



获“特殊贡献奖”的联盟商家老总



新会员入会仪式

## “做这片土地上最幸福的人”

### ——2019 周口建业君邻会年度盛典侧记



周口建业君邻会负责人李亚因  
为年度人物颁奖

□记者 李国阁 通讯员 马鹏飞 文/图

3 年发展,“朋友圈”越来越大,会员已达到 763 名;3 年探索,4 个兴趣部落和几十家品牌联盟渐已形成,开展活动 200 余场,会员的脚步踏遍全国,成绩斐然。2019 年 12 月 29 日,在新年

到来之际,周口建业君邻会以“为君相照到年年”为主题,举办 2019 年度盛典迎接 2020 年元旦的到来。

当日下午 4 时 30 分,周口体育中心弗思特宴会厅张灯结彩,曲声悠扬,300 余名周口建业君邻会会员的到来,让这个偌大的宴会厅看上去略显拥挤。这些工作在不同行业、或是行业大咖,或是小有成就的新朋旧友相见后,互致问候,脸上洋溢着高兴的神情,大厅内处处弥漫着节日的喜庆气氛。

下午 5 时许,活动开始,周口建业君邻会负责人李亚因首先向大家致以新年问候,并“汇报”工作,梳理君邻会成立 3 年来的过往及 2019 年的大致业绩——

2016 年 8 月,建业君邻会成立,建业集团董事长胡葆森讲授第一场公开课《经商治要》,开启了君邻会“智汇”板块。此后君邻会逐步邀请商业领袖、名家学者登坛开讲,致力于为君邻会打造智慧共享、学习共融的开放平台。同年秋季,周口建业君邻会成立,建业客户共享的新型生活方式服务平台正式搭建,每年也会组织十余场商务沙

龙,邀请君邻会员在自身专业领域里与大家分享。3 年来,周口建业君邻会组织了无数次名企探访活动,从海尔、红岭到腾讯、阿里等知名企业,会员的脚步踏遍了大江南北。会员探访省内优秀企业,向他们学习求教,与豫籍企业家深度探讨,共商企业发展之道,大家受益良多。

经过 3 年发展,周口建业君邻会目前有 4 个会员兴趣部落。羽毛球部落已成立两年,累计举办活动 70 余场。多次参与跨区域联赛或全省联赛,2019 年在君邻会跨区域联赛中取得了冠军,成绩骄人。lady 部落,目的是通过搭建女性线路的平台,让每一个女性会员不仅有自己成功的事业和美满的家庭,同时还可以成为一个生活家、艺术家。摄影部落,是会员自己组织的兴趣部落,现在不少会员拿起手机能拍出大片,举起镜头能创作出优秀作品。2019 年,周口会员参与了“大院与乡愁”全省君邻摄影展,取得了不错的成绩。另外还有读书会。

周口建业君邻会目前发展有几十家君邻品牌联盟,越秀集团旗下餐饮、酒店、游泳馆,茉莉餐厅、粗粮小

厨、香得利蛋糕、淮阳莲舍、天城茶博苑等。品牌联盟可以使用建业通宝消费。联盟商家抱团发展,自身壮大的同时也为会员带来了大的实惠。

截止到 2019 年 12 月份,周口建业君邻会已有 763 名会员,累计举办活动 200 余场,累计参与活动 2400 余人次……李亚因的发言实实在在,不断赢得大家热烈的掌声。“这几年,在君邻会的组织下,我参观了省内外不少企业,与不少行业大咖进行了近距离沟通与交流,开阔了眼界、增长了见识,这样对自己的企业发展很有好处。”周口建业君会资深会员、国台酒周口总代理负责人夏红义高兴地说。

之后,君邻会会员表演了旗袍秀、戏曲演唱、古筝合奏及相声等节目,中间进行了多次抽奖和颁奖,会场热闹的气氛一浪高过一浪。

“让君邻会员成为这片土地上最幸福的人,是君邻会成立之初心。”这是建业集团董事长胡葆森对成立君邻会的期许。放眼 2020,有地产板块的强大支撑、以服务为主旨的周口建业君邻会将风景这边独好,值得期待。

## 周口市物业服务行业协会新年贺词

风雨送春归,风雪迎春到。挥别 2019,我们迎来 2020,值此新春佳节来临之际,周口市物业服务行业协会向全体会员单位、物业服务企业,以及战斗在一线工作岗位上的全体物业人,致以诚挚问候和衷心祝福!

过去的一年,是我市物业管理工作飞跃发展的一年,也是物协工作取得新进展、新成绩的一年。一年来,全体会员单位在习近平新时代中国特色社会主义思想指导下,紧紧围绕市委、市政府决策部署和指示精神,在市住建局的监督指导下,积极践行新发展理念,在“五城联创”中勇于担当和奉献,踊跃参加协会组织的各类活

动,弘扬工匠和劳模精神,积极开展服务创新、科技创新,为全市物业管理市场健康发展作出了突出贡献,展示了新时代周口物业人的风采,树立了周口物业人崭新形象。

物业,作为与人民生活息息相关的服务性行业,承载着居民对美好生活的向往。人民对美好生活的向往就是我们协会工作的出发点和奋斗目标,也是我们协会的使命!2020 年是全面建成小康社会和“十三五”规划收官之年,也是我市撤地设市 20 周年。在这承上启下的新的一年,市物协将紧紧围绕市住建局重点工作,坚持党建引领,着力打造“红色物业”,

牢牢把握为实现中国梦而奋斗的时代主题,坚定政治站位做全市物业行业向专业化、规范化和智能化方向发展的推动者,不断满足人民群众对优质物业服务的新期待,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感,以行业的健康发展提升带动协会的凝聚力和向心力。

幸福是奋斗出来的。新的一年,协会将带领大家振奋精神、努力拼搏,以开展防控安全生产风险为己任,以学习《河南省物业服务规范》提升服务质量为标准,以强化行业诚信自律为准则,以开展精细服务活动为抓手,以交流学习提升从业人员素质

为切入点,以优化企业生存和服务环境为工作重点,以加强舆论宣传为导向,内练素质、外树形象,以“抓铁留印、踏石留痕”的志气,着力提升服务技能,积极推动全市物业管理工作取得更大进步,物业服务取得更大提高,物业行业整体形象取得更大提升,让广大业主真正感受到贴心的质价相符的物业服务,为实现广大人民群众安居梦,为构建安全文明、温馨和谐的平安社区作出积极的更大贡献。

最后,祝愿大家在新的一年里,工作顺利、身体健康、阖家幸福、万事如意!同时,也向双节期间坚守在物业一线工作岗位的各位同仁致以崇高的敬意和新春的问候!

周口市物业服务行业协会  
2020 年 1 月 1 日