

# 建业地产：扎根周口 感恩周口 尽责周口



□记者 李国阁 通讯员 杨杰 文/图

12 年是一个轮回，对一个人来说寓意着成长、成熟、成功，对企业亦是如此。

从 2008 年进驻周口起，建业在周

口的发展已经走过了 12 个春秋。12 年栉风沐雨，12 年春华秋实。经过 12 年的奋斗进取，建业从当初仅周口建业森林半岛一个项目，发展到现在 55 个项目规模；从早期仅在周口中心城区打拼，发展到在全市所有县市区齐头并进；从当初仅限在住宅项目上献技，发展到目前在住宅、商业、公寓、写字楼、城市综合体及城市公益配套项目等多点开花。在周口房地产市场，建业的名字可谓妇孺皆知，不管是开发体量，还是成交数量，还是业主数量，建业都当之无愧 NO.1。“有一种骄傲叫住建业”是市民对建业的评价，也是业主的自然流露。

周口建业如同一棵大树，扎根三川大地，汲取着沙颍河的养分，一年比一年枝繁叶茂，进而成长为参天大树。周口建业在成长过程中始终不忘初心，牢记企业使命和社会责任，担当尽责，进而感恩回馈周口千万人民的支持、信任和厚爱。

窥一斑而知全豹。我们审视一下2019年周口建业参与的社会活动。2

月，周口建业积极赞助“2019年周口公园元宵灯展”；5月，周口建业向市城乡一体化示范区捐赠“创卫”基金50万元；6月，周口建业所有项目组织爱心考车义务送考；9月，鹿邑建业冠名“鹿邑红歌咏流传”大赛活动，与老子故里人民共庆新中国成立70周年；11月，周口市举办“善跑中国、慈善马拉松”活动，周口建业解囊赞助100万元；11月，太康建业向姜庄村捐赠扶贫款5万元，支持脱贫攻坚……更令人难忘的是周口建业在这次疫情防控工作中的担当作为。

从战疫号角吹响的那一刻起，周口建业第一时间响应政府号召，关闭所有项目售楼部及工地，所有项目立即行动，对社区进行封闭式管理，并紧急召回假期中的物业人员。疫情期间，建业物业员工每天坚守岗位，为社区进出人员测量体温、登记信息；每天多次对社区进行全覆盖式消杀；为业主发放消毒剂、温度计、口罩等防疫物资；为业主代购新鲜蔬菜、生活用品等。疾风知劲草，板荡识诚

臣。周口建业率先向周口市慈善总会捐款 100 万元，是我为抗疫捐款的第一家房地产企业，之后想尽办法购买口罩和消毒液，免费发放给业主和市民。在这次疫情防控中，周口建业免费发放口罩有 100 多万只。

“近几年，在市委、市政府的坚强领导下，周口发生了翻天覆地的变化，成绩有目共睹，令人骄傲和自豪，我们与房地产同行一样心中激情澎湃。”建业地产周口区域公司总经理闫文学说起周口的变迁难掩激动之情。4月25日，部分在沪周口籍成功人士到建业绿色基地参观，大家赞叹周口喜人的变化，对建业参与城市公益项目建设的做法给予了高度评价。“这是鼓励也是鞭策，今后我们要多参与城市公益项目建设，为建设文化周口、绿色周口、幸福周口贡献我们的绵薄之力”。

潮平两岸阔，风正一帆悬。大千快上三五载，请君再看周口城。撸起袖子加油干，让我们一起共创周口更加美好的明天！

# 恒大用行动助力抗疫 彰显中国企业责任与担当

## ——二“益”三“心”在抗疫攻坚战中突显房企能量



□通讯员 张帆 文/图

庚子春,疫情起,恒大心系国家,先后多次捐物捐款助力抗疫,彰显了作为一个中国企业应扛起的责任与担当!

## 立“益”当下

1月24日，恒大率先向武汉市慈善总会捐出2亿元现金；2月1日，恒大再捐赠5000吨蔬菜助力武汉。

面对疫情,恒大集团迅速响应。时间就是生命,恒大集团在短时间内筹措大量现金、物资,以解武汉市民的燃眉之急。

## 受“益”长远

2月10日,恒大向中国医学科学院捐赠1亿元,支持设立“抗病毒创新药物研究基金”;2月18日,恒大牵线钟南山院士团队和美国哈佛大学团队,成立“中美新型冠状病毒毒科研攻关专家组”,计划5年投入8亿元;3月23

日,恒大捐款 1 亿元,联合中国红十字会发起成立“恒大国际抗疫援助基金”。

恒大深知，要从根本上消灭病毒，恢复正常生产生活，仅提供物资是远远不够的，唯有从源头上打败病毒，方能一劳永逸。

在抗疫过程中，全国 280 多座城市、超 1200 个恒大社区，恒大金碧物业始终急业主所急、想业主所想，全心全意为业主服务，把好出入口关，做好防疫检测工作，大格局方针不乱，小事情细致入微。

## 出入安心

为确保外部疫情不流入和杜绝疫情社区内扩散,恒大金碧物业与各地社区办事处协作,采取严格的出入检测模式,进行实时体温测量和行程登记,以做好精确的疫情防控,保障健康、安全的社区环境。

物业每日

恒大金碧物业每日坚持做好消杀工作,对园区内的电梯、楼道、道路、垃圾桶等公共环境和公共设施进行消毒杀菌,不给疫情留下侵犯的机会。

期间,不转

抗击疫情期间,不轻易出门、不聚集、不到公共场所是阻断疫情传播的有效措施。为保证业主生活不受影响,贴心的金碧物业人积极开展便民服务工作:设置蔬菜供应点,开展线上集中购物、上门送货以及线上检疫工作播报,揭露谣言,为业主的生活质量提供保障。

英雄之所以是英雄,源于心中的责任与担当。疫情虽猛,但可防可控,我们相信,每个人的力量虽然微小,但汇聚在一起,必然会迸发出强烈的能量。

疫情不除，恒大不退！

## 建业·新筑： “私人定制”为业主量身打造好生活

□记者 李国阁 通讯员 夏江涛 文/图

从“让河南人民都住上好房子”到“让河南人民都过上好生活”，河南建业用了28年时间；从“给世界一个新周口”到“给周口定制新世界”，周口建业陪周口人民走过了12个春秋。

2008年，建业集团带着森林半岛项目挥师周口，落子沙颍河之滨，紧靠周口大道，开启了市城乡一体化示范区（以下简称示范区）的拓荒之旅，也是启幕三川人民的幸福生活之旅。建业以建筑之力，践行和改变着周口中心城市发展方向。12年光阴荏苒，变化万千，目前建业仅在周口示范区的项目就有5个，而且均是高端品质，建业为周口尤其是示范区带来了一部又一部人居传奇。如今，周口示范区俨然有了城市CBD的模样。周口建业不但是周口示范区发展的重要参与者，也是全程见证者。

从房地产开发商到新型生活方式服务商，建业怀着一腔造福百姓的热血，一次次更新优化服务体系，只为更好地服务河南、服务周口。建业物业迄今已布局河南省、市、县、镇、村五级市场，持续引领河南人居服务品质新高度。目前，建业物业以丰盛的大商业生态资源和大数据服务体系幸福矩阵为依托，建立 1.0 物业社区基础服务、2.0 一家社区 O2O 增值服务和 3.0 君邻会尊享服务三级服务体系，打造“私人定制”业主新型生活方式。

5月初,随着周口首例“私人定制”式社区——建业·新筑入市,周口建业重回森林半岛这一块初始之地。森林半岛是建业在周口的“处女作”,是成名之作,也是经典之作,周口建业重回



周口建业·新筑项目总经理张涛

森林半岛打造新品住宅，不是简单的产品复制，而是产品的全面升级，甚至可以说是颠覆式的，其核心就是“私人定制”。“私人定制”包含三大社区定制模块：让业主参与设计，可选择包括户型、外立面风格、公共区域功能、公共设施档次等定制产品模块；与友为邻、择贤而居的定制邻里模块；建业与越秀旗下多项服务体系整合，为新筑业主打造定制生活模块。一座建业·新筑，三大定制模块，为业主量身定制美好生活！

新时代筑未来，好房子好生活。周口建业·新筑将持续践行“根植中原造福百姓”的朴实初心，认真落实“私人定制”社区理念，开发一流的住宅产品，打造一流的人文社区，目的是适应大家对幸福生活更高层次的需求，进而回报周口千万人民对建业的支持和厚爱。