

新时代 新征程 新伟业

江村镇：吹响创“星”争优“冲锋号”

□记者 金月全 通讯员 于少华 徐嘉欣

今年以来，为切实做好“五星”支部创建工作，扶沟县江村镇以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，精准发力，强化指导，细化措施，全力推动“五星”支部创建工作高质量开展。

锚定创“星”主体，筑牢创“星”根基。江村镇以“五星”支部创建为契机，坚持党建引领，围绕党的建设、产业发展、人居环境、乡风文明、平安法治等重点工作，多措并举，分“星”创建。营造党支部争“星”、党员创“星”、群众追“星”浓厚氛围，推动“五星”支部创建工作落地落实。近日，江村镇举办全镇机关党员干部职工、各行政

民生无小事，枝叶总关情。2023 年全国两会政府工作报告指出，要加强住房保障体系建设，支持刚性和改善性住房需求，解决好新市民、青年人等住房问题，加快推进老旧小区和危旧房改造。

如何努力推动全国两会精神转化为岗位上的生动实践？市住房和城乡建设局广大干部职工给出的答案是：守正创新、奋勇向前。

“新征程上，住建部门将紧扣住建系统职能职责，一以贯之落实以人民为中心的发展思想，以解决群众最关心、最直接、最现实的热点难点为落脚点，一件事情接着一件事情办，一年接着一年干。”市住房和城乡建设局党组书记、局长张继宏表示，接下来，将紧紧围绕贯彻落实全国两会精神，坚持目标导向、问题导向、结果导向相结合，确保各项工作扎实推进、取得实效，促进房地产市场平稳健康发展，大力支持刚性和改善性住房需求，以发展保障性租赁住房为重点，加快

村党支部书记、驻村第一书记“五星”支部创建培训会，深入学习“五星”支部创建 5 个方面、29 项重点任务，逐项分析讲解，围绕“五个聚力”，做到精准指导，要求各行政村按照 2023 年创“星”规划，选定思路，打造亮点。培训会结束后，全体与会人员进行“五星”支部创建相关知识考试，巩固培训成果。

突出创“星”过程，确保创“星”实效。在“五星”支部创建工作推进过程中，江村镇党委精准谋划、同向发力，全镇 36 个行政村分为 8 个区，村与村比、区与区比，将创建工作与乡村振兴突出领域自查自纠工作相结合，聚焦“两个作用”，打造“支部过硬星”；与农村人居环境整治提升工

解决新市民、青年人等群体住房困难问题，推进保交楼保民生保稳定工作，努力提升房屋品质，整治房地产市场秩序，让人民群众放心购房、放心租房。

加大保障性住房供应力度，让新市民、青年人等在周口“安居乐业”。为推进我市人才公寓和保障性租赁住房项目建设，市住房和城乡建设局积极向周边兄弟地市学习，完善相关政策，并指导各县(市、区)多措并举谋划申报项目，高效高效推动项目建设。自 2022 年以来，我市共谋划新建(筹集)人才公寓项目 8 个、4250 套，其中包含保障性租赁住房项目 2 个、784 套。目前项目正有序推进，1 个项目、444 套房源已建成，具备分配入住条件。

通过“人才引进”政策来周工作的某市直单位职工小刘一直有个愿望：在周口有一个属于自己的“家”。当得知我市正在建设人才公寓的消息后，小刘激动地表示：“期待建成入住的那一天。”

“下一步，我们将继续学习贯彻全国两会精神，深入贯彻中央和省

作相结合，打造“生态宜居星”；与“三零”创建工作相结合，打造“平安法治星”；与乡村光荣榜系列人物评选表彰工作相结合，打造“文明幸福星”。依托镇新时代文明实践所，利用镇党委理论学习中心组学习、“三会一课”、党员活动日等，深入学习贯彻党的二十大精神，镇村干部齐参与、共创建，各行政村对照“五星”支部创建标准查漏补缺，把创建工作融入日常工作中，县乡人大代表、政协委员积极建言献策，共同推进创建工作全面深入开展。

打造创“星”亮点，突出创“星”优势。乡村要振兴，产业必先行。江村镇聚力“一村一品”，选准做强特色产业，积极流转土地，推动农户绑定合

委、市委人才工作会议精神，全面落实党中央、国务院关于发展保障性租赁住房的决策部署，凝心聚力、真抓实干，不断完善住房保障体系，扎实推进人才公寓和保障性租赁住房项目建设，着力破解新市民、青年人的住房难题。”该局住房保障科有关负责人说。

老旧小区改造是提升人民群众幸福感、实现“安居”的重要举措。作为去年我市老旧小区提升改造的一个缩影，市临港开发区福临门嘉苑小区干净平坦的沥青路面、规划整齐的停车位、设施齐全的健身广场，让居住在这里的群众“幸福感”得到极大提升。据了解，截至目前，中心城区已累计完成 468 个老旧小区改造。

从“有房子住”到“住好房子”，市住房和城乡建设局坚持问题导向，顺应群众期盼，充分发挥小区居民主体作用，既要“面子”好看，即对

中共中央发出关于学习《习近平著作选读》第一卷、第二卷的通知

新华社北京 4 月 10 日电 近日，中共中央发出关于学习《习近平著作选读》第一卷、第二卷的通知。全文如下：

编辑出版《习近平著作选读》，是党中央作出的重大决定。现在，《习近平著作选读》第一卷、第二卷已经出版发行，这是党和国家政治生活中的一件大事。

新华社北京 4 月 10 日电 近日，中共中央发出关于学习《习近平著作选读》第一卷、第二卷的通知。全文如下：

编辑出版《习近平著作选读》，是党中央作出的重大决定。现在，《习近平著作选读》第一卷、第二卷已经出版发行，这是党和国家政治生活中的一件大事。

新华社北京 4 月 10 日电 近日，中共中央发出关于学习《习近平著作选读》第一卷、第二卷的通知。全文如下：

编辑出版《习近平著作选读》，是党中央作出的重大决定。现在，《习近平著作选读》第一卷、第二卷已经出版发行，这是党和国家政治生活中的一件大事。

《习近平著作选读》收入了习近平总书记 2012 年 11 月至 2022 年 10 月这段时间内的重要著作。这些重要著作，生动记录了以习近平同志为核心的党中央团结带领全党全国各族人民进行伟大斗争、建设伟大工程、推进伟大事业、实现伟大梦想，推动党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革，开创中国特色社会主义新时代的

历史进程，科学总结了我们党领导人民如期全面建成小康社会、迈上全面建设社会主义现代化国家新征程，以中国式现代化推进中华民族伟大复兴的宝贵经验，集中反映了我们党坚持把马克思主义基本原理同中国具体实际相结合、同中华优秀传统文化相结合，推进马克思主义中国化时代化取得的重大理论创新成果。(下转第二版)

坚定信心 强化服务 破解难题

全力以赴推进重点项目建设提质增效

本报讯(记者 李凤霞)4 月 10 日下午，市长吉建军到市城乡一体化示范区部分重点项目建设现场，调研项目建设进展情况，强调要进一步树牢“项目为王”理念，坚持目标导向、问题导向、结果导向，坚定信心、强化服务，创新思路举措，精准破解难题，推动重点工程项目建设取得更大实效，为全方位推动高质量发展注入强劲动能。王宏武、宋力、王文峰参加调研。

在环湖路工程、高铁大道南延工程、平安大道东延工程施工现场，吉建军实地察看项目推进情况，详细了解项目规划、施工进度、要素保障等情况，强调重点项目建设是推动经济社会高质量发展的重要引擎，要进一步坚定信心，担当作为，攻坚克难，解难题、通堵点、强服务、促进度，为加快项目建设提供强有力的保障。施工单位要在保证质量的前提下，争分夺秒抢工期，全力以赴赶进度，倒排工期、挂图作战，确保项目按照既定节点完成任务、落地见效，以高质量项目建设推动经济社会高质量发展。

在李灵希望小学，吉建军实地察看校园环境、教室、食堂和教育教学设施配备情况。他指出，多年来，李灵始终坚持办一所“老百姓家门口的好学校”，让留守儿童在轻松愉悦的环境中真正感受到“家”的温馨，用热血和汗水在教育扶贫的道路上绘出了浓墨重彩的一笔，是受人尊敬、爱戴的先进典型，是周口教育的一面旗帜。希望李灵在今后的工作中，充分发挥先进典型的示范引领作用，把学校办好、把孩子培养好，让他们茁壮成长、成人成才。在周口市第十七初级中学、示范区实验学校，吉建军认真听取每个学校的规划布局、办学规模、建设进度等情况汇报，强调要坚持以人民为中心的发展思想，坚定不移推进教育优先发展，全面深化教育改革，优化教育布局，扩充教学资源，深入推进寄宿制学校建设，深化育人模式改革，持续提升办学水平，不断满足群众对优质教育的需求，为现代化周口建设提供坚实的教育支撑。

在建业绿色基地运河古镇项目工地，吉建军实地察看工程建设情况，详细了解业态布局情况，强调要坚持以文塑旅、以旅彰文，以高品质 A 级景区创建为载体，推动旅游与产业深度融合、协同发展，打造文创产业消费新场景、培育新业态，更好满足人民群众对美好生活的期待。要抢抓旅游和消费黄金窗口期，大力开展促销活动，持续激发消费潜能，有效打造新的经济增长点。②15

我市放宽多项住房公积金政策支持房地产市场平稳健康发展

本报讯(记者 何晴 通讯员 王中华)4 月 10 日，记者从市住房公积金管理中心了解到，为更好满足我市住房公积金缴存群众购房需求，加快构建租购并举的住房制度，结合我市实际，市住房公积金管理中心在住房公积金提取、贷款、惠企等方面出台多项放宽政策，支持我市房地产市场平稳健康发展。

调整住房公积金提取政策。放宽购房提取时限，将持不动产权证和持备案的购房合同申请购房提取住房公积金的年限统一调整为 3 年以内。放宽购房提取范围，将购房提取住房公积金范围放宽至直系亲属(配偶、父母、子女)。提高租房提取额度，租赁本市公共租赁住房和签订备案租赁合同提取住房公积金的，提取额度不超过实际已支付的租金；无租赁合同或租赁合同未登记备案的，提取限额执行每人每年不超过 6000 元。

调整住房公积金贷款政策。提高最高贷款额度，已还清贷款再次利用

把过紧日子的要求落到实处

日前，中央部门(单位)集中公开了 2023 年部门预算，这已是中央部门预算连续第十五年晒“账本”。与 2019 年相比，2023 年中央本级“三公”经费预算减少约 16 亿元，公务用车购置及运行费、公务接待费从严控制，均不超过上年水平。这是严格落实党政机关过紧日子、坚持勤俭办一切事业的充分体现。

习近平总书记强调：“严肃财经纪律，把各方面资金管好用好，切实防范金融风险，严格执行党中央关于财经工作的方针政策和工作部署，把过紧日子的要求落到实处。”过紧日子就要继续把牢预算管理、资产配置、政府采购等关口，把好钢用在刀刃上，从严控制一般性支出，加强“三公”经费管理，不该上的项目一个不上、不该花的钱一分不花，把更多财政资源腾出来用于稳增长、稳就业、稳物价。

坚持党政机关过紧日子，持续狠抓“三公”经费管理，关键在于落实。把倡廉关口前移，提高公共产品投入产出率，让财经纪律成为不可触碰的“高压线”，定能更好节约裕民，进一步推动经济持续健康发展，保持社会大局稳定。

