

# 新时代 新征程 新伟业

发展城区经济 消费扩容提质

## 川汇区加快建设区域消费中心



关帝老街(资料图片)



荷花街(资料图片)

□记者 韩志刚 通讯员 阮航

特色商业街区是融合城市街区景观、地域历史文化、汇集特色商业的城市综合体,是城市打开消费的新端口,不仅为市民提供游乐购一体化服务,同时也成为推进城区经济快速发展的重要组成部分。去年以来,川汇区按照市委、市政府擘画的发展路径,持续聚焦“两端发力”,充分发挥人口密集、楼宇集中、商业繁荣的优势,打造消费新载体、创新消费新模式、发展消费新业态,着力做强做优城区经济,加快建设区域消费中心,奋力在周口中心城区“起高峰”中挑大梁、担重任。

川汇区依托深厚的文化底蕴和产业优势,采取“政府引导、市场运作,立足存量、提档升级,示范带动、整体推进”的思路,全力打造特色商业片区,特别是今年以来,关帝老街、五一路商业街、荷花街同步盛大开业,带动街区建设与周边资源有机融合、良性互动,集聚人气、促进消费、繁荣经济、提升活力。

周口关帝庙历史街区是市、区重点项目,是发展城区经济的核心项目。该项目总投资6.2亿元,集历史文化、城市功能于一体,对于提升周口中心城区的承载力和辐射力、促进经济社会全面发展具有重要的意义。日前,记者在周口关帝庙历史街区采访时看到,这里道路平整干净,古朴老街蕴藏历史韵味,街角游园春意盎然、风景如画,人们纷纷来这里乐享春日的美好。

市民赵文雅说,她家就在周口关帝庙历史街区附近,公园建好之后,她经常带着小孩过来玩,很多人在这里唱歌跳舞,大家都很满意。据了解,周口关帝庙历史街区

项目整体分为市政配套工程与关帝老街两大部分。其中,市政配套工程包括关帝庙周边市政道路、水系景观、滨河公园、亮化工程等,目前已全部完工。

周口关帝庙历史街区市政配套工程负责人高前程说,该工程建设任务主要分为三个部分,一是8条市政道路建设,二是1个三角公园和2个街角游园建设,三是关帝庙整体亮化工程建设。目前,这三个部分均已完工,进入养护阶段。随着关帝庙片区一步一步建设,将对完善城市功能、提升城市形象、改善交通条件、促进社会全面发展等作出有力贡献。

位于关帝庙片区的关帝老街项目,总占地面积82亩,总建筑面积约5万平方米。该项目作为周口老城区对外展示的经济窗口、文化窗口、形象窗口,以明清豫东古建筑为设计风格,依托周边的历史文化遗迹、工业建筑遗存,将特色商业、文化展示、民俗体验、微度假旅游等功能融为一体,着力打造集文、商、旅三者相互融合的特色文化旅游街区。

商户杨女士说:“这里有别于传统商场和其他商业街区。富有周口人文色彩的街区能够增强顾客的体验感,为市民提供一个好吃好玩的去处。”

关帝老街项目总经理李文涛表示,他们在运营管理中丰富文化内涵,融入地域特色,合理布局业态,完善服务功能,坚持差异化、创新发展思路,通过构建可欣赏、可游玩、可共享的街区业态,不断提升特色街区的吸引力和带动力。

浓郁的文化氛围,不仅为城市带来更多人文气息与发展活力,让市民在家门口就可以享受“诗和远

方”,还为关帝老街带来了极高的人气。在关帝老街游玩的市民陈蝶告诉记者,这里环境优美,文化氛围也非常浓厚。

关帝老街项目从城市文化着手,将历史融入时尚,将商业融入生活,实现了文化、美食、旅游、休闲四大业态融于一体。项目全部建成后,将助力周边商业迭代升级,带动周边市民创业就业,繁荣沙北城区经济。

李文涛说:“我们将保护好传承好优秀传统文化,在挖掘时代价值上做文章,在活化利用上下功夫,真正把文化资源优势转化为高质量发展优势。同时,坚持古今交融,突出设计特色,确保项目景观设计、建筑风貌与周口历史文化背景相融合、相协调,精心打造有底蕴、有气韵、有特色的文旅融合项目,通过深挖历史文脉、融合商业运营逻辑,加强场景营造,打造周口旅游的新地标和消费目的地。”

荷花渡商业街是川汇区老城区繁荣的象征,它的改造建设是城市运营的点睛之笔,是提升城市形象、打造城市亮点的重要举措。该项目总占地面积50亩,不仅是一项惠民利民工程,对于丰富商业业态、释放消费潜能、提升城市品质、打造区域消费中心也具有重要意义。记者在采访时看到,这里已经装扮一新,街道主入口安装了彩旗牌楼,两侧的店铺已更新,荷花渡酒吧外立面和小广场漕运码头景观雕塑等已完工,对于本次改造提升,周边的群众和商户赞叹不已。

商户李亚伟说:“现在,荷花街越来越漂亮,来这里观光消费的人越来越多。”

在荷花街经营餐饮生意的商户周明说,以前这里环境特别差,街

道拥挤,改造之后大变样,生意也比以前好多了。

据悉,荷花渡商业街建设是市委、市政府和区委、区政府结合城市实际和民生需求作出的一项重要决策部署,是积极扩大就业、激发消费活力、促进城市繁荣、拉动经济增长的有效途径。据项目负责人介绍,街区内共有商铺600多间,营业面积3万平方米左右。项目于2022年9月开工,目前,一期工程已进入扫尾阶段,二期工程已全面铺开,正在有序推进。下一步,区委、区政府将坚持建设与招商、运营同步推进,大力引进优质项目和龙头企业,充分考虑人民群众多层次、多样化的消费需求,完善调整商业街区业态布局,为市民提供多元化、潮流化、高品质的休闲商业体验,重现老街区繁华。

周口市鑫时代都市运营中心有限公司负责人王宇博说,下一步,他们将围绕文艺酒店、荷花渡酒吧、新天地商城改造项目等,以点带面,重新完善优化业态布局。目前,文艺酒店、荷花渡酒吧已经达成合作意向,新天地商城改造项目正在有序推进,整个项目预计6月底前全面完工。

承载乡愁记忆,融汇历史文脉,打造宜业兴业之城,激活繁荣城区经济的“一池春水”。川汇区在市委、市政府的坚强领导下,锚定“两个确保”,深入实施“十大战略”三年行动计划,紧盯建设“一区四高五个川汇”的目标定位,高起点规划、高标准设计、高质量建设具有川汇特色和魅力的商业街区,塑造城市新地标,打造商业新名片,提升城市新形象,实现大发展,展现新成效,为谱写中国式现代化周口绚丽篇章作出更大贡献。

## 以上率下抓招商 全力以赴拼经济

本报讯(记者 韩志刚)日前,区委书记刘德君带队到深圳市、东莞市、惠州市等地开展招商引资活动。周口市政府副秘书长、周口市驻深圳办事处主任韩力、区委常委、区委办公室主任孟涛、区委常委、统战部长张兴龙参加相关活动。

刘德君一行先后到深圳金斯达半导体材料有限公司、东莞诺达新能源科技有限公司、惠州远致科技有限公司进行考察,现场对接、洽谈合作事宜。刘德君简要介绍了川汇区经济社会发展现状。他表示,作为周口主城区,川汇区具有人力资源、区位优势、政策环境、要素保障等众多优势条件,在周口中心城区“起高峰”中承担重要使命,未来可期。当前,川汇区正深入学习贯彻党的二十大精神,锚定“两个确保”,加快实施“十大战略”三年行动计划,在全面建设社会主义现代化新川汇的征程中阔步前

行。按照市委、市政府提出的打造在全国有影响的智能终端及零部件产业高地这一要求,川汇区已规划建设总面积5000亩的周口高新技术电子信息产业园,希望各位企业负责人到川汇区考察合作、投资兴业,实现互惠互利、共赢发展。企业负责人纷纷表示,川汇区市场广阔,发展潜力巨大,他们愿意与川汇区政府精诚合作,成立工作专班,切实加快总投资5亿元的键合丝生产基地和总投资10亿元的新能源锂电池生产项目的对接洽谈进度。

刘德君一行还会见了深圳鼎兆通公司董事长王川、深圳冠粤公司董事长姚海亮、深圳鑫鹏达公司总经理狄宝林、东莞丹阳光电公司董事长李祥杰。刘德君称,刚签约的全产业链项目要按照约定的时间节点、投资额度加快运作,确保项目尽快落地、早日投产达效。

## 周口市川汇区深圳商会揭牌成立

本报讯(记者 韩志刚)近日,周口市川汇区深圳商会揭牌暨招商推介仪式在深圳举行。周口市川汇区委书记刘德君、周口市川汇区深圳商会会长王前防共同为周口市川汇区深圳商会揭牌。

川汇区商务局局长陈学磊作专题招商推介。近年来,围绕“临港新城、开放前沿”的战略定位,川汇区着力打造具有全国影响力的智能终端及零部件产业高地,规划建设总面积5000亩的周口高新技术电子信息产业园,支持现有主导产业、头部企业做大做强,做到高端补链、终端延链、整体强链。川汇区将重点招引光电显示产业链、精密结构件产业链和电路板产业链项目,推动智能终端

产业“成型起势”。

川汇区委常委、统战部长张兴龙在致辞中说,周口市川汇区深圳商会的成立,是为了更好地团结乡贤、服务会员,聚人心、搭桥梁、促合作,希望大家主动宣传推介家乡,为家乡发展建言献策,助力家乡繁荣发展,当好川汇区的招商引荐人,吸引更多的企业、技术、资金走进川汇、流向川汇、汇聚川汇,为建设家乡添砖加瓦。

周口市政府副秘书长、周口市驻深圳办事处主任韩力表示,周口市川汇区深圳商会的成立,必将开启周口企业在深圳健康快速发展的新时代。希望各位周商共同推进周口与深圳、河南与深圳的交流与合作,谱写合作共赢新篇章。

## 晨查不停歇 “创文”不间断

本报讯(记者 韩志刚)4月7日6时30分,区委书记刘德君带队晨查“创文”片区打造工作。区领导杨凤臣、王艳、孟涛、张朝霞,相关街道办事处、区直相关单位负责人参加晨查。

刘德君一行先后到小南街道办事处和金海路街道办事处实地查看“创文”第三片区打造情况,对发现的问题提出整改要求,并组织召开现场会,就“创文”片区打造工作进行再安排再部署。

刘德君表示,要始终坚持创建惠民、创建为民、创建靠民,聚焦路不平、灯不明、水不畅等群众最关心、最迫切的问题,集中力量、集中时间,迅速行动、全面整改,以实实在在的创建成效增强群众的幸福感、获得感,提升群众的满意度。

刘德君称,要全域提升,严格对照创建标准,结合各街道办事处实际情况,合理划分片区,建立问题台账,逐一整改销号;滚动打造、压茬推进,确保按照时间节点完成“创文”片区打造任务。要持续发力,常态化落实处级干部晨查等工作制度,久久为功、务求实效,推进全国文明城市创建任务落地落实。要严把标准,区“创文”办要加强指

导,各行业协会和街道办事处要通力协作,高标准推进“创文”片区打造工作,确保片区打造一片、问题解决一片、群众满意一片。

又讯(记者 韩志刚)4月8日,区长胡友涛带队到荷花路街道办事处晨查“创文”片区打造工作。区领导巴兵、杨鑫,相关街道办事处、区直相关单位负责人参加晨查。

在荷花路街道办事处,胡友涛边走边看“创文”第三片区打造工作开展情况,听取工作汇报,针对存在的线缆杂乱等问题进行现场研判、现场交办。他表示,要把全国文明城市创建工作与商业街区打造工作有机结合起来,加强统筹协调。要从大处着眼、小处着手,细处发力,强化城市管理,完善常态化长效管理机制,压紧压实各级各部门的责任。要提高政治站位,坚持把创建惠民、创建为民、创建靠民的理念贯穿始终,持续巩固拓展全国文明城市创建成果,努力让城市更宜居、群众生活更美好。

胡友涛还到界牌街安置房、文昌大道西延提升改造项目施工现场实地督导项目建设工作。

## 川汇区侨联:深化联谊聚人心

本报讯(记者 韩志刚 通讯员 安珂)近年来,川汇区侨联发挥职能作用,认真落实新形势下联谊联络工作部署要求,以心聚侨、以情暖侨、以法护侨,在服务大局、服务侨胞方面发挥了积极作用。

深化交流强服务。川汇区侨联坚持开展动态侨情普查摸底工作,建立各类服务对象信息台账、QQ群、微信群,做好与归侨侨眷和留学人员的联络服务工作。一方面结合春节、端午节、中秋节等传统节日,开展谈心交

心活动,对侨界关注的民生问题,及时反映他们的意见、建议,并经常性开展走访慰问困难侨眷、侨界“空巢”老人和贫困家庭活动;另一方面健全侨企走访制度,主动上门走访调研,及时帮助解决问题,助力侨企发展。

搭建平台强阵地。川汇区侨联推进“家”“平台”建设,坚持激发活力、释放潜力、凝聚合力,联合川汇区法院建立涉侨矛盾纠纷在线调解平台,协调解决涉侨纠纷;利用高庄社区“侨胞之家”,开展中华传统节日文

化交流活动和联谊活动,进一步凝聚侨心侨力;积极推进周口华侨医院“侨胞之家”建设,打造公益讲堂、会议培训、书法赏析、阅读交流、侨政宣传等功能区;不定期召开侨界代表人士座谈会,通过微信朋友圈、公众号等,宣传川汇区人才计划和优化营商环境相关政策,确保阵地建起来、用起来、效能发挥起来。

政治引领显特色。川汇区侨联进一步发挥职能作用,积极联合社会各界举办相关活动,联合市侨联举办

“侨音里的中国梦、爱国情、家乡美”诵读活动,面对海内外侨界及侨眷征集对党的二十大的祝福诵读视频,得到积极响应;通过微信群,组织侨界群众学习贯彻中央统战工作会议精神;联合区委统战部举办“迎春、庆元宵”联欢会,与广大侨界群众欢聚一堂,话团结谋发展;联合爱心人士为奋战在高压社区防疫一线的“逆行者”捐赠物资,齐心协力、同舟共济,为创建和谐川汇凝聚奋进力量。

## 爱心义诊进乡村 健康服务零距离

本报讯(记者 韩志刚 通讯员 卞京)近日,川汇区城南街道办事处联合川汇区中医院在城南街道办事处后王营行政村开展义诊活动。

活动现场气氛热烈,前来问诊和咨询的群众络绎不绝。川汇区中医院骨科、内科、口腔科、耳鼻喉科、心

内科等相关科室的医护人员为群众耐心讲解大病救助、医保用药等惠民政策。同时,为群众提供免费测量血压、听诊、健康咨询等服务,满足群众就诊需求。

活动中,医护人员耐心询问群众身体状况,并一一解答群众咨询

的问题,有针对性地给出治疗建议。医护人员还不时叮嘱前来咨询的群众在日常生活中注意饮食,加强身体锻炼,养成良好的生活习惯。

此次义诊活动不仅把优质、便捷的医疗服务带到群众身边,更将便民、惠民的医保政策送到群众手中,

打通了关心群众、服务群众的“最后一公里”。下一步,川汇区城南街道办事处将以党的二十大精神为指引,积极开展各类志愿服务活动,将便民、惠民的志愿服务送到群众家门口,进一步增强群众的幸福感、获得感、安全感。

## “三个一”做实“小网格”

人和街街道办事处推动基层治理走深走实

本报讯(记者 韩志刚 通讯员 葛力云)连日来,川汇区人和街街道办事处坚持“党建引领、网格细化”思路,以网格员队伍建设为重点,采取“三个一”措施,进一步做细做实网格化管理工作,持续助推基层治理能力提升。

每日至少有效调度一次网格员。人和街街道办事处以过硬党建引领网格化管理工作开展,实行网格日调度、日通报机制。各社区党支部书记每日通过电话、微信等与网格员进行联系,督促网格员常态化开展社情民意收集、小区日常巡查、安全隐患排查、矛盾纠纷调解等工作,确保网格员全面准确掌握网格数据信息。

每周至少召开一次网格员会议。人和街街道办事处坚持以党建为引领,要求各社区根据实际情

况,每周至少召开一次网格员会议,对收集到的社情民意进行梳理汇总、分析研判,实行首问负责制,由意见征集网格员全程参与事件办理,并负责向群众反馈办理结果。不定期召开会议,安排重点工作,对网格员进行培训,增强基层治理工作的精准性和实效性。

每月进行一次网格员工作总结。每月1日召开网格员工作总结会议,根据各社区网格员的日常工作态度和工作成效,结合市域社会治理综合信息平台的数据,对上月综合表现优秀的网格员进行表彰,不限名额,对工作态度不积极、工作成效落后的网格员进行通报批评,增强网格员的荣誉感、责任感、使命感,真正发挥网格化管理机制的作用,促进社会和谐稳定发展。