

# 周口东来尚城三期即将完美绽放

□记者 赵世全 文/图

本报讯 继一期、二期完美收官,周口东来尚城三期即将完美绽放。

3月26日,记者在东来尚城售楼处看到,前来咨询看房的人络绎不绝。据东来尚城营销部工作人员介绍,周口东来尚城由世界500强企业之一的中国铁建投资兴建。中国铁建位列世界500强企业第100位,是世界级企业品牌,具有上百亿元的雄厚实力,拥有上百个国际精品项目,是人民大会堂、青藏铁路、上海世博会石油馆、京沪高铁、上海磁悬浮轨道等国家名片工程的建造者。

周口东来尚城项目地处市区五一路与太昊路交会处(市人大政协楼西侧),紧邻千亩市政广场,位置优越,交通四通八达,周边机关林立,教育、医疗、金融等配套齐全。东来尚城内设2500平方米幼儿园、2万平方米商业街、老年儿童活动中心等。项目由国际级设计单位——英国JALP(捷派联合)

主笔担纲,秉承百年ARTDECO经典建筑,以围合式造园理念,将项目整体规划为一轴、两带、三庭院的典雅布局。景观方面,充分结合项目的规划布局和建筑特点,创新性地引入了“庄园式景观”概念,将中式园林和西式景观的精华融为一体。

小区内部实行人车分流,车辆全部进入地下停车场,充分保证小区的畅通、干净、整洁。旗下的东来物业为业主提供星级尊贵服务。

公司秉承“建筑影响中国,致力于打造充满关爱的建筑艺术精品”的理念,努力为周口人民打造一座典雅庄重、自然和谐的品质生活城。目前,周口东来尚城一期、二期产品凭借雄厚的实力、过硬的质量、优美的环境及优质的服务,在周口已完美收官,三期产品即将璀璨上市。三期产品在二期产品基础上升级换代,品质、户型及配套将进一步优化。万众期待的15号楼王即将面世,15、16、17号楼的户型从110~135平方米不等,充分满足各



类人群的需求。配套设施也将得到进一步完善。10000元抵23000元优惠活动正在火热进行中。

周口东来尚城营销部负责人杨飞

告诉记者:“三期产品是东来尚城的压轴之作,错过再无。希望大家把握住最后的机会,早日在东来尚城安一个温馨、幸福、美满的家。”

## 万国车世界风筝文化节异彩纷呈

□记者 王河长 牛勇威 文/图

本报讯 为丰富市民的业余文化生活,弘扬风筝文化,日前,由市风筝协会、万国车世界共同举办的风筝文化节拉开了帷幕。据了解,该活动将持续到4月1日。

当日,万国车世界营销中心门前,数百只五颜六色、形态各异的风筝在春风中竞相飞舞,吸引着八方来客。本届风筝文化节活动内容丰富精彩,包括精美风筝展览、DIY制作、趣味比赛、放飞表演等。

“风筝真漂亮,从来没见过这么好看的风筝。”专程来参观风筝的市民张女士告诉记者。据市风筝协会相关负责人介绍,活动期间展出的风筝有100多个种类共计400多只,有些风筝多次在国内外博物馆展出,引起过不小的轰动。其中,最具代表性的龙形风筝长达160多米,在国内外风筝比赛中屡获大奖。

亲子互动风筝DIY活动深受小朋友和家长的喜爱。记者在现场看到,室内除了展示有蜈蚣、盘鹰、龙、蛇等令人惊叹的风

筝藏品外,还设有亲子绘制区,孩子们用五颜六色的画笔在风筝上勾勒出自己喜欢的图案,涂上绚丽的色彩。在绘制自己专属风筝的同时,家长们还为小朋友讲解了有关风筝的文化知识,寓教于乐。

周口万盛置业有限公司营销总经理刘凯说,万国车世界作为我市重点招商引资项目,响应市委、市政府的号召,通过本次活动,既弘扬和传承了传统文化,又丰富了市民的精神文化生活。他欢迎市民闲暇之余到万国车世界参与风筝文化节活动,在活动中体验传统文化的魅力。

据了解,万国车世界项目首创了将整车销售引进商场的全新模式,共汇聚国内外100多个主流汽车品牌,融合整车销售、汽车金融、汽车后市场服务、星级酒店、主题婚礼城、国际会议中心等12种业态、27种功能于一体,为广大消费者提供一站式赏车、购车、休闲游乐服务。该项目全面运营后,将有效提供6000个就业岗位,实现年交易额60亿元、税收1.2亿元。



家长和孩子共同制作风筝

## 沈丘着力打造快乐小镇

□记者 徐启峰  
通讯员 李程攀 文/图

本报讯 素有“小上海”之称的沈丘县,正在着手打造一个全新的商业综合体——快乐小镇。3月22日,沈丘县快乐小镇项目启动奠基仪式,这个具有浓郁北欧风情的商业综合体,将为该县中心商务区再添一抹亮丽色彩。

快乐小镇总规划用地70亩,总建筑面积约10万平方米,总投资额约11亿元人民币,是省、市重点项目。快乐小镇是一个全业态综合体,将形成涵盖购物、休闲、游玩及培训为一体的公园式全业态家庭购物中心。

快乐小镇由三部分组成。其中,一站式购物中心共6万多平方米,由4.65万平方米的地上建筑和1.5万平方米的地下部分组成。地下超市部分占8000平方米,地下车位占7000平方米。购物中心计划引入的主力品牌商家包括:永辉超市、肯德基、麦当劳、屈臣氏、苏宁、红孩子、苏园、泰

禾影城等。作为豫东首家定制式商业综合体,快乐小镇建成后,将成为沈丘县最大、最前卫的购物中心。

北欧风情商业街总建筑面积约2.3万平方米,完全按照北欧小镇风格打造,以儿童、青少年培训教育为主题,涵盖了购物、休闲、娱乐、体验的公园式商业街。商业街包含品牌商业、儿童和青少年培训基地、科技展览馆、荷兰风车馆、VR体验馆、500平方米草坪婚礼场地和3000平方米中心公园,一步一景,趣味性强,购物就像在逛公园。

酒店及高档公寓规划建筑面积1.5万平方米,品牌酒店将引入当前市场上一流的酒店品牌和团队。高档公寓面积为40~120平方米,可自由分割,宜商、宜居、宜投资。

快乐小镇位于沈丘县东新区中心位置,是该县中心商务区核心所在。项目投资方——乾泰置业有限公司负责人预计,快乐小镇全部建成后,预计年销售额可达5亿元,将带来3500个就业岗位。



快乐小镇奠基仪式现场