

# 中心城区第二批安置房开工建设

投资35.9亿元 可安置居民10274户

□记者 李莉

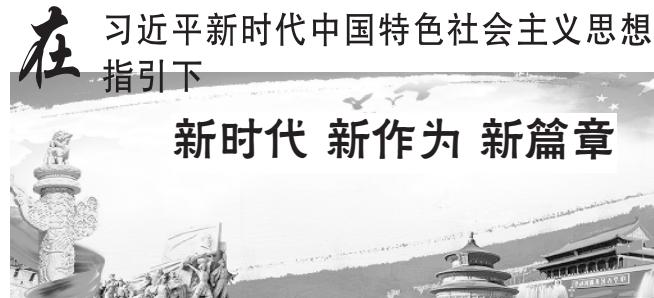
本报讯 继第一批安置房建设之后,7月18日上午,我市又有5个安置房建设项目集中开工,届时可安置居民10274户。

这5个项目分别是运粮河畔项目、高尚嘉苑项目、诚和家园项目、泰和家园南地块项目、德和家园项目。项目建安投资35.9亿元,总建筑面积170.5万平方米,总用地规划770亩,总栋数87栋高层,总户数10274户。其中,位于中原路东侧、莲花路北侧、老铁路南侧的运粮河畔项目,工程建安投资126143.96万元,可安置居民3360户;位于大庆路东、神农路北、太康路南的高尚嘉苑项目,建安投资67386.05万元,可安置居民2228户;位于武盛大道

东、淮阳路北的诚和家园项目,工程建安投资40183.41万元,可安置居民1182户;位于武盛大道东、庆丰东街南的泰和家园南地块项目,工程建安投资51376.5万元,可安置居民1480户;位于武盛大道东、光明路北的德和家园项目,工程建安投资73964.83万元,可安置居民2024户。

据了解,根据2018年至2020年中心城区棚改攻坚计划,中心城区棚户区改造计划征迁7万多户、24万多人,征迁面积近1800万平方米,为此需配套建设安置房14.5万套、1427.7万平方米。按照“统一规划、分步实施”的原则,2018年计划实施项目18个,涉及征迁户数4.313万户、征迁

面积近900万平方米,计划建设或购买安置房6.98万套、721万平方米。



## 增强体能 乐享暑假

7月18日,孩子们在郑州市一家体能训练机构里进行单车训练。

暑假期间,河南省郑州市的一些青少年体能特训班吸引了不少中小学生参加。特训班通过竞技性和游戏性相结合的体能训练,让孩子们在强身健体、锻炼意志的同时,丰富暑假生活。

新华社记者 李安 摄

## 江西全面实行职称网上申报评审

新华社南昌7月18日电 (记者 邬惠颖) 记者从江西省人社厅了解到,今年起江西省高级职称和省直单位中初级职称申报评审将使用“江西省专业技术人员职称申报评审系统”。该系统将全面实行职称网上申报、审查、评审、发证、查询,并启用电子职称证书和电子评审表。

国有企事业单位分级创建账号。例如,江西省职称办负责创建各设区市职称办、省直主管单位、省直属单位、省人才交流中心、委托评审的中央驻赣单位组织机构账号。各设区市、县(市、区)以此类推进行创建。

民营组织机构分类归口创建账号。民办高

校账号由江西省教育厅负责创建;民办技工院校账号由江西省人社厅负责创建;民办中小学校账号由其注册核准机构的同级政府教育部门负责创建;民营医院账号由其注册核准机构的同级政府卫生计生部门负责创建;民营企业账号由企业所在地县(市、区)的职称办负责创建。

在创建申报人员个人账号方面,各单位的系统管理员负责实名创建本单位申报人员的个人账号;在外省工作但人事档案在江西省人才流动中心托管的申报人员,其账号由托管的人才流动中心负责创建;无工作单位的新型职业农民、自由职业者的个人账号由县(市、区)职称办负责直接创建。

## 国家海洋设备质量检验中心在青岛启用

新华社青岛7月18日电 (记者 张旭东) 国家海洋设备质量检验中心18日在青岛启用,将为综合性海洋设备提供第三方检验检测公共服务。

据建设运营单位青岛海检集团相关负责人介绍,国家海洋设备质量检验中心占地7.18万平方米,项目总投资11亿元,共建8座单体实验楼、7大功能实验室,2018年3月通过各项资质评审,可为海洋设备、海洋油气开发装备、海洋新能源等领域的550余种产品提供4000余项检验检测服务。

此外,国家海洋设备质量检验中心还可为轨道交通、汽

车、机车等产业的40大类陆地产品提供1700余项检验检测服务。

据了解,下一步,国家海洋设备质量检验中心将突出检验检测主业,以产业和市场需求为导向,以项目和资本为纽带,推进以试验和检测技术为核心的技术创新与模式创新;通过质量基础一体化创新,研究制定国际标准、行业规则,带动相关产业高质量发展。

2012年8月,原国家质检总局批准筹建国家海洋设备质量检验中心,2013年6月正式动工。

## 南京建设用地拍卖要求竞争租赁住房建筑面积

新华社南京7月18日电 (记者 杨绍功) 南京市国土资源局18日新发布5块建设用地出让公告,明确要求拍卖中竞价达到最高限价时改为竞争地块内自持商品住房(租赁住房)建筑面积,申报面积最多者为竞得人。

此次挂牌出让公告中以粗体字形式强调:当住宅、商住地块的网上竞价超过起始价45%时,超出部分不计入房价准许成本。当地块竞价达到最高限价时仍有竞买人要求继续竞买的,停止竞价,改为在本地块内竞争自持商品住房(租赁住房)建筑面积,每次申报面积200平方米,申报面积最多者为竞得人。

业内人士认为,竞争自持

商品住房(租赁住房)建筑面积,是从土地出让环节开始对房地产租售比例进行了一定约束,是推动租售并举的住房制度改革的一项源头举措。地方国土部门有关负责人也表示,竞持租赁住房是国家建设用地拍卖“工具箱”里的既有政策,明确实施此项政策是严格落实中央新一轮调控要求,以确保房地产市场的健康可持续发展。

2016年以来,南京为落实房地产调控要求,已尝试进行多次建设用地拍卖规则调整。从竞投配建保障性住房建设资金或面积、实行土地出让最高限价、现场摇号产生竞得者到现房销售,都体现了规范房地产市场发展、深化住房制度改革的政策要求。