

高质量做好党的二十大大代表选举工作

人民日报评论员

党的十九届六中全会决定,党的二十大于2022年下半年在北京召开。日前,党中央印发通知,对代表选举工作作出全面部署。做好二十大代表选举工作,是各级党组织的一项重大政治任务。

党的二十大,是我们党进入全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军新征程的重要时刻召开的一次十分重要的代表大会,是党和国家政治生活中的一件大事。开好二十大,对于全党紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围,团结带领人民为全面建设社会主义现代化国家、夺取新时代中国特色社会主义伟大胜利、实现中华民族伟大复兴的中国梦而继续奋斗,具有重大而深远的意义。将由全体党员推荐提名、经各级党组织逐级遴选产生的2300多名二十大代表,肩负着9500多万名党员、480多万个基层党组织的重托,凝聚着全党的意志,承载着人民的期望,履行着神圣的职责。大会期间,代表们将听取和审查中央委员会的报告、审查中央纪律检查委员会的报告,反映广大党员、群众的意见和要求,讨论并决定党的重大问题,选举新一届中央委员会和中央纪律检查委员会。选

出素质优良、结构合理、分布广泛、党员拥护的代表,是确保二十大顺利召开、圆满完成大会各项任务的重要基础,关系到党的领导核心作用的充分发挥,关系到党和国家事业的兴旺发达、长治久安。做好代表选举工作,是坚持全面从严治党、加强和规范党内政治生活的生动实践,是凝聚全党力量、牢记初心使命,走好新的赶考之路的有力动员。各级党组织要深刻认识做好二十大代表选举工作的重大意义,切实增强政治责任感和历史使命感,认真履行职责、精心组织实施,高质量完成代表选举工作任务。

党的二十大代表应是共产党员中的优秀分子,具有共产党员的先进性,必须严格代表资格条件,严把人选政治关和廉洁关。要坚持把政治标准放在首位,突出考察人选的理想信念、政治品格和道德修养,着重了解是否增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,是否具有较强的政治判断力、政治领悟力、政治执行力,在重大问题上头脑清醒,在关键时刻经得起考验,是否自觉在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,加强政治素质考察,对政治上不合

格的一票否决,凡是不守政治纪律和政治规矩,存在“七个有之”以及“墙头草”、“骑墙派”、“两面人”等问题的都要坚决挡在门外。要把牢人选廉洁底线,认真落实“四必”要求和廉政意见“双签字”规定,注意运用巡视巡察、信访、审计、专项督察等结果,对廉洁问题“零容忍”,坚决防止“带病提名”、“带病当选”。通过考准考实思想、政治、能力、作风、业绩、履职等方面表现情况,层层把关、好中择优,确保代表质量。

党的二十大代表应具有广泛代表性,必须进一步优化代表结构。要保证生产和工作第一线代表比例,注重推荐工人、农民和专业技术人员党员中的先进模范人物,特别是在实施国家重大发展战略、打好三大攻坚战、新冠肺炎疫情防控、防灾减灾等急难险重任务和艰苦环境中表现突出的优秀共产党员,注意推荐在“不忘初心、牢记使命”主题教育、党史学习教育中涌现出来的生产和工作第一线先进典型,在庆祝新中国成立70周年、建党100周年等表彰活动中被表彰或授予荣誉称号的先进模范党员。要综合考虑行业、领域和地区分布,尽可能做到各个领域、各个层级、各个方面都有代表,女党员和少数民族党

员代表应占一定比例。要严把人选身份关,坚持实事求是,准确认定身份,坚决防止张冠李戴、弄虚作假、“顶帽子”等问题,防止挤占生产和工作第一线代表名额,确保选出的二十大代表符合党中央提出的结构比例要求,能够代表和反映各行各业、各个方面的党员意愿。

二十大代表选举工作任务繁重,责任重大、使命光荣。要把加强党的领导贯穿代表选举工作全过程,通过扎实做好学习宣传、组织动员、推荐提名、会议选举、严肃纪律等各项工作,使代表选举产生过程成为深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想的过程,成为贯彻落实新时代党的建设总要求和新时代党的组织路线的过程,成为理想信念教育和党性党风党纪党史教育的过程,成为党内政治生活生动实践和民主集中制教育的过程,引导各级党组织和广大党员自觉增强“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”,弘扬伟大建党精神,激发攻坚克难、干事创业的积极性主动性,进一步增强党的创造力凝聚力战斗力,汇聚起奋进新时代、奋进新征程,实现中华民族伟大复兴的磅礴力量。

(新华社北京12月6日电)

全国工会协调劳动关系工作座谈会在京召开

新华社北京12月6日电 12月6日,全国工会协调劳动关系工作座谈会在京召开。全国人大常委会副委员长、中华全国总工会主席王东明出席会议并讲话。

王东明强调,要深入学习贯彻党的十九届六中全会精神,推动全会精神在工会系统和广大职工群众中落地生根。要认真学习贯彻习近平总书记关于构建和谐劳动关系的重要论述,准确把握新发展阶段构建和谐劳动关

系面临的新形势新任务,进一步增强责任感使命感紧迫感,在加强思想引领、强化源头参与、做好维权服务、深化民主管理、健全协商机制、化解矛盾纠纷上下功夫,努力推动构建和谐劳动关系,不断巩固党长期执政的阶级基础和群众基础。

中国金融工会、浙江省总工会、苏州市总工会、顺丰集团工会负责同志及全总工会理论和劳动关系智库专家学者等在会上发言。

驻市卫健委纪检监察组开展综合监督检查

本报讯(记者 王依达 通讯员 袁玉峰)12月1日,市纪委监委派驻市卫生健康委员会纪检监察组对市红十字会开展综合监督检查。

此次检查通过听取汇报、座谈、测评和查阅资料等方式进行。监察组指出,2021年,市红十字会党支部在党建综合工作方面充分发挥了主体监督责任,在党风廉政建设、巡查整改、以案促改、优化营商环境、党史学习教育5个方面工作开展扎实有效,红十字会核心业务工作成效明显,多项工作

受到省、市的表彰,如99公益日互联网动员筹资工作连续3年保持省辖市第一名,应急救援大赛取得全省第二名的好成绩等。下一步,要继续加强政治理论学习,教育引导干部职工不断增强“四个意识”,坚定“四个自信”,做到“两个维护”。要坚持统筹谋划工作,党支部确保抓业务与抓党建同步进行,两手都要硬。要充分调动干部职工的积极性和创造性,依法依规开展工作,以党建工作的高质量推动各项工作的高质量发展。

周口市淮阳区国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

周口市淮阳区网拍(2021)20号

经周口市淮阳区人民政府批准,周口市淮阳区自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下22(幅)地块的国有建设用地使用权,并委托周口市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求(详情见右表)

备注:(1)具体建设方案须报规划部门批准后方可实施,土地出让合同签订后,12个月内必须开工建设,工期30个月,土地成交价款需在土地出让合同签订后60日内交清,交地时间:6个月内。

(2)根据淮政[2019]45号文件精神,竞得人摘牌土地后,应将项目施工标交给在淮阳设立公司的施工单位;房地产开发项目非淮阳境内企业竞买人在竞买申请时,申请书中应明确成立新公司、公司出资构成及成立时间。(3)土地竞买保证金必须以竞买申请人(单位)自身的名义交纳,竞买申请人(单位)与交款人(单位)名称不一致的,无法确认其竞买资格,交款款项无效。(4)具体以规划部门出具的规划指标为准,详见规划设计条件或批复文件。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织,符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件,均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。(1)地块如果未设底价的,报价最高者即为竞得入选人。(2)地块如果设有底价的,报价最高且不低于底价者即为竞得入选人。

四、报名及保证金截止时间

竞买申请人可在2021年12月7日

2021年12月28日13时20分, HY2021032地块:2021年12月28日13时30分;拍卖网址:周口公共资源交易中心(网址:http://jyxx.zhoukou.gov.cn)。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和要求,见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从网上交易系统查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度,即竞买申请人在网上交易系统按规定递交竞买申请并按时足额交纳了竞买保证金后,务必在交易系统上自行查询,确认其竞买资格。出让入只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过,造成本次出让地块不成交的,由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价,报价一经提交,不得修改或者撤回。网上拍卖开始后,方可参加限时竞价。

操作系统请使用Win7/Win10;浏览器请使用IE10及以上版本,其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到周口公共资源交易中心网站(网址:http://jyxx.zhoukou.gov.cn)下载中心下载,并正确安装。

特此公告

联系电话:15638085966

联系人:杜先生

周口市淮阳区自然资源局

2021年12月7日

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度 (建筑系数)	绿地率	出让年限	有无底价	起始价	保证金	增价幅度	建筑限高
1	HY20210001	HY20210001	工业大道南侧、工业三路东	180437平方米(270.7亩)	工业用地	容积率≥1.0	建筑密度≥40%	绿地率≥20%	50年	无底价	4872万元	974万元	100万元	60米
2	HY20210118	HY20210118	腾达路北侧、棠林村南	17845平方米(26.76亩)	工业用地	容积率≥1.0	建筑密度≥40%	绿地率≥20%	50年	无底价	482万元	97万元	10万元	60米
3	HY20210600	HY20210600	葛店乡徐寨村境内	9601平方米(14.4亩)	公路用地	容积率≤0.5	建筑密度≤20%	绿地率≥20%	50年	无底价	504万元	504万元	10万元	24米
4	HY20210060	HY20210060	文鼎路西侧、玉带路以北	6684平方米(10.0亩)	医疗卫生用地	容积率≤1.5	建筑密度≤30%	绿地率≥35%	50年	无底价	500万元	500万元	50万元	24米
5	HY20210050	HY20210050	玉带路南侧、龙华路东侧	28071平方米(42.1亩)	图书展览用地	容积率≤1.2	建筑密度≤35%	绿地率≥35%	50年	无底价	1685万元	337万元	100万元	24米
6	HY20210068	HY20210068	朝祖大道北、龙腾路东	20539平方米(30.80亩)	商业用地	容积率≤1.2	建筑密度≤35%	绿地率≥30%	40年	无底价	3081万元	616万元	100万元	24米
7	HY20210065	HY20210065	朝祖大道北、四象路西	44602平方米(66.17亩)	商业用地	容积率≤1.8	建筑密度≤40%	绿地率≥20%	40年	无底价	6603万元	1320万元	100万元	36米
8	HY20210450	HY20210450	七里河路东、西园路北	41060平方米(61.59亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤2.0	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	11087万元	2218万元	100万元	54米
9	HY20210460	HY20210460	七里河路东、莲鹤路北	49411平方米(74.11亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤2.0	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	13341万元	2669万元	100万元	54米
10	HY20210470	HY20210470	清风路北、莲鹤路南	43787平方米(65.68亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤2.0	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	11823万元	2365万元	100万元	54米
11	HY20210115	HY20210115	玉带路北侧、龙华路东侧	36982平方米(55.47亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤1.8	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	9986万元	1998万元	100万元	36米
12	HY20210051	HY20210051	龙腾路西侧、玉带路南	6931平方米(10.39亩)	商业用地	容积率≤2.0	建筑密度≤60%	绿地率≥20%	40年	无底价	1040万元	208万元	100万元	24米
13	HY20210200	HY20210200	五谷大道南、蔡河东路西	6655平方米(9.98亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤2.0	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	1797万元	360万元	100万元	54米
14	HY20210059	HY20210059	文鼎路西、纬五路北	53987平方米(80.98亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤1.8	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	14577万元	2915万元	100万元	36米
15	HY20210044	HY20210044	太极路东、清风路南	30876平方米(46.31亩)	商业用地	容积率≤1.5	建筑密度≤40%	绿地率≥25%	40年	无底价	4635万元	927万元	100万元	24米
16	HY20210045	HY20210045	太极路东、文政路南	12383平方米(18.57亩)	商业用地	容积率≤1.5	建筑密度≤40%	绿地率≥25%	40年	无底价	1860万元	372万元	100万元	24米
17	HY20210670	HY20210670	淮宁大道南侧、淮中路西侧	49139平方米(73.70亩)	住宅兼商业用地	容积率≤1.6	建筑密度≤32%	绿地率≥35%	住宅70年商业40年	无底价	13268万元	2654万元	100万元	27米
18	HY20210660	HY20210660	北园路南、凯旋路北	30896平方米(46.34亩)	住宅用地	容积率≤1.8	建筑密度≤30%	绿地率≥35%	70年	无底价	8342万元	1668万元	100万元	27米
19	HY20210665	HY20210665	北园路南、凯旋路北	19798平方米(29.69亩)	商业用地	容积率≤2.0	建筑密度≤40%	绿地率≥20%	40年	无底价	2970万元	594万元	100万元	24米
20	HY20210580	HY20210580	淮宁大道南侧、淮中路西侧	49235平方米(73.87亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤1.8	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	13299万元	2659万元	100万元	36米
21	HY20210570	HY20210570	襄陵路南、经十路西	40700平方米(61.05亩)	住宅兼商业用地	1.0<容积率≤1.8	建筑密度≤30%	绿地率≥30%	住宅70年商业40年	无底价	10990万元	2198万元	100万元	36米
22	HY20210320	HY20210320	工业三路东、工业三路西	6300平方米(9.45亩)	工业用地	容积率≥1.0	建筑密度≥40%	绿地率≤20%	50年	无底价	171万元	171万元	10万元	60米