市中心城区棚改安置房一期项目建设进度一周通报

（2019 年 11 月 17 日）

一、贾鲁嘉苑 AB 地块

1.支护桩、桩基工程、塔吊安装、褥垫层、砼垫层、主楼防水、主楼基础钢筋施工已完成；

2. 土方开挖累计完成 46.49 万立方米，降水井累计完成 175 口，基坑边坡支护累计完成 12250 平方米；

3.基础钢筋：地库 A3、A4、A6-A9、A11 -A13、A16、A17、B1、B11 -B13、B15 区筏板钢筋完成 100%，A5 区完成 80%；

4. 主体工程：A1#、A2#、A3#、A4#、A6#、A7# 楼已封顶，A5# 楼二十四层完成 40%；B1# -B5#、B7#、、A8#、B9# 楼已封顶，B6# 楼二十一层完成 45%，B8#（商业）一层完成 40%；地库：A6 区完成 60%；A8 区完成 80%；

5.砌体施工：A2# 楼完成至十五层，A4# 楼完成至十六层，A6# 楼完成至十六层，B2#、B3# 楼完成，B4# 楼完成至十三层，B5# 楼完成至二十四层，B7# 楼完成至二十层。

二、贾鲁嘉苑 C 地块

1.土方工程、CFG 桩、支护桩、降水井、基坑边坡支护、塔吊安装、主楼基础钢筋施工已完成；

2.SDS 桩累计完成 900 根；

3.地库施工：1-26 区筏板钢筋完成 100%，1-10、13-26 车库结构全部完成，11 区负一层完成 100%，12 区负一层完成 100%；

4. 主体工程：1#-6#、8#-10# 楼已封顶，7# 楼二十二层完成 100%；

5. 砌体施工：1# 楼完成二十六层，2# 楼完成至十九层，3# 楼完成至十九层，4# 楼完成至二十六层，6# 楼完成至二十五层，8# 楼完成至十四层，9# 楼完成至二十二层，10# 楼完成至十二层。

三、贾鲁嘉苑 D 地块

1.土方工程、桩基工程、降水井、基坑边坡支护、塔吊安装、基础施工、地库施工已完成；

2.主体工程：11 栋楼均已封顶；

3. 砌体施工：1# 楼完成二十六层，2# 楼完成至二十六层，3# 楼完成至二十六层，4# 楼完成至二十六层，5# 楼完成至二十六层，6# 楼完成至二十六层，7# 楼完成至二十六层，8# 楼完成至二十二层，9# 楼完成至二十层，10# 楼完成二十二层，11# 楼完成十四层。

四、贾鲁嘉苑 L 地块

1.土方工程、桩基工程、降水井、塔吊安装、基坑边坡支护、基础施工、地库施工已完成；

2.主体工程：13 栋楼均已封顶；

3. 砌体施工：1# 楼完成至二十九层，2 楼完成至二十八层，3# 楼完成至二十九层，5# 楼完成至二十五层，6# 楼完成至二十四层，8# 楼完成至二十六层，4#、7#、9#、10# 楼全部完成，12# 楼完成至二十六层，13# 楼完成至二十六层，14# 楼完成至二十六层；

4.抹灰工程：外墙抹灰：1# 楼完成至二十一层，2# 楼完成至六层，3# 楼完成至十五层，4# 楼全部完成，5# 楼完成至十五层，7# 楼全部完成，8# 楼完成至十四层，9# 楼完成至二十六层，10# 楼完成至十九层，12# 楼完成至十四层；内墙抹灰：1# 楼完成至十五层，3# 楼完成至十二层，4# 楼完成至二十五层，5# 楼完成至十层，7# 楼完成至二十八层，8# 楼完成至十四层，9# 楼完成至十三层，10# 楼完成至十层，12# 楼完成至十层，13# 楼完成至八层。

五、金海嘉苑 A 地块

1.土方工程、桩基工程、降水井、基坑边坡支护、塔吊安装、基础施工、地库施工已完成；

2.主体工程：25 栋楼均已封顶；

3.砌体施工：25 栋楼均已封顶；

4.抹灰工程：内墙抹灰：1# 楼完成至十三层，2# 楼完成至二十一层，3# 楼完成至九层，4# 楼完成至十二层，5# 楼完成至二十四层，6# 楼完成至二十四层，7# 楼完成至九层，8# 楼完成至二十二层，9# 楼完成至十一层，10# 楼完成至十五层，11# 楼完成至二十层，12# 楼完成至十二层，13# 楼完成至八层，14# 楼完成至十五层，15# 楼完成至十六层，16# 楼完成至十八层，17# 楼完成至二十层，18# 楼完成至二十二层，19# 楼完成至七层，20# 楼完成至十二层，21# 楼完成至十三层，22# 楼完成至十六层，23# 楼完成至九层，24# 楼完成至十一层，25# 楼完成至七层；外墙抹灰：1# 楼完成至二十四层，2# 楼完成至二十四层，3# 楼完成至二十四层，4# 楼完成至二十四层，5# 楼完成至十七层，6# 楼完成至十八层，7# 楼完成至二十四层，8# 楼完成至二十四层，9# 楼完成至二十二层，10# 楼完成至二十四层，11# 楼已完成，12# 楼完成至十七层，13# 楼完成至二十层，14# 楼已完成，15# 楼完成至十三层，16# 楼完成至十七层，17# 楼完成至十七层，18# 楼完成至二十六层，19# 楼完成至十一层，20#、22# 楼已完成，21# 楼完成至十七层，23# 楼完成至二十二层，24# 楼完成至二十四层，25# 楼完成二十四层；

5. 外层保温：1# 楼完成至十九层，2# 楼完成至二十四层，3# 楼完成四层，4# 楼完成十二层，5# 楼完成六层，6# 楼完成至八层，7# 楼完成至十九层，8# 楼完成至二十四层，9# 楼完成至十七层，10# 完成至十九层，11 楼已完成，12# 楼完成六层，13# 楼完成至六层，14# 楼已完成，15# 楼完成至八层，16# 楼完成至十层，17# 楼完成至十层，18# 楼完成至十层，19# 楼完成至六层，20#、22# 楼已完成，23# 楼完成十四层，24# 楼完成至十九层，25# 楼完成至十九层；

6. 屋面工程：1#、2# 楼完成至防水层，3#、4# 楼完成，5#、6# 楼完成至防水层，7# 楼完成至找平层，8# 楼完成至防水层，9# 楼完成至保温层，10# 完成至防水层，11#-14# 楼完成至找平层，15# 完成至防水层，16# 楼完成防水层保护层，17#、18#、19# 完成至，20# 楼完成至找平层，21# 楼完成至找平层，22# 楼完成保温层、23# 完成至找平层，24#、25# 楼完成防水层。

六、建设嘉苑

1.土方工程、桩基工程、降水井、基坑边坡支护、塔吊安装、褥垫层、砼垫层、防水及保护层、基础施工、地库施工已完成；

2.主体工程：1# 楼西单元二十六层完 70%、东单元二十六层完成 85%，2# 楼二十五层完成 5%，4# 楼出屋面结构完成 65%，6# 楼出屋面结构完成 60%，4#、6#-10#、13# 楼已封顶，10# 楼西单元出屋面结构完成 85%，东单元出屋面结构完成 65%，11# 楼二十五层完成 20%，12# 楼二十一层完成 5%，13# 楼西单元出屋面结构完成 80%，东单元出屋面结构完成 75%；

3. 砌体施工：1# 楼完成至十二层，2# 楼完成至十四层，4# 楼完成至二十二层，6# 楼完成至二十层，7#、8#、9# 楼已全部完成，10# 楼完成至二十一层，11# 楼完成至十七层，12# 楼完成至十四层，13# 楼完成至二十层。

七、顺和家园

1.土方工程、桩基工程、降水井、塔吊安装、边坡支护、基础施工、地库施工已完成；

2.主体工程：A1# 楼二十四层完成 20%，A2# 楼西单元二十五层完成 70%、东单元二十五层完成 50%，A3# 楼二十层结构已浇筑，A4# 楼二十层结构完成 100%，A6# 楼二十一层完成 60%，A7# 楼二十二层完成 70%，A8# 楼二十二层已完成 50%，A9# 楼二十二层已浇筑，B1#、B2#、B5#、B9# 楼已封顶，B3# 楼二十六层完成 10%，B4# 楼二十六层完成 100%，B6# 楼二十三层完成 50%，B7# 楼二十二层完成 80%，B8# 楼出屋面结构完成 10%，B10# 楼二十二层结构完成 100%，B11# 楼二十二层完成 100%，B12# 楼二十二层完成 100%；

3. 砌体施工：A4# 楼完成至七层，A6# 楼完成至九层，A7# 楼完成至十层，A8# 楼完成至十层，A9# 楼完成至十二层，B1# 楼完成至二十四层，B2# 楼完成至二十层，B3# 楼完成至十五层，B4# 楼完成至十一层，B5# 楼完成至二十六层，B6# 楼完成至十二层，B7# 楼完成至六层，B8# 楼完成至十一层，B9# 楼完成至十九层，B10# 楼完成至十层；B11# 楼未完成至七层，B12# 楼完成至四层。

八、泰和家园

1. 土方工程、CFG 桩、基坑边坡支护、塔吊安装、基础施工、地库施工已完成；

2.主体工程：21 栋楼已全部封顶；

3. 砌体施工：A1# 楼完成至二十四层，A2# 楼完成至二十层，A3# 楼完成至二十六层，A4# 楼完成至二十层，A5# 楼完成至二十五层，A6#-A12# 楼完成，B1# 楼完成至二十六层，B2# 楼完成至二十层，B3# 楼完成至二十层，B4# 楼完成至二十二层，B5# 楼完成至二十二层，B6# 楼完成至二十层，B7# 楼完成至十九层，B8# 楼完成至二十层，B9# 楼完成至二十一层；

4.抹灰工程：内墙抹灰：A7# 楼完成至二十六层，A8# 楼完成至二十六层，A9# 楼完成至二十六层，A10# 楼完成至二十六层，A11# 楼已完成，A12# 楼完成至二十层；

5. 外墙保温：A7-12# 楼陆续展开基面处理，找平层抹灰，保温板粘贴施工。

市应急管理局相关人员做客“监督热线”栏目

本报讯（记者 张志新）11 月 18 日，市应急管理局党组成员、总工程师崔洪升，市应急管理局新闻发言人、市地震局局长朱平和，市应急管理局危险化学品安全监管科等相关科室负责人做客周口广播电视台“监督热线”栏目，就市应急管理局机构改革后的应急管理、安全生产、防灾减灾等一系列重要工作答记者问。

围绕我市“双重预防”体系建设工作，市应急管理局党组成员、总工程师崔洪升介绍，按照“五有”标准，我市在“双重预防”体系建设中坚持示范引领、全面推进，在去年危险化学品、烟花爆竹行业全覆盖完成“双重预防”体系建设的基础上，今年又在 23 个行业重点领域全面推行“双重预防”体系建设。截至目前，全市 546 家危化企业、22 家烟花爆竹批发企业、154 家规模以上工贸行业全部完成建设工作。

市应急管理局新闻发言人、市地震局局长朱平和围绕市应急管理局机构改革、当前安全生产整体形势以及我市深入开展“防风险、除隐患、保平安、迎大庆”专项行动等一系列工作，面对面与主持人进行交流，并当场解答涉及应急管理工作中的有关问题，坦诚接受群众监督。

在节目直播中，市应急管理局相关科室负责人还接听了群众的热线，就听众提问涉及的救灾等问题一一进行解答。②2

市应急管理局向周口供电公司表谢意

本报讯（记者 张志新 文/图）“两台变压器合并成一台大变压器后，不但消除了新办公区整修改造中的安全隐患，还有效增强了居民区的供电能力，这是一举两得的好事，非常感谢。”11 月 15 日一大早，周口供电公司四五名工作人员，开着大型吊车，带着变压器来到市应急管理局新办公区整修改造工地，将新办公区内原来的两台变压器合并为一台 400 千伏的变压器。

为进一步促进我市应急管理体系和治理能力的现代化建设，今年 5 月 8 日，市政府组织召开市应急管理局办公场所协调会，将位于汉阳路南段的市国土资源局原办公区交市应急管理局使用。

由于新办公区内建筑老旧，需要重新整修改造后才可以使用。市应急管理局组织人员在施工过程中发现，新办公区内有一台为居民供电的 200 千伏变压器紧挨着办公楼，并临近家属院，不但存有安全隐患，还为整修工作带来很大麻烦。与此同时，市应急管理局在新办公区整修改造中还面临着重新配电等一系列难题。

11 月 7 日，周口供电公司主要负责人得知此事后，亲自安排部署，要求川汇区供电分公司牵头，成立由配电、设计等部门组成的工作组，实地进行勘探，制订计划，倒排工期，并专门建立微信群，将任务分解细化，确保按时间节点如期完成相关工作。

周口供电公司对市应急管理局在新办公区整修改造中遇到的电力难题进行了鼎力相助，令负责市应急管理局新办公区整修改造的相关人员深受感动，对周口供电公司深表谢意。②2

应急与安全

应急指挥中心热线电话：(0394)8286998
生产安全事故与隐患投诉电话：12350
周口报业传媒集团
周口市应急管理局　联办

我市学习宣传贯彻新修订的《河南省安全生产条例》

本报讯（记者 张志新）为深入推进新修订的《河南省安全生产条例》（以下简称新《条例》）的学习宣传和贯彻实施，近日，市安委办组织召开由各县（市、区）安委会、市安委会成员单位等主要负责人参加的会议，集中对新《条例》进行学习。

据了解，今年 5 月 31 日，新修订的《河南省安全生产条例》经河南省十三届人大常委会第十次会议审议表决通过，并于今年 10 月 1 日起正式施行。新修订的《条例》共七章 64 条，在原《条例》基础上进行了大幅修改，其中删除 23 条，修改合并 35 条，新增 28 条，保留 1 条。

会议传达市安委办印发的新《条例》宣传贯彻实施方案，明确工作目标和主要宣传贯彻内容，并制定相关工作措施，阐述新《条例》出台的背景、实施的重大意义、主要亮点以及修订的主要内容等。

会议要求，要充分认识学习贯彻落实新《条例》的重要意义，切实提高主动性和自觉性，把学习宣传贯彻新《条例》当作一项重要工作来抓。要广泛开展社会宣传，充分利用广播、电视、网络、报纸、微信等，组织专题宣讲，形成良好的宣传氛围。要认真组织生产经营单位开展新《条例》的教育培训，让生产经营单位及其相关人员了解、明确生产经营活动中的法定权利和义务，自觉做到学法、懂法、守法。②2

工作动态

◆11 月 13 日，淮阳县产业集聚区安全办组织区内 26 家企业对“互联网+安全生产”等有关方面的知识进行培训。

◆11 月 15 日，鹿邑县召开习近平总书记授旗训词一周年成果展暨 119 消防宣传月启动仪式，进一步深化消防宣传教育，提高全民消防安全意识。

知识讲堂

进入冬季，气温逐渐降低，这样给各项工作带来许多安全隐患。为确保冬季安全生产工作顺利进行，各项安全措施不可忽视。1.督促各级操作人员规范劳保着装，严格控制工作服以外的服装及配饰，特别要注意围脖、保温类手套、保温类口罩的使用。2.要充分体现冬季安全生产特点，将天气原因及其引起的系列风险充分识别和告知，确保冬季风险可控。3.在各企业开展的发现隐患奖励活动中，要考虑严寒天气下发现隐患的难度和隐患后果的严重性，适当提高奖励标准，提升岗位人员工作的积极性。

淮阳县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

淮阳县网拍(2019)25 号

经淮阳县人民政府批准，淮阳县自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下 5（幅）地块的国有建设用地使用权，并指定淮阳县自然资源局组织实施。现将有关事项公告如下：

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求（详情见下表）

备注：1.具体建设方案须报规划部门批准后实施，土地出让合同签订后，12 个月内必须开工建设，工期 30 个月，土地成交价款需在土地出让合同签订后 60 日内缴清，交地时间 6 个月内。2.《淮阳县人民政府会议纪要》(65)：按照《淮阳县人民政府关于印发淮阳县招商引资办法的通知》（淮政[2018]36 号）相关规定并参照 2019 年 6 月 21 日第 33 号县长办公会议纪要，HY2019044、HY2019045、HY2019052 三宗出让土地的竞拍人须先行在淮阳境内注册成立具有独立法人资格的公司，注册资金不低于 7000 万元；三宗地须共同竞得，单宗竞得无效；HY2019044 号工业用地产业入驻类型为健康食品轻工业，且投资强度每公顷不小于 3840 万元。3.根据城市发展需求，为提高我县城市建设整体形象，HY2019053、HY2019054 两宗地须由同一竞得人竞得，统一规划、统一建设，单宗竞得无效。根据淮政 {2019}45 号文件精神，HY2019053、HY2019054 竞得人需在淮阳县注册新公司或设立子公司。4.土地竞买保证金必须以竞买申请人（单位）自身的名义缴纳，竞买申请人（单位）与缴款人（单位）名称不一致的，无法确认其竞买资格，缴纳款项无效。5.具体以规划部门出具的规划指标为准。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

（1）地块如果未设底价的，报价最高者即为竞得入选人。

（2）地块如果设有底价的，报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在 2019 年 11 月 19 日至 2019 年 12 月 9 日登录河南省自然资源网上交易系统（以下简称网上交易系统），提交申请。竞买保证金到账截止时间为：

2019 年 12 月 9 日 16 时（地块编号：HY2019044），2019 年 12 月 9 日 16 时（地块编号：HY2019045），2019 年 12 月 9 日 16 时（地块编号：HY2019052），2019 年 12 月 9 日 16 时（地块编号：HY2019053），2019 年 12 月 9 日 16 时（地块编号：HY2019054）。

温馨提示：为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时间的 1 至 2 天之前缴纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址拍卖报价时间为

HY2019044 地块：2019 年 12 月 11 日 10 时，拍卖网址：河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

HY2019045 地块：2019 年 12 月 11 日 10 时 10 分，拍卖网址：河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

HY2019052 地块：2019 年 12 月 11 日 10 时 20 分，拍卖网址：河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

HY2019053 地块：2019 年 12 月 11 日 10 时 30 分，拍卖网址：河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

HY2019054 地块：2019 年 12 月 11 日 10 时 40 分，拍卖网址：河南省自然资源网上交易系统(http://www.hngtjy.cn/home.jsp)。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和具体要求，见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后，网上交易系统将自动颁发《国有建设用地使用权竞买保证金到账确认书》，确认其竞买资格，出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得入选人自行承当相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。网上拍卖开始后，方可参加限时竞价。

操作系统请使用 WinXP/Win7/Win8；浏览器请使用 IE8.0、IE9.0、IE10，其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到河南 CA 官方网站下载，并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境，并先到网上交易模拟系统练习，以免影响您的报价、竞价。

九、其他需要公告的事项

（一）此次网上拍卖出让网上申请、报价，不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。

（二）网上拍卖出让《须知》及其它资料，与本公告具有同等法律效力。

（三）缴纳竞买保证金请按交易系统提供的银行账号缴纳。

（四）竞买人除应提供有效身份证明文件、缴纳竞买保证金外，还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。

（五）竞买人凡存在伪造公文骗取用地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法站让土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人，在违法违规行为处理完毕之前，该企业（包括其控股股东及股东新设企业）或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的，其竞买结果无效，所造成的一切后果，由竞得人承担全部责任。

（六）本次出让为无底价出让。

（七）竞买人竞得土地使用权后，竞得人必须严格按照淮阳县规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后，竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》，按成交价款的 5%缴纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的，经验收确认后，15 日内返还剩余 50%履约保证金；按约定开发建设并按期竣工的，经验收后，15 日内返还剩余的履约保证金；未按期开、竣工的，每延迟一天按缴纳履约保证金的 3‰扣除，扣完为止。

（八）1.具体建设方案须报规划部门批准后实施，土地出让合同签订后，12 个月内必须开工建设，工期 30 个月，土地成交价款需在土地出让合同签订后 60 日内缴清，交地时间为 6 个月内。2.《淮阳县人民政府会议纪要》(65)：按照《淮阳县人民政府关于印发淮阳县招商引资办法的通知》（淮政[2018]36 号）相关规定并参照 2019 年 6 月 21 日第 33 号县长办公会议纪要，HY2019044、HY2019045、HY2019052 三宗出让土地的竞拍人须先行在淮阳境内注册成立具有独立法人资格的公司，注册资金不低于 7000 万元；三宗地须共同竞得，单宗竞得无效；HY2019044 号工业用地产业入驻类型为健康食品轻工业，且投资强度每公顷不小于 3840 万元。3.根据城市发展需求，为提高我县城市建设整体形象，HY2019053、HY2019054 两宗地须由同一竞得人竞得，统一规划、统一建设单宗竞得无效。根据淮政{2019}45 号文件精神，HY2019053、HY2019054 竞得人需在淮阳县注册新公司或设立子公司。4.土地竞买保证金必须以竞买申请人（单位）自身的名义缴纳，竞买申请人（单位）与缴款人（单位）名称不一致的，无法确认其竞买资格，缴纳款项无效。5.具体以规划部门出具的规划指标为准。

（九）本次公开出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

特此公告

联系电话：15638085966

联系人：杜先生

淮阳县自然资源局

2019 年 11 月 18 日

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度（建筑系数）	绿地率	出让年限	有无底价	起始价（万元）	保证金（万元）	增价幅度（万元）	建筑限高（米）
1	HY2019044	HY2019044	南三环北侧、工业南大道南侧	156390 平方米（234.58 亩）	工业用地	容积率≥1.0	建筑密度≥40%	绿地率≤20%	50 年	无底价	4110	4110	50	60
2	HY2019045	HY2019045	五彩路南侧、松花江路北侧	27011 平方米（40.51 亩）	商业用地	容积率≤2.5	建筑密度≤40%	绿地率≥20%	40 年	无底价	5270	5270	100	80
3	HY2019052	HY2019052	泰山路东侧、庐山路西侧	29304 平方米（43.95 亩）	住商用地	1.0≤容积率≤2.0	建筑密度≤22%	绿地率≥35%	住宅 70 年、商业 40 年	无底价	6600	6600	100	54
4	HY2019053	HY2019053	太行山路东侧、新星路西侧	25457 平方米（38.18 亩）	住商用地	1.0≤容积率≤2.0	建筑密度≤22%	绿地率≥35%	住宅 70 年、商业 40 年	无底价	8400	8400	100	36
5	HY2019054	HY2019054	新星路东侧、建设路西侧	59656 平方米（89.48 亩）	住商用地	1.0≤容积率≤2.0	建筑密度≤22%	绿地率≥35%	住宅 70 年、商业 40 年	无底价	19700	19700	100	54