

# 南寨:打造周口城市会客厅

□记者 王永剑/文 梁照曾/图

开封的启封故园、商丘的归德府城……一座城市,需要一个“会客厅”。

城市会客厅,是城市灵魂的凝练,是精神底蕴的浓缩,更是彰显城市文化、提升市民文化获得感的重要载体。

著名建筑学家梁思成曾说:“城市是文化的容器,最好的文化就在大街小巷之间。”

南寨,作为周口历史的印记,如今正通过文化街区的打造,将城市记忆、文化交流和精神对话融为一体,见证城市蓬勃发展,承载起周口城市会客厅的功能。

## 城市地标:周口门面

初秋时节,处暑刚过,燥热渐退。沙颍河畔,树影婆娑,市民三两两聚在一起下棋、唱歌,悠闲自在。与这份惬意形成鲜明对比的,是南寨历史文化街区改造现场一派热火朝天的景象。

8月24日,在沙颍河南岸的川汇区创建历史文化街区工作指挥部,工程协调部工作人员指着《沙南老街区保护更新规划和实施方案》效果图告诉记者,山货街改造已结束,新街和老街的改造正在推进中。一期八大项目(西大坑、六大渡口、创意园、古建修缮、街巷市政、皮件厂、总工会、大十字街夜市)已进入收尾阶段。

改造,不是简单的“花钱工程”,更是一种着眼于未来的“投资行为”。南寨历史文化街区保护规划,旨在唤醒沉睡的古建筑,让“文化事业”转化为“文旅产业”。

从“老街道”到“新渡口”,让每一块砖都“会讲故事”。当文化焕

发新生,城市会客厅便不仅是“公益标签”,更是“富民账本”。

记者从改造方案中了解到,原工会大楼(曾为川汇区政府所在地)将被改造为集景观酒店、文创礼品店、城市展厅等于一体的南寨新地标。原工会大楼地处三寨(历史上周家口分为南寨、北寨和西寨)格局中心,位于沙南老街历史文化街区北端,是连接滨水景观与历史街区的关键区域。通过增设地下停车场和新建地景广场,扩大公共空间,将沙颍河与历史街区风景延伸至建筑内部,创造丰富的景观视野。

精雕细琢中,周口正将南寨作为城市会客厅用心打造。沿河已改造完成的六个渡口,已成为中心城区热度很高的周口门面。这些渡口包括位于老街中山门的大渡口、西大坑西北侧的盐渡口、三道沟街北口的运粮渡口、山货街的小渡口、新街普济门的磨盘山渡口以及平王庙街的大寨门渡口。沿河景点串珠成链,成为市民打卡休闲地。普济门、磨盘山、码头、排桩……正逐渐成为周口文化新IP。

当家乡元素出现在朋友圈中,沙颍河已不再只是一条河,南寨也不再是简单的复古建筑,而是“城市记忆+流量密码”,成为周口人南来北往的乡愁归宿。

## 文脉演变:一眼千年

走进一条街,读懂一座城。南寨的每栋建筑,都是周口历史文化的印记。漫步在老街的石板路上,一砖一瓦皆历史,一步一景续文脉。

桅杆晚照、闹市轮蹄、埠口喧渡、柳巷笙歌、普济钟声……这些各具特色的“周口老八景”,与现存的大渡口遗址一样,书写着当年水运商贸的兴盛。如今沙颍河

南岸的渡口景点,成为古今对话的窗口。

将南寨打造成周口城市会客厅,目标不是打造昙花一现的网红古镇,而是培育具有持久活力的“长红”景区。

流量如潮水,来得快去得也快。靠什么让游客“留下来”?靠的不是景点数量,而是丰富的“在地体验”和“消费场景”。

周口历史名城管理有限公司运营经理任艺告诉记者,随着街区修缮改造工作的稳步推进,在保留文化根脉的前提下,许多历史建筑、古街旧巷恢复了历史风貌。老周口深厚且独特的历史文化底蕴逐步彰显,街区整体形象与民生环境显著提升,传统历史韵味与现代生活气息在此交融,正吸引越来越多市民与游客前来探访,并乐于在网络上分享。

“通过对南寨历史文化街区进行精准招商、专业运营、街区环境氛围营造,融入本地匠人手艺和设计,打造独一无二的‘风物’,着力将街区打造为周口文旅融合典范,增强游客参与感和体验感,与周口周边景区形成矩阵,构建从‘一日游’到‘多日游’、从‘观光客’到‘回头客’的完整消费生态链,实现从‘客流量’到‘留客量’的有效转化。”任艺说。

## 温情港湾:活力磁场

8月25日,在周口历史名城管理有限公司办公室,该公司策划总监马科向记者介绍了南寨历史文化街区的规划蓝图。

在文化上,深入挖掘沙南街区的历史文化内涵和精神属性,紧扣水运、商贸两大主题,打造三川历史博物馆(李家大院或李家当铺)、滨河水运文化公园、国防教育基地(抗战指挥部),以及特色历史街巷

(老街、新街、红石板路、文化街),创造多元文化体验场景与独特产品体验,激发消费活力。

在商业方面,打造新消费、新场景、新业态。顺应消费新趋势,满足周口消费人群的多样化需求,挖掘沙南商业价值,着力打造寻味周口(山货街)、新生活体验店(水务局)等消费新场景。

在旅游上,以文塑旅,商业赋能,逐步培育沙南街区旅游属性,通过商业老字号集聚,做好服务设施配套,打造面向域外游客的特色消费场所,成为周口全域旅游的战略新支点。

在社区方面,通过改善社区教育、环卫、医疗、商业、文化休闲、绿化景观等环境,打造特色市集,开展市民休闲活动,努力提升街区居民幸福指数,打造面向当地人群的日常社区型消费场所,成为周口社区更新样板。

让南寨历史街区延续水运文化传承,保持街区的烟火气,集聚地方特色餐饮,引入新的消费休闲场景,将品牌领航者融入本地生活,构建文旅商深度融合的水运文化街区,复兴周口城市本源文化,打造周口历史文化名城之芯。

夕阳西下,南寨笼罩在霞光之中。周口正将南寨打造为沙颍河最好的“注脚”,而“更好的南寨”也在沙颍河的静流中悄然生长。

“通过打造周口城市会客厅,汲古润今,与古为新,让历史文化之光照见未来,推动优秀传统文化创造性转化、创新性发展,进而引领周口城市高质量发展。”周口市社会科学特聘研究员童建军说。

南寨,作为周口的城市会客厅,正与周口共同成长,让周口更加美好!②10



图①:周家口抗战指挥部旧址。

图②:南寨普济门。

# 2020 年,顶级动物园落户周口

(上接第一版)周口市充分挖掘杂技文化资源,通过招商引资,推动周口野生动物世界项目落地。2020年,周口野生动物世界正式开园,迅速成为周口文旅新地标。

周口野生动物世界饲养动物15000余只,从憨态可掬的黑熊到威风凛凛的狮虎,珍稀动物应有尽有。除动物观赏外,游客还可欣赏世界一流的杂技表演。

金贵演艺团队的张金贵、张玉玺父子返乡创业,倾力打造杂技文化产业园。在高素质专业人才带动下,周口杂技产业迎来快速发展。《大飞轮》荣获第十届中国吴桥国际杂技艺术节特别奖,《马

术》创造30秒上下马16次的吉尼斯世界纪录,《空中大飞人》则夺得第十届中国杂技金菊花特别奖。这些高水平节目常态化展演,令游客叹为观止。

## 《周口日报》的全程记录

在项目筹备阶段,《周口日报》便对周口野生动物世界的规划进行了详细解读,帮助市民了解项目规模与特色。

建设过程中,记者多次深入施工现场,跟踪报道工程进度,及时向社会发布最新进展。

开园前,《周口日报》推出重磅专题,全面介绍园区设施与游玩攻

略,有效提升了公众的关注度和期待值。

开园后,《周口日报》持续关注运营状况,分析其对区域文旅产业的带动效应,引导公众为园区发展建言献策。

## 文旅发展的新征程

周口野生动物世界的建成开放,不仅为杂技艺术提供了展示舞台,也成为带动周口文旅产业发展的新引擎。园区有效拉动了周边餐饮、住宿等行业的繁荣,创造了大量就业岗位,促进了地方经济增长,显著提升了城市形象与知名度。2021年,周口野生动物世界成功获评国家4A级旅游景区。

大方,找不出设计瑕疵。“该户型赠送面积31.56平方米,施工时优化了工程结构,让室内不出现影响使用功能的墙垛和突出的梁,这样能让阳台与客厅或卧室浑然一体。”项目总经理张文知解释室内宽敞的原因。

建业御龙湾项目施工讲究,除符合国家规范标准外,在许多细节上追求极致。张文知举例说,楼体外立面喷涂氟碳金属漆,共8道工序,工艺复杂,对墙面平整度要求极高。苦心孤诣,精益求精,建业御龙湾住

宅楼外立面一亮相就惊艳房地产市场,其他项目的楼梯外立面常出现“见光死”(光线照射下墙面显凹凸不平)现象,这里却不惧光线,观感极佳。

客户所需即是企业努力的方向。建业御龙湾三期已播响施工的“战鼓”。三期项目进一步优化,预计2025年“十一”入市,值得期待。

白楼湾湿地公园和建业御龙湾项目如并蒂之花,在古城淮阳“璀璨绽放”。它们联手为建设“好房子”提供了借鉴和启示。②25

# 保持战略定力 坚定必胜信念

(上接第一版)  
在风雨挑战中坚定不移走自己的路

8月的太行山,草木葱茏。大山深处的阜平县,曾是我党我军创建的第一块敌后抗日根据地——晋察冀根据地首府。

敌后抗日根据地的创立和发展,引起日军极大恐慌。他们在华北采用军事、政治、经济、文化相结合的“总力战”,连续5次推行“治安强化运动”,对晋察冀抗日根据地进行残酷的“扫荡”“蚕食”。

在极困难的条件下,根据地建立“三三制”政权,精兵简政、减租减息、发展生产;在高高的山冈上,在青纱帐、芦苇荡里,共产党领导的抗日武装锤炼出一整套令日寇闻风丧胆的战法:麻雀战、地道战、地雷战……

“到敌人后方去,把鬼子赶出境……”从晋察冀根据地开始,敌后根据地如星星之火成燎原之势。在近百万平方公里根据地上,中国共产党领导的抗日武装牵制和打击了三分二以上的侵华日军和95%以上的伪军,为抗战胜利作出决定性贡献。

保持战略定力,就是要以更加进取的精神应对困难挑战。

2012年底,阜平,脱贫攻坚动员令从这里发出,一场新的战役打响。

基础设施不行就修路架桥,没有增收渠道就发展扶贫产业,山大沟深就易地扶贫搬迁;300多万名第一书记和驻村干部、近200万名乡镇干部和数百万村干部尽锐出征……8年时间,近1亿人脱贫,创造人间奇迹。

打赢脱贫攻坚战、打赢疫情阻击战、应对外部极限施压……仗一场接一场打,难题一个接一个破,以战役上的胜利赢得战略主动,构成共产党人应对复杂局势的治理智慧。

保持战略定力,就是要坚定不移走自己的路。

“来到了南泥湾,南泥湾好地方……到处是庄稼遍地是牛羊……”诗人贺敬之作词的《南泥湾》,歌唱的是陕甘宁边区自力更生、艰苦奋斗的军民大生产场景。

1941年春,面对日寇与国民党顽固派的军事挑衅和经济封锁,八路军第三五九旅的战士们开赴无人烟的南泥湾,屯田垦荒、发展生产。

没有房,自己动手挖窑洞、搭草棚;没有菜,找野菜充饥;没有工具,就地取材自制锄铲……胸怀信念、手握镢头,战士们劈开荆棘与蛮荒,硬是把昔日的“烂泥滩”变成了“陕北的好江南”。

筚路蓝缕、自力更生。今日之中国,面临的外部环境已全然不同,却依然复杂严峻,走自己的路脚步更加坚定。

2025年初夏,习近平总书记走进洛阳轴承集团股份有限公司。忆起“过去的洋火、洋皂、洋铁等靠买进来”,进而谈到“今天我们成为工业门类最齐全的世界制造业第一大国”,总书记抚今追昔,感慨地说:“这条路是走对了!”

路虽远,行则将至;事虽难,做则必成。从“两弹一星”的突破到科技自立自强,从构建新发展格局到统筹发展与安全,中国坚定不移走独立自主、自立自强之路。

## 在接续奋斗中实现宏伟蓝图

对历史最好的纪念,就是在攻坚克难、团结奋进中不断创造新的历史。

行走在重庆大学校园中,一座残缺的“大轰炸纪念碑”引人驻足。

抗日战争时期,重庆大学校园遭到侵华日军轰炸,工学院大楼被炸弹击中。75周年校庆时,重大学子用废

墟中破碎的砖石建成这座纪念碑,并将纪念碑设计成残缺的模样,寓意“勿忘国耻”。

如今,重庆这座在纷飞战火中挺立的英雄城市,已成为中国内陆开放的桥头堡,是西部陆海新通道的重要枢纽。

越是接近中华民族伟大复兴的目标,越需要坚定信心、迎难而上、砥砺前行。

2022年10月27日,习近平总书记带领新当选的二十届中共中央政治局常委来到了延安,瞻仰革命圣地,缅怀老一辈革命家的丰功伟绩,宣示新一届中央领导集体赓续红色血脉、传承奋斗精神,在新的赶考之路上向历史和人民交出新的优异答卷的坚定信念。

2024年7月18日,党和国家迎来又一个历史性时刻:

党的二十届三中全会审议通过《中共中央关于进一步全面深化改革、推进中国式现代化的决定》,进一步全面深化改革的冲锋号响彻神州大地,300多项改革举措为中国式现代化开辟广阔前景。

从改革开放到全面深化改革再到进一步全面深化改革,改革不断向深水区挺进,闯关夺隘,书写新的时代答卷。

对历史最好的纪念,就是要锚定目标不松懈,滴水穿石、久久为功——

“风在吼,马在叫,黄河在咆哮……”诞生于1939年的《黄河大合唱》,将中华儿女奋勇抵抗侵略者的情感写进雄浑坚定的乐曲中。面对装备精良的日军,中国共产党领导的抗日武装在沿黄两岸复杂艰苦的环境中,仅靠有限火力浴血奋战,力挽狂澜。

这条大河,同中华民族的苦难辉煌扭结在一起,锤炼出炎黄子孙的韧性、力量和精神,为中华民族的发展注入不竭源泉。

下高原、穿峡谷、跃壶口、出龙门……今日之黄河,依然以千里奔涌、万壑归流的洪荒伟力奔腾入海,激荡着更为雄浑的发展新乐章。

近6年,党中央聚焦黄河流域生态保护 and 高质量发展召开三场座谈会。一件一件向前推,一年一年抓落实。如今,大河两岸,宜粮则粮、宜农则农,宜工则工、宜商则商,走出一条高质量发展的新路子。

战略问题是一个政党、一个国家的根本性问题。区域协调发展战略、创新驱动发展战略、乡村振兴战略、人才强国战略、科教兴国战略……一系列重大战略系统性布局,为实现中华民族伟大复兴中国梦提供顶层设计支撑。

我们党领导的革命、建设、改革伟大实践,是一个接续奋斗的历史过程,是一项救国、兴国、强国,进而实现中华民族伟大复兴的完整事业。

今年10月,党的二十届四中全会将在北京召开,研究关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议。

从第一个五年计划到第十五个五年规划,这是一张蓝图绘到底的战略定力,这是一茬接着一茬干的历史耐心。

不忘过去,是为了更好地奔赴未来。

“我们这一代共产党人一定要承前启后、继往开来,把我们的党建设好,团结全体中华儿女把我们国家建设好,把我们民族发展好,继续朝着中华民族伟大复兴的目标奋勇前进。”习近平总书记指明前进方向。

(新华社北京8月28日电)

# 周口市人民代表大会常务委员会关于征集 2026 年度地方立法建议项目的公告

为贯彻落实中央和省委、市委关于地方立法工作的新部署新要求,深入践行全过程人民民主理念,拓宽立法项目征集渠道,科学编制我市2026年度地方立法计划,根据《中华人民共和国立法法》《河南省地方立法条例》规定,现面向社会公开征集2026年度地方立法建议项目。

一、全市各级国家机关、人民团体、社会组织、企事业单位和公民均可提出立法建议项目。

二、立法建议项目应当符合《中华人民共和国立法法》所规定的设区的市在城乡建设与管理、生态文明建设、历史文化保护、基层治理等方面的地方立法权限,聚焦“两高四着力”要求,坚持服务大局、衔接改革、急用先行,坚持问题导向、实践导向、目标导向,注重“小切口”“小快灵”立法,体现地方特色,突出可操作性。

三、立法建议项目包含审议项目和调研项目两类。可以是新制定地

周口市人大常委会办公室  
2025 年 8 月 28 日