把周口打造成美丽宜居的公园城市

本报讯（记者 李莉）12月6日下午，周口市城乡规划委员会召开2019年第19次会议，研究中心城区建设工程项目、规划方案项目和规划编制等。市委常委、常务副市长吉建军，副市长路云出席会议。

会上，周口市清华学校、丰和家园二期、周口师范学院扩建工程、周口市大数据产业园等项目申请单位分别对项目规划的背景、设计定位、空间布局、建设内容等进行了汇报。与会人员结合实际，对项目规划提出意见与建议。

会议要求，项目在规划摆布过程中，要统筹考虑与周边环境的协调性，注重整体效果，尤其是处于临街、街角的项目，要做到与周边街角绿地公园相呼应，达到和谐的环境之美。大数据产业园项目要进一步优化规划设计方案，吸取国内外相关优秀设计案例经验，真正把大数据产业园建成展示周口城市形象的重要平台、中心城区的标志性建筑物之一。

会议听取了文昌大道东延工程和中心城区绿地系统规划、慢行系统规划。会议指出，城市规划建设要将以人为本、生态优先的理念贯穿始终，从原来的在“城市中建公园”，转变到“公园中建城市”，不断满足人民群众对美好生活的向往。要整体优化提升城市绿色系统规划以及慢行系统规划，合理布局城市绿色空间，配套完善“城市家具”，为社会公众提供更高层次的游憩和娱乐需求，把周口打造成美丽宜居的公园城市。①6

把周口打造成中国传统文化体验型全域旅游目的地

本报讯（记者 朱东一）为进一步明确我市全域旅游发展总体思路，高质量做好全域旅游规划编制工作，12月6日，我市召开全域旅游征求意见座谈会。各县市区政府分管负责人、市直各单位、各景点负责人参加。

座谈会上，市文化广电和旅游局局长凌全贞介绍了全域旅游发展总规划进展情况和主要思路。杭州商大旅游规划设计院有限公司负责人具体汇报了《河南省周口市全域旅游发展总体规划》的指导思想、总体定位、总体目标、战略举措等。

通过研读规划文本，参会人员对规划的专业性及取得的初步成果给予了肯定，并表示部分内容还需要进一步充实和完善。会议指出，周口历史文化底蕴深厚，人文荟萃，诸多历史文化遗存有址可寻、有物可看、有史可讲、有事可说，需要深度开发，以文化提升旅游内涵，以旅游彰显文化自信，打造历史文化名城。对全市现有的、可开发的资源进行系统梳理，实现历史人文与自然资源优势互补、交相辉映，着力打造文化、港城、生态、乡村旅游等旅游业态。同时，加强相关产业融合。发展旅游的目的是带动、促进地方经济发展，要把旅游发展与相关项目建设结合起来。促进旅游业新旧动能转换，为经济发展注入动力。①6

项城丁集：便民服务温暖民心

（上接第一版）

服务人员更强。该镇由镇纪委牵头，组织镇直站所选调责任心强、业务精、熟悉政策法规、善做群众工作的干部，到镇党政综合便民服务中心工作，目前已入驻公安、社保、民政、农业、国土、司法、信访等12个业务窗口，对相关业务实行“一站式服务、阳光下办公”。

服务群众更近。该镇在行政村成立村级综合便民服务站，把与群众生产生活联系密切的服务事项一并纳入综合便民服务站，统一办理，打造“零距离”政务服务体系，实现了办公常态化、服务优质化；在村民组综合便民代办点，由3至5名党员组成“爱心服务队”，并倡导入党积极分子、“五老”（老干部、老党员、老教师、老军人、老模范）人员加入，每个服务队服务内容形式多样，为村民排忧解难，实现服务送上门、办事不找人。

服务水平更优。实施标准化服务，镇党政综合便民服务中心工作人员做到“四个统一”，即统一挂牌上岗、统一集中办公、统一文明用语、统一上下班考勤，使群众能够真切感受到“一张笑脸、一声问候、一杯热茶、一张椅子、一声道别”的温馨。实行心贴心服务，对群众的合理需求，登记造册，科学分类，分批次解决，做到“今日事今日办”。实行全程化服务，做到“群众动嘴、干部跑腿、全程免费服务”，提高了人民群众的满意度。基层综合便民服务制度的落实，推动了机关行业作风的转变，提高了办事效率，在党群干群之间架起了一座“连心桥”。①2

鹿邑马铺：富民产业遍地开花

（上接第一版）一时间，各类中药材种植如雨后春笋般连片发展起来，马铺镇俨然成了绿色“健康产业”基地，一到收获季节，前来采购的药材商络绎不绝，田间地头停靠着成群结队的各类货车。

果蔬产业化身群众“增收银行”

1998年，37岁的魏召友被大伙儿推选为燕庄行政村党支部书记。按照县乡两级政府提出的“坚持把发展产业作为乡村振兴的核心举措，坚持把产业扶贫作为促进贫困户增收致富的有效途径，作为巩固脱贫成果的根本举措”相关要求，魏召友带领群众开始尝试调整农业种植结构，大力发展瓜果蔬菜、花卉苗木等，巧打“特色种植产业牌”，持续增强贫困户“造血”功能，通过“党支部+合作社+农户”的产业帮扶模式，在新品种、新技术引进推广上求突破，在果蔬种植上增收益，为农民增收致富开拓了一条新路，让特色种植产业成为带动贫困群众“稳定脱贫、持续增收”的重要力量，成为群众的“增收银行”。

和燕庄村一样，完楼行政村依托明镜沟穿村而过的水资源优势，把通过“二四四”工程治理出来的土地建成1200多平方米的游园，并在游园旁边开发出一个近3000平方米的垂钓园，还把平整出的14.2亩土地以每年5000元的价格，承包给村民许天雨种植梨树。包村镇干部贺国峰说：“许天雨采取果蔬间作的种植方式，农闲时让贫困户前来帮工、看园，在带动8名贫困群众在家门口实现就业创收的同时，自己今年还得到近4万元收益。”

“这300多亩地以前是‘废闲地’，将由20户竞标上的村民负责打理。”在完楼行政村代金见100多亩的采摘园旁，停着不少县城来的私家车，大家是慕名前来采摘雪桃的。2016年年底，从事加油站经营的代金见返乡创业，采取“优质果品+技术服务”合作模式，引进桃、梨、杏、李等优良果树，良好的经济效益吸引不少村民跃跃欲试。村党支部书记许天勇说，村党支部一方面借助“能人效应”，把成熟的技术、模式推广开来，形成优势产业；一方面准备由村集体出资，建设冷库等配套服务设施，推动特色产业、村民增收、集体经济壮大良性互动发展。

“外贸订单”敲开产业致富大门

近年来，马铺镇坚持把产业扶贫作为推进脱贫攻坚的重中之重，请回在外创业有成的乡贤，让他们把资金、技术、人才带回来，因地制宜发展服装、制鞋、玩具等外贸代加工产业，建立了豪佳服饰、天桥伞业、召峰鞋垫、郭记面业、老君床垫厂等十几个订单式代加工扶贫车间，带领贫困户在家门口就业创收，进而脱贫摘帽奔小康。

魏召峰是燕庄村返乡创业的典型代表之一。2013年，他利用在外地搞批发时积攒下来的人脉资源，投资在自家两处宅院上建起了鞋垫加工车间，提供了20多个就业岗位，年加工各类鞋垫近千万双，产品远销山东、安徽等省的数十个大型批发市场，不少贫困群众在他的加工车间里实现就业创收。

2018年10月，在外创业有成的刘永玲在马铺镇元和观酒厂院内成立了豪佳服饰，主要开展服装类外贸加工，采取“公司+基地+贫困户”的模式，为贫困户拓展就业增收渠道。第一条服装生产线就提供了30多个就业岗位，实现年利税50万元，带动段庄村及周边的完楼村、蔡楼村、火王村、张寨村贫困群众在家门口创收。

袁征表示，下一步，他们将利用“百企帮千户”扶贫计划，持续通过“基地+合作社+农户”扶贫模式，进一步提升土地资源综合效益，挑选一批风险少、见效快的特色产业，进一步拓宽贫困群众的就业和增收渠道，增强贫困群众脱贫致富的主观能动性和自我发展能力，同时推动全镇经济结构调整和产业转型升级，帮助有劳动能力的贫困群众稳步脱贫，达到基地、合作社、农户三赢目标，真正让产业实现遍地开花“造血”富民。①2

沈丘三高：精细管理出成果 特色发展铸辉煌

记者 韦伟 通讯员 徐公华

沈丘县第三高级中学（以下简称沈丘三高）位于沈丘县槐店回族镇中心地带，南靠美丽的沙颍河，地理位置优越，交通便利。沈丘三高前身是始建于1976年的槐店镇完全中学，分高中、初中两部分，现有31个教学班，在校学生2200余人，教职工210人。

多年来，沈丘三高为社会培养了一批又一批人才。进入新时代，沈丘三高在以校长于腾飞为班长的领导班子带领下，实施精细化管理，促进学生全面发展；完善基础设施建设，打造优美学习环境；拓展教学模式，提升教学质量……沈丘三高续写着新辉煌，沈丘三高在人们眼中越来越美。

美在高标准的硬件设施和环境建设

走进沈丘三高，你会为她完善的分区、规整的布局、整洁的校园、崭新的校舍、功能齐全的设施所吸引。多媒体教室、电脑教室、图书室、实验室等一应俱全；环形跑道、运动场、环保型厕所较好地满足了学生需求；学校开通了校园广播，安装了班班通设备，添置了教学仪器及相关器材。这些基础设施设备的建设及投入使用，让沈丘三高的办学条件得到极大提升。

走进沈丘三高，你会感受到浓郁的校园文化氛围，体会到她的优雅与和谐。如茵的草坪，挺拔的绿树，造型别致的教学楼，塑胶铺就的操场，图文并茂的文化墙，走廊墙壁上师生的书画作品，花池旁提示牌上的警示语……无不给人以美感，无不散发出浓浓的文化气息。

红旗映绿树，笑脸伴鲜花，书声和鸟鸣，一幅如诗的画卷展现在人们眼前。

美在学校精细化管理

管理就是生命，管理能出效益。沈丘三高自2013年推行目标化管理以来，各项工作更加制度化、规范化、精细化、科学化。该校以“厚德积学，励志敦行”为校训，坚持制度管理和人本管理有机统一，力求实现教育的和谐发展；坚持精细化管理，狠抓过程管理，促进学校科学发展，确保学校可持续发展。

新一届领导班子成立以来，教师、班级、学生的管理工作出现了新的成果，实现了学生、教师、学校的和谐健康发展。主要体现在对制度的落实上：每天对教师两次考勤，并进行教务活动周周查、集体备课次次查、公开课节节查，周周进行总结。教务处周周编写简报进行公示，对表现好的教师给予表扬，对表现不好的教师点名批评，考核结果与教师期末晋级、评先、评模挂钩，极大地调动了教师的工作积极性。对学生班级、寝室，周周进行精细化量化积分考核，对表现好的班级、寝室，发放流动红旗，并给予一定的物质奖励，极大地激励了学生争创最美班级、最优卫生寝室的积极性。

美在以德育为先导的育人宗旨

学校多年来坚持以德育为先导，坚持以育人为宗旨，不断提高“教书育人、管理育人、服务育人、环境育人”的水平。教书育人，就是要求教师除了教好书，还要育好人，要对学生进行全方位的教育。管理育人，就是形成一级抓一级、一层促一层的全新管理模式，构建全方位、多层次的育人网络。服务育人，就是以人为本，不断增强服务意识，大力改善师生的学习、工作和生活条件，解决困惑他们的各种问题。环境育人，就是不断优化校园环境，努力营造良好的育人氛围，提高办学品位，把学校建成美丽的花园、幸福的乐园、快乐的学园。

除此以外，学校还多方探访名校，与其合作办学，先后与北大附中、郑州一中等名校合办体育班、美术班、表演班等特长班，激发了学生的学习兴趣，拓宽了学生的考学路子，让更多的学生实现自己的梦想。

美在多彩的课余文化

为了营造良好的校园文化，丰富师生的精神文化生活，沈丘三高举办了丰富多彩的校园文化活动，陶冶学生的良好情操，培养学生的创新精神，提高学生的实践能力。大型励志报告会、校园歌咏比赛、经典诵读比赛、演讲比赛等一系列校园文化活动的开展，为学生打开了一个全新的活动天地。

为加强学生体育锻炼，沈丘三高结合学校实际，积极开展春季秋季运动会、广播操比赛、拔河比赛、排球比赛等活动，以此带动校园文化建设，展现良好的校风、学风和师生积极向上的精神面貌。校长于腾飞说：“精彩的体育活动，既锻炼了学生的身体，又缓解了学生的学习压力，提高了学习效率。体育活动已成为我校体育工作的重要组成部分，成为学校推进素质教育的突破口，有力地推动了学校全面发展。”

美在成绩与荣誉

“春色满园关不住，一枝红杏出墙来”。多年来的探索与坚持，现在的沈丘三高校园环境不断优化，文化品位不断提升，办学特色日渐显现，教育教学质量逐年提高，赢得了良好的社会声誉。学校多次受到市县领导的好评，河南电视台、《周口日报》等多家新闻媒体先后进行报道。该校先后荣获“周口市示范性高中”“河南省学校德育先进单位”“周口市安全文明建设先进单位”等荣誉称号。2019年，沈丘三高高考再续佳绩，本专科上线500余人，把差生转化为优生，实现了低进高出的突破，被很多高等学校列为优质生源基地。

“海阔凭鱼跃，天高任鸟飞”。我们相信，沐浴着沈丘教育改革的阳光，沈丘三高将以全新的姿态，迈着矫健的步伐，向着更加美好的明天继续前进！①7



12月7日，商水县委老干部局驻张庄乡王岗行政村扶贫第一书记赵家浩在建档立卡贫困户宋希海养鸽场了解蛋鸽生产管理和鸽蛋销售情况。宋希海曾因市场、技术、品种等原因养鸽失败，欠下20多万元外债，2015年在驻村第一书记赵家浩的帮助下重新饲养品种蛋鸽，每年饲养3000多对，年纯收入10万以上，现在不仅还清所有债务，还实现了脱贫摘帽。 乔连军 摄

西华县人大代表调解室工作受批示点赞

本报讯（记者 张猛 通讯员 蒲亚童）12月6日，周口日报以《西华：“调解室”发挥大作用》为题，头版头题报道了西华县人大常委会创新方式方法，以人大代表调解室为平台，拓展代表履职渠道的典型经验做法。报道刊发后，市人大常委会副主任、党组书记刘国连作出批示指出：西华县人大代表调解室工作开展有力有效，经验做法值得充分肯定。

2018年7月，根据西华县人大常委会发出的“人大代表在行动”系列主题实践活动和“一站一台”工作安排，14名各级人大代表联名建议并创新成立人大代表驻西华县法院调解工作室。自“调解室”运行以来，已成功调解各类纠纷案件100多起，收到群众赠送的感谢锦旗30余面，在社会各界产生良好反响。

刘国连在批示中指出，西华县人大常委会创新设立人大代表驻法院调解工作室，践行“民有所呼、我有所应”，较好地发挥了代表主体作用。其活动开展有力有效，经验做法值得充分肯定。

刘国连强调，下一步，全市各级人大要高度重视系列主题实践活动的开展和“一站一台一中心”建设，持续深化拓展主题实践活动，充分发挥好全市五级人大代表的参谋助手、监督促进、模范带头和桥梁纽带作用，服务全市经济社会发展大局，推动全市人大工作呈现出更具活力、更富成效的良好局面。①6

太康县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

太康县网拍〔2019〕7号

经太康县人民政府批准，太康县自然资源局决定以网上拍卖方式拟出让以下4（幅）地块的国有建设用地使用权，并委托周口市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度（建筑系数）	绿地率	限高	出让年限	有无底价	起始价	保证金	增价幅度
1	TK2019-59	TK2019-59	太康县未来路东侧、太康沟南侧	17816.5平方米（26.7247亩）	住宅兼容商服	1.0<容积率≤2.6	≤30%	≥30%	≤80米	住宅70年商服40年	有底价	3300万元	3300万元	20万元
2	TK2019-71	TK2019-71	太康县火星阁路南侧、未来路西侧、八里庙路北侧	16985平方米（合25.4775亩）	居住兼容商业	1.0<容积率≤2.2	≤30%	≥30%	≤54米	居住70年商业40年	有底价	3000万元	3000万元	20万元
3	TK2019-76	TK2019-76	太康县商贸东路东侧、涡河北路北侧	25147.4平方米（37.7211亩）	居住兼容商业	1.0<容积率≤2.2	≤20%	≥35%	≤54米	居住70年商业40年	有底价	5100万元	5100万元	20万元
4	TK2019-77	TK2019-77	太康县前张路北侧、商贸东路西侧	53757.1平方米（80.6357亩）	居住兼容商业	1.0<容积率≤2.2	≤20%	≥35%	≤54米	居住70年商业40年	有底价	11200万元	11200万元	20万元

备注：根据河南省国土资源厅办公室《关于建立土地利用动态巡查制度加强建设用地供后开发利用全程监管的通知》（豫国土资办发〔2013〕68号），竞买人（单位）竞得土地后，须签订《土地出让合同履约保证协议书》，在签订《国有建设用地使用权出让合同》之前，按照成交价款的5%缴纳履约保证金。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。

（1）地块如果未设底价的，报价最高者即为竞得入选人。（2）地块如果设有底价的，报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2019年12月6日至2019年12月25日登录周口公共资源交易系统（网址：http://www.zkggzyjy.gov.cn）（以下简称交易系统），提交申请。

竞买保证金到账截止时间为2019年12月25日16时（地块编号：TK2019-59），2019年12月25日16时（地块编号：TK2019-71），2019年12月25日16时（地块编号：TK2019-76），2019年12月25日16时（地块编号：TK2019-77）。

温馨提示：为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议您在保证金到账截止时间的1至2天之前缴纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址

拍卖报价时间为：TK2019-59地块：2019年12月27日10时，TK2019-71地块：2019年12月27日10时10分，TK2019-76地块：2019年12月27日10时20分，TK2019-77地块：2019年12月27日10时30分。

拍卖网址：周口公共资源交易系统（网址：http://www.zkggzyjy.gov.cn）。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和具体要求，见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度，即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额缴纳了竞买保证金后，可以在交易系统上自行查询，确认其竞买资格。出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。网上拍卖开始后，方可参加限时竞价。

操作系统请使用Win10、Win7；浏览器请使用IE10、IE11，其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到交易系统网站下载中心下载，并正确安装。请竞买人在竞买前仔细检查好自己电脑的运行环境，以免影响您的报价、竞价。

特此公告

联系电话：0394-6815019

联系人：李先生

太康县自然资源局

2019年12月6日