝业项目，新建铝制品产业园，引进关联企业，完善产业链条，助推企业做大做强。加快推进龙都红星广场二期、万达城市广场、汇林绿洲、昌建新都汇、建业春天里等项目建设进度，全面完善配套设施。

抓好百城提质。牢牢把握百城建设提质机遇，着力提升城市品质，大干大建出形象、上档升级提品质。全面加快安置房建设，续建欢乐家园、美乐家园安置房7280套，用于安置陈营、单庄、赵寨、杨井沿、麦仁店居委会征迁群众。新建康乐家园安置房3896套，用于安置杨脑、韩营、毛楼居委会征迁群众，让征迁群众尽快入住。持续发力、重点突破、推进棚改征迁，盘活土地资源，提升城市规模和品位。全力保障八大大道南通、中原路跨沙颍河大桥等市重点基础设施建设；完成武盛大道南延、宁洛高速开发区出口、七一路东延、开元路东连西延等项目征迁工作；完成莲花路、富民路等断头路打通工程；投资1.6亿元，改造提升开元大道、大昝路、朝前路；投资2.8亿元，新建金德路、红旗4路、红旗5路、安居路等10余道路。全面抓好城市环境治理、交通秩序整治、市容环境治脏、公共服务业差“四治”工作，实现“小区管理物业化、街道管理网格化、城市管理规范化、路面清扫机械化”。提升城市网格化、精细化管理水平，持续抓好“两违”整治。

抓好民生事务。坚持为民宗旨，围绕民生优先工作主线，着力改善民生福祉。加快安置区建设进度，完成年度安置房建设任务。新建街头游园 9 个、公厕 26 座，明镜湖对市民开放。完成东城、颍上安置区小学、幼

工。投资 3 亿元的天子铝业一期建成投产,二期正抓紧推进。投资 1.5 亿元的赛嘉电动牙刷创新研发,产销两旺。益常青联合江南大学建立功能食品实验室,研发能力提升,产品市场前景广阔。提前完成了沙颍河改造、铁路主题公园、水系治理 7 条景观路提升等市级重点项目的征迁任务。高效保障了八大道南通、武盛大道南延、开元路东连西延等市重点路网建设,内通外联的区域优势日益凸显。省重点项目红星龙都广场一期建成投用,二期正全力推进。万达城综合体项目全面开工建设。万达顺泰和城、中邦国际建材城相继投入使用。颍上、东成、许寨 3 个安置区完成年度建设任务,建成安置房 10640 多套,移交征迁群众 6000 多套。开发区实验学校建成投用。

城市品位明显提升。紧抓百城提质和省运会难得机遇,持续加大资金投入,完善市政设施,补齐管理短板,城市面貌焕然一新,市民文明素养大幅提升。新增各类清扫机13辆,垃圾箱1660个,环卫三轮车200辆,新聘环卫工人100多名,新建街头游园16个、公厕16座,其中一类公厕9座,专人管理,24小时对外开放。完成绿化面积2437亩,栽植各类树木24万棵,新增绿化面积达6.5万平方米,拆除“两违”建筑1.8处,近14万平方米。强化了“网格化”责任制,落实了领导包路、部门包段、城管和环卫包片的精细化管理举措,形成了处处有人管、事事有人办的动态管理机制,超额完成了辖区亮化、小广告、大棚房专项整治任务。在中心城区城市管理和环境卫生12次评比中,开发区9次取得第一名。

社会事业和谐发展。全年未出现重特大刑事案件和安全生产事故，被市委、市政府表彰为全市平安建设先进单位、全市安全生产先进单位。参加全市“拥抱新时代 奋进新征程”庆祝改革开放四十周年合唱比赛，荣获一等奖。“五城联创”成效显著，被市委、市政府授予“创建省级卫生城市工作嘉奖单位”。医疗卫生工作捷报频传，区卫计委先后被评为市基层好医生十佳组织单位、省社区卫生服务能力先进单位，太昊路社区服务中心获得国家级示范服务单位荣誉称号，其推行的家庭签约模式被称为太昊模式，并在全省推广。强力推进扫黑除恶专项斗争，破获涉恶团伙3个，抓获各类嫌疑人23人，追逃15人。

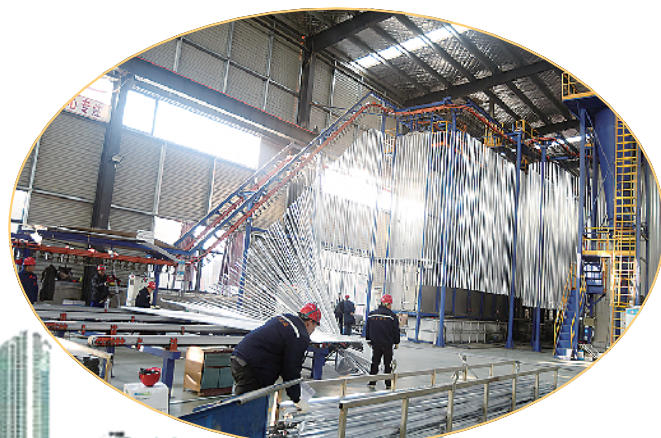
## 奋进 2019，目标坚定，斗志昂扬

2019年，是迎接建国70周年，兑现“大干快上三五载，请君再看周口城”庄严承诺承上启下的重要一年，也是开发区各项工作再上一个新台阶的关键之年，做好工作尤为重要。

今年经济工作总体要求是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻落实党的十九大和中央、省委、市委经济工作会议精神，坚持稳中求进总基调，贯彻新发展理念，围绕争创国家级开发区目标，按照高质量发展要求，统筹推进“五位一体”“四个全面”战略布局，开放开发、创新创业，迅速掀起新一轮资金投入、项目大开发、环境大变化、发展大提速热潮，以优异成绩庆祝建国 70 周年。

综合考虑发展趋势和工作任务，今年主要经济指标高于全市平均水平，主要预期目标为：生产总值增长 8%以上；工业增加值增长 7%以上；地方公共财政预算收入增长 8%；社会固定资产投资增长 12%；外贸进出口总额增长 9%；实际利用外资增长 10%；居民收入与经济增长同步；新增就业 1500 人以上；建成安置房 3896 套，新增绿化面积 2600 亩；节能减排、环保等约束性指标完成市定目标；发展质量和效益明显提高，产业升级和改革创新取得较大突破。

抓好招商引资。把招商引资作为“一号工程”强力推进，年内计划引进亿元以上项目12个，10亿元以上项目3个，奋力实现招商大突破。坚持引资与引智相结合，坚持以招商实绩论英雄，坚持突出招商重点，完善招商引资优惠举措，实现招商数量、质量和层次的全面提升。围绕主导产业，走出去、请进来，针对重点企业，重点地区，制订专项招商方案，重点跟踪中兴产业园、中南高科产业园、杭萧钢构绿色装备产业园等项目，力争年内落地一批具有引领性、突破性、方向性的重大项目。精心打造益海食品工业园、五得利粮食加工产业园、海熙生物医药产业园等，引进关联企业，完善产业链条。依托江南大学，建设国家功能食品工程技术研究中心、食品检测中心，为入驻企业提供技术支撑；积极对接清华紫光、泰德基金等基金公司，合作成立1亿元功能食品产业发展基金，为入驻企业提供资金支持；推动中国邮政周口公司与中集集团合作，建设现代



文/李清华 王泉林 刘航  
图/曹文娟 王映