

我市 70% 不动产登记事项实现一小时办结

□记者 李莉

本报讯 10 月 10 日,记者从有关方面获悉,我市“放管服”改革再次实现阶段性突破,居民不动产登记事项 70% 实现一小时办结,90% 实现一日办结。

整合资源,破解难题,集中办。市不动产交易涉及登记业务的部门隶属国土资源局、住房城乡建设局、税务局等多个部门,群众在办理不动产交易登记过程中,要在不同部门之间来回跑,办理时间长。为此,我市认真贯彻落实省委、省政府相关通知要求,对国土资源局、住房城乡建设局、税务局等部门所有涉及不动产登记的业务进行整合,全部入驻市行政服务中心集中办理。同时,设立水、电、气过户转移窗口,实现真正意义上的“只进一扇门”

和“一条龙”服务,方便了群众办事。

简化环节,畅通堵点,高效办。在窗口整合的基础上,按群众办理不动产交易登记“一件事”,对所有涉及不动产交易登记的各个环节进行重组、简化、优化,做到材料一次取、数据一次录、部门联合审,信息共用共享。在依法行政的基础上,取消二手房过户交易部门的面签、交易确认单和抵押登记鉴证书等申请材料,有关信息由不动产登记部门推送到交易部门,最大限度减少环节。通过流程和环节的优化,目前,70% 的不动产登记事项可在一小时内办结,90% 的事项实现了一日办结,比原来平均缩短 3 到 5 个工作日,真正实现了群众办事“最多跑一次”和“一次办妥”的目标。截至目前,约 1600 件不动产登记通过新流程办理。

信息共享,数据跑腿,网上办。以政务云平台为支撑,打通交易、登记、契税等部门信息孤岛,实现信息互联互通,共享共用。不动产涉及的交易、登记、契税等各种信息和材料,申请人不再重复提交,通过网上传递和共享,按照“一网通办”条件下“最多跑一次”要求,申请人可以通过河南政务网、周口政务 APP 等多种途径,就能进行在线申请、查询、投诉、举报等业务,实现了“让信息多跑腿,让群众少跑腿”和方便群众办事的目标。

治理中介,触动痛点,规范办。按照“一事一单”的原则,印制了《办事指南》,公开不动产交易登记的整个流程;对非法的中介组织采取黑名单制,杜绝其进场;制定了《工作人员行为规范》;对办事流程实行网上、视频、音频

时时监控,做到每个环节和每个流程可溯可查,处处留痕。设立投诉举报电话和质检窗口,对每天窗口办理的所有事项进行质量检查,确保不动产交易登记整个过程公开、公平、公正,阳光、透明,让广大群众满意。

精细服务,群众满意,热情办。设立咨询服务窗口。以前申请人自己负责提供的测绘报告、宗地图、房产查询证明等各项材料全部由专职服务人员负责完善,极大地方便了群众办事。设立自助服务区、等候区、志愿者服务站,配备自助查询机、复印机、老年轮椅等各种服务设施,为群众提供细致周到的服务。设立疑难业务服务窗口,负责有关非正常业务的办理,并根据实际需要,提供上门服务、预约服务、延时服务、邮递服务。

周口市老年人广场健身操舞选拔赛昨举行 川汇区代表队和郸城代表队获优胜奖

□记者 张志新

本报讯 10 月 11 日,2018 年周口市老年人广场健身操舞选拔赛在市体育中心老年人健身馆举行,来自我市的 6 支代表队同台竞技,一决高下。

据了解,2018 年周口市老年人广场健身操舞选拔赛采取现场打分、赛后统一公布成绩、当场颁奖。本次比赛选拔出的代表队将参加 11 月初在郑州举行的河南省

老年人广场健身操舞大赛。

当日 8 时 30 分,在简短的开幕式后,选拔赛正式拉开帷幕。西华代表队的 16 名选手率先登场,她们身穿带有“舞”字的橘黄色运动服,在激昂的音乐中给现场观众奉上了一场视觉盛宴。

最终,经过两个多小时激烈角逐,川汇区代表队和郸城代表队获得优胜奖,其他代表队获得优秀奖。

健身操舞展现爱国情怀



10 月 11 日,在 2018 年周口市老年人广场健身操舞选拔赛上,扶沟代表队把五星红旗、红色五角星融入健身操舞中的创意,让现场观众耳目一新。

赛后,扶沟代表队负责人柳桂丽告诉记者,之所以把五星红旗、红色五角星融入健身操舞,是为了展现她们的爱国情怀。

记者 张志新 摄

我省首届业余五人制足球超级联赛 在周口开赛



10 月 7 日,由河南省慈善总会、河南省足球协会、河南省足球事业发展基金会主办,河南建业俱乐部、周口市足球协会承办的“建业杯”河南省首届业余五人制足球超级联赛(周口赛区)在周口市体育中心丰厚足球俱乐部训练场拉开帷幕。 记者 沈湛 梁照曾 摄

拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于 2018 年 10 月 19 日 10 时,在周口市公共资源交易中心第 308 开标室对以下标的进行拍卖:

1.周口市体育中心体育场北侧附属房屋租赁权(面积 1482.54 平方米),保证金:50000.00 元,保证金账号:411602010170003001007108。

2.周口市体育中心体育场南侧附属房屋租赁权(面积 1907.59 平方米),保证金:50000.00 元,保证金账号:411602010170003001007107。

3.周口市体育馆西南侧附属房屋租赁权(面积 86.87 平方米),保证金:10000.00 元,保证金账号:

411602010170003001007109。

有意竞买者,请于 2018 年 10 月 18 日 17 时前,向指定账户缴纳竞买保证金(账户名:周口市公共资源交易中心;开户行:中原银行股份有限公司周口西城支行;保证金账号见各标的),保证金必须转账,以实际到账为准,未成交者全额无息退还。同时,携有效证件到周口市公共资源交易中心一楼大厅产权交易窗口办理竞买手续。

标的展示:2018 年 10 月 12 日至 2018 年 10 月 18 日

展示地点:周口市体育中心

联系电话:0394-8106518

拍卖咨询电话:0394—8278669 15896711656

工商监督:0394-8394038

河南金帝拍卖有限公司

2018 年 10 月 12 日