

立足“三个作用”采取“六项措施”

市物协吹响提质创优冲锋号

□记者 李国阁 曹丹 文/图

本报讯 5 月 18 日，周口市物业服务行业协会(以下简称市物协)第三届会员代表大会暨换届选举大会召开，选举产生新一届协会会长、常务副会长、副会长、秘书长。呼吁全体会员单位，内练素质，外树形象，努力打造有服务特色、有创新业绩的标杆物业企业，为广大业主创造更加美好的居住和工作环境，为行业的持续创新 and 健康发展作出新的更大贡献。

物业服务是涉及千家万户的民生行业，行业协会发展的好坏已直接影响到社会稳定和群众利益。为此，新一届协会将立足“三个作用”，一是在政府和企业之间发挥好桥梁和纽带作用，二是在提升服务品质和优化经营管理中发挥促进作用，三是在行业和企业信息方面发挥传播和集散作用。采取强化自身建设，推进“党建引领 红色物业”创建，打造坚实的交流培训平台，多渠道呼吁和争取扶持物业行业发展的配套政策，积极参与社会活动扩大协会影响力，积极筹备成立协会专业机构 6 项具体措施，助推我市物业服务行业健康发展。

新一届协会要求各位会员单位，要始终坚持把防控物业安全风险放在首



表彰现场

位，把服务职责扛在肩上，把业主的利益和需求装在心里；要大力开展“物业在我身边”活动，创建“一景一点”建设；要让业主感受到“物业企业在用心关怀每一户业主，细心做好每一件小事”。

经过选举，周口市广兴物业服务有限公司总经理李广兴任周口市第三届物业服务行业协会会长。他表示，市物协于 2019 年、2020 年、2021 年连续 3 次获得“河南省优秀行业协会”荣誉称号。该协会具有很强的凝聚力和向心力，在周口社会各界享有较高的声誉。新一届协会将积极开展行业交流、培训活动，

引导会员单位积极参与各项公益活动；加强与各地市行业协会的交流，相互分享经验、知识、技能、资讯等一系列信息；提升会员企业竞争力、凝聚力，激发员工的工作能力，增强员工的荣誉感和责任感。同时，坚持以党建引领，全力推动“红色物业”创建，把物业服务企业打造成党组织联系服务群众的重要平台，打通党组织联系服务群众的“最后一公里”，为加速建设中原港城贡献力量。

大会表彰了 2022 年度周口市物业服务行业红色物业、先进企业、优秀企业、优秀经理、服务之星。

“哪吒”入驻周口 壮势新能源汽车



□记者 徐启峰 文/图

本报讯 5 月 21 日，周口远通哪吒汽车用户中心在川汇区太清路汽车城隆重开业，“哪吒”新能源汽车正式入驻周口，我市新能源汽车再添新势力。

哪吒汽车是合众新能源汽车有限公司旗下的汽车品牌，2018 年 7 月哪吒汽车旗下的首款车型哪吒 N01 首次亮相。“哪吒”作为中国传统文化中的重要 IP，是勇敢、自信、无畏的精神化身。合众新能源以哪吒命名汽车，是对哪吒精神的深度致敬，寄望其在当下新科技、新能源、新时代背景下再一次涅槃重生。

哪吒汽车面市以来表现非凡，截至 2022 年年底，哪吒新能源汽车累计交付超过 25 万辆，其中 2022 年交付超过 15 万辆，“哪吒”成长为国产新能源汽车不可小觑的一股力量。

周口汽车保有量近年来高速增长，新能源汽车增速更是迅猛。“哪吒”进入周口，正当其时。周口远通用户中心开业当天，推出 4 款哪吒新能源汽车，即有纯电也有油电混合，售价从 7 万多元到 30 多万元不等，纯电 CLTC 续航达 715 公里，增程 CLTC 总续航达 1160 公里，续航能力在众多新能源汽车中出类拔萃，电池、电机、电控终身免费质保。“哪吒”的硬实力，令到场客户心动不已，多人现场下单提车。

周口远通用户中心负责人介绍，下个月，他们将引进更多款“哪吒”，最低售价仅为 6 万多元，将开展形式多样的团购活动，力争让“哪吒”成为周口人的购车首选。

天明壹号院会客厅暨奢装样板间开放

设计独特 奢阔大气 惊艳市场

□记者 曹丹 文/图

本报讯 5 月 20 日，天明壹号院会客厅暨奢装样板间开放活动在天明壹号院会客厅前广场圆满举办。在这场盛典中，天明集团执行总裁、天明城建董事长郭颖，天明城建常务副总裁赵云飞，天明集团营销总顾问吴孔中，周口天明董事长赵丽娟，春晖建设集团周口区域总经理、周口天明副总经理刘庆庆，周口天明副总经理王金平与来自周口的各界精英欢聚一堂，共同见证了天明壹号院顶级空间的华丽蜕变。

“环境雅致，舞姿婀娜，令人陶醉。”在活动现场，来宾们三五成群地讨论着天明壹号院样板间相关情况，主办方安排的舞蹈表演也引起了大家浓厚的兴趣。一些置业顾问常常被数个来宾“围堵”询问楼盘价位与优惠力度。

随着现场氛围渐佳，天明壹号院会客厅暨奢装样板间开放揭牌仪式也正式开始。周口天明董事长赵丽娟向在座来宾介绍了天明控股集团的发展历程，以及未来的战略布局，并在致辞中表示，天明壹号院圆满盛放代表着一个时代的印记和生活方式，同时也承载了天明集团对于周口市场的无限期望与信心。

在参观奢装样板间期间，众多来宾对于天明壹号院表示出非常浓厚的兴趣和对品牌的高认同度与信心。天明壹号院的业主朱女士说：“看了那么多房



活动现场

子，最后还是选择了这里，天明是大品牌，买房子还赠送很多空间呢，现在我家已经开始装修了。”一旁的刘先生则笑着说：“这小区位置好，离市政府很近。”还有部分市民则看中天明壹号院的环境，他们表示，天明壹号院首层有着双花园设计，雅趣独特，负一层空间奢阔大气，还有行政级套房、独立衣帽间、豪华卫浴、独立书房……“真想现在就住在这里！”

据悉，天明壹号院本次开放样板间面积为 297 至 322㎡ 顶级实景现房，有

0.56 超低容积率，项目附近政务、交通、生态、文体、医疗等配套齐全。此外，项目在园林景观上以“合”为理念进行打造，以东方园林的造景手法与人居理念相结合，让市民全方位感受高品质物业管理与尊贵感受。

随着此次会客厅暨奢装样板间的开放，天明壹号院在周口房产市场上的关注度再次攀升。作为“最懂周口人”的城市运营商之一，天明集团将继续深耕周口市场，不负周口市民的期待与信赖。