



中心城区四条道路大修破损路段

预计6月底建安路、莲花路、中州大道和交通大道的改造路段实现通车

►5版

NEWS NEWS

导读

导读

“创卫”身先行 青春添光彩

3600余名志愿者签名宣誓

4版 ◀

萌娃抢当故事大王

“少儿讲故事大赛”预赛开赛

6版 ◀

“三小”单位专项整治——

守护百姓舌尖上的安全

►3版

“5·18 国际博物馆日”

周口市民博物馆里玩穿越

►6版

黄泛区农场关于市场治理及规范经营的通知

各经营户:

为进一步规范农场秩序,提升农场城市形象和品位,彻底治理出店经营、马路市场、占道经营、私搭乱建等违规行为,消除安全隐患,打造黄泛区生态旅游景区,给广大居民创造一个便利整洁、舒适、休闲、安全的购物环境。以创建文明农场、和谐农场、美丽农场为契机,经研究决定将黄泛区万科商贸城指定为泛区农场各类商户唯一搬迁承接地。现将农场区域内商户搬迁入驻的有关事项通知如下:

一、成立市场治理及搬迁工作协调小组

成立由农场副场长李广春任组长,场公用事业管理局、公安分局、工商分局、环保分局、食药监局、治安巡防大队、交通分局、消防工作室等部门负责人为成员的市场治理及搬迁工作协调小组。协调小组下设办公室,办公室设在公用事业管理局,负责日常工作。

二、搬迁入住范围

市场街场属门面房所有的商户、场区主要道路沿街摊点、流动商贩必须在规定时间内搬迁入住黄泛区万科商贸

城。

三、万科商贸市场简介

万科商贸市场实行一站式服务,封闭式管理,室内各项基础设施齐全。安装有大型中央空调,冬暖夏凉,给客户

提供舒适的购销环境。在农贸市场内分为百货区、水果区、鱼类肉类区、蔬菜区、干菜粮油调味区,在生活消费必需品上,填补了我场一站式商业消费

四、搬迁入住的具体要求

(一)市场街场属门面房经营商户以及场区所有流动商户沿街摊点,应于2019年6月30日前全部迁入万科商贸城。逾期未迁入者,由相关部门

对上述商户进行清场。

(二)农场所有城区道路、居民区街道内任何人不得摆摊设点,限期拆除私搭乱建的建筑物,街道区域内不允许占道经营。

(三)今后严禁在农场道路两侧,街头巷尾及其他公共场所随意设立任何市场,一经发现,严肃处理。

(四)对未在规定时间内搬迁的流动商户,占道经营摊点和私自搭建建筑物,农场将组织有关部门,依法予以取缔。

对无理取闹,聚众闹事,造成重大影响的,将移送司法机关严肃处理。

(五)将农场农垦大道、中心路设置为严管街,严格规范管理。

(六)自本通知发布之日起,市场街租赁场属门面房的商户,需在30个工作日内到万科商贸城营销中心领取《迁入登记证》,否则视为自动放弃。

五、搬迁规定

(一)拆除违法建筑、临时建筑,一律不予补偿。

(二)拆迁公有房屋以及附属物,不予补偿,实行资产核销。

六、优惠扶持政策

(一)购买商铺和摊位
凡在本通告要求期限内

提出搬迁申请并购买入住万科商贸城的,按下列规定,享受万科商贸城的有关优惠政策:

1. 凡购买店铺的经营户在指定时间内到万科商贸城营销中心领取《迁入登记证》的赠送万科商贸城5000元购房款抵扣券。

2. 凡购买商铺的经营户在指定时间内签署购房协议的,享受万科商贸城1000元购房款优惠。

3. 市场店铺招牌统一形象样式,免费为入驻商户制作安装。

4. 指定时间内入驻市场的商户,开业赠送品牌空调一台。

5. 指定时间内入驻商场的商户,万科商贸城补助店铺

搬运费3000元。

6. 自市场开业之日起,免收三年的物业管理费。

(二)租赁商铺和摊位
一年内摊位费、水电费、物业管理费全免。

七、搬迁流程

(一)搬迁对象应在本通告发布之日起30个工作日内向场协调办提出书面申请,并签订按时搬迁的承诺书。提出申请时需提交营业执照,产权证明或租赁合同以及其他需要的资料。

(二)商户凭场协调办出具的通知单以及万科商贸城《迁入登记证》自行到万科商贸城办理购买或租赁店铺、摊位事宜。

黄泛区农场党政办公室
2019年5月20日

