

# 万科·溥天龙堂“交房即交证”

## 今后我市楼盘都将“房证同交”

□记者 徐启峰 李国阁 文/图

本报讯 6月28日，万科·溥天龙堂“交房即交证”仪式圆满举行。现场传来的消息：今后我市楼盘交房都要向万科·溥天龙堂看齐，做到“房证同交”，切实维护业主权益。

当日早上，骤雨初歇，天气放晴，万科·溥天龙堂“交房即交证”仪式在项目一期广场上举行，数十位业主兴高采烈地领到了自己的不动产证。来自淮阳县的H姓女业主说：“我今年4月份买的房，今天收房领本（不动产证），精装房，买点家具就可入住，真是太省心了。”

周口市自然资源和规划局党组成员、土地总督察刘红兵在致辞中表示，“交房即交证”是周口市政府深化“放管服”改革、进一步优化营商环境、深入推进不动产登记服务便民化的重要举措。周口市不动产登记中心高度重视，积极协调税务、住建等部门，打通全部流程；主动为企业提供服务便利，协调专门窗口受理，在最短的时间内完成了全部流程办理。在周口万科的积极配合下，迅速实现了万科·溥天龙堂的“交房即交证”。

刘红兵特别强调，今后周口楼盘交房，都要做到“房证同交”，切实增强业主的幸福感、获得感、安全感。

一手拿钥匙，一手拿房本，万科·溥天龙堂此次仪式不仅是对我市“房证同交”政策的积极回应，亦是万科秉持的“以客户为中心”服务理念再次呈现。

为了让业主交得放心，办得顺心，住得安心，在项目交付前，万科·溥天龙堂就通过工地开放日让业主提前验房；活动当天，万科·溥天龙堂还通过“三个一服务标准、先验房再交付、当日验房问题推送”等动作提升业主的交房体验；积极配合政府工作，让业主在收房时，享受到“交房即交证”的政策利好，实现交房和交证的“无缝衔接”，直接为业主除去办证难题，进一步提升业主们的满意度和幸福感。并在交付过程中，为业主提供多方位暖心服务，把每一个细节都周到考量，带给业主舒心的归家体验。

疏朗的空间布局、简奢化的建筑肌理、层次分明的景观、精雕细琢的户型……万科·溥天龙堂用一系列娴熟的建筑手法，为业主呈献出一个高品质的家，当天业主验房普遍感到满



万科·溥天龙堂二期景观区一角

意。迎接交房的五、六月份，万科·溥天龙堂单月销售均过百套，奏响我市楼市复苏的最强音，彰显了品牌、品质的巨大力量。



周口市自然资源和规划局党组成员、土地总督察刘红兵为业主发放产权证

**馨丽康城**  
BEAUTIFUL HEALTHY CITY

**建业物业**  
JIANYE PROPERTY

住在哪儿很重要

每天**推窗见湖**  
与大学同**苏醒**

馨丽康城湖景现房 所见即所得



周师旁 | 建业物业

200米楼间距 | 三湖两河双公园



建筑面积 83~125m<sup>2</sup>

18层美居 美好兑现

品鉴热线  
VIP0394

**7999666**

营销中心 文昌大道旁·周口师范学院西门向北200米 ◎ 开发商：河南益发鼎盛房地产开发有限公司

预售证号：周房预售证2019031、2020028号

本广告所有图片、文字等资料不作为合同要约，所有细节以政府审批文件和双方签订购房合同为准

广告