

## 西华县驻村干部努力当好“六员”

**本报讯** 今年以来,为扎实深入开展创先争优活动,西华县从10个涉农部门中选派多名优秀年轻科级干部到农村基层任职,并对3年的任职工作做出具体安排,明确要求选派的党员干部争当致富能手、争当优秀共产党员,当好党的政策的“宣传员”。三是帮助理清发展思路,科学

一是认真开展调查研究,走村串户,走访群众,深入了解村情民意,当好农村工作的“调研员”。二是帮助宣传贯彻党和政府对农村工作的各项方针政策,调动农民群众建设社会主义新农村的积极性,教育引导党员干部争当致富能手、争当优秀共产党员,当好党的政策的“宣传员”。三是帮助理清发展思路,科学

## 淮阳县五措并举防范政府债务风险

**本报讯** 为严控地方政府债务风险,维护政府信用,淮阳县五措并举,严格政府债务管理。

一是控制政府债务总规模。淮阳县把政府财政性年度融资规模严格控制在县人大会已批复的额度内,确需突破已批复额度融资时,严格按照程序要求报县人大会审议批准。二是实施年度投资计划。每年末,按照“尽力而为、量力而行、保证重点”的原则,县财政局及政府投融资中心会同建设、国土、发改委等部门反复对接研究和论证评审,编制下年度的政府投融资计划,报县委、县政府审定后下达各投融资平台执行。三是落实还款主体责任。县按照责权利相统一、借用还一体化要求,总平台拨付资金均按照有偿使用原则,与

制订发展规划,加快农村经济发展,当好农业生产、农村发展的“指导员”。四是帮助完善村级各项规章制度,推广实施“四议两公开”工作法,完善村党组织领导的村级民主自治机制,规范农村议事程序和决策办法,当好民主管理的“监督员”。五是帮助排查化解突出矛盾纠纷,解决热点难点问题,宣传法律法规,搞好平安创建,维护农村社会稳定,促进社会和谐,当好矛盾纠纷的“调解员”。六是帮助修订完善村建设规划,改善村容村貌,优化人居环境,推进农村精神文明建设,当好乡风文明的“传播员”。(刘哲 冯文林)

## 淮阳县五措并举防范政府债务风险

**本报讯** 为严控地方政府债务风险,维护政府信用,淮阳县五措并举,严格政府债务管理。

一是控制政府债务总规模。淮阳县把政府财政性年度融资规模严格控制在县人大会已批复的额度内,确需突破已批复额度融资时,严格按照程序要求报县人大会审议批准。二是实施年度投资计划。每年末,按照“尽力而为、量力而行、保证重点”的原则,县财政局及政府投融资中心会同建设、国土、发改委等部门反复对接研究和论证评审,编制下年度的政府投融资计划,报县委、县政府审定后下达各投融资平台执行。三是落实还款主体责任。县按照责权利相统一、借用还一体化要求,总平台拨付资金均按照有偿使用原则,与

项目法人签订《资金占用协议》,约定还款期限及占有费率,并督促项目法人按时还本付息。截至目前,各用款单位均按时还本付息,没有出现任何拖欠事项。四是优化债权结构。县财政局及总平台积极争取扩大内需配套专项资金,以低利率贷款,降低融资成本。该县在去年争取10163万元扩大内需基础设施贷款基础上,今年前9个月又争取9800万元省级地方政府债券资金。五是强化适时动态管理。总分平台与金融机构签订的融资合同或协议,在合同或协议签订后报财政局备案,统一财政性债务管理。及时把握债务底数,确保按时还本付息,科学调度资金,逐步扩大偿债准备资金规模,努力防范和化解政府债务风险。(牛腾明)

# 强化社会消防工作 打好冬季防火攻坚战

周口市人民政府副市长 刘国连

今年以来,在市委、市政府的高度重视和正确领导下,各级政府、各部门认真贯彻《消防法》,强力推进消防安全责任制落实,深入开展消防安全专项整治,为平安周口建设筑起一道牢固的消防安全“防火墙”,确保了全市火灾形势持续稳定。全市消防部队圆满完成了灭火抢险救援任务,保卫了人民群众的生命财产安全。当前,冬季已经来临,火灾事故进入多发、易发期,各级政府和部门务必保持清醒头脑和高度警觉,坚决打赢冬季防火攻坚战。

### 一、提高认识,切实加强领导

消防工作是平安建设的重要组成部分,事关广大人民群众的生命财产安全,事关全市经济社会发展的全局。各级政府、各部门,尤其是领导同志要以对人民群众生命财产安全高度负责的态度,以贯彻落实十七届五中全会精神为契机,认真践行科学发展观,牢固树立“以人为本、生命至

上”的观念,把做好消防工作、维护社会稳定、保一方平安作为检验执政能力的重要标准,切实抓紧、抓实、抓好。要结合当地火灾形势,认真分析研究当地消防工作中存在的突出问题,将冬季消防工作摆上重要议事日程,采取切实有效措施,制订详细周密的工作计划和方案,着力解决好消防工作中的重大问题,全面提高对社会消防安全工作的掌控能力,坚决防止群死群伤火灾事故的发生,千方百计降低火灾事故和死亡人数,确保人民群众生命财产安全,为维护社会稳定、构建和谐周口创造良好的消防安全环境。

### 二、严格执法,切实加大依法监督整改火灾隐患力度

今年冬季防火期间,全市消防安全整治工作的重点:一是宾馆饭店、商场市场、学校幼儿园、公共娱乐场所人员密集场所;二是汽车加油站、石油化工企业等易燃易爆单位;三是售楼处、施工工地、农民工

居住工棚等临时性建筑;四是城中村、城乡结合部、车站周边地区等消防安全“乱点”区域。各级各部门要牢固树立“有患必除、确保安全”的思想,强力整改隐患,做到隐患不清除执法工作不停止。对违反消防法律法规的行为,必须坚决依法处罚,决不姑息。对排查出来的火灾隐患,必须依法监督整改,决不能怠慢特别是对有严重危及公共安全火灾隐患的单位,要采取坚决果断措施,立即依法责令其停产停业进行整改。对违法生产、储存、运输、销售或者使用、销毁易燃易爆危险物品,违反消防安全规定进入生产、储存易燃易爆危险物品场所,违法使用明火作业或者在具有火灾、爆炸危险场所违法禁令,吸烟、使用明火的单位和个人,要严格按照《消防法》的规定,坚决予以拘留,增强执法的震慑力。要认真做好元旦、春节期间及各类庆典活动的消防安全保卫工作,做到提前参与、依法检查,严格审批,确保安全;对不具备举办庆典活动条件

的,要采取果断措施,责令停止举办,以确保万无一失。对在冬防期间发生的火灾事故,要从严从快查处,不仅追究火灾事故责任人的责任,还要追究有关领导的责任。

### 三、严密组织,切实抓好消防宣传教育培训

新修订的《河南省消防条例》将于2011年1月1日起实施,全市要组织声势浩大的宣传活动,利用多种渠道和形式,把消防法律法规和消防安全知识普及推广到各行各业、千家万户,力争在全社会消防安全意识上见实效。各地要结合“119”消防宣传活动,广泛开展冬季消防宣传教育培训。一是充分

发挥新闻媒体主渠道的作用,广泛宣传消防法规和消防安全知识,增强社会各界、人民群众的消防安全意识。对重大火灾隐患要公开曝光,深刻剖析冬季火灾案例,好元旦、春节期间及各类庆典活动的消防安全保卫工作,做到提前参与、依法检查,严格审批,确保安全;对不具备举办庆典活动条件



商水县胡吉工商所强化对流通环节乳品和含乳食品质量的监督检查,建立并完善乳品和含乳食品入市、交易、退市的全程监管机制。图为市场巡查人员在市场中巡查。(袁建军摄)

## 项城市东方办事处小街小巷亮化暖人心

**本报讯** 今年以来,项城市东方办事处把推进小街小巷硬化亮化作为新农村建设的重点工作任务加以实施,注重从三个方面狠抓落实。

一是高度重视。东方办事处党工委领导高度重视小街小巷建设,办事处主任亲自抓工程,分包领导具体抓,及时了解工程建设进展情况,积极协调解决问题,确保建设工程顺利推进。

二是突出重点。办事处自筹资金5万元,购买路灯379盏,在全辖区行政村安装,又自筹资金10万元对辖区募集行政村的道路和下水道进行全面改造。

三是确保质量。在道路改造和路灯安装过程中,他们十分注重加

强对工程质量管理,坚持实行现场质量监察,及时指出和纠正存在的质量问题。

截至目前,该办事处379盏路灯已全部安装完毕,道路改造工程已完成500米,真正做到了把路修到老百姓的房前屋后,把灯光送到千家万户,让党的好政策深入人心。(李雪萍 薛海玲)

## 辉煌首期 华章再续

### ——择邻名苑加推房源,VIP认筹沸腾中

记者近日获悉,择邻名苑首期加推2栋房源,并于11月6日举行了盛大的认筹仪式。认筹当天,现场气氛十分火爆。据内部人士透露,此次认筹可享受2000元抵5000元,日赠50元的优惠活动,且当天效果非常理想。

### 再掀火爆,应市加推!

择邻名苑首期房源于8月份开盘,截至目前,首批房源销售已经告罄,应一期众多客户要求,此次拿出19#、20#楼2栋房源进行加推。据了解,择邻名苑本次房源原计划没打算这么早推出,由于项目首批房源销售非常火爆,并应众多前期认筹客户(未选到合适房源)强烈要求才应市加推的,认筹火爆是必然的!

做好房子,做老百姓认可的好房子!

择邻名苑火爆的认筹方面说明了一点,他们的房子已经得到了百姓的认可,借此机会,记者专程到择邻名苑项目现场走访了一次。记者刚到现场,就被这里的西班牙风格的建筑深深吸引。项目一期已经落成,深褐色的高级面砖配上纯白的

墙漆、亮红的屋顶,煞是庄严与醒目。小区内的会所已经建成,部分景观以及喷泉水景正在紧张施工中,随着工作人员的讲解,记者脑海中不禁浮现出一幅美丽的西班牙画卷。

### 稀稀臻品,流芳后世之作!

择邻名苑项目,不仅在景观、建筑风格上独树一帜,同时在户型创新上也对周口房地产产生了深远的影响。择邻名苑小区7层带电梯的设计理念,在周口地产市场引起了很大反响,成为众多项目效仿的对象。在户型设计上,不仅考虑空间布局的合理性以及通风采光的要求,更是增加了人性化的“入户花园”设计,让室内充满绿意,生活健康惬意!

这片地盘,注定让人尊敬!

随着城市居住区“北伸”,区域居住价值已经初见端倪,建业明园小区、油田小区与翔宇都市花园相继在此落户,未来前景,一触即发。感谢上天的眷顾,让这片地盘集自然与便利于一身,川汇区政府核心之上的完美生活,择邻名苑率先绽放!

(尚善华)

**记者:**今年以来,我市消防工作面临的形势如何?

**答:**今年以来,在市委、市政府的正确领导下,全市各级政府和职能部门都能围绕年初制定的消防工作目标,加强对消防工作的领导,加大对消防工作的投入,深入开展各项消防专项整治活动,督促整改了一大批火灾隐患,有效预防了重特大火灾事故的发生。但我们面临的消防安全形势依然严峻,主要表现在:一是当前随着我市经济社会的快速发展,各种致灾因素、火灾发生的几率都在增加,我市正处于火灾多发的高风险期。二是我市城市消防基础设施还比较薄弱,消防装备建设还相对滞后。三是部分行业、系统的主管部门没有认真落实对本行业、本系统的消防安全监管职责,消防责任制落实不到位,存在工作盲区现象。四是部分社会单位重效益轻安全,防范措施不落实,违章生产经营,造成火灾事故频发。五是社会公众消防安全意识薄弱,消防法制观念淡薄,不利于从源头上防范火灾。这就要求我们必须狠抓各项工作措施的落实,扎实开展火灾隐患排查整治和消防宣传工作,坚决预防和遏制各类火灾事故发生。

**记者:**今年以来我市发生了多少起火灾?都是怎么引起的?这些火灾的发生给了我们什么深刻警示?

**答:**据统计,今年以来全市共发生火灾343起,直接财产损失798万元,疏散人员670人,保护财产6.5亿元,无人身伤亡。基本上1天1起火灾。火灾发生的原因很多,包括:电器火灾、用火不慎、生产作业、吸烟、玩火、自燃、雷电、静电及其他原因。其中,电器火灾和用火不慎两

种原因引发的火灾最多,分别占38%和13%。

一起起火灾事故的发生,让我们更加深刻认识到火患猛于虎,预防火灾是全社会的共同责任。从根本上预防火灾要靠监督,更要靠消防安全主体责任作用的积极发挥,单位对消防工作的重视程度、消防安全监管力度、群众的消防安全意识以及采取的消防安全措施等等,对预防火灾的发生都是非常重要、不可或缺的。在这里,提醒广大市民朋友,一定不要思想麻痹,认为火灾可能发生在自己身边。

**记者:**现在已进入冬季,也进入了火灾高发季节,请问今年我市将采取哪些防火工作措施预防火灾发生?

**答:**冬季已经来临,用火用电量大量增多,岁末年初,一些传统节日将开展“守护中原”冬季消防安全百日决战行动。冬季防火期间,全市将严厉整治四类重大火灾隐患:一是宾馆饭店、商场市场、学校幼儿园、公共娱乐场所人员密集场所;二是汽车加油站、石油化工企业等易燃易爆单位;三是售楼处、施工工地、农民工居住工棚等临时性建筑;四是城中村、城乡结合部、车站周边地区等消防安全“乱点”区域。

**记者:**作为整治火灾隐患的主力军,公安、消防部门将采取哪些措施打击消防违法违规行为?

**答:**冬季防火期间,公安、消防部门将严格落实省公安厅提出的“九个必须”刚性措施:

人员密集场所营业期间堵塞疏散通道、锁闭安全出口的,必须对直接责任人依法予以行政拘留;

在具有火灾、爆炸危险的场所使用明火的,必须依法予以行政拘留;

公共娱乐场所内采用易燃材料装修的,必须予以临时查封;

售楼处展示沙盘等材料燃烧性能、电器线路安装等不符合消防安全要求的,必须责令停止使用;

易燃易爆场所未与居住建筑保持安全距离的,必须责令停产停业;

依法应经审核验收的建筑工程未经审核验收合格擅自施工、投入使用的,必须责令停止施工、停止使用;

建筑施工工地违规设置员工集体宿舍的,必须责令立即搬迁;

“三合一”、“九小”场所违规留宿两人以上的,必须立即清理。

凡属重大火灾隐患单位,必须坚决彻底整改隐患。

**记者:**作为社会单位,在冬季防火工作中应该做到哪些?

**答:**在冬季防火工作中,作为社会单位主要是开展消防安全“四个能力”建设,提高自身消防管理水平和消防工作水平。具体内容包括:

一、提高检查消除火灾隐患能力,切实做到“消防安全自查、火灾隐患自除”。要确定消防安全管理人,具体负责本单位的消防安全管理;定期开展防火检查巡查,落实员工岗位消防责任;对检查发现的火灾隐患要立即消除,不能立即消除的,要制订整改方案,明确整改措施,落实整改资金,限时消除。

二、提高组织扑救初起火灾能力,切实做到“火情发现早、小火灭得了”。依法应当建立专职消防队、企业事业单位要建立专职消防队,其他单位要建立志愿“保消合一”等多种形式的消防队。要结合单位实际,制定灭火和应急疏散预案并定期组织演练,确保一旦发生火灾,员工能按职责分工及时到位,有效处置。消防控制室值班操作人员要持证上岗,熟悉消防设备,并熟练掌握火警处置及启动消防设施设备的程序和方法。

三、提高组织人员疏散逃生能力,切实做到“能火场逃生自救、会引导人员疏散”。员工普遍掌握火场逃生自救基本技能,熟悉逃生路线和引导人员疏散程序。单位要确定疏散引导人员,确保一旦发生火灾,能够及时组织在场人员安全疏散。

四、提高消防宣传教育培训能力,切实做到“消防标识标识化、消防常识普及化”。消防设施器材要设置规范,标识醒目,用文字或图例标明操作使用方法;重点部位、重要场

所和疏散通道、安全出口要设置“提示”和“禁止”类消防标语,要落实消防教育培训制度。

**记者:**按照《消防法》规定,普通公民在消防工作中应该做到哪些?

**答:**公民是消防工作重要的参与者和监督者。新《消防法》关于公民在消防工作中权利和义务的规定主要有:任何人都负有维护消防安全、保护消防设施、预防火灾、参加火警的义务。任何成年人都有参加有组织的灭火工作的义务。任何人不得损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材,不得埋压、圈占、遮挡消火栓或者占用防火间距,不得占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口、消防车通道。任何人发现火灾都应当立即报警。任何人都应当无偿为报警提供便利,不得阻拦报警。严禁谎报火警。火灾扑灭后,相关人员应当按照公安机关消防机构的要求保护现场,接受事故调查,如实提供与火灾有关的情况。

**记者:**听说《河南省消防条例》新修订即将实施,其意义是什么?

**答:**新修订的《河南省消防条例》已于2010年9月29日经省人大常委会审议通过,并将于2011年1月1日起正式实施。《条例》的颁布实施是我省消防事业发展的里程碑,对加强我省消防法制建设、推进消防工作科学发展、维护社会稳定、促进社会和谐具有十分重要的意义。为切实做好《条例》

的宣传贯彻工作,为《条例》的顺利实施奠定坚实的社会基础,省防火安全委员会确定今年11月份为全省《条例》集中宣传月。

**记者:**如何宣传贯彻新的《河南省消防条例》?

**答:**一、提高认识,加强领导。各县市区要充分认识《条例》实施的重要意义,切实加强宣传贯彻工作的领导,周密部署,精心组织;主要领导要亲自抓,分管领导要具体抓,一级抓一级,层层抓落实;要实施《条例》宣传贯彻责任制,确保宣传措施、宣传人员、宣传经费、宣传效果“四到位”。

二、因地制宜,务求实效。《条例》宣传过程中,各县市区要立足实际,积极探索切实可行的工作方法,制订科学合理的实施方案,有针对性地加强对宣传活动的引导和指导,组织开展一系列形式新颖、富有成效的社会宣传活动。

三、突出重点,统筹兼顾。各县市区要将《条例》宣传工作作为当前及今后一个时期消防工作的重点内容,集中力量,拓宽渠道,大张旗鼓地开展内容丰富、形式多样的社会化宣传教育和培训活动,力争在最短时间内使《条例》走进千家万户,确保取得明显宣传效果。

步拓展“淮阳黄花草”国际国内市场。四是帮助涉农企业与农户签订黄花草种植收购合同,确保农民的利益不受损失。通过与农民签订种植收购合同,把生产与销售挂起钩来,企业直接从农户手中收购鲜菜,既减少了中间环节,又增加了农民收入。五是加大科普力度,解决技术瓶颈,提高栽培效益。淮阳县通过开辟电视广播技术讲座、举办技术培训班、培养科技示范户、组织科技人员下乡入村进行技术指导等渠道普及黄花草栽培技术,提高了广大农户的科技素质和管理水平,打破了黄花草产量徘徊不前的局面。六是积极引导广大农户进行农业结构调整,扩大黄花草种植面积,增加农民的收入。在原黄花草主产区冯塘乡、刘振屯乡、王店乡、白楼乡、安岭乡的基础上,将黄花草种植面积增加到10个乡镇,种植面积扩大到5万亩,形成规模种植,真正做到了培育一方品牌,带动一方经济,富裕一方百姓。

目前,淮阳县从事黄花草种植的农户约有14000户,种植面积5万多亩,涉及到10个乡镇,创年产值1.25亿元以上,同比提高45%;产区的加工企业发展到10家,他们通过深加工、精包装,利用“淮阳黄花草”品牌,叫响了国际国内市场,产业增加值达1亿元以上,实现税收3000多万元,形成区域化布局,规模化生产和产业化经营的格局,促进了传统农业向现代农业的转变,同时带动了相关产业的发展,吸纳农村剩余劳动力2万余人。

(余卫东 吴顺凯)

## 周口市地理标志证明商标将实现“零突破”

**本报讯** 近日,由淮阳县黄花草管理办公室申请的“淮阳黄花草”地理标志证明商标,经国家工商总局商标局核准,已经公告,填补了我市没有地理标志证明商标的空白。

“地理标志”是由“原产地名称”逐步发展而来,是指某商品来源于某地区,该商品的特定质量、信誉或者其他特征,主要由该地区的自然因素或人文因素所决定的标志。

多年来,周口市、淮阳县两级工商部门按照“立足一个资源优势,围绕一个产业链条,抓好一件商标注册,带动一批特色品牌”的工作思路,对具有地方特色的“淮阳黄花草”这一农副产品制定了具体的帮扶措施,在商标申请、产品加工、规模种植、市场开拓、品牌宣传等方面做了大量的工作,拉动了淮阳黄花草产业的加快发展。

一是加大宣传力度,使农民和涉农企业充分认识到运用商标战略开拓市场的重要意义,树立“品牌就是市场,品牌就是效益”的观念,使品牌富农工程深入人心。二是积极帮助申请注册了“淮阳黄花草”地理标志证明商标,形成了地域品牌。引导、鼓励农民和涉农企业利用“淮阳黄花草”这一商标品牌提高产品质量和知名度,使“品牌”品牌,叫响了国际国内市场,产业增加值达1亿元以上,实现税收3000多万元,形成区域化布局,规模化生产和产业化经营的格局,促进了传统农业向现代农业的转变,同时带动了相关产业的发展,吸纳农村剩余劳动力2万余人。

(余卫东 吴顺凯)

的宣传贯彻工作,为《条例》的顺利实施奠定坚实的社会基础,省防火安全委员会确定今年11月份为全省《条例》集中宣传月。

**记者:**如何宣传贯彻新的《河南省消防条例》?

**答:**一、提高认识,加强领导。各县市区要充分认识《条例》实施的重要意义,切实加强宣传贯彻工作的领导,周密部署,精心组织;主要领导要亲自抓,分管领导要具体抓,一级抓一级,层层抓落实;要实施《条例》宣传贯彻责任制,确保宣传措施、宣传人员、宣传经费、宣传效果“四到位”。

二、因地制宜,务求实效。《条例》宣传过程中,各县市区要立足实际,积极探索切实可行的工作方法,制订科学合理的实施方案,有针对性地加强对宣传活动的引导和指导,组织开展一系列形式新颖、富有成效的社会宣传活动。

三、突出重点,统筹兼顾。各县市区要将《条例》宣传工作作为当前及今后一个时期消防工作的重点内容,集中力量,拓宽渠道,大张旗鼓地开展内容丰富、形式多样的社会化宣传教育和培训活动,力争在最短时间内使《条例》走进千家万户,确保取得明显宣传效果。

**记者:**听说《河南省消防条例》新修订即将实施,其意义是什么?

**答:**新修订的《河南省消防条例》已于2010年9月29日经省人大常委会审议通过,并将于2011年1月1日起正式实施。《条例》的颁布实施是我省消防事业发展的里程碑,对加强我省消防法制建设、推进消防工作科学发展、维护社会稳定、促进社会和谐具有十分重要的意义。为切实做好《条例》

## 购房、置地必须依法缴纳契税

承受(购买)房屋、土地的单位或个人,需在签订合同之日起30日内缴纳契税,逾期不缴纳的,按照《征管法》规定,按日加收滞纳金万分之五的滞纳金。

周口市财政局契税征收管理所 电话:8280678