

放飞贫困家庭美好生活的希望

——市规划局携手周口建业公司扶贫小记



□记者 李国阁 文/图

8月30日上午,扶沟县吕潭乡葛岗行政村齐桥自然村因为扶贫工作人的到来,再一次沸腾了。

这一天不是常规扶贫日,周口市规划局副调研员窦丽和建业集团周口区域总公司(简称周口建业公司)助理总经理杨雪,带领相关人员急匆匆来到这里,因为该村贫困户齐建华的女儿齐金叶今年考上了大学,很快就要离开家乡入学了,她们分别受周口市规划局局长黄松涛和建业集团周口区域总公司总经理马晓腾的委托,特意赶来为齐金叶送行,表达两家单位的心意和祝福。

这里有一个十分感人的故事,故事的主人翁叫齐建华。齐建华自幼患小儿麻痹症,不能正常行走,可是他身残志坚,靠自己的双手劳动生活,还供养两个女儿上学,大女儿齐金叶今年高中毕业,考上了大学。齐建华有一个邻居,这个家庭5口人,女主人智障,还有4个孩子,5口人全靠低保维持生活,由于房子成了危房,她们只好暂住在邻居家。日常生活中,齐建华帮助这个家庭打理生活,今年决定帮助其建房。

这里同样有十分感人的扶贫故事。葛岗行政村是周口市规划局的扶贫点,近两年来,市规划局为该村整治村容村貌及提高农田基本建设,做了大量工



作。今年夏季,周口建业公司加入到葛岗行政村的扶贫工作来,扶贫力量增加,如今的葛岗行政村正发生着快速的变化。齐建华及邻居的特殊情况让扶贫人员心急如焚。马晓腾来到这里考察后,当即表示援助:齐金叶考上大学后,为她提供上学费用;为齐建华邻居建新房提供资金支持。近几个月来,这个备受大家关注的危房改建工程开始启动,扶贫人员和乡村的许多人都伸出了援手,有的带来了建筑物资,有的来打义工,如今新房基本竣工。

“今天我们为齐金叶带来了1万元上学费用,祝福她健康成长、学业有成;还带来4万元建房款,祝这个特困

家庭早日乔迁新居,尽快过上幸福生活。”捐赠仪式上,杨雪传达周口建业公司的祝福时已眼眶湿润,声音有变。“建华,我明天代替你把孩子送到学校,办理入学手续。”市规划局驻葛岗行政村第一书记陈培栋当场抢了任务。窦丽拉着齐金叶和受助邻居家孩子的手,殷殷嘱咐,关爱之情溢于言表。

“发生在家乡里的扶贫故事让我非常感动,我感谢这个时代,感谢为我家庭奉献爱心的每一个好心人,进入大学后,我会更加努力学习,将来回报社会,报答社会上的好心人。”齐金叶致答谢词声音不大,话语里透出刚毅。大家为这个以598分考入河南大学的贫家子弟竖起了大拇指。

借鉴故宫规划风格 打造智能高端社区

建业世悦府以大美作品致敬周口市民

□记者 李国阁 文/图

本报讯《你就是周口的山》《与山的致敬》《向周口脊梁致敬》……连日来,随着多篇微信视频刷爆微信朋友圈,周口市民明白了两个月前诞生的“地王”项目已开始启动宣传,其取名为建业世悦府的这个高端房地产项目正向三川大地走来,其脚步铿锵有力与众不同。9月2日,建业世悦府城市展厅在七一路(原建业世和府售楼部)正式开放,其怎么高端、如何大气,正等待着市民的检阅。

建业世悦府位于周口东新区核心地段,大成路东侧,南临光明路,东接郸城路,总占地110余亩,规划建设17栋17层高的纯住宅楼,共建有900多套住房。容积率1.9,绿化率38%,车位配比1:1.2,地上除有少许停车位,绝大部分车辆停在地下车库。该社区规划

有幼儿园、会所等相关配套。

借鉴故宫规划设计风格,讲究对称,设前庭、中厅、后院三段布局,注重中国传统建筑美学,是建业世悦府规划设计的明显特点。围看沙盘,品味细节,不管是楼体,还是水系、景观、绿植、路径,这种建筑美学深藏其中,让人顿感与故宫规划设计的相仿性,感叹中国传统建筑美学的博大精深。

建业世悦府的高端体现在大户型、宽厅、一梯一户、大楼间距等方面。户型在138平方米至215平方米之间;最小客厅的宽度为6.6米,最大的达到8.3米;楼间距在50米以上。这些都保证了建筑的低密度和居住的舒适性。

在智能建设方面,建业世悦府是建业世和府的升级版,也是全面超越。建业世悦府有建业世和府的所有“智能”:智能照明系统、无线覆盖系统、信息发布系统、雾森系统、在线电子巡更

系统、背景音乐系统、车辆管理系统、智能蚊控系统、视频监管系统、智能梯控系统、智能指纹密码锁……业主进出小区只需刷脸,车辆进出由系统自动识别车牌号,业主上下楼电梯适时等候,根据距离远近小区照明灯可以自动调节亮度,小区内空气湿度可以自动调控变化,业主室内空气可以随时净化……建业世悦府高配18重智能科技系统。

建业世悦府位于光明路的社区主门,与其说是一个形象门,倒不

如说是一个高端会所。这个两层高的建筑将花重金打造,里面规划有健身房、私人电影院、医疗中心、一家服务站等设施,休闲、健身、保健、会客,功能一应俱全。

据了解,建业世悦府目前已经全面开工建设,今年底具备销售条件。



建业世悦府规划全貌