



周口市市场监督管理局城乡一体化示范区分局

## 着力整治住房租赁中介机构乱象

□通讯员 李冠群 文/图

**本报讯** 为深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育，切实履行市场监管部门职责，示范区分局根据工作部署，在全区开展住房租赁中介机构违法违规等房地产乱象专项整治，集中整治漠视侵害群众利益的行为，解决事关群众切身利益的问题。

开展房屋租赁、房屋中介违法违规行为专项整治，重点整治住房租赁中介机构违反明码标价规定、价格欺诈、哄抬物价等价格违法行为；发布虚假违法广告行为；住房租赁中介机构以格式合同侵害消费者权益的违法行为；市场垄

断行为及“黑中介”。同时加强信用监管，开展失信联合惩戒。

该分局把专项整治工作与“不忘初心、牢记使命”主题教育结合起来、与创卫工作结合起来，进一步畅通投诉举报渠道，建立问题清单和工作台账，截至目前，全局共出动执法人员30余人次，检查房产中介组织20余家，签订住房租赁中介经营行为承诺书10余份，规范广告信息7条，检查中介和经纪合同20余份，宣传引导30多人次。

通过专项整治行动，有效遏制了住房租赁中介行业乱象，净化了住房租赁市场环境，保护了消费者的合法权益。



执法人员深入一线检查

商界大咖齐聚 知名品牌荟萃

## 周口万达广场招商大会成功举行

万达商业联盟周口站正式成立



周口万达广场营销副总贾敏讲解项目的美好商业前景

□记者 王河长 李国阁 文/图

**本报讯** 11月17日下午，周口万达广场“万商汇聚·财富起航”招商启动仪式在周口万达广场营销中心隆重举行。周口万达广场携手众品牌商家共同打造周口繁华新地标，重塑周口商业格局，吸引了来自国内外的众多品牌商家踊跃参与，彰显出周口万达广场强大的号召力和吸引力。

### 万众瞩目 商机开启

当日，活动开始前，周口万达广场营销中心已经人头攒动，不仅活动区座无空席，沙盘区也站满了来宾。虽然当日下着小雨，客户依旧如约而来，更有很多商家从外地赶来。周口万达广场的火爆程度可见一斑。

“这些年随着万达在全国开店，我们的生意越做越大，店越开越多，这次听说万达广场在周口启动招商，我们也希望能抓住这个时机，开更多的

店。”一位专程从外地赶来的品牌商代表如是说。随着万达在全国扩张商业版图，不少追随的商家以惊人的速度形成国内连锁品牌。

14时50分许，一场别开生面的舞蹈表演拉开了活动帷幕，宣告周口万达广场招商启动仪式正式开始。周口万达广场营销副总贾敏、万达商管负责人，以及众多国际、国内知名品牌的商家代表和企业家人士、媒体共同参与了本次盛会，见证周口商业的新篇章。

贾敏就周口万达广场进行了详细介绍，万达商管领导针对周口万达广场的招商作了精彩致辞。

在一片热烈的掌声中，周口万达广场招商正式启动，同时万达商业联盟周口站也正式成立。

### 万商汇聚 相携致远

在此次大会上，数百国内外知名品牌的商家齐聚周口。大家秉承“先登记，先入驻”的原则，纷纷和周口万达广场签订入驻意向书，抢占财富头等



活动现场

舱。

这些商家有以万达影城、万达宝贝王、华为、必胜客、H&M为代表的国际一线品牌，也有以红孩儿母婴、花千代、蜜雪冰城、晶晶美妆、昱翔家等为代表的周口本地商家，未来将有更多优质商家进入万达商盟。

很多慕名而来的客户咨询项目情况，了解近期即将开盘的住宅和商铺。置业顾问热情地向客户讲述周口万达广场住宅和商铺的优势，气氛异常热烈。

区域优势加上强大的品牌支撑，必将打造出不凡的商业作品。万达广场不仅是购物中心，还是体验中心、社交中心，更是城市的幸福生活中心。

### 万达所向 繁华所指

据了解，周口万达广场将于2020年盛大开业，总建筑面积60万平方米，届时将有IMAX影院、万达宝贝王、大玩家、快时尚等主力品牌及众多知名品牌入驻，汇集国

际国内快时尚、国际休闲、数码科技集合店、化妆品集合店、国内特色餐饮、大型儿童零售集合店、儿童体验教育、娱乐体验及时尚运动等众多品类。周口万达广场将全力打造休闲、娱乐、体验、消费一体化的现代购物中心，力争成为周口市的商业风向标。

在周口万达广场，约3万平方米万达·周口万巷24小时不夜街，双开门金街商铺吸引双倍客流，实现与万达广场无缝对接，每天可承接约6万客流量。随着地段日益成熟，人群不断聚集，发展利好不断落实，处于万达商圈中心的周口万巷的商业价值将更加凸显。

本次招商启动后，周口万达广场将吸收更多有实力的商家进入万达商盟，为周口各界提供活力繁华的新生活，并进一步带动我市的经济发展，让周口万达广场成为周口最具代表性的地标，为群众生活注入一股新的活力。