

朱家臣在商水调研信访工作时指出

# 做好群众信访工作 维护社会安定局面

本报讯(记者 普淑娟)为切实做好十七届三中全会和改革开放30周年庆典活动期间我市的信访工作,10月8日下午,市委常委、政法委书记朱家臣带领市信访局负责人赴商水调研信访工作。

今年以来,商水县委、县政府高度重视信访工作,加强信访部门建设,在人力和物力上全方位提供保障。商水县委、县政府在今年初全县信访稳定工作会上把2008年定为“信访问题解决年”,同时要求全县各级领导干部要做出表率,认真接待,带案下访,切实为群众解决实际问题。

在座谈会上,朱家臣对商水县的信访工作给予充分肯定。同时,他要求,各有关部门要做好群众信访

工作,实实在在为人民群众排忧解难,解决人民群众生产生活中的实际困难和问题。下访干部一定要下得去,实实在在解决已经发生但尚未处理的信访案件,认真排查可能引发上访的矛盾和问题,督促基层建立和完善信访工作长效机制。朱家臣强调,要创新工作方法,创造性地开展工作,不断改进工作作风,坚持以人为本,采取多种渠道、多种手段化解矛盾,做到依法解决问题。要进一步完善工作机制,建立健全预防和化解矛盾纠纷的长效机制,着力抓紧抓好。要继续加大督察督办力度,强化问责,严格工作要求,用责任追究,确保十七届三中全会和改革开放30周年庆典活动期间的信访稳定和社会稳定。

# 范明陈锋督办十五项重点基础设施项目建设情况

本报讯(记者 李莉)10月7日上午,市委常委、副市长范明,副市长陈锋带领市发改委、市建委、市公用事业局等部门主要负责同志督办我市十五项重点基础设施项目建设情况,要求各项目主管部门和施工方抓紧时间,加快进度,保证质量,确保各重点建设项目按计划有序进行。

范明一行先后察看了大庆路桥改造工程、文昌大道改造工程、东环路改造工程、科技馆项目、文昌公园建设工程、市体育中心项目、市文艺中心建设项目、东区植物园一期建设项目等十多个重点

基础设施建设项目。每到一处,范明、陈锋都认真听取项目主管部门和施工单位负责人的汇报,详细了解项目施工进度,并就各项目建设过程遇到的问题现场办公,逐一解决。

要求各项目主管部门和施工方抓紧时间,加快进度,保证质量,确保各重点建设项目按计划有序进行。范明指出,重点项目进度不平衡,要加快项目进度,着力在加强协调解决项目工程问题上有所突破,在加大施工投入力度上有所突破,在加快落后项目进度上有所突破。要加快完善项目相关手续,避免因手续问题而影响工程建设进度。

参观展览的领导同志还有:王刚、王兆国、王岐山、回良玉、刘淇、刘云山、刘延东、李源潮、张高丽、张德江、俞正声、徐才厚、郭伯雄、罗干、何勇、令计划、陈至立、司马义·铁力瓦尔地、梁光烈、马凯、孟建柱、陈奎元、阿不来提·阿不都热西提、李兆焯、张榕明、钱运录、孙家正、李金华、万钢、罗富和和张万年、彭珏云、曹志、成思危、热地、杨汝岱、张怀西、李蒙,以及中央军委委员李继耐、常万全、许其亮等。

这个展览是由中央宣传部、国家发展和改革委员会、解放军总政治部联合举办的,展览自9月20日开幕以来,已接待参观群众约30万人次。

(上接第一版)在部队官兵徒手救援幸存者时戴过的手套前,在专业救援队伍曾经使用的生命探测仪等救援设备前,在医护人员为伤员做手术时用于照明的手电筒和充电马灯前,在灾区党员先锋队突击队鲜艳的旗帜前,在刻画灾区师生生死关头相互救助的系列画作前,在决战唐家山堰塞湖的电子沙盘前,在各地群众踊跃为灾区献血、捐款的视频和图片前,在企业员工捐款助力为灾区生产的活动板房的模型前,在灾区恢复重建的效果图和大型景观前,胡锦涛等领导同志看得十分专注,不时询问有关情况。

展览最后部分集中介绍了抗震救灾斗争中涌现出一批英雄模范人物。邱光华、武文斌、王毅、蒋敏、黄琼、谭千秋、王洪发、宋志永、邹雯雯、宋雪……看着一个个闪光的名字,听着一段段感人的事迹,胡锦涛等领导同志一次次停下脚步,向抗震救灾英雄模范表示深深的敬意。

参观过程中,胡锦涛表示,这

## 遗失声明

●河南万里运输集团有限公司周口分公司(鹿邑)豫PC0980客车营运证不慎丢失,证号:013002079,声明作废。

2008年10月8日 ●河南万里运输集团有限公司周口分公司不慎豫PC0980宇通ZK6120HP车辆购置税完税证丢失,证号:6410886457,声明作废。挂失人:刘花

2008年10月8日 ●沈丘县老城镇梁战伟不慎将豫P2B265五菱牌LZW6376C

车辆购置税完税证丢失,证号:7410497420,声明作废。挂失人:梁战伟

2008年10月8日 ●项城市工业路庞红梅不慎将豫PM6656五菱LZW6376C3车辆购置税完税证丢失,证号:7411124550,声明作废。挂失人:庞红梅

2008年10月8日 ●沈丘县老城镇李东方不慎将豫PE953挂燕台牌YTQ9320TDP车辆购置税完税证丢失,证号:6410119758,声明作废。挂失人:李东方

2008年10月8日

# 我们的居住环境会越来越美

——纪念改革开放30周年“兰亭山水杯”周口市规划建设成果展访谈

## “规模空前 内容丰富 形式新颖”

——访市规划管理局局长张中堂

记者 宋馨

一张张老照片,讲述着周口市30年的变迁;一张张规划蓝图,描绘着周口城乡更加美好的前景。10月8日,纪念改革开放30周年“兰亭山水杯”周口市规划建设成果展在五一广场隆重举行,很多市民闻讯赶来,兴致勃勃地观看展出。

“规模空前,内容丰富,形式新颖。”谈起这次展出,周口市规划管理局局长张中堂用了这三个词来形容。张中堂说,今年是改革开放30周年,为全面展示我市城市规划建设、未来城市发展方向、社区开发建设、居住条件改善等方面取得的成就,在借鉴外地经验的

基础上,征得市委、市政府同意,周口市规划管理局和周口日报社决定举办纪念改革开放30周年周口市规划建设成果展。

张中堂说,他们把活动意向通知各相关单位后,立即得到了各家房产企业的普遍赞同和积极响应,省会郑州的10多家知名楼盘也闻讯报名参加,经过组委会的认真筛选,最终确定了40多家参展单位。

在筹备中,所有参展单位都派人和会务组接洽协商,力争在细节上做到完美。“参展单位的热情也激励着我们也要办出高水平的展出。”张中堂介绍,筹办展会伊始,他们便确立“办一流展会、创一流影响、树

一流形象”的原则,在展厅的外观设计上要求新颖美观、不拘一格。在布展的内容上,要突出规划理念,设计潮流体现特色和宜居环境。“十一”长假过后,布展进入冲刺阶段,经过全体人员的努力,33个展厅如期高质量地完成。

“我相信,这次展出不仅是周口规划建设成果的一次大总结,在推进周口城市规划建设中也将产生积极而深远的影响。”张中堂表示,他们将以此次展出为契机,扎实做好本职工作,为周口城市的美好明天做出更大的贡献。

## 成果展实现了多赢局面

——访周口日报社副总编辑郭其健

记者 吴继峰

经过一段时间的紧张筹备,纪念改革开放30周年“兰亭山水杯”周口市规划建设成果展于昨日拉开帷幕。规划成果鼓舞人心,经典楼盘聚集一堂,吸引了很多市民前来参观。作为这次展会的主要协调推进者,周口日报社副总编辑郭其健终于可以松口气了。“30年的规划建设成果得以总结回顾,一批精品楼盘得以走近市民,有关地产的深度新闻报道在集中采访后得以发表,实在是个多赢局面!我市四大班子领导亲临现场,如此规格,如此规模,在周口可以说是首开先

河。”谈到这次展会,郭其健这样告诉记者。

30年的建设规划成果值得肯定,但要办一届成功的展会需要投入一批资金。钱从哪里来?作为周口的主流媒体,周口日报社靠着与地产行业建立起来的广泛人脉关系,成功打造了一个平台。事实上,在媒体的推动下,在规划部门的指导下,在精品楼盘的参与下,这次展会的筹办已经被社会化了。

郭其健说,主流媒体办展会具有其他组织和机构无可比拟的宣传优势。在活动筹备期间,《周口日

报》和《周口晚报》开出专版专栏集中刊发了大量新闻报道。这种强大的宣传攻势,让市民对展会的举办充满期待。围绕展会的各项热点活动,周口日报社指派记者进行跟踪报道,采写出一批热点新闻,拍摄了一批具有视觉冲击力的好照片,使报纸更贴近群众、贴近生活,深受读者喜爱。主流媒体强大的传播功能和社会公信力,吸引了众多的高端消费者。房产企业指望混脸熟,聚人气,推出了部分优惠特价房。消费者买得热心,房产商卖得诚心,自然就形成了实际消费。



半岛·城邦的楼盘以其独特的地理优势吸引了市民的眼球。 记者 王映 摄

## 市民争尝巨型蛋糕

在成果展上,千余人争相品尝一块长4.8米、宽70厘米的巨型蛋糕。巨型蛋糕上用不同颜色的巧克力制作成的周口市城区规划地图很逼真。据开心蛋糕房负责人介绍,该蛋糕用面粉、鸡蛋各100公斤,鲜奶、白糖、水果各50公斤,巧克力20公斤,由8名烘焙师历经12小时精制而成。

## 参观者使用无纺布袋

在成果展上,很多参观者背起

## 成果展花絮

了法妮娜·欧洲城企业发放的无纺布袋。因为袋子上印有企业的文字介绍,参观者也就为企业做了免费的流动宣传。

该企业负责人告诉记者,当初设计的理念就是让市民使用无纺布袋购物,给人们带来帮助。展会结束后,这些无纺布袋仍然可以被人们利用多次,增强了企业的宣传

## 多人骑自行车吸引市民目光

在成果展上,滨江·国际星城的工作人员骑着几辆多人骑自行车宣传企业形象,很是吸引市民的眼球。这种车子和普通自行车外形相似,只是多了一个车座和一副脚踏,前面的车座后还带有扶手。两个人坐上后,可以一人骑行,也可以同时骑行。

(记者 马月红)

## “感谢党和国家的改革开放政策”

——访周口汇林置业董事长杨俊

记者 付永奇

昨天上午,纪念改革开放30周年“兰亭山水杯”周口市规划建设成果展盛大开幕,周口汇林置业董事长在开幕式上代表参展房产商致辞。他在讲话中一再表示,感谢党和国家的改革开放政策,感谢市委、市政府的关怀。作为一个民营企业,汇林置业是怎样沐浴改革开放的春风,在各级党委、政府的关心支持下发展起来的呢?开幕式之后,记者对杨俊进行了专访。

杨俊说,上海锦元实业公司和周口汇林置业共同投资开发的兰亭山水项目,2000年启动,至今已有8年多,公司成长得到了市委、市政府以及各有关部门的大力支持和帮助,得到了社会各界和广大市民的关心和厚爱。这个项目

投资6亿多元,建筑面积50万平方米,先后分6期进行。现在1至4期工程已经全部顺利交付使用,为改变周口城市的面貌做出了积极的贡献。最近,公司正在进行“汇林绿洲”小区项目的前期准备工作。该项目位于周口火车站南,市政综合办公大楼北,占地23万平方米,

设计建筑面积80万平方米,全部为20至30层的高层住宅楼,建成后将成为周口高端住宅的经典之作。

回顾这些年来的风雨历程,杨俊说,作为改革开放政策的受益者,他们深深懂得,感恩不能停留在口头上,还要付诸具体的行动。8年来,公司已经累计向当地政府上缴税金2000多万元,安置下岗职工200多人。此外,他们还捐款500多万元修建范营希望小学、范营汇林大道、孙堤村公路,资助100名贫困小学生重返校园,资助数十名贫困大学生顺利完成学业。2006年,公司又捐资20万元设立汇林慈善基金。

最后,杨俊说,公司非常感谢纪念改革开放30周年“兰亭山水杯”周口市规划建设成果展的主办和协办单位。这次活动不仅展示了我市30年来规划建设方面取得的巨大成就,也给广大房产商一个展示自我、树立形象的良好机会,又为市民购房提供了极大的方便。

## 建筑符合客户群“胃口”就是成功

——访周口正鑫置业有限公司副董事长兼总经理郭献仁

记者 巩文

作为周口正鑫置业有限公司的副董事长兼总经理,郭献仁在其他省市也开发过许多房地产项目。用实力说话是他的一贯作风,雄厚的资本实力也得以让他的投资游刃有余。他所倡导的理念就是用高品质的材质,建高质量的房产,做高品质的社区,让业主有高品质的生活环境。

郭献仁来周口已近两年,这位走南闯北的闽南人对周口的感情日渐深厚。

建筑就是要让所有人都关注。在郭献仁的思维中,建筑如果没能引起市民的广泛关注就是失败,哪怕是被大多数人所不接受,但却符合客户群的“胃口”,那就是成功。

在滨江·国际星城项目中,大多是上百平方米的“豪宅”,少则几十万元,多则近百万元,这样的楼盘客户群更多是成功人士,他们的需求更需要超前,什么样的环境能打动他们,是一种成功人士在打拼中所共同缔造的“向上”精神,而滨江·国际星城所建筑的“高层群”正好与之吻合,大家在这里找到了相同的“兴趣点”。这才是滨江·国际星城所需要的。

在房地产业中宣扬“向上”的精神来迎合客户,这也是郭献仁的一个创新。他成功了,他让有着同样经历、同样成功的人士都选择了这种精神,也选择了滨江·国际星城。

## 打造中心城市新的文化标志

——访关帝上城总经理曾广昌

记者 吴继峰 通讯员 王丽

今年以来,市委、市政府向全市发出创建中国优秀旅游城市的动员令和进军令。建设优秀旅游城市,则必须有与之相适应的软硬件资源作支撑。作为市区唯一的3A级景区,怎样开发关帝庙景区的历史文化资源?市委、市政府果断启动了关帝上城项目,并把该项目列为十五项重点基础设施项目之一强力推进。

关帝上城投资商周口市金冠投资开发公司总经理曾广昌说,现在,外地人到周口,说起旅游提得较多的是太昊陵、太清宫等景区,而地处市区的关帝庙却往往被忽视。原因何在?就是因为关帝庙景区周边环境乱、配套设施不够、游玩项目单一,制约了景区发展。曾广昌介绍,关帝上城1期项目拆迁

了900多户民房,将以关帝庙文化为载体,嫁接现代商业、现代社区,通过对景区开发建设,打造大型的集特色商业、文化旅游、居住休闲为一体的地产项目。

为实现上述目标,关帝上城将分为三部分推进项目建设:一要推进商业和住宅建设,计划建设购物、休闲、书画古玩交易的专业市场,推介关帝庙文化,同时闹中取静,开发一批高档住宅。二要开发建设面积在1万平方米以上的关帝庙广场。三要大力配合政府在沙河北堤兴建滨河公园。

关帝上城项目正借助“文化”、“特色”和“绿色”,在传承忠诚意义的古典商业文化之时,努力打造周口人心灵深处的归宿和港湾,打造中心城市新的文化标志。

# 淮阳烟草局送货服务受好评

本报讯 近日,淮阳县烟草局开展了送货员服务情况走访摸底调查活动,全县98%以上卷烟零售经营户对送货员的服务态度、服务质量都给予了较高的评价。

一些商户说,一是送货员服务态度好。送货员来有应声,走有回声,说话和气,服务周到,在装卸卷

烟时轻搬轻放,认真清点不出差错,无论楼层有多高,有多少困难,都能按商户的要求把卷烟放在指定的位置,累得满头大汗,真是让商户非常感动。二是卷烟送货到位率高。送货员下雪天一身雪,雨天一身泥,晴天一身土,夏天一身汗,战严寒,斗酷暑,按预约时间

分村排日为客户送货,除因天灾或道路无法通行时,对极个别商户实行电话预约送货外,该送的烟都能及时送到,打消了刚实行送货时商户对烟草局不信任的心理,事实证明烟草局是诚实守信的。三是送货员用辛勤和汗水赢得了商户的尊敬。无论是星期天、

中秋节或春节,送货员总是牺牲个人休息时间,放弃与家人团聚的机会,克服集市上人车拥挤不好走的困难,为千家万户送货,送货员真心实意为商户服务,用辛劳和汗水赢得了商户的尊敬。(刘国全)

# 西华烟草局多项举措加强车辆管理

本报讯 近日,西华县烟草局针对单位机动车辆多、使用频率高、管理难度大等因素,出台了《西华县烟草局关于车辆安全管理的补充规定》,进一步完善了车辆管理制度,强化了安全管理措施。

《补充规定》明确要求:非在岗司机(包括所队长及持驾驶证人员)不得驾驶县烟草局公务用车,所队

车辆由专卖办调配,任何科室不得使用,紧急情况报一把手批准,否则,一次罚专卖办科室人员5分。节假日期间,基层车辆必须进院封存,紧急情况必须有审批单方可出车,否则扣所队5分;无特殊情况,不得离开辖区;机关科室不得调用,过路费由财务科把关,不得报销,否则扣财务科5分。节假日过后上班,由保

卫科调监控录像,车辆动向报纪检组长,写出书面情况说明,如不落实扣保卫科5分。凡不按程序出车的,一律按公车私用,按《督察细则》处理。在机关车辆管理上,节假日一律封存,严格审批制度,否则扣办公室5分。

该局还组织驾驶员认真学习交通安全法规,让他们了解安全知

识,牢记安全规范,掌握事故规律,学习预防方法,提高预防能力,培养良好作风,自觉做到不开“英雄车”、“霸王车”,真正做到思想上系好“安全带”,绷紧“安全弦”。如发生事故,按“四不放过”原则追究其有关责任人的责任,以此来促进车辆管理水平的提高。(朱顺广)

## 郸城烟草局加强“双节”期间卷烟市场专项整治

“双节”期间,郸城县烟草局积极开展卷烟市场整治活动,取得明显成效。

9月19日,该局城区专卖稽查中队根据群众举报,在公安机关的配合下,依法在县城东街范某家中查获违法违规卷烟295条,其中帝豪牌卷烟68条,红塔山牌卷烟48条,金许昌牌卷烟155条,黄金叶(世纪之光)牌卷烟24条,案值13600元。

## 周口城区烟草局查获一起万元案件

周口城区烟草局根据卷烟市场实际,加强摸底排查,加强盯防堵截,成功查获一起案值万元以上案件。

9月20日,城区烟草局根据摸底排查的线索,在公安机关的配合下,依法对市区工农路南某经营的“名烟名酒”店实施检查,当场查获违法违规卷烟93条,其中红旗渠牌卷烟规格14条,帝豪牌卷烟22条,哈德门牌卷烟7条,中华牌卷烟7条,利群牌卷烟6条,玉溪牌

# 简讯

9月23日,该局城区专卖稽查中队根据群众举报,在一些职能部门的配合下,在邓城街张某货物存放地依法查获违法违规卷烟110条,其中红旗渠(银河之光)牌卷烟32条,散花牌卷烟22条,帝豪牌卷烟11条,金龙(九州腾龙)牌卷烟10条,沙河(七彩)牌卷烟3条,黄金叶(世纪之光)牌卷烟4条,哈德门牌卷烟1条,金许昌(红软)牌卷烟20条,五牛牌卷烟7条,案值4528元。(赵红 郭素丽)

## 商水烟草局“双节”市场专项整治见成效

商水县烟草局认真贯彻落实市烟草局《关于开展“双节”期间卷烟市场整治行动的通知》精神,在县政府卷烟打假领导小组的统一指挥下,加强与县公安局、县检察院、县法院、县工商局、县交通局等部门的配合,集中人员,集中车辆,对全县卷烟市场实行拉网式大检查,打击卷烟制假售假违法犯罪活动,切断违法违规卷烟销售渠道,有效规范了辖区卷烟市场秩序,提高了卷烟市场控制能力。