

# 河南首个“水上驿站”主体结构完工

周口服务区陆域部分年底将投入使用

□记者 陈永团 通讯员 李世遗 彭景颢 文/图

本报讯 10 月 29 日下午，随着最后一方混凝土浇筑完成，中交二航局沙颍河周口至省界航道升级改造工程 PPP 项目周口服务区 2# 辅楼主体结构顺利封顶，标志着河南首个水上服务区主体结构顺利完工。据悉，水上服务区陆域部分将于年底完工并投入使用，服务区整体项目预计 2024 年上半年投入使用。

沙颍河周口至省界航道升级改造工程地处周口市境内，全长 89.4 公里，是河南省水运“一号工程”。周口服务区是该项目实现内河航运便捷综合服务的重要工程，位于川汇区沙颍河北岸、周口中心港附近。规划总用地面积约 23 亩，总建筑面积 9020 平方米，由办公楼、生活服务中心、船民办事大厅等组成。建成后，该服务区将成为河南省内河航运首个“政务+便民”水上多功能服务区，为停靠的船舶提供更加便捷、可靠、优质的内河航运公共服务，是水上的“驿站”。

建成后的水上服务区内，船员服务驿站、便利店、船舶配件店、洗手间、垃圾房等设施一应俱全。船舶行驶至此，不但能快捷办理船舶航运相关事宜、加油加气、处理船舶污水等，船员还能停泊休息、享受生活，上岸就能逛超市、添置生活用品，犹如高速公路上的服务区。

“在施工过程中，我们通过方案比选，缩小作业面、减少占地，降低对生态环境的影响。同时，投入了雾化降尘设备，采用裸土覆盖和全封闭围挡，确保项目周边水源和生态不受损害。”中交二航局沙颍河项目负责人表示。

据了解，该项目建成后，将有力推进沙颍河打造“黄金水道、产业大道和生态廊道”，实现全国干线航道网“两横一纵两网十八线”规划布局在周口境内的建设目标，助力河南省“一纵三横”通江达海主通道新格局构建，推动周口内河水运、临港产业、生态城市融合发展，助力周口“临港经济”加速腾飞。



泵车正在浇筑周口服务区 2# 辅楼最后一层混凝土。

## 中心城区约 2.6 万户实现不动产权证“扫码查图”

□记者 何晴

本报讯 近日，记者从市不动产登记中心了解到，我市 2021 年 5 月推出不动产权证“一证一码，扫码查图”（“一证”指不动产权证、“一码”指二维码）便民服务新举措，新颁发的不动产权证书附有二维码，采用电子附图。该服务上线后，截至目前，中心城区约 2.6 万户实现不动产权证“扫码查图”。

10 月 26 日，市民李女士从市行政服务中心不动产登记工作窗口领取不动产权证时发现，原来贴在证书附图页的纸质图纸消失了，取而代之的是一个二维码。在工作人员的指导下，李女士用手机扫描二维码后看到了

自己房产的相关信息，并成功下载了房屋平面图和宗地图。

据介绍，“扫码查图”不仅减少了工作人员在缮证过程中的工作量，还进一步加快了市本级不动产登记电子化进程，提高了登记窗口的办事效率和不动产权证书的科技含量。

今年以来，市不动产登记中心相关业务科室牵头，抽调业务骨干组成专班，通过采用数据共享、系统查档等方式，将存量不动产的纸质图纸归集好转换成电子图像，使存量房的不动产权证书也陆续实现“扫码查图”，持续优化营商环境，推进我市不动产登记高质量发展。

## 商水县新城街道 法治宣传进社区



近日，商水县新城街道司法所工作人员在汝阳路罗马广场开展“习近平法治思想”进社区宣传活动。活动现场，工作人员通过向来往群众发放普法宣传册等方式，引导群众知法守法、履行法治义务。

记者 马治卫 通讯员 周斌 摄

为城市“把脉问诊” 着力解决“城市病”问题

## 我市开展 2023 年城市体检工作

□记者 何晴

本报讯 “您家的厨房或卫生间存在采光差、通风差、隔音差等问题吗？”“您目前的家庭住房支出占家庭总收入的百分之多少？”“您家附近有菜市场吗？菜品种类多吗？”为深入推进城市体检工作，近日，市住房和城乡建设局委托第三方技术服务机构洛阳市规划建筑设计研究院有限公司在中心城区各大商圈、部分街道组织开展 2023 年城市满意度调查问卷活动，邀请广大市民为城市“把脉”，为城市高质量发展建言献策。

什么是城市体检？据介绍，城市体检是通过综合评价城市发展建设状况、有针对性地制定对策措施、优化城市发展目标、弥补城市发展短板、解决“城市病”问题的一项基础性工作，是实施城市更新行动、统筹城市规划建设管理、推动城市人居环境高质量发展的重要抓手。紧扣制约城市高质量发展、困扰群众高品质生活的“城市病”开展城市体检评估，既是城市创新型治理的重要手段，也是支撑未来城市高质量发展的有效方式。

按照国家“一年一体检、五年一评估”的总体要求，结合省、市具体工作部署，今年 9 月份以来，我市大力开展城市体检工作，为周口城市建设补齐短板和高质量发展提供了重要契机。此次城市体检范围为川汇区、市城乡一体化示范区、周口临港开发区。

我市通过对标先进城市，结合战略目标定位，更好体现周口城市特色，增加历史文化活化利用等方面特色指标，构建了符合周口实际的“60+18+N”（60 项国家基础指标、18 项省级特色指标、11 项周口特色指标）特色指标体系，从住房、社区（小区）、街道（街区）、城区四个维度开展城市体检工作。

“我市已召开城市体检工作动员会，明确 2023 年周口市城市体检工作目标、时间安排及注意事项，向各部门发放基础资料收集清单，由第三方技术服务机构配合各部门完成基础资料收集工作。截至目前，我市城市体检人员培训与现场调研阶段已完成，社区、街道基础数据收集正在进行中。”市住房和城乡建设局有关负责人介绍。