

巴黎左岸小区被评为“消防安全达标社区”

# 周口市经济开发区众多“物业管家”组团“取经”

□记者 曹丹 文/图

**本报讯** “没想到小区的消防监控室很完善，消防管理制度也很好……”3月15日上午，正在巴黎左岸小区观摩的周口市经济开发区一小区物业公司管理员李先生告诉记者。一路上，李先生用手机拍了很多照片，回去准备当示范，并根据其小区的实际情况进行整改。

当天上午10时，周口市经济开发区消防大队联合周口市经济开发区综治办、太昊路公安分局社区警务大队在巴黎左岸小区门前召开了消防安全示范社区现场观摩会，周口市经济开发区综治办领导，太昊路公安分局社区警务大队、消防大队领导，周口市经济开发区各办事处负责人，周口市经济开发区各社区消防安全负责人，周口市经济开发区各小区物业公司负责人100余人参加了现场活动。会上，周口市经济开发区综治办向巴黎左岸小区颁发了“消防安全达标社区”标牌，巴黎左岸小区物业公司负责人蒋涛向周口市经济开发区各小区物业公司负责人介绍了消防安全工作的经验和具体做法，并邀请与会人员共同参观。

了巴黎左岸消防安全社区成果展示。

“我们用消防安全标语警示牌扮靓小区内一些不美观用电开关等，还设置了消防安全示范宣传栏……”蒋涛介绍，巴黎左岸小区在两个主要出入口设置了消防安全信息牌、悬挂了消防安全横幅标语，并利用该小区现有的资源（宣传栏、电梯广告、多媒体视频等）宣传消防安全知识。

周口市经济开发区各小区物业公司负责人通过考察学习，感受颇深，受益匪浅，并表示要将学到的内容运用到实际工作中去，创新思路，提高自身管理水平，提高物业服务品质，让广大业主满意。

“今天的观摩，对于我们物业公司负责人来说是一个很好的交流学习机会。我认为小区的消防安全工作很重要，物业公司与业主应该共同努力打造适合本小区的特色服务……”周口市经济开发区一小区物业公司负责人王先生说。

周口市经济开发区消防大队队长汪清明介绍，巴黎左岸小区目前是该区首家“消防安全达标社区”，其消防安全做法为以后该区消防安全宣传工作起到了积极的推动作用。



众多“物业管家”齐聚一堂，学习巴黎左岸小区消防安全管理各类软件资料。



巴黎左岸小区获颁“消防安全达标社区”标牌。



巴黎左岸小区消防员现场处置小型火灾。

## 全龄大健康城：美好的生活的“圣桦范本”

□记者 王河长

对美好生活的向往，是每个人的生活追求。什么是美好生活？打开百度词条有近两千万条搜索结果，不同时代、不同个体会有不同的回答。

要问大家现在美好的基本标准是什么？某门户网站的一份调查显示，近一半的受访者把“住得好”放在第一位。有网友说：“美好生活应该和最喜欢的人生活在一所温馨的房子里，不愁吃穿，身体健康。当然，有房才是第一位的。”

什么样的房子才能承担起人们对美好生活的向往呢？目前，健康、颐养成为众多品牌开发企业的发力点，并进行了积极探索。四川

圣桦集团就是其中的佼佼者。多年来，圣桦集团依据自身的资本优势和资源优势，所打造的全龄大健康社区，融高端复合型居住产品、养老中心型颐养产品、全龄段教育配套、生活基础配套、户外公园、医院等诸多要素于一体，以健康颐养体系、趣乐成长体系、圣桦悦己体系等全龄健康生活体系，构建起美好生活的“圣桦范本”。

在圣桦全龄化大健康城，有为孩子准备的430学堂，设置有“五彩课堂”“音符课堂”“魔方课堂”“几何课堂”，开发小朋友的绘画天赋、音乐天赋、感知天赋和图形创意天赋；优质小学、国际双语幼儿园、农业科普基地、亲子童乐基地、亲子有机农场乐园等，为孩子规划更好的成长体系；适合儿童不同年龄层的游乐

项目，让孩子们尽享童趣。

关注儿童成长的同时，老年人同样受到无微不至的关怀。泰邦健康长者公寓，让社区内不会再出现老人无人照料的情况；泰邦学苑长者兴趣课堂、智慧长者照护体系、长者养生餐厅、三甲医院等，解决老人后顾之忧；环跑步道布置有“记忆图章”环线，展示本地的历史文化、民间风俗，让老年人重拾记忆，周边绿植、花草错落有致，为他们带来美妙的感官体验；“品阅天地”“太极广场”为老人交流、养生提供适宜的场所。同时，根据老年人的作息习惯，老年人的遛鸟、书法、休息等空间分部布置在园区恰当位置。

对于年轻人，有共享健身房、兴趣社团、有氧跑道……在那里，

体验、社群、智慧、活力、健康等成为不可或缺的关键词。

近100项智慧康养生活系统，从全龄运动园林到全屋适老化系统，从幼儿园托管到养老公寓，从社区服务中心到高端会所，在圣桦全龄化大健康城，业主得到的不仅是一个物理的居住空间，而是一个完整的人居产品+定制配套服务的产品链。

周口圣桦名城作为圣桦集团布局河南的第二个项目，也是该集团着力打造的全龄化大健康城“升级版”。目前，周口圣桦名城全龄大健康城蓝图正在绘就，从长者到青年直至儿童，一份美好生活的清单已然奉上。可以预见，周口圣桦名城必将成为周口首屈一指的理想生活范本。