

# 为周口农业搭建一座金色桥梁

## ——亿星集团倾力打造黄淮农产品批发物流大市场

●记者 谢永静

值。河南亿星实业集团公司，位居全国批发企业500强中第88位，是全省11家商贸服务业重点企业之一，行业经验丰富，以回馈周口父老乡亲为己任，积极响应国家政策，顺应周口经济发展、政府、商户和百姓需求，在国家、省、市各级领导的关心支持下，充分利用集团20年资源积淀，责无旁贷地挑起了历史重任，全力引进并投资建设黄淮农产品批发物流大市场这一“民心工程”！

一个科学规划设计、精品市场定位的典范之作

农产品流通关系到亿万农民的切身利益和每个消费者的身体健康，是政府和社会关注的焦点。提高农产品流通的标准化水平，是保障农产品流通安全的重要基础和前提。据商务部资料显示，我国农产品批发市场承担着70%以上农产品流通任务，是农产品流通的中心环节。但我国纯粹意义上的批发市场为数不多，一般是批零兼售，缺乏必要的检测、仓储、保鲜、运输、经营管理等规范。

而周口传统的农产品批发市场也不例外，脏、乱、差情况突出，配套设施滞后，普遍存在占道装卸、交易的现象，严重影响了道路和城市环境。

即将上马的黄淮农产品批发物流大市场应该建成什么样？“一个企业，一个项目要想成功，最重要的是依靠党委、政府的正确领导和大力支持，进行科学决策。一句话，大靠大发展，小靠小发展，不靠不发展！”回顾亿星20年从无名小店发展成为今天的周口支柱企业，亿星集团李士强董事长深有感触地说。党委、政府就是亿星集团和黄淮农产品批发物流大市场的坚强后盾！大市场的建设牵动着市领导的心。市委书记毛超峰、市长徐光专门来到项目现场，对项目建设和各方面情况进行调研，并对项目的推进提出了明确的要求。市委常委、常务副市长王申亭，市委常委、副市长范明，副市长陈峰等领导组织召开项目专题会议，多次听取汇报，作出重要批示。

要做就做最好！经过对沿海及经济发达地区的农产品批发物流市场多次实地考察、研究和论证，黄淮农产品批发物流大市场确立了“高起点、高品位”的设计标准，建成真正意义上的现代化农产品批发物流市场，以该项目为依托，使周口流通业实现跨越式发展，成为豫东南最大的农产品集散中心。

亿星集团把该项目建设作为工作的重中之重。为使项目设计更具科学性、前瞻性和可操作性，亿星集团特聘中国物流与采购联合会秘书长，中国物流权威专家张亚东、李芝巍等业内专家为市场建设研究论证，并成立项目调查团队，对全国各地成功市场开展调查分析。在借鉴外地农产品批发物流市场成功经验及专家建议的基础上，委托国内流通业设计最权威的河南工业大学设计院和上海同济大学贝汉建筑设计院担纲总体规划设计，集众家所长，避各家之短，全力打造精品市场。

地理位置得天独厚。市场总占地面积800亩，总建筑面积256283平方米，位于周口市太昊路以南、中原路两侧，距火车站不足1.5公里，距港口码头不足2公里，大广、周南、南洛等高速公路环抱四周，周口铁路、公路、水路立体化交通网络4小时可通达黄淮五省，是目前周口体量最大、业种最全的农产品批发物流大市场。

功能配置齐全规范。市场整体以欧陆风格设计，各功能区独立运营，体量变化丰富，形态错落有致，色调稳重大气，同时设置了30000平方米的商业配套街区、25000平方米的仓储物流中心、28000平方米商务信息中心、40000平方米大型停车场及8个中小型组团停车区，拥有铁路专用线直达场库区，联合消防队并配备一辆进口多功能消防车，24小时保安服务，设置24小时专人保洁卫生间四处，多处大型垃圾处理站等完善的配套设施，可以满足农产品、副食品、蔬菜水果、小商品、各种干鲜调味品、冻品、肉禽蛋、农资、生活必需品等多种商品交易等功能，是集“农产品批发、副食品交易、仓储物流配送、商务办公、休闲、信息交易、信息采集与发布、农产品展示”为一体，一站式、多功能、网络化、智能化第五代综合农产品基地。

管理服务专业全面。为确保市场运作成功，亿星集团与国内多家大型农产品批发市场建立了战略合作伙伴关系，聘请北京新发地市场董事长张玉玺、江苏长洲百兴集团董事长茹百兴、天津韩家墅靳克良等多名富有经验的专家为顾问，郑州御智专业市场管理公司为全程策划，将秉承“筑巢引凤、放水养鱼”的招商优惠政策扶持商户发展。同时，市场将组织各地行业专家为商户在开店经营、商品组织、网络渠道建立等方面进行全面、深入、长期的指导帮助，并聘请专业的商业管理公司对市场开展全程保姆式跟踪服务，秉承“忠诚服务”的经营理念，制定一系列详尽细致的管理制度、推广方案及发展战略，以规范化、制度化、科学化、系统化、标准化的服务，为商户打造一个舒适的经营环境，共同扶持品牌、推广品牌、发展品牌、把品牌做大、做实、做响，与商户一起了解市场、分析市场、把握市场、经营市场，赢得市场，赢得消费者，为市场经营保驾护航，确保市场长期繁荣。

一项破解“三农”瓶颈、带动地域发展的千秋大业

黄淮农产品批发物流大市场无疑是周口丰富的农副产品走向大中城市和现代化、国际化、超市卖场的最佳途径，但其意义远不止此，她将是周口农业品牌孵化园、全员就业地、产品集散地、效益发源地，将为加快周口城乡市场体系建设，推进农业产业化进程，解决“三农”问题提供强有力的支持。

她大大加快周口优质农业、高效农业、品牌农业的发展步伐。亿星集团一是充分利用省、市重点项目——黄淮农产品批发物流大市场这一平台，与河南农科院、河南工业大学等农产品科研单位建立了战略合作关系，努力推广无公害蔬菜种植、良种推广在内的特色产业、高效农业、生态农业；二是与周口各县、市、区农产品产区、农产品深加工龙头企业、主要农业合作社搭建战略合作关系，通过黄淮大市场这一物流、交易、集散平台，在未来几年内逐步实现“农户+基地+企业+市场”的农业产业化运作模式，并与北京新发地、天津韩家墅等国内知名农产品批发市场建立战略合作



副市长史根治和市农业局局长邹云为“周口品牌农业孵化园”揭牌



副市长刘保仓和市人力资源和社会保障局局长居素华为“周口全民创业示范基地”揭牌



亿星集团董事长李士强在黄淮农产品批发物流大市场“周口品牌农业孵化园”、“周口全民创业示范基地”揭牌仪式上讲话

关系，让周口农产品直输北京、天津，真正实现周口农产品走向全国战略；三是通过黄淮大市场自己注册一定数量的农特产品商标，利用黄淮大市场这一品牌，让周口农产品三五年之内价值大提高、知名度大提高，打造周口特色农产品品牌，将周口农产品资源优势转化为品牌优势、效益优势，带动种植业、加工业产品更新换代，提高品牌影响，提高附加值，带动相关产业的发展，真正让我市农业变成周口对外的形象、品牌和王牌。

她将为解决周口就业问题及落实市委、市政府提出的“全民创业计划”作出积极的贡献。一是安排困难群体就业。市场建成后将帮助50名下岗工人、20名退伍军人、30名应届大学毕业生实现就业；二是推行“五户联保创业支持政策”。亿星集团将安排100位在场内经营且符合国家相关政策的商户，帮助他们进行融资担保，实施更大的创业计划，把生意做大；三是实施“大学生创业计划”。在全市招聘100位符合条件的大学生，通过亿星集团和黄淮大市场这一平台帮助他们实现创业计划。黄淮大市场的建成，可以直接安排5000人就业，间接带动就业人员30000余人，直接支持和带动91.6万户农户种植特色农产品面积大幅度提升。

“我们将坚持为社会承担责任、创建文明市场、实现文明管理、杜绝假冒伪劣商品，牢固为合作者创造价值的发展观和价值观，做到服务商户、反哺客户，实现铺铺含金、铺铺生金，让每一个在此经营的商户无任何风险，得到最好的服务、最大的升值，利用黄淮农产品物流大市场这一平台实现大发展，确保黄淮大市场成为百年旺市，实现社会、企业、合作者共赢，形成面向周口、辐射豫东南乃至全国各地的大市场、大基地、大格局的中国农产品形象示范基地！”

在亿星集团李士强董事长描述中，一幅黄淮农产品批发物流大市场恢宏愿景的美丽画卷在我们眼前铺展开来。在过去20年，我们曾见证了亿星人将无名小店发展成为周口支柱企业的奇迹。今天，我们更有充足的理由相信，并期待着亿星人早日将这一愿景演绎成现实。因为底蕴的厚度决定了事业的厚度。凭借着20年的厚积薄发铸造的亿星金字招牌，凭借着20年不变的敢为人先、顽强拼搏、勇于创新的企业精神，亿星当然可以在农产品物流市场这一利在当代、功在千秋的领域书写出新的传奇，为周口经济繁荣发展、和谐社会建设，实现市委、市政府追赶跨越发展的目标再立新功，再添光彩！

亿星，说得到做得到！

市委书记毛超峰视察黄淮农产品批发物流大市场内的中央储备肉冷库



市长徐光在黄淮农产品批发物流大市场开工奠基仪式上发表重要讲话



省人大农村工作委员会主任杨春雨在黄淮农产品批发物流大市场“周口品牌农业孵化园”、“周口全民创业示范基地”揭牌仪式上致辞

伴随着新春佳节的喜悦，由河南亿星实业集团公司投资建设、备受社会瞩目的“民心工程”——黄淮农产品批发物流大市场喜讯频传，为沉浸在浓浓节日气氛里的周口市民献上了一份大礼！

市场西区商铺已提前封顶，今年6月30号交付商户，8月1号投入运营。市场东区将于2010年3月30日开工建设，年底前投入使用。

市场被中国农产品协会吸收为会员单位，并分别被市农业局和市人力资源和社会保障局授予“周口品牌农业孵化园”和“周口全民创业示范基地”。

市场招商异常火爆，1月6日招商中心开放时竟出现了商户簇拥交钱排号的场景。短短一个多月的时间，已经排号1000余组，签订意向合同600余组，南京雨润、河南华英、山东六和食品等大商家已提前签约，北京、天津、商丘、驻马店、商水、淮阳等市内外商户也踊跃到市场考察、洽谈入驻事宜。

桃李不言，下自成蹊。来自政府部门的肯定和褒奖，来自商户的拥护和追捧，源于亿星集团响应国家政策，紧抓时代脉搏的睿智；源于亿星集团发展不忘家乡、倾力反哺社会的义举；也源于亿星集团永远追求卓越，引领行业发展的精益求精的企业精神！

黄淮农产品批发物流大市场——一座金色的桥梁，一头连着周口农民，一头连着国家政策。

一次响应国家政策、立足周口市情的睿智抉择

党的十六大以来，党中央、国务院把改善民生、解决好“三农”问题作为全党工作的重中之重，作出了一系列意义重大、影响深远的战略部署；中央一号文件连续7年提出涉农意见，明确提出，国家致力于建立健全适应现代农业发展要求的大市场，大流通，加强农产品流通体系和基础设施建设，加快建设一批设施先进、功能完善、交易规范的农产品批发市场。

周口作为典型的农业大市，是全国重要的粮、棉、油、肉商品生产基地。近年来，随着周口市工农业经济及城乡一体化进程的加快，工农业产品流通量迅速增长，流通业的发展速度已远远不能满足工农业发展的需求，成为制约地域经济快速发展的瓶颈。周口丰富的农副产品资源需要一个新的“出海口”，破解“三农”问题需要一个新路子。建立现代化的农产品批发市场，为我市特色农产品走向全国，优化我市农业产业结构具有重要意义和深远影响。

一个企业，只有勇担社会责任，为社会创造财富，才能实现其终极价



元月6日，黄淮农产品批发物流大市场正式招商，火爆异常，商户争先恐后纷纷认购，将现场围得水泄不通。