

# 中心城区商品房契税补贴延至明年 1 月底

## 契税缴纳可优先通过网上办理



市民正有序排队等待办理购房契税补贴

□记者 何晴 文/图

本报讯 为促进我市房地产市场平稳发展和良性循环,鼓励、助力市民安家置业,今年 6 月,中心城区出台了商

品房契税缴纳政府补贴政策。临近年关,商品房契税缴纳补贴政策已进入倒计时。

12 月 27 日,记者在市行政服务中心一楼购房补贴综合窗口看到,前来

办理购房契税补贴业务的市民络绎不绝,大厅里排起了长队。“早上 7 点就来排队了,就是担心人太多。”市民崔女士说。

根据中心城区购房契税补贴办公室发布的公告显示,申请入须在 2022 年 12 月 31 日前缴纳契税并于 2023 年 1 月 31 日前申报办理购房补贴。虽然距离截止时间还有一个月,但现场办理业务的多名市民表示,想赶在月底前办好,以免错过补贴时间。针对市民担心的问题,市住房和城乡建设局房产交易服务中心相关负责人张伟介绍,目前虽不支持线上办理补贴业务,但窗口工作人员正加班加点为市民服务,确保市民“只跑一趟”,只要符合条件的都会尽收尽办,建议大家有序错峰办理。“十分理解市民朋友急于办理的心情,请市民朋友放心,如果到截止时间还有符合条件的市民没有成功办理,会依据实际情况提前发布公告延长申请时间,以确保每一位符合条件

的市民都能享受到补贴政策。”张伟说。

关于契税缴纳,记者在现场了解到,为减少人员接触,降低感染风险,契税缴纳可优先通过网上办理,办理大厅内有工作人员引导、为市民答疑解惑。

网上办理契税流程如下:

第一步,在应用商店里下载“河南税务”APP。第二步,点击“我的”进行实名认证。第三步,点击“办税”,找到“增量房契税申报”,输入合同编号等信息(\*号为必选项),输入购房人、配偶及未成年子女信息(有共有人需要在共有人信息勾选),保存后进入申报界面,选择所在房屋街道,选择房屋套次;发票信息点击“扫一扫”,扫描发票二维码,保存,核对申报信息、税款信息,无误后提交、缴费、付款,完成后再次进入契税申报,点击缴费,刷新,打印出完税证明即可。

提示:需纳税人本人手机关联本人银行卡。②18

## 崇尚先进 学习先进 争当先进

# 全省政法系统向我市因公牺牲民警张东学习

□记者 任富强 陈永团

本报讯 记者日前获悉,近日,为深入学习宣传贯彻党的二十大精神,充分发挥先进典型的示范带动引领作用,在全省政法系统营造崇尚先进、学习先进、争当先进的良好风尚,激励广大政法干警在新时代新征程政法工作高质量发展上更加担当作为,省委政法委决定,在全省政法系统开展向因公牺牲公安民警学习活动,我市因公牺牲民警——商水县公安局法制大队二级警长张东在学习之列。

张东同志从警 31 年来,长期扎根基层一线,先后在派出所、督察大队、法制大队等部门工作。在基层派出所工作期间,他带领民警大力加强社会治安管理防范,广泛发动群众参与社会综合治理,关注基层群众的急难愁盼,为群众办好事、办实事,赢得了人民群众的广泛赞誉。尤其是自“百日行动”开展以来,张东同志以强烈的事业心和责任感,全身心投入各项工作。2022 年 8 月 16 日下午,张东同志在执行公务期间突发心脏病不幸牺牲。张东同志生前曾荣立个人三等功 1 次,荣获个人嘉奖 1 次,

被评为河南省优秀人民警察 2 次。从警 31 年来,张东同志始终不忘初心、扎根基层,生动诠释了“人民公安为人民”的铮铮誓言。

省委政法委决定指出,要学习他们听党指挥、忠诚使命的政治品格,始终做到对党绝对忠诚;学习他们恪尽职守、爱岗敬业的担当精神,始终保持奋发有为;学习他们牢记宗旨、心系群众的为民情怀,始终站稳人民立场;学习他们恪守法治、坚守正义的职业操守,始终维护公平正义;学习他们严于律己、严守底线的过硬作风,始终坚守清正廉洁。②2

## 市食安办召开新闻发布会

# 通报“守底线 查隐患 保安全”开展情况

□见习记者 田亚楠 通讯员 连平

本报讯 12 月 22 日,周口市食安办组织召开深化食品安全放心工程建设攻坚行动暨食品安全“守底线、查隐患、保安全”专项行动新闻发布会,对攻坚行动和“守底线、查隐患、保安全”专项行动开展情况向全市人民做了通报。

实施深化食品安全放心工程建设攻坚行动,由市政府印发了总体方案,及时召开动员部署会,成立行动领导小组,由市卫健委、市生态环境局、市农业农村局、市市场监管局、市粮食和物资储备局、周口海关分别牵头实施 12 个专项行动,市食安办建立了调度通报考核和亮牌督办机制,强化对风险监测行动、产地环境净化行动、农药兽药使用减量行动、保健食品行业专项清理整治行动、农村假冒伪劣食品治理行动、餐饮质量安全提升行动、食用农产品市场规范化建设行动、“三小”治理提升行动、网络食品“净网”行动、校园食品安全守护行动、“优质粮食工程”行动、进口食品“国门守护”行动的落实,加强食品安全监管,严厉打击食品违法犯罪行为,查办案件 920 件,罚没款 691.8 万元,守住了食品安全底线,确保了人民群众舌尖上的安全。

开展“守底线、查隐患、保安全”专项行动以来,累计检查市场主体 5.5 万多家次,发现风险问题 3835 个;开展监督抽检 18539 批次,发现问题样品 402 批次;处理投诉举报 1 万多件,为消费者挽回经济损失 100 多万元,为实现建设新时代现代化周口的目标奠定食品安全基础。

## 打造特色产业 支持重点项目 实施多重保障

# 我市多点发力巩固脱贫攻坚成果

□记者 付永奇 实习生 毛奕晨

本报讯 近年来,我市坚持把产业振兴作为推进脱贫攻坚的核心举措,围绕保脱贫、强产业、补短板、防风险、促巩固,立足资源优势,发挥政策效能,着力实施一批前景好、规模大、带动能力强的扶贫产业项目,确保村村有产业发展、户户有增收项目、人人有脱贫门路,探索出一条具有周口特色的巩固脱贫攻坚成果新路径。

我市充分发挥各地资源禀赋,要求每个县市区至少培育打造出一个以上优势特色脱贫主导产业,形成特色种植、特色养殖、特色加工、新能源、生态旅游、电子商务、闲置资源再利用等各具特色的“七种业态”。西华县依托胡辣汤这块金字招牌,着力发展粉条加工、腐竹加工和酱油、香醋酿造等关

联企业,开发出 8 大类 60 多个品种的系列胡辣汤调料,带动 4000 余户脱贫户、监测户增收致富;鹿邑县以尾毛化妆刷为主导产业,打造产业集聚区,入驻化妆刷企业 131 家,尾毛化妆刷生产经营户 1000 多家,带动 2000 余名脱贫群众稳定增收;项城市依托防水产业,充分发挥能人带动作用,防水从业人员达 30 多万人,显著带动群众脱贫致富;川汇区利用近郊优势,帮助 300 多名贫困群众进入高新区企业,100 多名脱贫群众在华耀城商贸物流中心务工,实现了稳定增收;沈丘县充分发挥扶贫车间作用,入驻车间员工 5020 人,其中脱贫人口、监测人口 804 人;淮阳区太昊陵、龙湖旅游产业发展带动全县脱贫户、监测户创业就业人数 3000 多人。

我市依托土地资源优势、农民技

能优势、种植习惯优势,重点推进种养加项目发展,提升种养加项目占比,做优做强种养加。目前,全市种养加项目占产业项目总投资的 91.4%,资金占比 75.9%。市委、市政府组织全市扶贫种养加项目观摩,专题研究、专题推进,提出“项目不分大小、要有特色,收入不分多少、要能持久”,既抓大项目,也抓庭院经济、村头经济,形成种养加项目遍地开花、脱贫群众产业发展多元化的格局。

积极推广“兜底保障、保险保障,基地带动、能人带动”稳定脱贫增收模式,千方百计增加脱贫户、监测户收入,全方位、多层次拓宽就业渠道。目前,全市培育市级产业扶贫示范基地 213 个,带动脱贫户、监测户 3.77 万户、12.06 万人,实现产业帮扶脱贫户人均纯收入过万元。②18