

新闻骑行团探访佳利·财富中心

# 周口 CBD 活力绽放



主体已竣工的佳利·财富中心

□记者 徐启峰/文 梁照曾/图

4月23日，天清气朗，春意正浓，周口报业传媒集团新闻骑行团来到佳利·财富中心（又名佳利·曼哈顿），切身感受周口 CBD 的澎湃动力。

从市体育场出发，沿洼冲沟向东骑行，一路水景明秀，绿植成行，赏心悦目。这条路线是周口骑行者的钟爱之地，途中不时遇到其他骑行团踏青寻芳，大家互致问候，笑声不断。

“中心城区变化确实大，生态环境越来越宜居了”，穿行在春风里、绿树下，骑行团成员深有感慨。“大干快上三五载，请君再看周口城”，周口城建水平的提升，在这条骑行路线、在城乡一体化示范区有着最明显的体现。

佳利·财富中心位于洼冲沟北，中间隔了一个周口植物园。2018年，佳利·财富中心动工建设，是周口 CBD 最先启动的项目之一。

CBD 意即中央商务区，是一个城市现代化的象征与标志，是城市的功能核心，是城市经济、科技、文化的密集区，一般位于城市的黄金地

带。这里集中了大量的金融、商贸、文化、服务以及大量的商务办公和酒店、公寓等设施，具有城市最完善的交通、通信等现代化的基础设施和良好环境。

周口中心城区发展的重心在东区；东区发展的重心在 CBD。佳利·财富中心与周边项目携手并进，共同打造流光溢彩的城市新中心，时光飞驰，成效斐然。如今，佳利·财富中心一期8栋楼房主体已完工，正在内外部装饰工程，预计今年下半年即可投用，发挥效用。二期工程有序推进，产品陆续面市。

骑行团成员下车走进佳利·财富中心工地、样板间，深入了解周口 CBD 先行者的独特魅力。巍峨耸立的建筑主体、简洁流畅的建筑立面、匠心独运的空间设计，让观者赞叹连连。

佳利·财富中心的一位负责人介绍，前不久，市主要领导视察项目进度，提出“以楼宇经济兴起，助推城市魅力、活力和实力的提升”，他们一定努力立足现代化、智慧化、便捷化，为提升楼宇经济层次，拓展城市

经济生态圈，打造新的经济增长点做出应有贡献。

“我们不仅仅是建设一流的商务办公区，还积极进行招商，让这片区域尽快‘活’起来、富起来。”这位负责人介绍，随着下半年交工在即，项目启动了卓有成效的招商工作，广泛联系国内、省内的知名企业入驻，对周口本土小微企业出台了具体的帮协措施，成立了异业联盟，开辟众创空间，力争“孵化”出一批小而强的本土企业，让财富中心名副其实。

站在佳利·财富中心楼上，放眼望去，道路纵横，高楼林立，周口 CBD 大模样初显，有市委、市政府的大力扶持，有诸多知名房企的精诚合作，这里必将广聚贤才，前程似锦。

待到秋来，再会佳利。我们相信，出现在大家面前的一定是一个更富活力的财富中心，具有更多澎湃动力的 CBD！



佳利·财富中心一主力户型样板房



鹿邑建业物业礼兵

结缘

建业物业礼兵

机遇  
让我们在这里相见  
岗位  
让我们在这里结缘  
风雨兼程  
花草见证

谦和  
让我们建立温馨的友情  
沐浴朝霞  
目送夕阳  
暮鼓晨钟  
步步铿锵  
助我们挥桨扬帆

互爱  
载我们展翅远航  
一声问候  
一个祝福  
春风秋月和煦润露  
一个敬礼  
一声满意  
尊重岗位  
就是尊重自己

今天刷新昨天  
明天更加灿烂  
简单重复简单  
认真做好每天  
.....

(鹿邑建业城项目 张嵬)

馨丽康城  
BEAUTIFUL. HEALTHY CITY

建业物业  
JIANYE PROPERTY

## 安心置业买现房 馨丽康城即买即交房

生活改善、孩子上学、结婚用房  
买房是当下很多家庭等不了的事  
众多选择下，现房实为更加稳妥  
配套醇熟，实景可见，物业呈现  
所见皆所得，交房不等待



品鉴热线  
VIP0394 7999666

实景现房 | 周师一路之隔 | 建业物业 | 商圈医娱全 49~63m<sup>2</sup> 70年产权精致住宅 83~145m<sup>2</sup> 湖景现房 美好兑现不等待

营销中心：文昌大道旁·周口师范学院西门向北200米 © 开发商：河南益发鼎盛房地产开发有限公司

预售证号：周房预售证字第2019031、2020025号

本广告所载图片、文字等资料不作为合同要约，所有细节以政府审批文件和双方签订购房合同为准

广告