

展示古城新貌 推介宜居产品

2021 春季周口(淮阳)大型房展会筹备会召开

□记者 王河长

本报讯 3 月 25 日下午,2021 春季周口(淮阳)大型房展会筹备会在淮阳区住建局召开。淮阳区委宣传部、区住建局相关负责人,淮阳区 25 家房地产项目负责人及展会组委会工作人员参加会议。

自 2008 年以来,周口报业传媒集团已成功举办了 20 多届房展会,每次都能达到推介宜居产品,让企业满意、市民受益的目的。为展示近年来淮阳区城市发展新貌,给市民提供广阔的购房平台,同时更好服务房地产开发企业,助力房地产市场平稳健康发展,助推周淮一体化进程,向建党 100 周年献礼,由周口报业传媒集团举办的 2021 春季周口(淮阳)大型房展会将于 4 月 23 日至 25 日在淮阳伏羲文化广场举行。同时,还计划举行淮阳区城市建设成果展、房地产发展高端论坛,进一步提升淮阳的美誉度和城市建设水平。

撤县设区以来,淮阳迎来了新的发展机遇,活力日益迸发,吸引了国内知名房地产企业纷纷进驻,淮阳区处处是热火朝天的建设场景。为把本次展会办成服务淮阳区经济发展、服务市民、服务企业的盛会,主办方专门组织召开此次筹备会。筹备会上,周口报业传媒集团住建工作部主任李国阁向与会人员介绍了此次房展会的参展须知及注意事项。

筹备会上,部分与会房地产开发企业代表发言,对各自项目情况进行了介绍,对举办此次房展会给予充分认可,表达对房展会的期待,并就如何办好展会提出意见和建议。“这几年,淮阳区的建设发展发生了翻天覆地的变化,政府部门服务意识强,真正为企业解决问题、办实事,我们企业有信心把项目做好,推动城市建设。”淮阳碧桂园代表时嘉霖说,举办这次房展会很有必要,也鼓舞了企业的投资信心。淮阳建业新筑项目代表徐薇

认为,举办这次房展会很及时,作为淮阳新区的一个标杆性项目,要积极参加这次活动。建业新筑定不负众望,以全新人居巨作,做周淮一体化的桥头堡。“作为根植淮阳近 20 年的本土开发企业,我们对淮阳人民有深深的感情,此次在淮阳举办的第一次大型展会,为我们提供了一个难得的展示平台,我们将积极参与。”淮阳羲皇府项目代表韩冰说。“房展会是带动经济发展,加快城市发展的重要活动,我们项目将积极参与。”淮阳美林半岛项目参会代表发言时表示。

淮阳区住建局副局长杨鹏在筹备会上对淮阳区近年来城市建设情况进行了介绍。近年来,淮阳区以“两城一区”创建和百城建设提质工程作为提高城市建设管理水平的重要抓手,以完善城市功能、提升城市品味、优化投资环境、促进经济发展的城市经营理念,不断加大基础设施投入,城市规模不断扩大,城市功能日趋完善。他希望各房地产开发企业

要抓住这次产品交易、展示的机会,精心准备、诚信经营、优质服务,共同把此次展会办成一次服务民生的盛会。

筹备会上,周口报业传媒集团党委副书记李辽说,淮阳撤县设区以来,正发生脱胎换骨的巨变,各房地产开发企业是淮阳城区发展变化的参与者、见证者、建设者,淮阳的每一步发展变化都渗透着企业的汗水。举办这次房展会就是为了展现淮阳城区近几年来年的发展变化,展现淮阳新的人居面貌,展现淮阳人民的幸福感、获得感和自豪感。他表示,服务党委政府中心工作、服务经济社会发展,是党媒义不容辞的责任,周口报业传媒集团将一如既往传播好淮阳好声音、传递好淮阳正能量,为当地企业发展做好宣传服务,凝聚共识、活跃经济,为淮阳更好的明天添砖加瓦。

筹备会由淮阳区委网络中心主任王伟主持。筹备会结束后,淮阳房企反应积极,报名踊跃。

实力房企联合打造 位置优越生态宜居

淮阳鼎鑫·藏珑名苑营销中心盛大开放



有关领导为营销中心开放剪彩



市民参观沙盘

□记者 李国阁 王河长 文/图

本报讯 3 月 28 日上午,百年淮中旁、千年蔡河畔,在现场 500 余位来宾的见证下,淮阳鼎鑫·藏珑名苑营销中心盛大开放以及精装样板间正式亮相,为淮阳品质人居增添又一抹亮色。

据了解,鼎鑫·藏珑名苑是由许昌三鼎集团旗下许昌市鼎鑫房地产开发有限公司、羲皇集团旗下淮阳区永安地产投资有限公司、幸福万家置业有限公司三家实力房企联手打造的精品住宅项目,项目与百年名校淮阳中学仅一路之隔,交通便利、配套齐全,项目所在的淮阳北城区是政府规划的以旅游休闲、生态宜居、湿地保护于一体的中心生活区。项目紧邻滨河湿地公园、主题森林公园,5 分钟可至淮阳龙

湖湿地保护区。

当日上午,一段优美的水鼓舞揭开了盛典的序幕。项目负责人上台致辞,向现场来宾讲述鼎鑫·藏珑名苑的开发理念与产品特色。

鼎鑫·藏珑名苑项目采用新中式建筑风格,项目规划占地 91 亩,总建筑面积约 15 万平方米,容积率 1.9,绿化率近 40%。小区建筑设计,无论是从建筑外立面,还是从内部结构,都采用了目前国内最科学、最实用的建筑设计理念,使房屋的居住舒适度得到最大程度的体现。同时,项目的绿化景观设计传承中式园林大雅,遵循东方礼序,配以雾森系统、健身步道,曲径通幽,绿树掩映相结合,小区一园十景,让居者有步一景、步换景移之感。

项目采用智能入车分流设计,真正

实现全地下停车,电梯直通地下停车场,业主归家方便快捷的同时,最大限度的保障了安全。此外,项目采用大量成熟的先进建筑科技,园区整体安防系统、生态灭蚊系统、单元入户可视对讲系统、一键断电系统等,倾力打造智能化生活小区。

项目物业是有着 20 年五星级酒店管理经验的许昌市万和物业管理公司。自 2015 年开始,万和物业多次荣获物业协会颁发的社区好管家、卫生先进单位及省级物业服务标准化奖项,所服务的小区先后获得“河南省园林小区”、市级“文明小区”等荣誉称号。好的物业服务保障业主的品质生活,为社区的保值、增值提供助力。

项目负责人在开放仪式上表示,在施工过程中要严把材料进场关,不合格

材料严禁入场,从源头杜绝质量隐患发生;严把工序施工过程关,做到事前预控、事中检查、事后跟踪,上道工序不合格严禁进行下道工序施工,特别是对主体结构及防水等工程的施工,进行专人负责,逐点逐面查验,确保施工质量。

多轮幸运购房大奖抽出之后,伴随着欢快的音乐,开发公司负责人、特邀嘉宾一同为鼎鑫·藏珑名苑剪彩,并宣布营销中心暨样板间正式开放,现场礼炮齐鸣、彩花飞扬,特形大门随之开启,等待已久的宾客们蜂拥而入,迫不及待地一睹鼎鑫·藏珑名苑的芳容。

沙盘前、洽谈区,到处人头攒动,咨询声、讨论声此起彼伏,销售人员有条不紊地为客户详细讲解着项目,并有序组织参观样板间,让客户领略到鼎鑫·藏珑名苑的独特魅力。