

# 2020秋季周口大型房展会 将于10月23日至25日举行

□记者 王河长

**本报讯** 秋高气爽，买房正当时。不过，近期想要购得高性价比房源的市民不妨再等等，由周口报业传媒集团主办的2020秋季周口大型房展会，将于10月23日至25日在五一文化广场隆重举行。届时，参展楼盘将推出各种优质房源和特惠房、购房优惠措施，让

购房选房的市民得到最大实惠。

此次房展会为期3天，目的是为营造诚实守信的住房消费环境，塑造诚实守信的行业形象，保持房地产市场的稳定发展，充分展示我市住房建设新成就，给市民搭建“一站式”看房选房的平台。在2020秋季周口大型房展会上，周口报业传媒集团将凭借成功举办20多届房展会的丰富经验，创新

展会的形式和内容，为我市房地产市场的繁荣添姿增彩，继续扛起周口楼市风向标的大旗，展现主流媒体的责任与担当。

2020秋季周口大型房展大幕已启，招商工作全面启动，全面接受广大开发企业、楼盘代理机构和中介机构咨询和报名。主办方将对报名参展楼盘严格把关，把诚信度、市场美誉度、

优惠措施等列为参展的硬性条件，确保展会质量和购房者权益。

周口报业传媒集团还将继续为广大读者提供全方位、全媒体的看房服务，市民可通过《周口日报》《周口晚报》及其官方微信、微博、中华龙都网等平台及时关注展会信息，及时了解楼市动态。展会期间，更有丰富多彩的文艺表演和礼品奉献给广大市民。③5

## 万达·芙蓉湖壹号城市展厅开放 带你感受不一样的“纯粹住宅”



万达·芙蓉湖壹号城市展厅内热闹非凡

□记者 徐启峰 李国阁 文/图

**本报讯** 9月19日，备受瞩目的万达·芙蓉湖壹号城市展厅开放，项目追求的“纯粹住宅”理念，在名企云集的东区楼盘中独具特色，令到访者耳目一新。

万达·芙蓉湖壹号项目由河南万达地产开发建设。河南万达在周口地产界早已成名，先后开发万达金色华府、万达熙龙湾、万达时代广场、万达香蜜湖等多个精品项目。

万达·芙蓉湖壹号项目位于周口最具活力的东新区，南邻平安路，北接松花江路，西倚黄山路，东望泰山路，项目总占地213亩，建筑面积约为46万平方米。

项目周边配套齐全，路网四通八达，距离高铁东站约10分钟车程。文教卫资源犹为丰富，河南科技职业大学、周口职业技术学院、周口文昌中学等名校围绕，具有典型的学区房概念；筹建中的市中心医院分院及东新区人民医院等高端医疗资源也均距项目不远。可以说，该项目尽享周口东新区发展的政策红利、配套红利。

众所周知，东新区是周口中心城区最具发展前景的区域之一，知名房企云集，项目偏高端、改善型。万达·芙蓉湖壹号作为新晋者，怎样才能在诸多精品楼盘中脱颖而出？河南万达着力从提升居住体验出发，努力做出更宜

居的“纯粹住宅”。

万达·芙蓉湖壹号的“纯粹住宅”理念体现在多个方面：主动降低容积率，楼栋空间更疏朗。万达·芙蓉湖壹号规划容积率为2.9，在实际建设中，项目方将容积率降到2.5，容积率降低，意味着更多的公共空间，更舒适的居住体验。万达·芙蓉湖壹号规划建设40栋楼2880户，有27层的高层，18层的小高层，也有10层的洋房，户型面积从100平方米到200平方米，既有刚需房，也有改善型住房。

170亩芙蓉湖公园景观配套豪侈大气。在东新区，一个住宅项目如果没有湖景或者可观的水系，都不好意思说自己是“高端”。顾名思义，芙蓉湖项目是有湖的，而且这个湖还不小。在建的芙蓉湖公园面积170余亩，其中湖面面积达到80亩，这样的湖景足以用“壮阔”来形容，实在是置业者之幸。

住宅无底商，居家更静谧。“结庐在人境，而无车马喧”，安静、私密是住宅的终极要求。为了给业主带来最佳的居住体验，万达·芙蓉湖壹号所有住宅楼都不建底商，就是纯粹住宅。商业配套独自辟出，既方便业主生活，又不影响每一户的居住环境。

万达·芙蓉湖壹号的“纯粹住宅”理念诚意满满，也足以打动人。我们期待着，万达·芙蓉湖壹号带来的这股清风能持续吹拂，为我们的居住体验提升带来更多新意。①6

## 一峰梦想城公园街铺首开劲销超3亿元



一峰梦想城公园街铺开放现场人头攒动

□记者 王河长 曹丹 文/图

**本报讯** 9月19日，注定是不平凡的一天。众多投资者期盼已久的一峰梦想城公园街铺迎来首开，劲销超3亿元的业绩，再次印证了一峰在周口的商业领先地位，书写周口商业又一个奇迹。

当日上午，一峰梦想城公园街铺开放现场人头攒动，很多人仍在陆续前来。9时许，一峰梦想城公园街铺认筹环节在大家的期盼下拉开帷幕。本次商铺公开发售，采用摇号方式进行。客户有序等待摇号，再分批次进入选房区选房，3分钟之内一锤定音。伴随一声声“恭喜客户选房成功”的祝福，销控板势如破竹，一路飙升，火热的氛围一次次被推上高潮。一峰梦想城公园街铺劲销盛况，再度印证了项目的产品力与号召力。

选房区频传的喜报，引得等候区的客户更加迫不及待，希望快点抢得心

仪好铺。对于投资商铺的人来说，选择的不只是一套好商铺，更是对未来的投资。不少客户纷纷表示，这次机会难得，因此他们早早便赶来排队，期盼着尽早摇号，可以选择自己心仪的商铺。

一峰集团拥有23年大型商业地产运营经验，一峰也是周口人的“老朋友”。由一峰集团重资打造的一峰梦想城项目，涵盖餐饮、玩赏、购物、生活、儿童、商业六大业态，旨在打造全年龄层、全方位式的潮玩新时尚。项目扼守八大大道、文昌大道两条主干线，企业自持约12万平米超级购物中心，带动13万平米公园街区价值提升。项目与数百家国内外知名一线品牌签订战略合作协议，一峰优选、巨幕影院、海陆萌宠乐园、西西弗书店、主题乐园、星巴克、ZARA、H&M等即将强势入驻。

项目还将打造巨型视频天幕、直通天梯、水景风情廊街、玻璃栈桥等，将使一峰梦想城成为沙颍河文旅公园旁新的网红商业地标，流行风尚打卡处。③5

## 锦绣江南“抢一送八”活动火热进行中

□记者 赵世全

**本报讯** “买一套房，送价值8万元的家居和装修费！”近期，周口锦绣江南项目推出的“抢一送八”活动受到市民热捧。

家住中心城区七一路的老杨夫妇，眼看孩子到了谈婚论嫁的年龄，女方提出结婚必须买一套新房子。老杨夫妇打听来打听去，不是价格不合适，就是位置不好，最后咨询到了锦绣江南，一问，价格每平方米才5千元，并且还送价值8万元的家居和装修费。“这种好事上哪儿找去，买一套房子省

好几万块的家居和装修费！”老杨夫妇说，并当即定下一套120平方米三室两厅的新房。

据锦绣江南营销人员介绍，这次“抢一送八”活动推出的家居全是名牌产品，装饰材料也是上乘好料。家居有海尔系列智能空调、冰箱、彩电及欧式豪华沙发、床、电视柜等各10件套。装饰材料有高档瓷砖、木地板、乳胶漆等10件套。此活动一经推出，就得到了广大市民的欢迎，每天电话咨询和前来看房的人连绵不断，已有数十人享受到了项目给出的福利，希望大家抓紧时间预订，数量有限哟！③5