



中国的世博 世界的世博



世博问“居”

——在上海世博会探寻住房保障之道

●新华社记者 叶锋 易凌 姚玉洁

随着城市生活成本越来越高,土地资源越来越缺,留给住房保障的空间正受到压缩。上海世博会上的一些案例试图求解:中低收入者同样可以在城市实现有尊严的安居梦想。一些专家则建议,政府应进一步把住房保障的问题纳入城市的规划蓝图之中。

政府主导实现“低成本居住”

“新加坡是一个宜居的地方,不只因为我们有花园般的环境,还因有完善的住房保障系统。”上海世博会新加坡馆工作人员、来自新加坡旅游局的关淑敏告诉记者。新加坡馆内的音像资料详细介绍了该国由政府主导的“组屋”模式。“组屋”即政府组织集中建设的保障性住房。

国土面积仅 710 平方公里,公民和永久居民却多达 360 多万人,且几乎全部居住在城市。住房保障就成了新加坡历届政府的重中之重。从上世纪 60 年代开始,新加坡便大力推行“居者有其屋”计划。

一组数字可以看出政府为解决住房保障问题付出的努力:目前,新加坡每年将其国内生产总值的 9%用于国民住房建设。在过去 40 多年里,新加坡政府共兴建了将近百万套组屋,使 87%的低收入家庭拥有自己的组屋,其中大多为面积在 100 平方米左右的三室一厅住房,而租住一居室或两居室组屋的低收入家庭约为 10%。

新加坡馆内播放的 MV 资料



“雾”中游世博 5 月 18 日,一名女游客在亚洲区广场拍照留念。当日,上海世博园根据天气变化启动了雾森降温系统以缓解暂时的闷热,游客在弥漫的水雾中穿行感受着新科技带来的丝丝清凉。

新华社记者 李紫恒 摄

俄乌合作驶入“快车道”

●新华社记者

俄罗斯总统梅德韦杰夫 18 日结束了对乌克兰为期两天的正式访问。这是乌总统亚努科维奇今年 2 月底上台以来两国元首的第七次会晤。分析人士认为,俄乌领导人频繁会晤表明两国关系急剧升温,双方正从各自利益出发,推动务实合作驶入“快车道”。

访问成果颇丰

梅德韦杰夫此访成果颇丰。俄乌双方不仅签署了关于欧洲安全问题、黑海地区安全以及解决德涅斯特河左岸问题等的三项联合声明,还签署了关于俄乌国境划界、使用和发展俄“格洛纳斯”全球卫星导航系统,以及加强两国在科学教育、文化交流和银行等领域合作的多项协议。

对于俄乌深入发展关系,两国总统给予高度评价。梅德韦杰夫在会晤后举行的新闻发布会上说,乌克兰已成为俄罗斯“真正的合作伙伴”。亚努科维奇则强调,加强与俄罗斯的友好合作有助于乌克兰尽快摆脱经济危机。

深化合作意义重大

分析人士认为,梅德韦杰夫此访是自俄乌上月就天然气价格和黑海舰队驻扎问题达成协议以来推动双边关系提速发展之举,对双方深化合作具有非常重要的意义。

首先,通过此次访,俄乌重新恢复了中断近 5 年的国家间委员会会议机制,双方进一步巩固了政治互信。特别是两国国境划界协定的签署,更是扫除了两国关系发展的一大障碍。

其次,深化双方在地区和国际问题上的合作。此次发表的三项联合声明表明,亚努科维奇领导下的乌克兰在国际事务和国际组织内将会努力与俄保持立场一致。

片向游客展示了其市中心丹戎巴葛地区的繁华场景,其中七座数十层高的摩天大楼尤为引人注目。“他们并不是 CBD 的商务楼,而只是政府兴建的摩天组屋。”关淑敏说。摩天组屋所处的黄金地段甚至优于很多高档住宅,这里能够看得见美丽的海景。

此外,设计师还巧妙地用天桥将这七座大厦的 26 层和 50 层分别连接起来,连接的区域为居民设立了跑道等健身场所。“‘摩天组屋’建造期间,很多外国人向地产中介打听,怎样才能购买这些‘豪宅’,当得知这是仅供新加坡中低收入人群购买的保障性住房后,很多人都深感惊讶”。七座摩天大楼已在 2009 年底完工。目前,正迎来居民陆续入住。

“廉租房在马德里并不意味着低品质。”马德里案例馆总协调人尼诺说。从 2003 年开始,在政府的大力推动下,一批年轻的设计师开始将目光投向廉租房建设,在他们的智慧和辛勤努力下,出现了“竹屋”这样的代表性建筑。马德里的廉租房非常注重革新,在材料的选用、能源利用等方面不断进行尝试,如竹屋的屋顶设有一个蓄水池,池中种满绿色植物,可以改善楼体的隔热性能;设置在顶棚中的可穿透的非晶硅硅材料板块每年可以提供 1090 千瓦时的光伏能源。

马德里案例馆公关部工作人

世博园启动东西联动

据新华社上海 5 月 18 日电(记者姚玉洁 方喆)世博会城市最佳实践区专题新闻发布会 18 日在世博新闻中心举行。城市最佳实践区部部长孙联生在会上介绍,为进一步形成世博园“东部西部联动、城市与国家联动、文化与科技联动、现实与未来联动”参观的良性互动,由城市最佳实践区牵头,各参展方参与的“珍藏城市名片章,尊享国家直通车”——城市最佳实践区集章直通关博活动正式启动。

在今天“东西联动”启动仪式上,西班牙国家馆联合本国的三个城市案例馆(马德里、巴塞

时事新闻

员齐飞宙介绍,在马德里,现在还有 88 户低收入家庭住在竹屋,“我们的原则是让困难人群也能住上舒适、环保、高科技的住房,现在马德里新建的廉租屋有 60% 以上都是这样的设计理念。”

优化城市的“居住”功能

尼诺说:“世博会的主题是‘城市,让生活更美好’,我想把这两者联系起来的就是家。中国正处于城市化高速发展的时期,很多人来到城市,但不是都能买得起房,怎么给他们一个家,也是西班牙需要应对的问题,这也是我们选择社会保障性住房案例参展的原因。”

“城市最佳实践区”的众多案例均指向一点:最大限度地优化城市的“宜居”特性。种种或朴素、或高科技的手段,都是为确保保障性住宅、普通商品住宅等均能有安全舒适的居住条件、便利的生活设施和相对较低的价格。比如,德国“汉堡之家”案例馆,不耗能源,不用空调,就能让室内保持恒温。“汉堡之家”的工作人员说:“像这样省电、绿色的建筑 and 现代生活方式并不矛盾,而是一种融合。这种房子一开始成本比较高,但是过了二三十年以后,省下的电费就会高于额外的成本,长期来看是值得投资的。”

上海东华大学城市形象研究所所长褚云茂说,我们的地方政府应该把社会保障性住房纳入其城市化战略,充分重视,同时完善相关法律法规,确保政策公正、公开和透明,让真正有需要的人住进为他们修建的房子。另外,社会保障性住房建设还要有前瞻性,设计应有可持续性,与未来城市向生态宜居方向发展相适应。

(新华社上海 5 月 18 日电)

2010 年 1—3 月份 全市利用境内外资金情况通报

周口市商务局

(2010 年 5 月 13 日)

一、利用外资情况

1-3 月份,全市新批外商投资企业 6 家,同比增长 100%,合同利用外资 2067 万美元,同比增长 31.7%,完成省定目标的 24%;实际利用外资完成 1988 万美元,同比下降 37.7%,完成省定目标 13043 万美元的 15.2%。

二、引进省外资金情况

1-3 月份,全市新增省外资金项目 41 个,合同引进资金 35.9 亿元,实际到位资金 39.3 亿元,完成省政府下达我市年度目标 172 亿元的 22.8%,同比增长 50.5%。1-3 月份,我市实际到位资金居全省第九位,黄淮四市第二位;增幅居全省第三位,黄淮四市第一位。

单位: 万美元								
县市区	合同利用外资				实际利用外资			
	市年目标	累计完成	同比±%	占市目标%	市年目标	累计完成	同比±%	占市目标%
合 计	14000	2067	31.7	14.8	13043	1988	-37.7	15.2
项城市	1500	285	37.5	19	1443	0	-100	0
鹿邑县	1500	764	27.3	51	1300	0	-100	0
郸城县	1500	0	-100	0	1300	0	-100	0
淮阳县	1500	300	100	20	1350	200	-41.7	14.8
川汇区	1000	0	-100	0	1000	150	-70	15.0
沈丘县	1500	480	100	32	1350	0	-100	0
商水县	1000	0	-100	0	1000	0	-100	0
太康县	1000	0	0	0	1000	0	-100	0
西华县	1000	0	-100	0	1000	0	-100	0
扶沟县	1000	238	100	24	1000	238	-15	23.8
开发区	1500	0	0	0	1300	1400	366.7	107.7

2010年1-3月份各县(市、区)引进省外资金完成情况统计表														
金额单位：万元人民币														
单 位	项目 总数	合同利 用省外 资金	同比±%	其中亿元以上项目				当年实际到位额		去年同期	同比 ±%	目标任务	完成目 标任务 比例(%)	完成目 标任务 位次
				项目 个数	同比±%	合同资金	到位金额							
								本月	累计					
合 计	41	359410	-3.25	13	62.5	232100	68700	192650	393030	261170	50.5	1720000	22.9	
川汇区		—	—	—	—	—	—	48650	48650	37020	31.4	191000	25.5	4
扶沟县	7	30510	408.5	1	100	15000	2500	18000	33680	20900	61.1	147000	22.9	6
西华县	1	15000	-57.1	1	—	15000	5000	5000	16300	12000	35.8	147000	11.1	11
商水县	5	35200	-42.5	1	—	16000	6500	12000	43500	31100	39.9	147000	29.6	2
沈丘县	8	59000	7.3	1	100	11000	7000	18000	59000	24000	145.8	167000	35.3	1
郸城县	3	65100	210	3	200	65100	16000	16000	40500	25900	56.4	160000	25.3	5
淮阳县	1	7000	-82.4		-300	—	—	4000	24500	23400	4.7	174000	14.1	10
太康县	3	34000	325	3	300	34000	23000	23000	23000	8000	187.5	151000	15.2	9
鹿邑县	11	89600	121.8	2	200	61000	3700	16700	45800	33600	36.3	167000	27.4	3
开发区		—	—		-100	—	—	16300	27100	14950	81.3	132000	20.5	8
项城市	2	24000	80.5	1	100	15000	5000	15000	31000	30300	2.3	137000	22.6	7

国际快递 国际快递 国际快递

阿富汗首都自杀式袭击致 12 死 47 伤



5 月 18 日,警察在喀布尔爆炸现场警戒。 新华社记者 王岩 摄

菲律宾政府与反政府武装就清除南部地雷达成协议

据新华社马尼拉 5 月 18 日电(记者赵洁民)菲律宾政府 18 日宣布,菲政府已与反政府武装“摩洛伊斯兰解放阵线”(简称“摩伊”)签署一项协议,同意共同清除南部棉兰老岛的地雷和哑弹。政府和和平谈判小组组长赖

恩·沙利文说,这是双方今年 3 月在马来西亚首都吉隆坡重启和谈取得的又一成果,为菲政府与“摩伊”通力合作以清除南部地区的地雷和哑弹铺平了道路。这标志着双方之间的和平谈判取得了积极进展。

巴基斯坦西北部一警车遭袭

据新华社伊斯兰堡 5 月 18 日电(记者晏忠华)巴基斯坦警方说,一辆警车 18 日在该国西北部遭到路边炸弹袭击,造成至少 12 人死亡、15 人受伤。

警方说,爆炸发生在开伯尔-普什图省(原西北边境省)德

拉伊斯梅尔汗镇郊区,紧邻南瓦济里斯坦部落地区。炸弹被安置在路边停放的一辆三轮车内,当一辆警车驶过时发生爆炸,造成包括一名高级警官在内的 12 人死亡,死者包括一名妇女和两名女孩。

泰国“红衫军”表示接受解决危机提议

据新华社曼谷 5 月 18 日电(记者张秋来 朱丽)泰国“红衫军”18 日上午表示,愿意接受泰国国会上议院院长巴素素提出的解决当前政治危机的和平提议,与政府举行谈判。



5 月 18 日,在泰国首都曼谷,一名“红衫军”成员在集会上讲话。 新华社记者 陈铎 摄

关注富民 服务“三农”

2010 年中央一号文件

14. 提高农村教育卫生文化事业发展水平。巩固和完善农村义务教育经费保障机制,落实好教师培训制度和绩效工资制度。农村学校布局要符合实际,方便学生上学,保证学生安全。继续实施中小学校舍安全工程。逐步改善贫困地区农村学生营养状况。大力发展中等职业教育,继续推进农村中等职业教育免费进程。逐步实施农村新成长劳动力免费劳动预备制培训。完善农村三级医疗卫生服务网络,落实乡镇卫生院人员绩效工资和乡村医生公共卫生服务补助政策,逐步实施免费为农村定向培养全科医生和招聘执业医师计划。搞好农村地区妇幼卫生工作和疾病防治,加强农村食品和药品监管。积极开展农村远程教育、远程医疗。稳定农村低生育水平,继续推进新农村新家庭计划和少生快富工程,完善农村部分计划生育家庭奖励扶助制度和计划生育家庭特别扶持制度,加强和创新农村流动人口计划生育服务管理。建立稳定的农村文化投入保障机制,推进广播电视村村通、文化信息资源共享、乡镇综合文化站和村文化室、农村电影放映、农家书屋等重点文化惠民工程建设和综合利用,广泛开展群众性精神文明创建活动和农民健身活动。(十)

本栏目由周口日报社和周口中食富民牧业有限公司联办