

中心城区购房契税补贴政策已惠及 3859 户群众

购房认定时间延长至 2023 年 6 月 30 日

□记者 何晴

本报讯“手续办好了，回家坐等发钱了！”4月4日，在市行政服务大厅购房补贴综合窗口，市民张先生激动地说，他在市城乡一体化示范区某楼盘购买了一套面积为111.54平方米的商品房，按照规定，可领到4125元的购房契税补贴。据了解，中心城区购房契税补贴工作开展以来，群众反响热烈，截至4日上午，已累计受理3859户群众的购房契税补贴申请，每

天申请的群众在70人次以上。

让利于民，最高可按实际纳税额50%给予购房者补贴。市住房和城乡建设局发布公告显示，今年中心城区持续开展购房契税补贴工作，购房认定时间延长至2023年6月30日。购买新建商品房且缴纳契税的，对居民购房实际缴纳的契税实行财政补贴，住宅面积在144平方米以下的补贴50%，144平方米以上的补贴30%。购买公寓、写字楼的，按照实际缴纳税款的50%补贴。购买新建商品住房、建筑

面积在144平方米以下的，以货币形式一次性发放购房补贴：大中专学历0.6万元/人，本科学历1万元/人。新市民购房，每套发放5000元购房券。高层次人才在周购买商品住房的，按照我市引进人才购房补贴政策执行。家住川汇区的市民乐乐（化名）新购买的商品房面积为143平方米，拥有大专学历的她，按规定可一次性领到6000元购房契税补贴。“申请到的钱够我买个好冰箱了，这个政策真正让我们购房者享受到了实惠。”乐乐说。

据了解，为更好提振市民消费信心，促进房地产业平稳健康发展，由市住房和城乡建设局、周口日报社主办的“周口城投杯”2023春季周口大型房产交易会正在紧锣密鼓筹备中。4月14日至16日，将在市五一文化广场为购房市民带来“补贴翻倍、契税减半”福利。届时，在展会现场购房者，相关楼盘将按照政府补贴的金额（不含契税）再给予等额优惠。购房者需在展会现场办理相关手续，得到主办方确认后，可享受“翻倍补贴”优惠。②16



第九届全省民族运动会后勤保障部开展拟定点服务酒店督导验收工作

□记者 王慕晨 文/图

本报讯“要严格按照要求，做好原材料采购验收、食品加工、食品留样等监督把关工作，对食品安全进行全程保障，严防发生食品安全事故……”4月4日，第九届全省民族运动会后勤保障部组织市市场监督管理局、市文广旅局、市公安局治安支队、市卫生计生监督管理局、市消防救援支队等职能部门，以实地督导检查的方式对拟定点服务酒店进行督导验收。

督导验收人员对照各职能部门为酒店建立的整改台账，查看落实情况。“15家酒店均能迅速整改，但也存在如布草间消毒间标准低、洗碗间地沟封闭不严、留样柜小等问题。”督导验收人员说。

针对督导验收中发现的问题，第九届全省民族运动会后勤保障部相关负责人表示：“下一步，我们要求拟定点服务酒店开展客



督导验收人员在一酒店查看落实情况

房、餐厅、后厨工作人员的日常培训工作，积极营造整洁优美、规范有序、文明和谐的驻地环境，彰显‘道德名城、魅力周口’风采，确保用心用情做好后勤保障服务，全力护航第九届全省民族运动会。”②18

民族式摔跤

摔跤是两人徒手直接接触、相互搂抱或抓握，使用各种技术把对方摔倒的一项民族体育传统运动。摔跤运动是世界上最古老的体育项目之一，据考证，我国在黄帝时期就有了摔跤运动。摔跤在我国古代叫“角抵”，又名“角力”，后来称“相扑”，近代才叫“摔跤”。自1953年第一届全国少数民族传统体育运动会开始，摔跤就成为全国少数民族传统体育运动会的竞赛项目。

民族式摔跤是在长期历史发展中，因时因地因习俗而形成的，不同民族的摔跤都有本民族的特色和自己的规则。民族式摔跤的竞赛项目包括搏克（蒙古族式摔跤）、且里西（维吾尔族式摔跤）、格（彝族式摔跤）、北嘎（藏族式摔跤）、绊跤（满族、回族式摔跤）以及希日木（朝鲜族式摔跤）六个跤种。

沈丘体育运动学校注重传统竞赛项目传承，培养了一批优秀的民族式摔跤运动员。在2018年举办的河南省第八届少数民族传统体育运动会上，我市选手取得团体第一名1个、个人第一名2个、个人第二名3个、个人第三名4个。

即将举办的第九届全省民族运动会，我市将派出6名民族式摔跤运动员，分别参加搏克、格、绊跤三项比赛。6名选手积极备战，目前正在加紧集训，将对所参赛项目的冠军发起冲击。②2

（记者 田亚楠 整理）



特色项目 抢先看

新闻人风采



工作中的高玉贵

□记者 马治卫 文/图

市级媒体发稿5000多条、省级媒体发稿200多条、中央级媒体发稿50多条……商水县融媒体中心新闻部主任高玉贵从业24年来，始终保持奋进姿态，不断用行动书写着新闻荣光。日前，高玉贵顺利通过了副高级职称评审。

1999年7月，高玉贵毕业后分配到商水县电视台从事新闻采访工作。他撰写的《新闻短评写作技巧探析》《全媒体时代新闻策划技巧初探》《融媒体记者应具备的意识》在《城市报人》杂志发表，《浅谈融媒体新闻采编技巧》在《视界观》杂志发表。

脚下沾有多少泥土，心中就沉淀多少真情。他参与策划的“金色花田乐游汇”暨商水县农副产品展销会，开幕式直播在线观看人数达17万多人；参与策划的庆祝建党100周年万人同唱一首歌合唱大赛，有近11万人观看。他策划开通“助农帮扶”通道，有效解决了疫情期间农副产品销售难问题。高玉贵的作品《高标准农田：为农民送上“金扁担”》获第38届河南新闻奖一等奖，《理想日记》获2020年度河南省电视剧“大河奖”二等奖，《“十三五”国家重点玉米研发项目获重大突破》获2020年度河南省县级台新闻奖电视类短消息一等奖，《商水：大力推广土地深耕 促进秸秆就地还田》《商水：巧媳妇工程助力精准扶贫》《炸油条PK大赛 群众共话脱贫路》先后获2016年度、2017年度、2018年度河南省县级台新闻奖（电视类）长消息二等奖。

在媒体融合形势下，如何做好新时期新闻报道，高玉贵认为，新闻策划要紧扣时代发展脉搏。为此，高玉贵围绕确保国家粮食安全这一主题，带领县融媒体中心全体记者，从高标准农田建设、农民收益等方面入手，先后策划了《建设高标准农田 打造现代农业高质量发展新样板》《高标准农田让稳粮保供有底》《高标准农田获高产 农民种地真方便》等系列报道，较好地树立了商水农业品牌形象，使商水县高标准农田建设的典型经验向全省、全国推广。

一分耕耘，一分收获。2017年12月，高玉贵被中共周口市委宣传部、市总工会、市文明办、周口报业传媒集团评为周口市职工职业道德建设标兵；2020年5月，被中共周口市委、周口市人民政府评为周口市劳动模范；2022年12月，当选为周口市政协第五届委员会委员；2023年3月，被商水县法治政府建设领导小组办公室聘为行政执法特约监督员。

铁肩担道义，妙手著文章。高玉贵表示，将继续俯下身、沉下心，说实话、动真情，深入基层采撷“沾泥土”佳作，用镜头记录家乡发展，不负记者使命，创造新辉煌，收获新荣光。②18

高玉贵：不负记者使命 书写新闻荣光