

项城市工商局

加强无照经营查处取缔工作

本报讯 项城市工商局在无照经营查处取缔工作中,以把查处取缔无照经营纳入社会治安综合治理目标考核范围为契机,因地制宜,采取多种措施,维护市场秩序。

该局树立正确的监管理念,依托工商所网格化监管体系,对无照经营行为分类监管、包容性监管。对危害人体健康、存在重大安全隐患、威胁公共利益和安全、破坏环境资源的无照经营行为,联合公安、文化、卫生、食品药品监督等有关职

能部门,合力执法,协同查处,坚决依法查处取缔。对返乡农民工、下岗失业工人、大中专毕业生等从事个体经营,并无严重违法危害的无照经营行为,积极引导办照,并开辟注册登记绿色通道。对农民在集贸市场或指定区域内销售自产农副产品等法律法规规定免于登记的经营行为,不作为无照经营行为查处。目前,该局已指导办照42户,对17户拒不办照的经营户进行了依法取缔。(王瑾 王子宇)

鹿邑县司法局

推出法律援助阳光承诺服务

本报讯 鹿邑县法律援助中心切实履行科学发展观,把法律援助工作真正落到实处,推出“一二三四”法律援助阳光服务承诺,使困难群众得到方便快捷的服务,维护他们的合法权益。

一个满意。通过优质高效的法律援助,使受援人对法律援助中心的服务态度、服务标准、服务水平、队伍形象等方面达到满意。

律建议。

三个畅通。一是热线畅通。保证“12348”法律服务专线畅通。二是投诉渠道畅通。受援人如对法律援助服务不满意,可直接到县司法局或打监督电话投诉。三是回访信息畅通。县法律援助中心将定期对受援人进行回访,听取他们的意见和建议。

两个到位。一是受理到位。实行法律援助首问责任制和一次性告知制度,要求工作人员认真接待每一位当事人,认真办好每一件法律援助案件,对行动不便的孤寡老人提供上门服务。二是时间到位。对符合法律援助条件的,要在规定时间内审批、指派;对不符合法律援助条件的,也要做好耐心解释,提出法

四条严格要求。一是责任要求。杜绝工作人员对受援人推卸责任和推诿扯皮现象。二是操作要求。工作人员必须严格遵守有关法律、法规和规章制度的规定。三是纪律要求。工作人员严格执行回避规定,不得接受受援人任何方式的馈赠。四是形象要求。工作期间法律援助中心工作人员必须挂牌上岗。

(张景武 时延河)

市财政局投资评审中心

扎实做好政务公开工作

本报讯 市财政局投资评审中心进一步改善内部管理,提高评审工作效能,做到了公开化、透明化、公正化,切实促进了财政投资评审工作的顺利开展。

为充分发挥政府网站平台作用,该中心认真梳理办事流程,及时上传文件,对各项评审报告及进程进行了全面、准确、及时的通报,累计发布各类信息资料80多条,确保网站内容常换常新。同时,该中心还制定了质量控制、稽核、保密、档案管理、继续教育等管理制度,

对评审资料的搜集、评审、会审、反馈等程序进行了明确规定,进一步规范投资评审行为,努力打造“阳光”评审。

据统计,今年前11个月,全市财政部门共审查工程项目825个,送审投资额28.03亿元,审定投资额22.66亿元,审减投资额5.37亿元,审减率19%,其中市本级审查工程项目65个,送审投资额5.92亿元,审定投资额4.99亿元,审减投资额0.93亿元,审减率16%。(袁文贞 魏兆光)



12月3日,阜南铁路周口新站建设工程正在紧张施工。据悉,周口新站移站工程总投资6.3亿元,动用土方75万立方,设计道岔55组,建成使用后将成为阜南铁路线上最大的车站。(记者 田维国摄)

诵读经典 启迪心智

鹿邑县扎实推进未成年人思想道德建设

本报讯 《中共中央、国务院关于加强和改进未成年人思想道德建设的若干意见》颁布实施以来,鹿邑县认真贯彻落实《意见》精神,利用老子故里历史人文资源丰富的优势,把开展经典诵读活动作为对未成年人思想道德教育的重要载体,有力推动了全县未成年人思想道德建设工作的深入开展。

开展活动。一是开展“老子文化进校园”活动;二是开展“清明祭先贤老子、诵读《道德经》”活动;三是邀请海内外知名的老学专家、学者为未成年人举办老子文化讲座;四是坚持每日一读,做到寓教于乐。

鹿邑县在开展诵读《道德经》的同时,注重与文明办组织开展的活动紧密结合。一是推动了“做

一个有道德的人”活动的开展。鹿邑县在开展诵读经典活动的基础上,各学校开展了“做一个有道德的人”系列道德实践活动,把诵读经典与开展“感恩父母”、“和谐校园”建设、“校园道德模范”评选等活动有机结合起来,让学生们吸收中华文化经典中“仁、义、礼、智、信”等文化精髓,学会学习、学会做人、学会生活。二是推动了“学‘三理知识’,做美德少年”评选活动的开展。鹿邑县文明办组织有关部门召开了动员会,广泛发动,创新形式,积极组织未成年人开展各种道德实践活动。

鹿邑县的诵读经典活动,不仅推动了未成年人思想道德建设,还提高了师生的人文素质,使学风、校风更为严谨。一是有效推动了未成年人思想道德建设。丰富多彩的中华文化经典诵读活动,使广大未

成年人在诵读活动中受到了熏陶,提高了素质,为孩子们打下了良好的思想道德基础。学生们在诵读经典中,变得知仁爱、懂礼节;有了读书的兴趣和阅读的习惯;愿意帮助有困难的同学,爱读书、爱学习,敢于说出自己的想法,乐于与他人交流、合作。许多家长表示,让孩子从小诵读经典,既有利于智力的开发,又能帮助他们从小塑造高尚人格,培养爱国情操。二是弥补了中小学校人文知识教育的欠缺,提高了广大青少年的人文素养。通过诵读经典,极大地丰富了全县中小学生的语文词汇量,提高了他们的口语表达和文字运用能力,许多学生在写作交流中能够熟练运用精彩的短语和富有哲理的诗词佳句,增强了学生理解、判断和分析问题的能力,弥补了当前中小学生学习人文知识教育的欠缺。三是学风、校风更

为严谨。在开展诵读经典活动的过程中,教师首先学习并践行传统美德,凡是要求学生学习的,自己先学习;凡是要求学生践行的,自己先践行,为学生做出榜样。广大教师的综合素质和职业道德进一步得到提升,形成了以传统文化为特色的教风、学风和校风,促进了学校德育工作的深入发展。广大中小学生学习了自我学习、自我管理本领,养成了良好的文明行为习惯。(市文明办)



项城市运管处“四到位”确保冬季车辆平安出行

本报讯 项城市运管处抓住消除冬季道路运输安全生产领域存在的薄弱环节和突出问题不放松,坚持“四到位”,为全市车辆冬季平安畅通出行撑起“安全伞”。

人员管理到位。针对冬季气候寒冷、冰雪天气较多的特点,该处开展冬季安全生产专题教育和培训,提高驾驶员操作技能,督促驾乘人员克服麻痹思想和侥幸心理,坚决遏制重特大交通事故的发生。车辆监控到位。加强对长途客车运行全过程管理,特别要充分运用GPS信息提示、过程监控、超速警示等功

能,发现违章行为及时纠正,确保车辆运行安全;雨雪等恶劣天气情况下,及时发布天气及路况信息,提醒驾驶员有效规避。源头监管到位。抓好客运站防寒、防冻、防雪、防滑等恶劣天气的防范措施,适时启动应急预案,及时调整客运班次,不能保证安全行驶的线路和车辆坚决杜绝冒险发车。路检路查到位。对运输车辆及驾乘人员进行全面的排查,及时纠正道路运输违规行为,排除事故隐患,重点加大对站外上客、违规客运包车和非法经营手续“黑车”的检查力度。(纪鹏)

购房、置地必须依法缴纳契税

承受(购买)房屋、土地的单位或个人,需在签订合同之日起30日内缴纳契税,逾期不缴纳的,按照《征管法》规定,按日加收滞纳金万分之五的滞纳金。

周口市财政局契税征收管理所 电话:8280678

大力推行公积金制度 全面落实住房保障

——市住房公积金管理中心主任陈英杰答记者问(三)

问:借款人提出贷款申请时,应提交哪些材料?

答:按购买住房性质不同所提供的材料

1.购买商品住房(含经济适用房)贷款的:

(1)商品房预售许可证或房产证(加盖售房单位公章);(2)购房合同书原件及复印件;(3)不低于房屋总价30%的首付款凭证原件及复印件;(4)售房平面定位图(加盖售房单位公章);(5)开发商账号。

2.单位集资建房贷款的:

(1)项目批文复印件;(2)建设工程规划许可证复印件;(3)国有土地使用证复印件;(4)建筑工程施工许可证复印件;(5) 不低于房屋总价

30%的首付款凭证原件及复印件;(6)分房定位图或分房方案(加盖建设单位公章)。

3.自建住房贷款的:

(1)项目批文原件及复印件;(2)建设工程规划许可证原件及复印件;(3) 国有土地使用证原件及复印件;(4)建筑工程施工许可证原件及复印件。

4.购买二手房贷款的:

(1)提供房屋评估报告书;(2)过户后的房产证;(3)契税完税证明原件及复印件。

按不同担保方式需要提供的资料

1.房产抵押的:

(1)借款人和配偶身份证、结婚证原件及复印件、近期免冠一寸彩色照片;(2)借款人和配

所在单位身份证明、收入证明及正常缴交公积金的证明;(3)抵押人和共有人身份证原件及复印件、近期免冠一寸彩色照片;(4)房产评估报告书和他项产权原件及复印件;(5) 银行出具的借款人和配偶的信用证明;(6) 贷款金额不得超过住宅评估价的70%、营业房评估价的50%。

2.自然人担保的:

(1)借款人和配偶身份证、结婚证原件及复印件、近期免冠一寸彩色照片;(2)借款人和配偶所在单位身份证明、收入证明及正常缴交公积金的证明;(3)保证人单位身份证明、收入证明和身份证原件及复印件、近期免冠一寸彩色照片;(4) 银行出具的借款人和配偶及担保人的信用证明。

问:目前我市住房公积金贷款额度、期限是如何规定的?

答:贷款额度的核定:不超过最高限额20万元;不超过所购建住房款的70%;不超过担保物评估价值的一定比例。

贷款期限的核定:不超过最长贷款期限30年;贷款到期时间原则上不超过其法定退休年龄。

问:住房公积金贷款利率是如何规定的?

答:住房公积金贷款利率按照国家利率政策规定执行,全国一致。目前5年以下(含5年)为年息3.50%,5年以上为年息4.05%。贷款期限1年以上且按月还款的遇法定利率调整,于次年1月1日按相应住房公积金贷款档次利率执行。

问:申请住房公积金贷款有哪些步骤?

答:借款人到公积金管理机构提交相关资料;公积金管理机构审查、审批;到房管部门办理抵押登记手续;与受托银行签订借款合同;受托银行办理放款手续。

问:对骗提、骗贷住房公积金的行为如何处理?

答:职工个人、单位采用欺骗手段隐瞒真实情况,提供虚假证明材料骗提、骗贷住房公积金的,住房公积金管理中心将负责追回被骗提、骗贷的住房公积金,并由相关部门追究直接责任人和有关人员的行政责任。情节严重、构成犯罪的,由司法机关依法追究刑事责任。

周口市民政局公告

根据国务院《社会团体登记管理条例》和《民办非企业单位登记管理暂行条例》规定,现将新登记的社会团体和民办非企业单位公告如下。

登记证号	名称	业务主管单位	地址	法定代表人	登记时间
0164	周口市保险行业协会	中国保监会河南监管局	周口市滨江国际7号楼	李永成	2010.9.6
0165	周口市盆景学会	周口市林业局	周口市大闸路花卉市场院内	赵国强	2010.9.25
0166	周口市直邮协会	周口市工商业联合会	周口市车站路38号	杨跃华	2010.11.26
010046	周口市海洋职业技术学校	周口市教育局	周口市银珠大道北段	焦学文	2010.11.5
030011	周口市人大诗影书画院	周口市文化局	周口市人大综合楼7楼	梁照仲	2010.11.29
060034	周口市安吉职业技术学院	周口市人力资源和社会保障局	川汇区搬口办事处东	邵爱恒	2010.11.15

变更登记的社团组织和民办非企业单位

单位	变更事项	变更前	变更后	变更时间
周口市金融学会	法定代表人	王爱民	许兆春	2010.9.2
周口市钱币学会	法定代表人	郭河彬	孙淮	2010.9.2
周口市养猪行业协会	法定代表人	刘建中	程方程	2010.9.14
周口市法医学会	法定代表人	刘加乐	韩耀荣	2010.9.20
周口市华育职业学校	法定代表人	袁晓萍	杨新爱	2010.10.13
周口市华夏心理职业学校	地址	周口市交通中路	周口市八一南路	2010.10.22

痛风 高尿酸 快喝玉竹兰葛茶

痛风是由尿酸引起的,长期尿酸不仅引起痛风反复发作,而且腐蚀血管、肾脏,引起痛风石、关节破坏、男性性功能下降等多种并发症,甚至引发肾衰、尿毒症,危及生命。

茶疗降尿酸 治痛风真简单!

痛风是一种代谢性疾病,需长期控制尿酸,目前临床常用治疗痛风的药物大多伤肝伤肾,不宜长期服用。

现在好了,根据“尿酸70%以上经由小便排出”的研究成果,特别添加护肾功能明确的蛹虫草成分制成的天然草本茶剂——玉竹兰葛茶,碱化尿液,增加尿量,溶解尿酸结石,提高肾功能,不仅



玉竹兰葛茶适用人群:痛风间歇期人群、高尿酸人群、酸性体质人群

●有痛风发作史,处于间歇期的高尿酸人群;●尿酸在416以上,不能严格忌口,应酬较多的痛风人群;●高尿酸伴高血脂、高血压、高血糖人群;●经常腰酸、腿胀、心慌、胸闷等尿酸导致的肾功能损伤人群;●持续性关节酸疼、红肿、热痛不消的高尿酸人群;●痛风未曾发作过,但尿酸超过416的高尿酸人群。

2006年获美国芝加哥GNE海外经销权

主要原料:蛹虫草、绞股蓝、葛根、富硒茶、薏苡仁等

周口市七一东路开心人大药房有售 销售热线:15936991919(诚招各县区域代理)

专家指出:痛风病治疗,发作期消炎止痛,非发作期一定要降尿酸。

大吃大喝后 要喝兰葛茶排酸!