

2020年5月14日 组版编辑 黄全红 校对 美秋丽

用心筑福 7

# 建业地产：扎根周口 感恩周口 尽责周口



建业地产周口区域总公司  
总经理闫学文

□记者 李国阁 通讯员 杨杰 文/图

12年是一个轮回，对一个人来说寓意着成长、成熟、成功，对企业亦是如此。

从2008年进驻周口起，建业在周

口的发展已经走过了12个春秋。12年栉风沐雨，12年春华秋实。经过12年的奋斗进取，建业从当初仅周口建业森林半岛一个项目，发展到现在55个项目规模；从早期仅在周口中心城区打拼，发展到在全市所有县市区齐头并进；从当初仅限在住宅项目上献技，发展到目前在住宅、商业、公寓、写字楼、城市综合体及城市公益配套项目等多点开花。在周口房地产市场，建业的名字可谓妇孺皆知，不管是开发体量，还是成交数量，还是业主数量，建业都当之无愧NO.1。“有一种骄傲叫住建业”是市民对建业的评价，也是业主的自然流露。

周口建业如同一棵大树，扎根三川大地，汲取着沙颍河的养分，一年比一年枝繁叶茂，进而成长为参天大树。周口建业在成长过程中始终不忘初心，牢记企业使命和社会责任，担当尽责，进而感恩回馈周口千万人民的支持、信任和厚爱。

窥一斑而知全豹。我们审视一下2019年周口建业参与的社会活动。2

月，周口建业积极赞助“2019年周口公园元宵灯展”；5月，周口建业向市城乡一体化示范区捐赠“创卫”基金50万元；6月，周口建业所有项目组织爱心考车义务送考；9月，鹿邑建业冠名“鹿邑红歌咏流传”大赛活动，与老子故里人民共庆新中国成立70周年；11月，周口市举办“善跑中国·慈善马拉松”活动，周口建业解囊赞助100万元；11月，太康建业向娄庄村捐赠扶贫款5万元，支持脱贫攻坚……更令人难忘的是周口建业在这次疫情防控工作中的担当作为。

从战疫号角吹响的那一刻起，周口建业第一时间响应政府号召，关闭所有项目售楼部及工地，所有项目立即行动，对社区进行封闭式管理，并紧急召回假期中的物业人员。疫情期间，建业物业员工每天坚守岗位，为社区进出人员测量体温、登记信息；每天多次对社区进行全覆盖式消杀；为业主发放消毒剂、温度计、口罩等防疫物资；为业主代购新鲜蔬菜、生活用品等。疾风知劲草，板荡识诚

臣。周口建业率先向周口市慈善总会捐款100万元，是我市为抗疫捐款的第一家房地产企业，之后想尽办法购买口罩和消毒液，免费发放给业主和市民。在这次疫情防控中，周口建业免费发放口罩有100多万只。

“近几年，在市委、市政府的坚强领导下，周口发生了翻天覆地的变化，成绩有目共睹，令人骄傲和自豪，我们与房地产同行一样心中激情澎湃。”建业地产周口区域公司总经理闫学文说起周口的变迁难掩激动之情。4月25日，部分在沪周口籍成功人士到建业绿色基地参观，大家赞叹周口喜人的变化，对建业参与城市公益项目建设的做法给予了高度评价。“这是鼓励也是鞭策，今后我们要多参与城市公益项目建设，为建设文化周口、绿色周口、幸福周口贡献我们的绵薄之力”。

潮平两岸阔，风正一帆悬。大干快上三五载，请君再看周口城。撸起袖子加油干，让我们一起共创周口更加美好的明天！

## 恒大用行动助力抗疫 彰显中国企业责任与担当 ——二“益”三“心”在抗疫攻坚战中突显房企能量



□通讯员 张帆 文/图

庚子春，疫情起，恒大心系国家，先后多次捐物捐款助力抗疫，彰显了作为一个中国企业应扛起的责任与担当！

立“益”当下

1月24日，恒大率先向武汉市慈善总会捐出2亿元现金；2月1日，恒大再捐赠5000吨蔬菜助力武汉。

面对疫情，恒大集团迅速响应。时间就是生命，恒大集团在短时间内筹措大量现金、物资，以解武汉市民的燃眉之急。

受“益”长远

2月10日，恒大向中国医学科学院捐赠1亿元，支持设立“抗病毒创新药物研究基金”；2月18日，恒大牵线钟南山院士团队和美国哈佛大学团队，成立“中美新型冠状病毒科研攻关专家组”，计划5年投入8亿元；3月23

日，恒大捐款1亿元，联合中国红十字会发起成立“恒大国际抗疫援助基金”。

恒大深知，要从根本上消灭病毒，恢复正常生产生活，仅仅提供物资是远远不够的，唯有从源头上打败病毒，方能一劳永逸。

在抗疫过程中，全国280多座城市、超1200个恒大社区，恒大金碧物业始终急业主所急、想业主所想，全心全意为业主服务，把好出入关口，做好防疫检测工作，大格局方针不乱，小事情细致入微。

出入安心

为确保外部疫情不流入和杜绝疫情社区内扩散，恒大金碧物业与各地社区办事处协作，采取严格的出入检测模式，进行实时体温测量和行程登记，以做好精确的疫情防控，保障健康、安全的社区环境。

消杀放心

恒大金碧物业每日坚持做好消杀工作，对园区内的电梯、楼道、道路、垃圾桶等公共环境和公共设施进行消毒杀菌，不给疫情留下侵犯的机会。

便民暖心

抗击疫情期间，不轻易出门、不聚集、不到公共场所是阻断疫情传播的有效措施。为保证业主生活不受影响，贴心的金碧物业积极开展便民服务工作：设置蔬菜供应点，开展线上集中购物、上门送货以及线上检疫工作播报，揭露谣言，为业主的生活质量提供保障。

英雄之所以是英雄，源于心中的责任与担当。疫情虽猛，但可防可控，我们相信，每个人的力量虽然微小，但汇聚在一起，必然会迸发出强烈的能量。

疫情不除，恒大不退！

## 建业·新筑： “私人定制”为业主量身打造好生活

□记者 李国阁 通讯员 夏江涛 文/图

从“让河南人民都住上好房子”到“让河南人民都过上好生活”，河南建业用了28年时间；从“给世界一个新周口”到“给周口定制新世界”，周口建业陪周口人民走过了12个春秋。

2008年，建业集团带着森林半岛项目挥师周口，落子沙颍河之滨，紧靠周口大道，开启了市城乡一体化示范区（以下简称示范区）的拓荒之旅，也是启幕三川人民的幸福生活之旅。建业以建筑之力，践行和改变着周口中心城市发展方向。12年光阴荏苒，变化万千，目前建业仅在周口示范区的项目就有5个，而且均是高端品质，建业为周口尤其是示范区带来了一部又一部人居传奇。如今，周口示范区俨然有了城市CBD的模样。周口建业不但是周口示范区发展的重要参与者，也是全程见证者。

从房地产开发商到新型生活方式服务商，建业怀着一腔造福百姓的热血，一次次更新优化服务体系，只为更好地服务河南、服务周口。建业物业迄今已布局河南省、市、县、镇、村五级市场，持续引领河南人居服务品质新高度。目前，建业物业以丰盛的大商业生态资源和大服务体系幸福矩阵为依托，建立1.0物业社区基础服务、2.0一家社区O2O增值服务和3.0君邻会尊尚服务三级服务体系，打造“私人定制”业主新型生活方式。

5月初，随着周口首例“私人定制”式社区——建业·新筑入市，周口建业重回森林半岛这一块初始之地。森林半岛是建业在周口的“处女作”，是成名之作，也是经典之作，周口建业重回



周口建业·新筑项目总经理张涛

森林半岛打造新品住宅，不是简单的产品复制，而是产品的全面升级，甚至可以说是颠覆式的，其核心就是“私人定制”。“私人定制”包含三大社区定制模块：让业主参与设计，可选择包括户型、外立面风格、公共区域功能、公共设施档次等定制产品模块；与友为邻、择贤而居的定制邻里模块；建业与越秀旗下多项服务体系整合，为新筑业主打造的定制生活模块。一座建业·新筑，三大定制模块，为业主量身定制美好生活！

新时代筑未来，好房子好生活。周口建业·新筑将持续践行“根植中原、造福百姓”的朴实初心，认真落实“私人定制”社区理念，开发一流的住宅产品，打造一流的人文社区，目的是适应大家对幸福生活更高层次的需求，进而回报周口千万人民对建业的支持和厚爱。