

在紧张忙碌中期盼开街营业

——建业关帝老街施工现场见闻

□记者 李国阁 文/图



复古仿古，特色鲜明

关帝庙建筑群气势恢宏，代表着周口的文化史、建筑史，是国家4A级旅游景区，是周口人为之骄傲和自豪的地方，更是周口文化的根魂。

关帝庙同样记载着周口商业的繁盛，其与周围二板桥、中州路桥等遗存见证着昔日周家口“万家灯火伴江浦、千帆云集似汉皋”的商业辉煌，这里是周口商业的源头。

这里是建业集团与周口市政府签订500亿元战略合作协议后，实施的第一个文旅项目，一年多来时时拨动着人们的心弦，吸引着市民的视线。

这里就是市委、市政府重点招商引资项目——建业关帝老街，其一期工程已基本竣工，是精心打造的全新的餐饮消费场景，计划于1月16日开街营业，目前正开足马力

进行开街营业前的一切准备工作。

建业关帝老街一期工程位于关帝庙东南方位，四周被庆丰路、健康路、前太平街、新民路所环抱。1月6日下午，在暖阳的照射下，9栋商业楼247间商铺组成的复古仿古明清年代豫东民居建筑群色彩古朴厚重，更显韵味。

9栋商业楼或一层、或二层、或三层，或单体、或连体，分布错落有致，组成多条商业街。每栋商业楼的门脸全是飞檐设计，门窗采用三段式木质结构，加装双层有机玻璃，保温效果好且美观大方。两商铺间由巨制立柱分隔，立柱用木色漆处理后非常逼真。商业楼的房顶全是坡屋顶、合瓦屋面，正脊有牡丹脊、元宝脊、镂空十字花脊等，不尽雷同。正脊两端雕刻有望兽、吻兽，

屋面两侧雕刻有天马、海马、仙人指路等兽类，它们或仰天长啸，或憨态可掬，形态逼真，让人叹为观止，印象深刻。

“建业集团在做关帝老街项目设计时，苦心孤诣力求达到集中展示豫东古民居建筑文化的效果，我们走访了叶氏庄园、袁氏故居、开封刘青霞故居、商丘侯氏故居等众多历史遗存，博采众长后设计得以定稿。这里的建筑参照明清时期豫东大户人家的宅院规划建设，同时融入了现代元素，经过数月精心施工，一处复古仿古建筑群矗立起来，它与关帝庙相呼应，有历史感、文化厚重。”建业集团周口城市公司设计总监杨帅介绍情况时非常自豪。

这里处处是忙碌的身影，室外的施工人员忙于铺设地砖和安装商铺门窗。人行道全用火山岩版真石材地砖，地砖对缝整齐，平整度、坡度规整，处处显示着施工的精心和工人的匠心。商铺247间，共14000平方米，全为大中小餐饮使用，工人们正在室内紧张装修。“现在这里有500多名工人施工，既有项目工程方工人，也有餐饮商家的装修人员，大家加班加点，交叉作业，建业抽调100多名不同岗位的精英强将做好监督协调及服务保障工作。”建业集团周口城市公司副总经理王超带领人员穿梭在不同楼栋和铺位，察看非常认真，自2022年9月份高强度施工以来，他们天天坚守在工地，早已习惯了这种忙碌。

建业关帝老街区位优势十分明显，全新的消费场景让周口及省内的

餐饮大咖普遍看好，越秀、茉莉、李三怪、王留长、烤爷等品牌捷足先登，关德公烧鸡、清真牛肉、王福州臭豆腐等非遗小吃相继加盟……目前入驻的餐饮品牌已达到47个，招商工作势如破竹。

“明天的中国，奋斗创造奇迹。苏轼有句话：‘犯其至难而图其至远’，意思是说‘向最难之处攻坚，追求最远大的目标。路虽远，行则将至；事虽难，做则必成……’”建业集团周口城市公司总经理闫学文对国家主席习近平的新年贺词感触颇深，他和同事们在用亲身经历感悟这番话的内涵。

1月16日，建业关帝老街将如期开街。全新的消费场景将会给你带来穿越时空的美感和体验，值得期待！



街区牌坊，文化味十足

冬季用车要谨慎 这些技巧要知道

□记者 邱一帆 实习生 文思佳

天气转冷，寒冬来临，广大车主自己添衣保暖的同时，也要对自己的爱车多一份关心与照顾。近日，在中心城区蓝驰汽修，记者采访了一位经验丰富的老师傅，老师傅将车辆冬季常见故障和行车技巧分享给了大家。

冬季常见故障：

- 1.天气转冷加之疫情，车主外出减少，车辆长期停放，导致车辆电瓶亏电，因此出现车辆发动时打火困难，建议时常给车补电。
- 2.车辆长期使用，会导致火花塞积碳较多，这种情况下可通过更换机油滤芯，清洗节气门的方式来解决问题。
- 3.天气寒冷，胎压易受影响，要全面检查轮胎气压，注意及时补气。
- 4.冬季空气流动速度减缓，驾驶室内要经常消毒杀菌，漆面深度清洁，并洗车打蜡进行漆面保养，减少尘埃吸附。

冬季行车小技巧：

【行车前】

- 1.缓行热车。
- 2.机油回位前不能让零部件剧烈工作，可低速行驶热车，等发动机水温

上去后方可正常驾驶。

- 3.及时更换防冻液、玻璃水。防冻液使用年限长的话，要立即更换，发动机内一旦结冰会很麻烦。玻璃水要换成防冻的，冰点温度选择比当地最低气温至少低5摄氏度，比如当地低温为零下10摄氏度，玻璃水的冰点温度选零下15摄氏度的。
- 4.检查轮胎气压、电池电力。冬天气温低轮胎橡胶会变硬变脆，容易出现漏气、扎胎的情况，要及时补轮胎气压，气压充到标准值即可，太低太高均对汽车不好。另外，温度低的情况下电池电力会下降，很可能会突然打不着火，所以提前检查很有必要。

【行车中】

- 1.雨雪天轻缓加油。雨雪天路面容易打滑，所以起步要轻缓加油，

转向时慢打方向盘，适当扩大转弯半径，注意油门、离合器的配合，档位比平时调高一级来减少车尾外侧甩出的风险。行车时记得控制车速、车距，避免刚蹭到车辆。

2.挡风玻璃有雾，可直接打开除雾键，空调会自动除雾，或购买除雾剂，也可用洗洁精自制除雾剂，按照1:6的比例将洗洁精和水配比，装在瓶子里，在出行前喷擦一遍即可，效果和直接购买的除雾剂相当，只是持久性略差。

3.雾霾天行驶不要使用远光灯。远光灯在雾霾天会被雾气反射，车主行车视线会更模糊，这时可开雾灯、示廓灯或近光灯，以告知周围车辆和行人自己的行车位置。

【行车后】

- 1.特别冷的地方，雨雪天行驶后

长时间停车不要拉手刹。因为雨雪天手刹遇水隔夜易结冰，所以机械手刹切记寒冷冰冻天气不要拉上，除非坡道迫不得已。电子手刹冻住的概率比较低，基本可以放心使用。

2.熄火前关闭雨刮器。露天停车过夜要立起来雨刮片，防止隔天冻住；熄火前要关雨刮器，不然重启车辆时会因为结冰而损坏。如果雨刮器被冻住，可以打开暖风对着前挡风玻璃吹，短时间内便可解冻。

3.车辆停放场地优选室内停车场。室外停车场建议选择避风和温度较高的宽阔场地，因为雨雪天容易落积雪，停车时可用布条遮盖住车窗车灯，避免停在大树和建筑物下。

暖心相伴，正确用车，养成良好的习惯，这个冬季，不惧寒冷！