

周口东健商业广场 倾力打造财富高地



客户在观看沙盘

□记者 赵世全 文/图

本报讯 7月，骄阳似火，但是，来周口东健商业广场销售中心参观、咨询、置业者却络绎不绝。周口东健商业广场规划设计的金碧辉煌的五星级大酒店，曲径通幽的皇家经典园林建筑，集休闲娱乐、餐饮美食、养生住宿、观影K歌于一体的综合体

验中心等，都深深地吸引着周口人的目光，周口东健商业广场逐渐成为投资理财的财富高地。

众所周知，当今实体商业由于受到网络购物的强烈冲击，经营遇到了前所未有的挑战，很多实体店依靠打折、让利等手段与电商竞争，但往往是杯水车薪，难以为继。究其原因，归根结底是电商比实体店成

本低、效率高、速度快，少了房租、水电、装修、人工、损耗等一系列手续及费用。所以，要想与电商正面竞争、提高生存能力，实体店除非有实质性的改变，否则路子将越走越窄。

周口东健商业广场作为我市重点工程项目，项目主体楼将建设成高标准的高星级酒店，副楼为综合楼建筑，面积为4.5万平方米，地上10层，地下1层。1~6层是综合性休闲体验中心，7~10层是经国内知名户型结构设计团队精心打造的3层LOFT公寓产品。该项目将餐饮、健身、娱乐、住宿、温泉洗浴等多种业态合理组合，精心分配，达到多业态共生共赢的目的，避免了实体店经营带来的短板，为投资者减少了后顾之忧。

另外，记者从周口东健商业广场销售处了解到，当前，我市的休闲娱乐业正处于初级阶段，集中式娱乐场所相对缺少，现有的娱乐休闲场所极为分散，整体水平不高。随着人们物质生活水平的逐步提高和精神需求的不断变化，周口东健商业广场在规划之初即结合商业发展规律，以多体验业态为主，主动降低购物业态比例，泳池区域接近2000平方米，巨幕影院层高18米，餐饮娱乐比例超过60%。

另外，周口东健商业广场的LOFT公寓产品完全不同于市面上的其他LOFT产品。现在市面上销售的LOFT公寓均为双层，层高在5米左右。周口东健商业广场的LOFT公寓产品为3层设计，面积在40~200平方米，可自由分割，充分发掘您的想象空间。付一层的价钱，得三层的面积，还可同时满足办公、居住、休闲等多重需求，可谓是足不出户，体验尊贵享受。

周口东健商业广场，带给你非凡的感受。

汇林绿洲全城送“清凉”

□记者 曹丹 文/图

本报讯 近日持续的高温天气让人不想出门，为感谢市民对汇林绿洲项目的支持和厚爱，从7月13日起，汇林绿洲全城送“清凉”——夏日饮品免费送，目前已有近万人到汇林绿洲营销中心领取了饮品。

昨日，正在汇林绿洲营销中心领取饮品的王先生对记者说：“每年夏天，我们家冰箱里必备的消暑饮品非可乐、雪碧莫属，没想到汇林绿洲这么贴心，我周围的亲戚朋友都来领了！”

据悉，汇林绿洲“清凉一夏，夏日饮品免费送”活动目前已接近尾声，今天是最后一天。市民关注“周口晚报”或“汇林置业”微信公众号，转发活动链接至朋友圈且集齐29个“赞”，即可到汇林绿洲营销中心免费领取6罐可乐或

雪碧。

汇林绿洲项目是由周口本土名企汇林置业有限公司倾力打造的高端智能科技社区，其优越的地理位置、合理的户型设计、高质量的工程质量，成为周口最受市场关注的地产项目。

汇林绿洲运用中轴对称美学，把建筑、景观、水系与园林自然结合，形成移步换景、步步皆景的视觉盛宴。汇林绿洲将智能技术引进社区，用科技点亮智慧生活。智能雾森系统让空气中弥漫负氧离子；社区WIFI系统，让您漫步花园时也能随时随地分享好友动态；社区灭蚊系统、智能安防系统等全力满足您健康、舒适、安全的需求。

目前，汇林绿洲二期建筑面积约89~169平方米的阔景华宅即将入市，有置业需求的市民可到汇林绿洲营销中心详询。



市民排队领取饮品