庆祝建市10周年 花卉造景装扮城市

本报讯 (记者 张艳丽 实习生 刘雪艳)在建市10周年即将到来之际,我市有关部门将在一些公共场所用花卉造景对城市“美容”,为建市10周年营造喜庆气氛。这是记者8月10日从市政府召开的建市10周年市区盆花摆放工作会议上了解到的。副市长陈锋出席了此次会议。

据了解,根据《周口建市10周年市区盆花摆放方案》要求,七一路、中州路、交通路、五一路、六一路等市区主要干道的沿街门面和单位均要摆放盆花、盆景,沿街门面每间要摆放20盆以上,沿街单位具体摆放的形式可灵活多样。主要道路交叉口的盆花摆放要根据交叉口地势的特点,选择2~3个品种,以突出花卉色块的群体美。周口日报社门前道路两侧、市体育馆门前、周口饭店和迎宾馆等地也要有盆花及其造型装点。

陈锋指出,建市10周年是我市的一件大事。10年里,在市委、市政府的领导下,全市政治、经济、文化和社会生活发生了翻天覆地的变化。为此,各有关单位和部门要把市区盆花摆放工作宣传到位,抓紧抓细,落实到单位、落实到人,尽快将市区装扮起来。同时,川汇区、开发区、东新区要把大街小巷的市容和卫生环境管理好、保持好;城市管理局要对全市供水、供气以及路灯、绿化等进行一次大检查,确保水通、气通、灯亮、绿化整洁,为建市10周年营造欢乐、祥和、喜庆的氛围。

曹河乡土地流转“转”出五大产业

本报讯 淮阳县曹河乡目前已流转土地37.8万亩,其中域外租赁土地36万亩,是全乡耕地面积的5倍;域内流转18330亩,占全乡耕地面积的25.4%。其中乡内转包土地810亩,占流转总面积的4.5%;出租11320亩,占流转总面积的61.3%;入股5000亩,占流转总面积的27.4%;互换1100亩,占流转总面积的6.8%。全乡形成了良种繁育、黄花菜种植、特色楸树、规模养殖和外出打工五大区域经济竞争优势。

成立土地流转服务中心,搭建流转服务平台。曹河乡成立了土地承包经营权流转服务中心,负责政策咨询、信息发布、合同签订等。该中心进行规范化管理,引导和规范农村土地流转经营,促进农业产业化、规模化发展;制订土地流转规划,收集发布土地承包经营权供求信息;规范流转程序,指导协议签订;监督落实国家土地使用、经营的有关法律、法规,保持政策不变、土地用途不变、所有权不变;保持流转双方受益,维护双方合法权益。

引进养殖项目,促进土地流转。曹河乡利用土地资源优势,先后引进华英集团、大用集团、张东方养殖有限公司、金农实业有限公司等到曹河乡投资兴业。乡党委、乡政府成立工作组,负责协调企业与农户之间关系,为双方探讨利益共同点,以群众受益为基础,发展涉农企业,达到互利双赢。

扶持种植大户,促进土地流转。2008年,曹河乡党委、乡政府联合金农实业有限公司,本着发展一批、带动一批、扶持一批的思路,引导群众以土地入股、土地经营权转让、土地使用权更换等方式,发展黄花菜种植2000亩。第二年在盐场、四所楼、殷庄、程楼4个村又快速发展3000亩,总面积达到了5000余亩。同时,在市、县领导和有关部门的大力支持下,现代农业项目、以工代赈项目、扶贫项目、农田水利建设项目等注入政策性资金3000多万元,新修道路15.5公里,开挖沟渠32公里,打井298眼,修桥101座,为该区域发展规模农业打下了坚实基础,带动了盐场、殷庄、程楼等村,发展成片连方良种繁育基地4100亩,实行统一播种、统一施肥、统一打药、统一除杂、统一收割的管理模式,降低生产成本,凸现规模效益,为群众增收50万元以上;东黄楸树基地同时也在不断扩大发展,总面积已达到3000亩,楸树远销北京、杭州等大城市,创建了自己的品牌。

发布域外土地信息,促进域内土地流转。曹河乡党委、乡政府主动担负起“保姆”角色,抓好内外土地流转工作。乡土地流转服务中心及时与天津、河北、山西、新疆等地政府联系,发布群众需要的耕地流转信息,协调用地12万亩,协调信贷资金658万元;同时,加强社会治安综合治理,关注留守儿童、妇女、老人,做好“后勤保障”。今年全乡群众共在域外承包土地36万亩,其中种植大户马家杰在河北等地租赁土地达4500余亩,发展良种繁育,其事迹被河南电视台《今日关注》栏目冠以“种粮大王”专题播出。

(张宜举 永刚)

市规划局三措并举 优化经济发展环境

本报讯 市规划局采取积极措施,优化经济发展环境,受到建设单位和个人的普遍好评。

抓宣传,畅通投诉渠道。该局定期在新闻媒体上设立专栏,宣传周口市城市总体规划、专业规划、详细规划,并在局办公楼一楼大厅和行政服务中心“规划窗口”设立2个举报箱,公布举报投诉热线;开通周口市规划局网站,及时公布职能、工作范围、法律法规等;定期召开人大代表、政协委员座谈会,广泛征求意见和建议。

抓制度,规范执法行为。该局为了进一步优化发展环境,先后修订完善了窗口服务制度、许可证件管理制度、规划公示制度等20多项制度。制定了《工作人员行为规范》、《规划管理人员“十不准”守则》等,逐步使规划管理科学化、规范化、制度化、公开化。特别是对规划监察人员提出明确要求,要求执法人员执法程序合法,做到文明执法、人性执法、公正执法,并实行行政执法过错责任追究制。

抓服务,创造良好环境。该局在市行政服务大厅设立了“规划窗口”,由过去“串联服务”变为现在的“并联服务”。“规划窗口”接到报件后,立即按程序转到各业务科室,同时为建设单位和个人进行全方位服务,派专人进行现场办公,解决实际问题,并实施“一站式”服务、“一条龙”办公、“一枚章”对外。对招商引资项目做到特事特办、快事快办。对各种审批项目实行登记制度,注明转交日期、办结日期、承办人签字,真正让建设单位和个人来时高兴,去时满意,享受热情服务、优质服务、快捷服务。

今年以来,据不完全统计,市规划局为建设单位和个人办实事、好事等100多件,服务500多人次,收到感谢电话、感谢信30多次,锦旗5面。

(何辉 童建军)

太康县清集乡农民张红杰大学毕业后,充分利用所学知识,在村里流转100多亩土地种植大葱、黄瓜、西红柿等,效益十分可观,同时还带动了周边50多户农民从事蔬菜种植,走上了致富路。图为张红杰在菜地察看大葱长势,准备外销。(记者 孙安平摄)

项城市水利局“创先争优” 立足岗位创佳绩

本报讯 今年以来,项城市水利局把“创先争优”活动与全国小型农田水利重点县建设、农村饮水安全、防汛抗旱、水政执法等重点工作结合起来,以“立足岗位作贡献,‘创先争优’促发展”为载体,广大党员干部充分发挥战斗堡垒和模范带头作用,以饱满的精神状态辛勤工作,有效推动了水利事业的发展。

该局党委要求全局干部职工紧紧围绕水利职能开展“创先争优”活动,特别是抓住重点工程建设这一关键性、全局性工作,抓好小型农田水利重点县工程建设,大力推进基础水利建设,提升水利保障能力;做好防汛抗旱工作,全面提高抢险救援和灾害处置能力;实施农村饮水安全,确保全市人民群众喝上安全水、放心水;严格水资源管理与水政执法,确保水资源的可持续利用。

该局干部职工以“创先争优”的强大精神动力,进一步增强责任意识、服务意识,增强奉献精神和自我牺牲精神,涌现出了一批先进模范典型,在全局形成了“学有榜样、干有方向”的良好氛围。

截至目前,该市已完成中央新增农资综合补贴项目建设、防洪排涝工程建设项目、万亩高效节水示范区建设项目、农村饮水安全工程建设项目等,全市新打机井267眼,维修机井51眼,配套机井178眼,新建、重建农桥209座,新建排涝桥涵63座,新开挖沟渠10.3公里,疏浚沟渠108.5公里,新增及改善排涝面积2.5万亩,解决了3.61万人的农村饮水安全工程建设任务。

(丁月良)

项城市运管处多项措施确保道路运输行业安全有序

本报讯 针对前段时间项城市客运市场管理混乱的现象,项城市运管处采取多项措施,确保运输生产安全有序:一是开展专项整治,全面规范道路运输市场秩序;二是加强客运站点管理,切实履行“三关一监督”职责,三是规范执法行为,提高执法水平;四是推动部门协作,增强稽查执法合力;五是规范信用考核机制,强化企业信用管理;六是规范行政处罚系统使用,提高稽查执法效率;七是提高执法水平,提升执法能力。

为使这些措施落到实处,该处有计划、有重点地对4个客运站所有进站客车进行排查治理,对不符合营运要求、未经运管部门批准进站的车辆一律不准进站经营;针对站外组客、拉客现象,积极配合公安、监察等部门联合打击。

在非法车辆查处中灵活安排工作时间,改稽查固定时间为不定时稽查,采取昼夜交替检查的方式开展不间断的检查督促,增派稽查人员在4个客运站轮流值守,维护客运站秩序。

在违规车辆处罚上,该处从狠抓队伍内部纪律整顿着手,完善执法机制,加大处罚力度。在执行处罚时,严格按照政策处罚到位,该扣的车一定扣下来,该罚的款一定罚到位,要体现法规的强制力。这些措施确保了运政执法的严肃性,保证了执法的公平性及透明度。由于处罚到位,增大了违法经营的风险,给违法经营者很大的震慑。

在对违法违规经营者查处的同时该处坚持疏堵结合,积极培育发展运输市场,进一步优化调整农村客运班线停靠站点,完善长途站、联营站、市标站和东站线网布局,提高运营覆盖和运营效率。积极贯彻“车头向下”的原则,鼓励发展农村客运网络化;对有条件的乡镇、行政村开通客运班线,使合法营运车辆逐步完全占领市场,以满足和方便当地老百姓的出行需求,营造出了和谐的运输环境。

截至7月底,项城市运管处共出动执法人员281人次,出动车辆81辆次、宣传车6辆次,警告劝离非法营运车辆20余辆,驱赶乱停乱放车辆38辆次,查获非法营运车辆6辆;查处客车违章9起,出租车违章13起。

(纪鹏)

西华县契税征收实现应收尽收

本报讯 近几年来,西华县财政局契税征收管理所提高工作效率,优化征收环境,不断创新契税征收管理机制,保持了全县契税收入连年增长,取得了明显成效。

提高服务水平。该所建立和完善服务标准,向社会公开窗口服务电话,接受企业和群众的投诉和求助,全面推行“站立式接待、微笑式服务”,坚持做到来有迎声、问有答声、走有送声,始终拥有一张灿烂的笑脸、一声亲切的问候、一个满意的答复,为纳税户提供优质、高效服务。

健全征管机制。该所严格执行票款分离、票证分离制度,认真实行“五公开”和“五办件”,即做到办理范围公开、办事程序公开、申报材料公开、承诺时限公开和收税标准公开,并将办理事项分为急办件、承诺件、补办件、退回件和联办件,进一步提高工作效率和服务水平,自觉实行“阳光”操作,接受群众监督。

加强税源调查。该所经常在城区主干道、各居民小区义务发放税法宣传资料,在电视台开办税收知识专栏,提高群众自觉纳税意识。同时与土地、房管、城建等部门密切配合,调阅全县土地征(占)用档案,组织征管人员深入县城各居委会开展税源普查,建立完整的契税税源档案,不断完善契税征管机制,做到应收尽收、收足收齐。

严格价格核定。针对部分房地产开发商、纳税人少填报成交价格或少交契税的问题,该所通过对比契税数据库中的价格或参照已备案的报价单,对商品房同类型价格若明显偏低又无正当理由的,在征收契税时按评估价征税,使存量房的契税征收价格趋于合理,有效防止了税源流失。

加大欠税清理。理顺征纳关系,规范税收程序,该所每年都依法开展契税征收专项检查,加强征管,清理欠税,杜绝税收流失,保证国家税收足额入库。截至7月底,该县已征契税税款1380万,占全年总任务的87%。(刘哲 彭世繁 王军伟)

简明新闻

川汇区政协委员视察防汛工作

近日,川汇区政协组织部分委员对该区防汛工作进行视察。委员们深入贾鲁河、颍河、沙河等防汛一线实地察看,详细了解河道清淤疏通、人员队伍建设、防汛物资储备等情况,并与区水务局的同志进行了座谈。委员们还对川汇区防汛工作提出了不少有价值的意见和建议。(郭冬冬)

扶沟供电公司党员骨干争创示范岗

日前,扶沟县供电公司以“感恩敬业比贡献,强电兴企增效益”活动为契机,认真落实公司民主评议精神,积极开展以党员骨干为代表的创建示范岗活动,加强职工爱电敬业思想教育,提高职工安全技能。(刘滨)

金海路办事处积极落实家电下乡惠农政策

川汇区金海路办事处财政所全面贯彻落实家电下乡相关政策,让这一便民惠农政策落到实处。一是通过广播宣传、发放宣传材料、张贴宣传标语等形式,让农户了解政策和办理程序。二是对条件符合要求的农户及时受理,同时在“家电下乡信息管理系统”中进行补贴备案。截至目前,该所共受理家电下乡申报8000余户,补贴金额180余万。(沈杰 曹伟松)

黄集乡开展土地违法违规清理清查

淮阳县黄集乡党委、乡政府针对群众反映的违法用地问题,召开专题会议,建立监督管理联席通报机制,定期通报情况,研究解决实际问题;以村党支部书记为具体责任人,拉网排查清理违法违规用地,发现问题及时解决;严厉打击违法占地,查处土地违法案件20起,依法拆除违法建筑物18间,使耕地得到了有效保护。(王超 马素丽)

北科大暑期实践关爱大庞庄留守儿童

近日,一支由北京科技大学的大学生组成的暑期社会实践小分队来到西华县清河驿乡大庞庄文化大院,为这里的50多名留守儿童送来了关爱。实践队员们不仅对留守儿童进行学习方法、课外知识等方面的辅导,同时还对留守儿童进行安全知识教育、心理健康教育等。课余时间,实践队员们还走进留守儿童家庭,详细了解留守儿童的生活现状,并提醒监护人给予孩子更多关心,呵护孩子健康成长。(许冠男)

(上接第一版)同时,千方百计自筹资金,对老城区20多处低压区进行管网改造,使近万户居民告别吃水难。目前,我市供水率达到83.47%,水质合格率为99.1%。

天然气成为新能源,并已初具规模。目前我市建成天然气储备站1座,覆盖主城区供气管网218.6公里,受益居民36000户,天然气汽车加气站2座,已有2200辆汽车改装油、气双燃料。

城市公交不断发展壮大,2000年城市公交拥有各类车辆156台,线路10条,线路总长176公里,城市万人拥有公交车6台。到2009年拥有各类营运车辆196台,公交线路增加到13条,线路总长度257.5公里,城市万人拥有公交车辆8.3台。

城市照明设施不断完善,从2000年仅4000盏的城市路灯,增加到2009年28000盏,翻了7倍。

污水处理结束了历史空白,2004年建成沙南污水处理净化中心一期,日处理城市污水5万吨。目前沙南污水处理二期改建工程和沙北污水处理厂新建项目正在施工建设当中。沙南二期设计规模为日处理污水7万吨,建设内容主要包括:新建污水处理厂1座,铺设厂外配套管网92.63公里(沙南城区49.975公里,商水城区42.657公里),新改建新污水提升泵站3座,项目总投资20325万元。沙北污水处理厂占地面积63亩,承担沙北城区污水处理任务,服务面积23平方公里。

城市绿化总面积增加3.3倍

城市绿化是改善城市居民生活环境质量的重要标志之一。2000年,我市总绿化面积393万平方米,城市绿化覆盖率达28.8%,城市绿地率达21.85%,人均公共绿地1.84平方米。

建市以来,我市城市绿化事业基本形成了街道绿化、公共绿地和庭院绿化三位一体,市区和近郊相接的城市绿化格局,主要绿化指标实现重大突破。先后对七一路、迎宾大道、周口大道、八一路、中州路等主干道进行了绿化和升级改造,城市街道绿化普及率达93%以上。2007年完成了滨河公园的建设,该公园东起东环路,西至汉阳路,全长6.9公里,绿化面积53.1万平方米。2008年,对周口人民公园进行了升级改造,调整了绿化格局,对路网、排水设施、湖面进行了整治。位于东新区的周口公园在紧张施工,建成后将占地772亩,其中绿化面积占70%。此外,还采取见缝插绿的办法,大力开展街头绿地建设,先后建成29处公共绿地,这些绿地与城市整体绿化和谐统一,各具特色。

据统计,2009年,城市总绿化面积1306万平方米,比2000年增长3.3倍;城市绿化覆盖率达37.9%,比2000年增加1.3倍;城市绿地率达31.36%,比2000年增加1.4倍;人均公共绿地10.71平方米,比2000年增加5.7倍,2009年被命名为河南省园林城市。

日前,川汇区对19名荣获省、市、区优秀村级人口和计划生育工作管理员、管理标兵进行了表彰,以鼓励她们继续努力开展工作。(通讯员 徐慧摄)

李楼乡党员干部“创先争优”办实事

本报讯 连日来,一辆辆满装蔬菜的汽车径直开出郸城县李楼乡王庄村,使这个村的玉米、黄瓜、辣椒、大白菜等农副产品比其他邻乡多卖5~8角钱。群众高兴地说:“这是乡村干部‘创先争优’、‘互相攀比’带来的结果”。

李楼乡是一个相对欠发达的农业乡,一部分村现在还没有通水泥路、柏油路,农业基础设施不够完善,个别干部没信心,一些群众没干劲。自从党员干部“创先争优”活动开展以来,乡村两级干部坚决把工作沉下去,把基层问题抓上来,让干部受教育,让群众得实惠,让经济得发展,积极转变作风,把“要我办事”变为“我要办事”。将庄村老党员张国成看到村间道路泥泞不堪,外地客商请不来、农副产品运不出,心里非常着急,他召集全村党员干部和村民代表,集思广益,利用“4+2”工作法,很快使村头公路开始建设。

今年以来,在党员干部的“相互攀比”下,该乡已引进争取农业开发、打井建桥、挖沟修路项目4个,投入资金2000多万元。

据了解,由于乡村干部之间“相互攀比”,由于为民办实事兴起的“攀比”风,一些“难缠事”、“上访事”都迎刃而解,党员干群关系更加亲密了。

(丁辉)

拍卖公告

受有关单位委托,我公司定于2010年9月2日上午10时整,在本公司拍卖厅举行拍卖会,公开拍卖以下标的:

位于沈丘县冯营乡银卫路西段路北的划拨土地使用权三宗,土地使用权证编号分别为沈国用(98)字第02001号,面积490.2平方米;沈国用(98)字第02002号,面积2226.8平方米;沈国用(2000)字第0181号,面积1372.86平方米。三宗土地使用权整体拍卖,保证金25万元。

有意竞买者请于即日起向本公司咨询,进行实地考察,并携带有效身份证件及竞买保证金(不成交保证金全额无息退还)于2010年9月1日17时前到我公司办理竞买手续。

展示时间:自公告发布之日起至拍卖日前

展示地点:标的物所在地

公司地址:周口市汉阳南路永盛家园(大门东约30米)

咨询电话:0394-6176888 13949999992

工商监督电话:0394-8394038

河南共赢拍卖有限公司

2010年8月11日

遗失声明

●王杰的周口师范学院外语专业专科毕业证(证号:104781200706206036)、教师资格证(证号:20074113130000764)丢失,声明作废。

2010年8月10日

●西华县新地房地产开发有限公司商品房预售许可证丢失,证号:2009—022,声明作废。

2010年8月10日

●河南省海林房地产有限公司暂定资质证书正、副本丢失,证书编号:41271035,声明作废。

2010年8月10日

●周口市东升汽车有限公司不慎遗失车辆购置税完税证2本,凭证号:7411136534,车型:CA4203K2E3R5T3A90,车牌号:豫PE8997;挂车凭证号:7411129382,车型:SSX9390,车牌号:豫PJ181,声明作废。挂失人:康同定

2010年8月10日

●周口市恒通运输有限公司不慎遗失车辆购置税完税证2本,凭证号:6410897232,车型:ZZ4192LM351,车牌号:豫PB7752;挂车凭证号:10410097220,车型:CXQ9402TDP,车牌号:豫P0N39,声明作废。挂失人:赵海燕

2010年8月10日

●周口市汽车运输集团郸城公司不慎遗失车辆购置税完税证2本,凭证号:4410008692,车型:KLQ6100Q,车牌号:豫PA1202;挂车凭证号:8410652679,车型:LZW6360BI1,车牌号:豫PQ6090,声明作废。挂失人:连华

2010年8月10日