

# 纪念改革开放30周年

# “兰亭山水杯”周口市规划建设成果展回眸



周口市规划管理局展厅吸引了众多市民观展。



总策划:杨箴红 叶楠 郭其健 顾玉杰  
执行:王豫郑 沈湛 刘英姿 李寒 史磊  
摄影:沈湛 李寒 孙安平 王映  
文字:吴继峰

市领导毛超峰、徐光、穆仁先等参观房地产企业展厅。

## 参展开发商: 广建人脉涵养高端客户

虽然在展会期间兰亭山水现场销售业绩喜人,但这一楼盘的负责人杨俊先生却对展会的长远影响相当期待,因为他心中有数,凭借开发实力、业界信誉加上现场沟通交流,很多看房的市民已对他们的房子怦然心动。只要让消费者经过一段时期的权衡比较,兰亭山水必将迎来新一轮“黄金销售期”。“在金九银十”的销售旺季,本次展会又烧了一把底火。”杨俊形象地评价了本次展会。展会过后两天,“关帝上城”于10月12日晚上,邀请已购房业主和部分高端意向客户在周口饭店,举行了隆重的联谊活动。基于对“关帝上城”文化底蕴、黄金位置、升值空间、居住功能的高度认可,业主们对其未来居住经营前景非常看好。已购房业主们的热情也感染了参加联谊活动的高端客户。据开发企业周口皇冠公司总经理曾广昌介绍,这几天,“关帝上城”的销售业绩正不断攀升。正如业界人士预测,展会的力量在展会期间并不能完全体现,远期效益必定会持续相当长一段时间。很多开发商已经感觉到,展会过后,前往参展企业售楼部咨询订房单的市民日渐增多。参展开发商对本次展会高度评价,他们表示,当前,房地产市场正由“火热”向“理性”转变,根据这种市场状况,主流媒体和规划部门主动搭台,组织一线品牌的楼盘参与,共同打造房展会是完全有必要的,这为楼盘提供了展示平台,给广大购房市民提供了集中的选房、看房、买房的机会。



开幕式现场。

## 规划成果鼓舞人心 “房产超市”烧旺人气 参展楼盘广建人脉

10月8日至10日,正是硕果飘香的金秋时节,纪念改革开放30周年兰亭山水杯周口市规划建设成果展在周口五一广场隆重举行。规划成果集中展示,经典楼盘聚集一堂,10万市民热情参与,市委书记毛超

峰、市长徐光等领导同志亲自出席开幕式。这种大规模、高规格的规划建设成果和房地产大型联展,在周口首开先河,成功实现了规划成果鼓舞人心、“房产超市”烧旺人气、参展楼盘广建人脉的多赢目的。



市政府副秘书长蔡勇和主办单位领导为获奖参展单位颁奖。



多家参展企业获得“最适合居住社区、诚信房产企业”等荣誉称号。



开幕式现场抽奖,中奖者在领取奖品。

## “房产超市”: 10万市民赶大集

作为主办方之一,周口日报社发挥主流媒体宣传优势,在会前会中开辟专栏对展会进行了全方位的报道,强大的舆论攻势让市民对展会充满期待。据统计,展会期间有近10万市民到场参观。在主办方和参展县市区、参展楼盘的共同努力下,展出秩序较好,展会办出了特色。“作为买房子的手,咱没有经验,房产集中展销真是个好形式。我多看几家,做做比较,听听行家指点,就吃不了亏了!”刚刚参加工作的某市直机关工作公务员张女士在本次展会购买了一套80多平方米的小户型,她对这样的展会给予了高度评价。“这次展会的场地很宽敞,组织很有序,让人感觉很舒服。再就是经典楼盘集中展示,虽然不明说却在暗中较劲吸引消费者,因此很多楼盘尽管很高档但价格不离谱,让普通消费者可以接受,给人一种亲切感。”尽管在“关帝上城”订了3套房花费近80万元,但是私企老板曲先生还是认为房子买得很值。很多人像退休在周口的原平顶山矿务局职工刘先生一样,只是到现场投了抽奖券就有了意外的惊喜。刘先生抽到了一等奖,获赠了组委会提供的价值近万元的奖品。其他到场的部分市民也得到了不同等次的大奖。展会期间,市民更好地了解各房地产的实力、楼盘布局、楼房价格,买到了开发商提供的优惠房。众多参与到其中的市民也让参展商有了沉甸甸的收获。在和市民进行面对面的沟通交流后,参展开发商现场售房53套,成交额近800万元。



巨型蛋糕让参观的市民即饱了眼福又饱了口福。

## 周口规划: 书写华丽巨变

时光在日出日落中悄然而逝,我们的城市也在悄然中发生着变化。环城路通车、城区主干道改造、滨河公园迎宾、老城区改造、市民广场亮相……装扮城市的细节一点点完美。当四通八达的路网日益畅通,人们的出行变得越来越便捷;当城市空气越来越清新,人们的呼吸越来越顺畅;当城市的绿色越来越浓,市民走出家门进游园;当大街小巷告别了昔日的坎坷而展现出自由抒情的优美流畅……城市规划顺着民心走,民有所求,我有行动。城市建设中已更多地注入以人为本的温情,一种和谐的美丽弥漫在城市里,人与人的和谐,这一刻,我们的城市随着

规划和建设愈显美丽。2006年重新修编的城市规划提出了“一心、二轴、三带、四区”的布局结构。“一心”为综合中心,包括行政中心、城市广场、文化中心、商业金融中心;“二轴”为东西南北达的路网日益畅通,人们的出行变得越来越便捷;当城市空气越来越清新,人们的呼吸越来越顺畅;当城市的绿色越来越浓,市民走出家门进游园;当大街小巷告别了昔日的坎坷而展现出自由抒情的优美流畅……城市规划顺着民心走,民有所求,我有行动。城市建设中已更多地注入以人为本的温情,一种和谐的美丽弥漫在城市里,人与人的和谐,这一刻,我们的城市随着



高层楼盘吸引了广大市民的关注。



展会期间精彩的文艺演出。



楼盘前咨询情况的顾客排队长达数十米。



夜幕下的展会流光溢彩,参观的市民络绎不绝。