

# 我市开展房屋建筑安全隐患排查整治专项行动

□记者 彭慧

本报讯 为深入贯彻习近平总书记重要指示精神,全面落实省委、省政府安排部署,深刻汲取长沙市“4·29”在建房倒塌事故教训,加强在建房安全管理,及时消除重大安全隐患,自5月3日起,我市全面开展房屋建筑安全隐患排查整治专项行动,对全市居民经营性自建房和人员密集性场所开展安全隐患排查整治,做到安全隐患立查立改、违法行为立查立纠,坚决防范各类重大事故发生,确保人民群众生命财产安全。

按照《周口市房屋建筑安全隐患排查整治专项行动工作方案》(以下简称《方案》)要求,按照全面摸底、分类排

查、重点整治、压茬推进的原则,由市安全生产委员会统一组织推动,各县(市、区)党委政府采取“政府工作人员+技术专家”模式,实行“双签字”制度,对各类房屋开展拉网式、地毯式、起底式大排查,不留盲区、不留死角、清仓见底。今年5月底,完成全市各类房屋和重点排查对象的安全隐患排查工作;6月底完成对全市各类房屋建筑安全隐患排除工作;9月底全面完成全市各类房屋建筑安全隐患整治工作,建立起常态化房屋建设管理制度。

据了解,此次排查的重点是居民经营性自建房和人员密集性场所,特别是“住改商”的自建房;城中村、农贸市场、商超、酒店、学校周边和劳动密集型企业

周边等重点区域的自建房;城乡结合部、乡村旅游地擅自加层、擅自改扩建用于租赁经营房屋;各类商业娱乐场所、文化体育旅游场所、交通运输场站、宾馆、酒店、民宿、餐馆、集贸市场、学校及教育培训机构、医疗卫生机构、养老和社会福利机构、宗教活动场所等。市民如果发现房屋建筑安全隐患,可拨打房屋建筑安全隐患举报电话 0394-8520608。

按照《方案》要求,隐患排查期间,坚持立查立改,边查边改,做到“三个第一时间”,即:第一时间撤人。对存在重大安全风险隐患或鉴定为D级危房的建筑,先撤离全部人员确保安全;第一时间关停。对存在安全隐患的房屋,根据隐患程度高低及时

停用;第一时间整治。制定整改方案,明确责任单位和责任人、整改措施、完成时限等,逐项实施问题销号,坚决消化存量。对风险隐患消除的房屋,采取房屋权益人、专家、县、乡、村(社区)五方主体签字的方式,完成一户、销号一户,确保整治措施落实到位,风险隐患消除到位。

此外,为压实责任、压茬推进,对行动工作进度缓慢、推诿扯皮、排查不实的督导组将予以通报;问题严重的,将采取提醒谈话、诫勉谈话、约谈等方式,追究相关人员的责任;对因履职不到位、工作不力,发生重大安全生产事故的,从严追究问责。③3

## 开展房屋建筑安全隐患排查整治专项行动

### 省督导组为我市房屋建筑安全“问诊把脉”

开栏的话:

人民至上,生命至上。自我省开展房屋建筑安全隐患排查整治专项行动以来,我市各县市区、乡、村三级联动,集中力量开展隐患排查起底,坚决遏制安全事故悲剧再发生。省、市、县成立多个督导组,分赴一线指导、督促检查,迅速掀起专项行动的首轮高潮。

为让广大群众充分认识房屋建筑安全隐患排查的重要性,支持和拥护开展房屋建筑安全隐患排查整治工作,即日起本报特开辟专栏,全面深入开展房屋建筑安全科普教育,不断增强群众房屋建筑安全意识,形成全社会支持参与的良好氛围,消除基层安全隐患,总结推广经验做法,全力保障群众生命财产安全和社会稳定大局。

□记者 彭慧

本报讯 各县市区存在重大安全隐患房屋有多少处?排查整治工作进展如何?5月17日至5月19日,省房屋建筑安全隐患排查整治工作组督导组陈利带领专家团队一行,先后深入到扶沟、淮阳、西华、鹿邑、太康等县,通过现场督导检查,查阅相关资料,听取座谈汇报等方式,详细了解各县居民经营性自建房和人员密集性场所安全隐患排查整治工作情况,提供技术支持,帮助完善台账,确保高质量如期完成任务,全力保障广大群众的住房安全。

18日下午,在西华县迟营镇高口村,大路边立着一处建于20世纪80年代的旧房,残破不堪,岌岌可危,门头上还挂着“精修电动车摩托车”的广告招牌。据该县住建部门负责人介绍,经过排查和专业部门鉴定,该房屋已接近D级危房。“以前是村里的一处普通民宅,后来修路把周边房屋拆除后,这处民宅就临路了,房主见状就势改为门面房出租,属于典型的‘住改商’。鉴于房屋已经没有维修价值,我们已与房主沟通好,近期就予以拆除。”随后记者在该县原热电厂(锅炉厂)家属院拆迁现场看到,周边拉起了警戒线,在施工人员和几台挖掘机的配合下,一排斑驳老旧的

三层小楼已着手开拆。据了解,该处大杂院系当年三四家单位合建而成,年代久远,配套设施不完善,楼体结构破损严重,每到雨天就往里灌水,居委会和住户时刻忧心忡忡。住建部门表示,通过集中整治行动拆除后,会依法依规为住户们置换成政府安置房。

通过几天来的实地摸底,先后查看了多个县的专项行动开展情况以后,省督导组要求,切实提升政治站位,深刻认识“人民至上、生命至上”重要内涵,始终保持如履薄冰的高度警觉,增强底线意识、风险意识,采取拉网式、地毯式、起底式大排查、大整治,把问题隐患房屋排查彻底,不留隐患和死角;压实各方责任,县市区、乡、村三级实行网格化管理,要做到守土明责、守土尽责,对存在安全隐患的建筑,落实第一时间撤人、关停、封房,要做到整改措施要得力、消除隐患要到位;大力广泛宣传,尤其要在自建房集中区域做好入户宣传,向居民做好讲解,切实提升居民的安全意识,提高其参与的主动性和积极性;加快工作进度,紧盯时间节点,坚持边查边改、分类整治,在确保质量安全的前提下,进一步提高效率,按照时间节点完成好排查整治任务,用实实在在的成绩向党的二十大献礼。②19

## 商水打造 10 分钟核酸“采样圈”



□记者 马治卫 通讯员 戚富岗 文/图

本报讯 为有效满足核酸检测的日常需求和应急需要,提升核酸检测工作效率及疫情防控水平,降低疫情交叉感染风险。商水县按照“就近、便民、常态、科学”的原则,在文化广场、大型商超、汽车客运站等公共场所设置了多个核酸检测点(如图),为市民提供定期免费核酸检测,打造步行10分钟核酸“采样圈”,有效满足群众就近就地核酸检测采样需求。

“今天上午全民核酸检测的时候,我由于工作的原因没有做,要在之前就需要自己去医疗机构做核酸检测了,有了这样的便民核酸检测点,在家门口就能做,真的方便了很多!”5月17日,家住商水县东城街道办事处王女士说。

规范设置便民核酸检测点是贯彻落实中央疫情防控“外防输入、内防反弹”要求的具体行动,也是实现“动态清零”的现实需要,更是抓早、抓小、跑赢病毒的关键举措。为此,商水县按照“就近、便民、常态、科学”的原则,先后在县气象局、县移动公司、县影剧院、水润章华、润德广场、君约香山、融辉城社区服务站、融辉城中心湖畔等处设置了便民核酸检测点,建立步行10分钟核酸“采样圈”,免费提供核酸检测服务,满足群众就近就地核酸检测采样需求。同时,商水县还在县域国(省)道交界处、宁洛高速谭庄出入口、宁洛高速谭庄服务区设置了核酸检测点,做到即采即走即追。

针对城区人员密度大、流动性强、疫情防控工作任务重的特点,商水县便民核酸检测点的设置,做到科学合理、布局均衡。原则上,所有医疗卫生机构必须设置固定核酸检

测点;城区各村(居)委会、社区或文化广场、街心花园等居民出入口,办公区域(行政事业单位、大型企业等)、大型商超(商场、超市、农批市场等)、大型建筑工地、学校等在人员密集场所,交通汽车客运站、药店、大型休闲娱乐场所等附近配置核酸检测点。每个核酸检测点原则上配备5名工作人员,按照属地管理原则,“三办一乡”配置保障人员和管理人员,县第一、第二医疗健康服务集团配置医务人员。坚持场所固定、标识醒目的原则,做到制度上墙、流程上墙、责任上墙、任务上墙。

为压实责任,该县按照“党员先行、干部联户、切块管理、网格落实”要求,“三办一乡”加强组织领导,成立工作专班,明确1名班子成员具体负责核酸检测点工作,科学统筹抓好落实。县直相关部门根据各自分工密切配合,确保核酸检测采样工作及时、转运安全。商水县还明确了各部门的职责分工。“三办一乡”负责核酸检测点统筹协调工作。公安部门负责维持现场秩序、避免人员聚集,确保核酸检测点井然有序。城管部门负责疫情防控常态化下流动商贩管控工作。卫生健康部门负责采样物资供应、规范采样、医疗废物进行处置、样本交接,确保现场采样无空瓶、无无效瓶、样本交接到位。大数据管理部门负责扫码数据分析等全方位数字管控机制,提高健康码数据源的精准性,未参加核酸检测的要及时赋码,同时畅通健康码赋码和申诉渠道。

据了解,商水县核酸检测点的规范设置,不但满足了群众就近采样需求,还发挥了核酸检测“哨点”作用,有效筑牢常态化疫情防控安全屏障,赢得社会各界普遍赞誉。②5