

河南周口：老旧小区改出幸福生活

新华社郑州 10 月 9 日电（记者韩朝阳）冒出地面一米多高的烂尾楼，大大小小的私人菜园，臭气熏天的粪坑……如果不是 30 多年的老住户向记者讲述河南省周口市川汇区创卫馨苑小区过去十几年的脏乱差，记者很难将眼前整洁的小区广场与烂尾楼、菜地联系在一起。

创卫馨苑小区是建成几十年的老旧小区，原始住户来自多家单位，被戏称为“大杂院”，由于长期无人管理，设施老化，环境恶化。“道路坑坑洼洼，小区广场成了私家菜园，天天有人浇粪施肥，整个院子臭气熏天。”74 岁的老住户赵学兰说，“环境太差，很多住户都搬走了，房子空置或出租。”

今年 5 月，川汇区的老旧小区改造

覆盖到了创卫馨苑小区，粉刷墙体，重修道路，平整菜地，建设广场，配置健身器材，小区面貌焕然一新。“现在环境太好了，晚上大家都到广场上活动，跳广场舞，锻炼身体，大家都很高兴、很满意。”居民杜凤莲说。

川汇区是周口市的老城区，像创卫馨苑这样的老旧小区多达 400 余个，涉及 3 万余户家庭。2017 年 5 月起，川汇区开展老旧小区改造，提升居民幸福感。川汇区住房和城乡建设局副局长康广林介绍，老旧小区缺乏管理，年久失修，且老年人多、租户多、低收入人群多，改造势在必行，却也困难重重。

“比如创卫馨苑小区清理菜地，种菜的十几户人家都不愿意，我们办事处、社区干部就到小区征求居民的意

见，做这些人的思想工作，赢得他们的配合和支持。”七一路办事处党委副书记李宏伟说。

为保障老旧小区改造顺利进行，川汇区抓住国家政策支持老旧小区改造的契机，结合小区实际及居民需求，制订实施方案，调动社会力量，多方筹措资金。截至目前，共完成老旧小区改造 237 个，其中，60 余家企业结对帮扶改造 150 余个老旧小区。

创卫馨苑小区正是由周口本地企业万果园集团支持改造的。企业项目负责人刘艳杰说：“企业已扎根周口 20 余年，发展壮大离不开周口人民的支持，老旧小区改造，提升城市环境，需要我们伸手帮一把的时候，义不容辞。”

目前，川汇区有 59 个老旧小区正

在进行改造，剩余老旧小区也将陆续列入改造计划。随着改造工作的持续推进，一个个“灰头土脸”的老旧小区悄然发生了变化，居民的获得感、认同感、幸福感大大提升。

“老旧小区改造不单是硬件翻新，更重要的是建立长效治理、服务机制，实现老旧小区的规范管理。”川汇区委书记李宗喜说，川汇区正探索在老旧小区成立业主委员会，引入物业管理公司，尽量做到小区改造和物业接管无缝对接。

截至目前，川汇区已有 315 个老旧小区成立业主委员会，40 个老旧小区引入物业管理。绿苑小区居民赵明华说：“以前没人管，小区脏乱差，现在环境好了，有人管事，小区会越来越好。”



商合杭铁路(合肥至芜湖段)右线铺轨即将贯通

10 月 9 日，中铁四局八分公司工作人员在进行铺轨作业。当日，由中铁四局承建的商合杭铁路(合肥至芜湖段)右线铺轨进入芜湖长江公铁大桥，标志着商合杭铁路(合肥至芜湖段)右线铺轨即将贯通。商合杭铁路开通后对加强中东部经济联系具有重要作用。

新华社记者 刘军喜 摄

市“五城联创”指挥部办公室督导组

督导城区人行道非机动车道路路面修复情况

□记者 李一

本报讯 10 月 9 日，市“五城联创”指挥部办公室督导组会同媒体记者一行，对城区主次干道人行道、非机动车道路路面修复情况进行督导检查。

当日，督导组在督查中发现，市区多条道路人行道、非机动车道的路面、地砖破损没有及时修复，其中建设大道(新民路至健康路段)南侧人行道地砖铺设进展缓慢；汉阳路(汉阳路与黄河路交叉口南约 100 米)西侧人行道地砖缺失，汉阳路与黄河路交叉口西南角人行道地砖缺失；黄河路(黄河路与富民路交叉口向西 200 米)南侧人行道道路破损，黄河路(黄河路与五一路交叉口向西约 300 米)南侧人行道道路破损，汉阳路与太昊路交叉口东北角非机动车道道路破损，汉阳路(汉阳路

与黄河路交叉口向南约 180 米)西侧非机动车道道路破损，莲花路(莲花路与五一路交叉口向东约 300 米)北侧非机动车道道路破损；莲花路(莲花路与八一大道交叉口向西 10 米)南侧人行道地砖破损，莲花路(莲花路与工农路交叉口向西约 50 米)南侧人行道地砖破损。

针对发现的问题，督导组要求，各相关单位要提高认识，落实责任，尽快修复破损路面，持续提升道路管理养护水平，努力为民打造良好的出行环境。



城区网络市场主体接受“双随机”抽查

□记者 窦娜

本报讯 为进一步加强网络交易市场监管，规范网络市场主体经营行为，近日，市市场监管局开展网络市场主体“双随机一公开”抽查行动，通过运用随机抽取检查对象、随机选派执法检查人员、全面公开随机抽查结果的方式，对网络市场主体进行抽查，督促其诚信经营，营造公平竞争的市场发展环境。

“本次抽查的对象为 2019 年 9 月 29 日前登记注册且经营地址在区域内，处于存续状态的、经营范围含有‘网络经营销售’的 163 家市场主体。”市市场监管局网监科科长刘艳芳介绍，检查对象按照 5% 的比例抽取，电脑随机抽取了城区 9 家经营主体为检查对象。

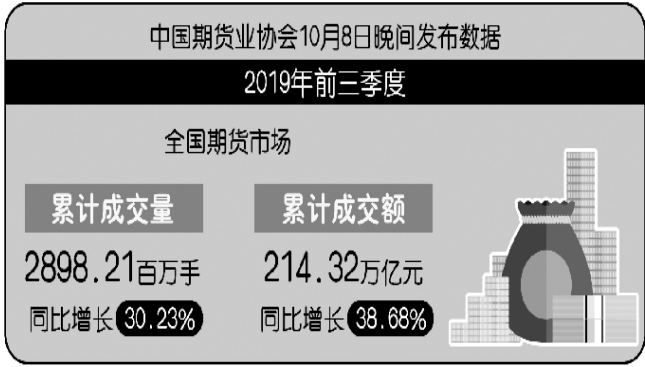
为确保此项行动的顺利进行，市市场监管局成立了网络市场主体“双随机一公

开”领导小组，制订工作方案，要求接领抽查任务的单位对抽查对象做好注册登记、信息公示和经营行为等方面的检查，具体包括网络市场主体营业执照使用情况；贴标亮照情况；年报和即时信息公示情况；商品和服务质量情况；商标使用行为；广告发布行为以及是否存在虚假宣传、不正当竞争、超范围经营等行为。

对抽查中发现存在涉嫌违法违规行为，属于当场可纠正的，依法责令其立即纠正；属于立案查处的，由检查组决定直接立案处理或移交办案单位处理。另外，该局将及时通过企业信用信息公示系统(河南)将抽查处理相关信息归集到市场主体名下，进一步促进市场主体信用信息的互联互通和共享，为构建“一处违法、处处受限”的联合惩戒机制奠定基础。

据了解，各县市市场监管局将同步开展此项工作。

2019年前三季度 全国期货市场成交量同比增长超三成



新华社发(李栋制图)