



燃爆寒冬! 4763 亩万基城开盘劲销



签约区紧张有序



购房者观看沙盘

□记者 徐启峰 文/图

本报讯 开盘劲销 83%！12月7日，万众瞩目的万基城项目开盘大卖，以出色的业绩宣告那个曾经扛鼎周口楼市的万基，王者归来！

12月7日7时许，雾霭重重，天寒地冻，不宜出行，但在七一路东段的万基城营销中心，却是车流滚滚，许多万基城准业主早早来到售楼部，等候开盘盛典。素不相识的市民交流着选房心得、对万基城的期盼。万基城工作人员贴心地为早到者奉上早餐甜点，温暖在售楼部流转。

9时30分许，雾霭散去，阳光普照，万基城选房盛典隆重重启。临时搭建的1200余平方米的开盘大厅人潮涌动，紧张的气氛渐渐弥漫开来。此次开盘为摇号选房，叫到号码的客户，都争先恐后跑去选房，而在外面

等待的客户也是满怀期待，紧紧盯着销控板剩余房源情况。面对现场的火爆气氛，万基城的工作人员始终保持着热情，及时为每一位客户答疑解惑。选定房源之后，客户在工作人员的带领下，陆续进行认购、签约等程序，整个选房过程紧张有序。现场喜报频传，很快选房销控表上就已经贴满已售标签，充分诠释了“手快有、手慢无”的抢房硬道理。

当天，万基城推出数百套房源，产品包括小高层、洋房及限量版限量特惠车位，经过统计，开盘当日去化率达到83%，在周口楼市竞争异常激烈的这个冬季，这一数字相当美好、极其出色，再次验证了这样一个道理——不管市场环境如何，明星产品一定会异军突起！

万基城凭什么首开爆红？
地段卓越。万基城踞守周口市中

心位置，不仅能够享受成熟、优质的城市资源，而且随着城市地位与功能不断发展，未来潜力价值不可估量。郑阜高铁开通、中原路桥通车在即，都进一步凸显了万基城的区域优势。这座4763亩的大城，在未来相当长的时间内，都是周口城建的热点，升值空间将不断打开。

产品丰富。不怕不卖钱，就怕货不全。随着周口城市发展，核心区域土地紧俏，一般楼盘几乎都为高层。万基城除高层之外，还推出2梯2户品质小高层与1梯2户的墅院洋房等稀缺产品，建筑面积约110~270m²多种户型让置业者有更多选择。

精工品质。万基地产在周口楼市向来以质量过硬而著称，万基城沿袭了这个优良传统。人性化户型设计、超大面宽客厅、园林级绿化、高端建材广泛应用、智能社区配置，产品亮点俯仰

可见，极大地提高了产品的利用率和舒适度。

超强配套。除了强大产品力外，万基城还有超强配套，使其成为足以引领城市的理想人居。4763亩超大规模，宛如一座城，涵盖住宅、星级酒店、SHOPPING MALL及集中商业等全物业类型，宜居宜商，同时融合滨河、生活、商务、居住、商业、文化教育以及休闲娱乐等功能，打造3分钟全能生活圈。

从外配套到内产品再到未来升值，当所有的优质资源都奔涌而至时，万基城首开所造成的轰动，就完全在意料之中了。对于周口楼市而言，我们也乐于见到万基城的崛起，周口城建水平的提高，不仅需要外来名企的助阵，更需要本土品质企业担起责任拼搏前行。

万基城，加油！

汇林·绿洲游园寻宝活动欢乐多

□记者 曹丹 文/图

本报讯 游园寻宝，乐趣无穷。12月8日下午，一场别开生面的游园寻宝活动在汇林·绿洲社区内热力上演，社区内充盈着欢声笑语，前来参加游园寻宝活动的市民不仅在竞赛的激情和游戏的欢乐中度过了一个美好的周末，更进一步地感受到了汇林·绿洲社区的实景魅力和品质魅力，以及具有强烈生活感的社区氛围。

当日14时许，已有众多热情市民来到汇林·绿洲营销中心，等待寻宝卡的发放。本次寻宝活动由工作人员率先在汇林·绿洲社区多个指定点位放置了寻宝卡片，由寻宝人寻找并收集卡片来获取奖品。为避免

寻宝人毁坏草坪、园林保护设施，并保证寻宝人的人身安全，“藏宝”地点都在一些易于接触的区域，准备工作的细致入微体现出汇林·绿洲工作人员体贴、负责的工作态度。

“我宣布，寻宝活动现在开始！”随着工作人员的一声令下，选手纷纷按照自己制定好的路线，兵分数路，在景色唯美、曲径通幽的园林中搜寻。大家的寻宝热情都很高，一些找到寻宝卡的小朋友兴奋地喊着：“我找到了，我找到了！”没有找到寻宝卡的选手也不气馁，仍不慌不忙地在园林中仔细找寻，不放过任何一个角落和细节。整个小区成了欢乐的海洋。

“荷兰鼠，这只好可爱，我要这只……”17时30分许，寻宝活

动到了尾声，工作人员根据参与者提供的寻宝卡，将“藏宝”分发给大家，有虎皮鹦鹉、荷兰鼠、灰文鸟、垂耳兔等萌宠，还有挂烫机、课本图书等生活、学习用品。工作人员还为大家提供了美味的糕点和热饮，令活动参与者对主办方的细心赞不绝口。

汇林·绿洲营销经理肖森表示：“此次活动能让小朋友在周末里多一些惊喜和欢乐，能让大家在忙碌的工作和生活中释放压力、放松身心，我们活动的目的就达到了。”

据悉，汇林绿洲二期8.5折清盘巨惠，首付2万元起，即可抢购准现房，现在买，明年5月可入住，感兴趣的购房者可到项目营销中心咨询了解。



活动现场