



周口现代服务业开发区一角。

朝阳璀璨耀东方

周口现代服务业开发区发展纪实

□记者 宋风 通讯员 张一新 文/图

从“周口手信”的文化创新,到中科盛世科技的智慧城市实践,从精研振兴的跨境电商链接,到华仁兴港的科研探索,当新创意、新思路、新举措挥毫泼墨于新蓝图,作为周口中心城区服务业的主战场、主阵地,周口现代服务业开发区打开了服务业高质量发展的新窗口,以昂扬之姿迈向新时代。

市委五届九次全会暨市委经济工作会议为周口现代服务业开发区今后的发展指明了方向。未来,周口现代服务业开发区将聚焦产业集聚、体制创新与要素保障,着力打造具有影响力的品牌IP,持续优化教育、医疗、养老服务体系,积极培育新型消费业态,全力建设服务业集聚发展区,打造高品质服务新标杆。



金流财富中心大楼。

躬耕数载:从蓝图到热土

周口现代服务业开发区是河南省人民政府于2022年10月批准设立的省级开发区,是市政府直属机构,采用“一区两园”模式整合商务中心区资源,重点发展中介服务、金融商贸等现代服务业,系全省18家省级服务业开发区之一。辖区东起高铁大道,西至周口大道,南起庆丰路,北至文昌大道,总规划面积7500亩,建成区面积5500亩,主导产业为中介服务。

2025年12月4日,省委办公厅、省政府办公厅联合发文,公布2024年度全省开发区高质量发展综合评价结果,周口现代服务业开发区晋升为一星级开发区,实现星级“零的突破”。2024年7月,河南省2023年度开发区综合评价结果出炉,周口现代服务业开发区获得省委通报表扬,是全市唯一一家受表彰单位。此外,周口现代服务业开发区还被认定为省级科技企业孵化器,获得省、市专项资金支持……从零起步到朝阳璀璨,周口现代服务业开发区在市委、市政府的正

确领导下,稳步走出高质量发展之路。

这些成绩的取得,源于周口现代服务业开发区始终锚定现代服务业高质量发展方向,以改革创新为动力持续攻坚。近年来,周口现代服务业开发区创新建立“清单化管理、项目化推进、责任化落实”工作机制,聚焦“楼宇经济提质、招商引资增效、营商环境优化、统计质效提升”四大关键领域,集中发力。通过构建“产业链招商+以商招商+精准靶向招商”立体化体系,围绕信息传输、科技服务等重点业态,开展精准引育,推动产业集聚效应持续凸显,全年成功招引企业123家。2025年1月至11月,完成营业收入49.48亿元,同比增长9.65%,实现产业增加值31.02亿元,同比增速达9.95%,规模与效益协同提升态势显著。其中,规上服务业营收达45.12亿元,占示范区规上服务业营收的91.37%,成为拉动经济增长的核心引擎。固定资产投资完成17.01亿元,占示范区固定资产投资的比重达29.7%,为未来发展蓄积后劲。



大数据产业园一角。



示范区优良的环境为周口现代服务业开发区发展提供有力保障。

创新发展:从指尖到“云端”

千年厚重文化自指尖流淌,不朽匠心于泥胚绽放。在昌建·MOCO湖畔国际一楼展厅内,“周口手信”文创品牌发起人靳玉洁的办公桌上摆放着几件刚刚打样的作品:以淮阳泥泥狗为灵感设计的项链与耳坠,焕发出穿越时空的时尚魅力;承载城市记忆的铁水牛化身灵动茶宠,即将在氤氲茶香中诉说周口故事;淮阳龙湖的潋滟波光,通过高清图码印刷定格于折扇之上,摇动间仿佛送来湖畔清风。这些产品正从展品转变为“可购买、可使用、可传播”的文化载体,走进大众生活。“从项目落地到产品上市,每个环节都得到了周口现代服务业开发区的大力支持。”靳玉洁说。如今,“周口手信”产销两旺,正加速从地方品牌迈向全国乃至世界舞台。

从市井街巷到产业前沿,一场由指尖触发、在“云端”汇聚的深刻变革,正重新定义这座城市的运行效率与发展形态。数据要素在“云端”流通、汇聚、再生价值,并由此催生

出智慧应急、智慧城管、智慧公安等一系列新场景,最终勾勒出“全域智慧、全民受益”的新图景。位于招商大厦的中科盛世科技有限公司便是该领域的深耕者之一。该公司于2019年年底入驻周口现代服务业开发区,业务在周口市范围内遍地开花,承接的单体项目合同金额最高达5.2亿元,成为周口现代服务业开发区以优质服务吸引企业、助力企业做大做强的生动例证。

在这里,产业集聚的“磁场效应”日益凸显。信息传输、软件和信息技术服务业作为主导产业,表现突出,中国移动周口分公司、中国电信北方公司周口分公司两大巨头营收合计占周口现代服务业开发区营收的八成以上,龙头带动效应显著。主导产业增加值达27.98亿元,同比增长7.96%,规模持续扩大,核心竞争力稳步增强。这种“龙头引领、集群发展”的产业生态,正成为周口现代服务业开发区经济韧性足、活力强的重要密码。



以淮阳泥泥狗为灵感设计的“周口手信”。

亲商稳企:从筑金巢到引凤来

在河南省精农振兴科技有限公司的办公区,“无声的喧嚣”每天都在上演:密集的键盘敲击声与此起彼伏的线上沟通提示音交织。运营总经理杨森林介绍,团队专注于跨境电商与互联网直播,为海外市场提供定制化产品与服务。“周口现代服务业开发区产业集聚的氛围和良好的营商环境,为我们初创企业成长提供了诸多便利。”杨森林说。

在大数据产业园,河南省华仁兴港医学研究有限责任公司的科研人员正通过大屏幕密切关注实验进展。作为示范区招商引资的重点企业,该公司在国内生物医药领域实力雄厚。“项目能够快速落地,得益于示范区‘保姆式’的服务。”企业负责人表示。该公司的人驻,犹如在周口现代服务业领域种下一颗“金种子”,为提升区域产业技术能级奠定了坚实基础。

近年来,周口现代服务业开发区坚持“外招内培、双轮驱动”,创新“产业链招商+以商招商+精准靶向招商”模式,构建“领导牵头、部门联动、专班推进”的立体化招商体系。全年累计对接企业37家,成功招引企业123家,涵盖建筑工程、新能源、金融服务等领域,新增商务楼宇使用面积2万平方米,楼宇经济持续释放活力。

不仅要招得来商,更要致力于安商、稳商、富商。周口现代服务业开发区积极联合市人才服务中心、高校举办“创业开讲了”系列培训、“润泽公开课”企业论坛等活动,为创业者与企业家搭建学习成长、资源对接的平台,累计服务超千人次,创业孵化与企业

成长的全链条支持体系日益完善。通过常态化走访、精准化服务,周口现代服务业开发区不仅摸清了经济“家底”,更与企业建立起紧密联系,及时了解并解决企业发展中的痛点、难点,将服务触角延伸到市场最前沿。这种“脚下有泥、心中有数”的工作方法,让发展底盘更加稳固。

立足“服务中心城区、赋能全市工业”的定位,周口现代服务业开发区大力实施工业赋能与人才赋能工程。总投资9523万元的周口市工业互联网战略新兴产业服务平台项目已通过国家及省级审核,正稳步推进。万人大学生就业计划已完成方案谋划与路演推广,即将落地见效。这些项目的实施,将为周口产业转型升级注入强劲动能。

莫道前路多艰辛,再闯关山万重锦。周口现代服务业开发区高质量发展的新格局已经形成,新引擎已经铸就,新势力正在崛起,新活力持续迸发,必将成为示范区经济稳的“压舱石”、进的“排头兵”,为示范区高质量发展提供支撑、增添新动力。

“下一步,我们将更加聚焦产业集聚、体制创新、要素保障,以创星晋级为引领,以项目建设为支撑,以改革创新为引擎,提升主阵地功能,强化主战场作用,激发主引擎效能。”示范区党工委委员、周口现代服务业开发区党委书记高宾表示,周口现代服务业开发区这片充满希望的热土,将以更加开放的胸襟、更加创新的胆魄、更加务实的作风,广纳四海贤才,汇聚八方资源,在奋力谱写中原大地推进中国式现代化周口新篇章中贡献强劲力量。



中科盛世科技有限公司负责人介绍公司业务。



昌建·MOCO湖畔国际。