

全力“创卫” 佳利在行动



佳利“创卫”小组



“创卫”宣传栏树起来

□记者 徐启峰 文/图

本报讯 5月22日，天刚刚亮，佳利地产工程部、物业公司组成的“创卫”小组已经整装待发，他们将分赴11个分包老旧小区，对小区环境进行美化。周口创建国家卫生城市进入关键时期，佳利地产积极响应市委、市政府号召，全力投入“创卫”工作中去，用实际行动诠释“责任地产”的义务与担当。

积极组织，做好“创卫”主人翁。5月20日，佳利地产召开职工大会，专门部署“创卫”迎检工作。会议指出，“创卫”是中心城区的中心工作，文昌大道是“创卫”必检街道。作为文昌大道的建设者，佳利地产全体员工要以主人翁的姿态，从我做起，全力以赴，共同维护好我们赖以生存的生产、生活场所，为创建国家卫生城市做出应有的贡献。会议要求，“创卫”期间要制订严谨的施工计划，确保与全市“创卫”工作融洽相接；同时与政府职能部门大力协作，做好项目沿线的美化、绿化、亮化工作，该出钱的出钱、该出力的出力，全力把佳利地产负责的街区打造成精品街区，保证不在“创卫”

工作中掉链子、丢面子。

加大投入，充实“创卫”资金池。佳利地产拨付300万元用作“创卫”专项资金，全力做好“创卫”相关工作。此次“创卫”攻坚战，佳利地产除了做好自家各个小区的工作，还分包了项目周边11个老旧小区的“创卫”工作。为了让这些小区在短时间内达到“创卫”标准，佳利地产投入大量人力、物力。根据排查情况，将刷白建筑外立面1.2万多平方米，平整路面3000多平方米，安装、检修路灯100多根，改进其他公共设施9处。在“创卫”宣传上不遗余力，短短3天时间内，佳利地产在各小区新增、维修公共宣传栏23个，在文昌大道沿线更新65块公益广告牌，张贴海报38份，发放“创卫”宣传单2000多份，力争让“创卫”宣传工作家喻户晓。

集结人马，成立“创卫”“尖刀排”。为了做好“创卫”迎检工作，佳利地产联合四海同村物业公司成立了30人的“创卫”小组，他们由经验丰富的建筑工人、水电工人组成，对分包的各小区“创卫”工作全面负责。“创卫”小组成立以来，组员不顾烈日炎炎，深入各小区查访“创卫”存在的问题，积极整改，目



为“创卫”加紧工作

前各小区整体面貌已有较为显著的提升。此外，佳利地产还组织公司义工队开展清洁清扫工作，受到小区居民的广泛好评。本周五，佳利地产还将举行“创卫”誓师大会，动员公司全体员工到项目沿线及各分包小区进行义务劳动，以实际行动践行“创卫”主人翁的职责。

深耕三川之滨12年，亲历了中

心城区文昌大道的浴火重生，佳利人对周口这座城、文昌大道这条街有着深厚的情谊，他们深知，城市面貌的提升对于自身发展有着怎样重大的意义。

创建国家卫生城市，佳利人感同身受，必将全力以赴，不辱使命，为“创卫”工作交出一份满意的答卷！

四部委：因地制宜加大公租房发展力度

财政部网站21日消息，住建部、发展改革委、财政部、自然资源部日前联合印发《关于进一步规范发展公租房的意见》(简称“意见”)，意见明确提出，要将规范发展公租房列入重要议事日程，坚持既尽力而为又量力而行，在国家统一政策目标指导下，因地制宜加大公租房发展力度。

意见提出，要分类合理确定准入门槛。针对不同困难群体，合

理设置相应准入条件，采取适当的保障方式和保障标准，统筹做好城镇中等偏下及以下收入住房困难家庭和新市民的公租房保障工作，加大对符合条件新市民的保障力度。

此外，在继续做好公租房实物保障工作的同时，积极发展公租房租赁补贴，满足困难群众多样化的居住需求。

意见还对加强公租房建设运

营管理做出规定，明确有条件的地方要逐步推广政府购买公租房运营管理服务，吸引企业和其他机构参与公租房运营管理，加快推进住房保障领域信用体系建设。

意见还要求，落实土地、资金、税费等各项支持政策。在用地供应方面，新建公租房的地方，要依据公租房发展规划和年度建设计划，科学编制土地供应计划，公

租房用地应保尽保。储备土地和收回使用权的国有土地，优先安排保障性住房建设。在税费减免政策方面，对公租房建设筹集、经营管理所涉及的土地使用税、印花税、契税、土地增值税、房产税、增值税、个人所得税等，以及城市基础设施配套费等政府性基金、行政事业性收费，继续按规定落实优惠政策。

(据《经济参考报》)