

推进新时代全面依法治国,必须坚持这样做

——习近平总书记在中央全面依法治国工作会议上的重要讲话蕴含丰富内涵、鼓舞信心力量

新华社记者

新时代全面依法治国怎样推进?习近平总书记在中央全面依法治国工作会议上的重要讲话对此进行了深刻阐释,作出了战略部署。

这次中央全面依法治国工作会议,在党的历史和国家法治建设史上具有里程碑意义。政法战线广大干警表示,这次会议最重要的成果,就是将习近平法治思想明确为全面依法治国的指导思想,这在我国社会主义法治建设进程中具有重大现实意义和深远历史意义。我们要全面准确领会习近平法治思想,切实在全面依法治国各项工作中贯彻落实,不断开创法治中国建设新局面。

“习近平法治思想,是全面依法治国的根本遵循和行动指南,是引领法治中国建设在新时代取得更大发展的强大思想武器。”最高人民法院立案庭庭长钱晓晨说,我们要全面贯彻落实习近平法治思想,把坚持以人民为中心的要求落到实处,努力让人民群众在每一个司法案件中感受到公平正义。

习近平总书记强调,党的领导是推进全面依法治国的根本保证。公安机关要坚持党对全面依法治国的

领导,在法治轨道上推进国家治理体系和治理能力现代化进程中,坚决做到对党忠诚、服务人民、执法公正、纪律严明。”吉林省白山市副市长、公安局局长徐善华说,新形势下,法治建设任务更重,人民群众要求更高,我们要坚持党的绝对领导,坚持政治建警方针,主动适应新形势,增强工作前瞻性,有效防控各类风险,履行好维护国家安全和社会安定的重大责任。

推进全面依法治国,根本目的是依法保障人民权益。“法官不能就案办案,要坚持司法为民的理念,秉持客观公正的职业态度,正确理解法律及其背后的原则精神,依法正确处理各类矛盾纠纷。”浙江省湖州市吴兴区人民法院民一庭法官陈洪说。

陈洪30余年的审判工作生涯,见证了法治进步。她说:“随着人民群众的维权意识日益增强,人民群众的司法需求日益增加且多元化,这给法官带来了更大更新的挑战。我们既要‘往前多走一步’,也要‘往后多迈一步’,在纠纷进入法院前积极参与基层社会治理,推动矛盾纠纷多元化解、就地化解;在案件审理结束后,要注重审判职能的延伸,适时采取司法救助、心理疏导等方式,切实解决群众的司法需求。”

湖北省委书记徐善华说,新形势下,法治建设任务更重,人民群众要求更高,我们要坚持党的绝对领导,坚持政治建警方针,主动适应新形势,增强工作前瞻性,有效防控各类风险,履行好维护国家安全和社会安定的重大责任。

推进全面依法治国,根本目的是依法保障人民权益。“法官不能就案办案,要坚持司法为民的理念,秉持客观公正的职业态度,正确理解法律及其背后的原则精神,依法正确处理各类矛盾纠纷。”浙江省湖州市吴兴区人民法院民一庭法官陈洪说。

陈洪30余年的审判工作生涯,见证了法治进步。她说:“随着人民群众的维权意识日益增强,人民群众的司法需求日益增加且多元化,这给法官带来了更大更新的挑战。我们既要‘往前多走一步’,也要‘往后多迈一步’,在纠纷进入法院前积极参与基层社会治理,推动矛盾纠纷多元化解、就地化解;在案件审理结束后,要注重审判职能的延伸,适时采取司法救助、心理疏导等方式,切实解决群众的司法需求。”

重庆市人民检察院党组书记、政治部主任钟勇对“推进法治专门队伍革命化、正规化、专业化、职业化”感同身受。他说,习近平总书记的重要讲话为司法机关建设德才兼备的高素质法治工作队伍指明了方向。

“下一步,我们要深刻领会习近平总书记重要讲话精神,牢牢抓住‘人’这个主要因素,做到坚持以党的政治建设为统领,强化理论武装,坚定理想信念,筑牢绝对忠诚的政治品格,锻造‘四个铁一般’检察铁军。”钟勇说。

“领导干部是全面依法治国的关键。只有各級领导干部的思想认识上去了,自觉为全社会作出表率,建设中国特色社会主义法治体系、建设社会主义法治国家的目标才能顺利实现。”甘肃省天水市甘谷县委常委、政法委书记马福胜说,政法干部作为法治建设的重要组织者、推动者、实践者,必须认真学习法律、带头遵守法律,自觉做全社会尊法学法守法用法的模范。

(新华社北京11月18日电)

周口市淮阳区国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

周口市淮阳区网拍(2020)22号

有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得人选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得人选人;(2)地块如果没有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得人选人。

四、报名及保证金截止时间 竞买申请人可在2020年11月20日至2020年12月9日登录周口市公共资源交易系统(网址:<http://jyzx.zhoukou.gov.cn>)以下简称交易系统),提交申请。

竞买保证金到账截止时间为:2020年12月9日16时。温馨提示:为避免因竞买保证金到账时间延误,影响您顺利获取网上交易竞买资格,建议您在保证金到账截止时间的1~2天之前交纳竞买保证金。

五、拍卖时间及网址拍卖报价时间 HY202023地块:2020年12月11日10时;拍卖网址:周口市公共资源交易系统(网址:<http://jyzx.zhoukou.gov.cn>)下载中心下载,并正确安装。

六、出让资料获取方式 本次拍卖出让的详细资料和具体要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查 本次国有建设用地

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

八、风险提示 竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。操作系统请使用Win7/Win10;浏览器请使用IE10及以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到周口市公共资源交易中心网站(网址:<http://jyzx.zhoukou.gov.cn>)下载中心下载,并正确安装。

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

九、其他需要公告的事项 (一)此次网上拍卖出让网上申请、报价,不接受电话、传真、邮寄、电子邮件及口头等方式申请、报价。(二)网上拍卖出让须知及其他资料,与本公告具有同等法律效力。(三)交纳竞买保证金请按交易系统提供

的银行账号。(4)竞买人除应提供有效身份证件证明文件、交纳竞买保证金外,还应提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书及商业金融机构的资信证明。(5)竞买人凡存在伪造公文骗取土地手续和倒卖土地等犯罪行为、非法占有土地使用权等违法行为、因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发、拖欠土地出让金等情形之一的企业或个人,在违法违规行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

(6)本次出让为无底价出让。(7)竞买人竟得土地使用权后,竞得人必须严格按照周口区规划部门出具的规划意见进行施工建设。土地成交后,竞得人须先签订《土地出让合同履约保证协议书》,按成交价款的5%交纳履约保证金。受让方按出让合同约定期限开工的,经经验收确认后,15日内返还剩余50%履约保证金;按约定开发建设并按期竣工的,经经验收后,15日内返还剩余的履约保证金;未按期开竣工的,每延迟一天按交纳履约保证金的3‰扣除,扣完为止。(8)本次公开出让事项如有变更,将发布变更公告,届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:15638085966
联系人:杜先生
周口市淮阳区自然资源局
2020年11月20日

<p