

省考核组考核我市城市精细化管理工作

本报讯 (记者 张艳丽)11月16日至17日,以省住房和城乡建设厅副巡视员郭凤春为组长的省城市精细化管理检查考核组到我市,就城市精细化管理工作进行考核。副市长陈锋出席汇报会和反馈会。

今年以来,我市的城市精细化管理工作紧紧围绕加大城市基础设施建设投入力度,完善城市服务功能,提升城市品位,积极开展各类创建活动和环境集中整治行动,对照省住房和城乡建设厅提出的关于精细化管理工作的整改意见,加大整改力度,坚持把完善基础设施、整治市容市貌、规范城区秩序作为提升周口城市形象的重点工作,全面落实加强城市精细化管理的各项工作措施,逐步建立和完善城市管理长效机制,我市的城市管理水平、城市形象和人居环境质量不断提高。

考核组听取了我市城市精细化管理工作汇报,对城市规划、建

设工地管理、住宅小区管理、建设行政执法队伍管理、城市市容和环境卫生、城市公共事业管理、市政设施建设与管理、城市综合交通、城市园林绿化以及城市长效管理机制的建立等十项城市精细化管理工作内容进行了资料查阅和实地考察。考核组对我市城市精细化管理工作开展情况给予肯定,指出周口市的城市精细化管理工作领导重视、措施有力、重点突出、进步很大。同时,考核组还对我市在城市精细化管理中存在的薄弱环节提出了意见和建议。

陈锋表示,在今后的工作中,我市将以此次检查为新的起点,继续严格按照城市精细化管理的标准和要求,进一步健全城市管理体制,完善城市管理机制,加大城市基础设施建设投入力度,使周口市的城市精细化管理工作再上一个新台阶。

“文明诚信个体工商户、私营企业”评选活动启动

本报讯 笔者从市个体私营经济协会了解到,为促进个体私营经济发展,展示广大个体劳动者风采,市工商局、市个私协会按照省工商局、省个私经济协会的统一部署,决定在全市个体工商户和私营企业中开展“文明诚信个体工商户、文明诚信私营企业”评选活动,从现在起至11月24日,全市范围内从事生产、经营的个体工商户、私营企业,均可到当地工商局、个体私营经济协会申报。

据市个体私营经济协会有关负责人介绍,文明诚信个体工商户的参评条件是:一是政治素质高。二是守法意识强。三是经营规模大。四是文明诚信好。五是责任意识强。

文明诚信私营企业的参评条件是:一是职业道德高尚。自觉拥护党的路线方针政策,模范遵守国家法律法规,服从管理,依法纳税,

近三年内无行政处罚和违法违规情况发生。企业法人代表遵纪守法,遵守社会公德和职业道德,近三年内无行政处罚和违法违规纪录。二是竞争实力较强。企业规模较大,产品科技含量较高,核心竞争力较强,拥有知名、著名或驰名商标,对本行业具有典型、示范和引领作用。三是管理科学规范。建立健全生产管理、质量管理、财务管理、人事管理、社会保障等系列规章制度;党、团、工会等组织健全,作用发挥好,自觉维护职工的合法权益。四是社会信誉度高。产品质量高,经济效益好,发展后劲足,诚实守信,文明经营,守合同、重信用,近三年无亏损,无不良贷款。五是社会贡献较大。热心社会公益事业,积极回报社会,自觉安置下岗职工再就业和高校毕业生就业见习,扶贫济困,具有良好的企业形象。

(崔健 徐东升)

川汇区财政局量化考核“考”出新气象

本报讯 在文明单位建设和创先争优先争优活动中,川汇区财政局结合财政工作实际,在全系统推行量化考核管理,制定并完善了《川汇区财政局文明建设和创先争优绩效考核暂行办法》、《川汇区财政局关于进一步规范干部人事制度管理的暂行规定》、《川汇区财政局关于进一步加强事前服务的暂行规定》等考核评比制度,将年度目标任务按积分量化到股室和个人,每季度进行评比并公布分数,对各股室考核内容按照履行职责情况、自身建设情况、信息调研和配合中心工作

进行考核。

该局对机关干部职工按照德、能、勤、绩、廉五个方面确定分值进行考核,包括了干部建设、业务能力、遵章守规等内容,所有考评项目全部细化、量化,工作能力如何、工作水平怎样,看得分便知分晓,这种激励考核形式,如今正被该局越来越多的干部职工放在心上。“量化考核评比的办法,让干部职工感到压力和动力。现在,人人都朝着更高的分数努力,使干部作风发生明显转变,综合素质得到提升,工作效率得到提高。”(李威)



昨日,市实验幼儿园的男教师正在专心和幼儿做游戏。该园新招教了两位男教师,为实验幼儿园注入一股新鲜血液。(记者 王映 摄)

“既然选择了,就无怨无悔” ——一位大学生村官的心路历程

记者王艳

在沈丘县卜路口乡赵楼行政村,如果你向村民们打听王书慧,他们会马上热情地告诉你:“小王呀,认识,当然认识。”王书慧说,村里人都说:“这孩子能干。”大学生能和村民如此打成一片,着实出乎我的预料,我怀着好奇心走近了大

学生村官王书慧。记者眼前的王书慧,个头不高,甚至可以用瘦小来形容,可她走起路却很快。“自从来到这里,我就很少穿高跟鞋,因为在村里走路多,不方便。”她的回答很直接,她的笑容很爽朗。

2008年9月,从河南科技大学毕业的王书慧成为一名大学生村官——赵楼行政村的支书助理。“来村里已经3年了,这3年里有苦有乐,有付出也有回报。有时候感觉很累,但既然选择了村官这条路,就会无怨无悔地走下去。”王书慧向记者说起自己一路走过来的心路历程。

有一次,王书慧和村支书去一个村民家中做有关计划生育方面的思

想工作,等他们说明来意后,村民“呼”地一下站起了主心骨,但不能因为这些而把工作就搁下来,于是村干部就分配好任务,挨家挨户和村民谈筹资。当时正值盛夏,为避开中午的高温天气,我每天早上4点多就起床,登门拜访,确保每户都不落下,同时解答村民们的所有疑问。这项工作我干了整整4天,虽然很累,可心里却很高兴。其实,村民们的要求并不高,你只要耐心坐下来,倾听一下他们的心声,和他们唠一下家常,他们就很知足。

现在,赵楼行政村家家户户都用了自来水,可安装自来水的过程却不是那么容易。对于当时的事情,王书慧至今仍记

得清清楚楚。“我记得当时村支书不在家,村里没了主心骨,但不能因为这些而把工作就搁下来,于是村干部就分配好任务,挨家挨户和村民谈筹资。当时正值盛夏,为避开中午的高温天气,我每天早上4点多就起床,登门拜访,确保每户都不落下,同时解答村民们的所有疑问。这项工作我干了整整4天,虽然很累,可心里却很高兴。其实,村民们的要求并不高,你只要耐心坐下来,倾听一下他们的心声,和他们唠一下家常,他们就很知足。

回首3年来的村官经历,王书慧说,越是在艰苦复杂的生活环境,越要坚定自己的人生选择。大学生村官到基层工作,付出的是青春和汗水,得到的是宝贵的人生财富。村官这个称呼,村官的工作经历,将伴随她一生,影响她一生,激励她一生。

记者走基层

“清网·公安在行动”系列报道之六

本报讯 (记者 普淑娟 通讯员 郁发顺)昨日,记者从市公安局清网办获悉,经过周口市、淮阳县两级警方两个多月的缜密侦查、强力攻坚,11月11日,公安机关最终在辽宁省丹东市将涉嫌13年前故意杀人的公安部督捕逃犯徐宏允(化名)抓获归案。11月15日下午,徐宏允被公安民警武装押解回淮阳。这是周口警方在“清网行动”中抓获的首名公安部督捕逃犯。

1998年8月10日夜,淮阳县郑集乡无业村民徐宏允为帮别人出气,伙同谢某、谢某某在淮阳县冯塘乡冯塘村,持械将淮阳县郑集乡某行政村村民王某杀死,后又抛

尸淮阳县鲁台镇境内,案件告破后,其两名同伙相继落网,徐宏允则畏罪潜逃。2003年,公安部将其列为部督逃犯,予以追捕。网上追逃“清网行动”进入决战阶段后,市公安局案侦攻坚指挥部、淮阳县公安局先后将其作为追逃工作重点,重新成立了高规格的专案追捕组,从市、县两级公安机关选调精兵强将,挂牌督办。

针对徐宏允的性格特点、社会关系等情况,市、县两级警方“清网行动”领导小组多次召开专题会议,认真分析研判徐宏允的社会关系和逃跑方向。市政府党组成员、市公安局局长姚天民明确指示,要采取一切手段,调动一切力量,挖掘所有资源,不惜一切代价,务必尽快将徐宏允缉捕归案。两个多月来,专案追逃组民警先后深入安徽太和、山东威海、江苏南京、浙江绍

兴、辽宁丹东等地,先后行程一万多里,采取深挖潜址、张网布控、走访排查等多种侦查措施,对徐宏允展开全力追捕。11月7日,专案组获知了徐宏允藏匿在辽宁省丹东市的重要线索。11月8日,淮阳县公安局刑警大队中队长齐卫东带领公安民警史超立即赶赴辽宁省丹东市,对徐宏允实施具体抓捕。在当地警方的大力配合下,11月11日下午,专案追逃组终于在辽宁省丹东市某高档居民小区内将徐宏允抓获归案。

经审讯,犯罪嫌疑人徐宏允对伙同他人杀人抛尸的犯罪事实供认不讳。

多里,采取深挖潜址、张网布控、走访排查等多种侦查措施,对徐宏允展开全力追捕。11月7日,专案组获知了徐宏允藏匿在辽宁省丹东市的重要线索。11月8日,淮阳县公安局刑警大队中队长齐卫东带领公安民警史超立即赶赴辽宁省丹东市,对徐宏允实施具体抓捕。在当地警方的大力配合下,11月11日下午,专案追逃组终于在辽宁省丹东市某高档居民小区内将徐宏允抓获归案。

调解结果非常满意,表示从此不再为此事找有关单位反映,至此问题得到圆满解决。三是真情实意解决群众困难。该镇对弱势群体予以特殊照顾,积极申请补贴资金,筹集解困资金;开展孤儿结对帮扶活动,开展志愿者护理孤寡老人行动;鼓励村干部为农民操办婚丧喜庆事宜,做到节俭、健康、祥和,主动融入群众、增进感情,切实增强群众对政府的信任度。

温馨化奖励来“暖心”。该镇对积极参与、支持民调工作的干部和群众给予适当补贴。镇、村信访调研员每人每月享受50元的工作补贴,由镇财政划拨专款按月发放。对民调工作比较积极的“和事佬”,镇政府每年给予一定的物质奖励。镇政府还出资聘请县综治、公、检、法、司等部门业务骨干,组成专门

的培训小组,深入全镇26个行政村,对已聘任的信访调研员进行业务知识和实际工作技能的专题培训,提高调研员的处调能力,更加有力地推进民调工作的提升。一是加大警力巡逻力度。在运用派出所警力的基础上,镇政府从社会上招聘12名专职巡逻人员,配合派出所警力每天晚上7点至零点开展不间断的巡逻,对发现的问题当场处理。二是加大村级巡逻力度。部分村采取“镇里拿一点,村里出一点、群众筹一点”的方式组建了专职巡逻队,每天巡逻一次。镇、村两级巡逻队共排查各类小型纠纷2100多起,发现治安、道路交通安全隐患30多起,并当场进行处理,切实提升了群众安全感和满意度。

(张磊)

小桥办事处 倾力服务产业集聚区重点项目建设

本报讯 为加快推进产业集聚区丰泽园、久通电缆、长城门业“双百万”等重点项目建设,川汇区小桥办事处充分发挥自身职能作用,结合辖区实际,采取有效措施,倾力做好服务工作。

成立组织,加强领导。为切实加强对此项工作的领导,及时协调解决项目建设中遇到的各类问题,办事处针对不同的项目成立了不同的领导小组,具体负责日常工作,做到“一个项目一班班子一抓到底”,有效推进了产业集聚区重点项目建设工作的顺利进行,确保重点项目早建成、早投产、早见效。

转变观念,提高效能。为优化工作流程,提高服务效率,办事处专门开辟项目服务“绿色通道”,并通过约见面谈、上门服务等形式,做到了由被动受理向主动办理的转变,同时推行项目建设服务“公开承诺”,做到承诺“件件有着落,事事有结果”。

创新方式,保证实效。为确保项目建设“一路绿灯”,办事处加大服务协调力度,积极调动各方面有利因素,认真做好群众工作,及时兑付群众补偿款,稳妥解决征地拆迁、周边环境治理等问题,保证了各项服务取得实效,受到了企业的好评。(王猛 刘磊刘国胜)

川汇区“三项举措”厉行节约

本报讯 川汇区充分发挥财政职能作用,采取严格预算约束、强化财政监督、深化财政改革“三项举措”,将厉行节约落到实处。

该区严格预算约束,通过优化支出编制预算、严格追加预算、科学制定定额标准,不断压缩行政运行成本,调整优化支出结构,使年度预算编制一律实行公用经费“零增长”。在强化财政监督

上,强化会计监督职能,开展“小金库”治理和行政事业单位财务检查,严格实行“收支两条线”,堵塞财务漏洞,规范行政事业单位财务行为。该区还深化财政改革,不断完善政府采购改革,严格执行限时采购承诺制和财政拨款、工资统发管理制度,做到既注重节约采购成本,又注重提高工作效率。(马相德 李海芳)

商水县扎实推进村级组织换届选举工作

本报讯 商水县在村级组织换届选举工作中强化领导、细化责任,积极采取有力措施,为这项工作保驾护航,努力做到选出好班子、选出好风气、选出好局面。

该县要求各乡镇通过收集、整理、分析掌握各村真实资料,对本辖区的村情进行全面调查。该县通过调查对各村级组织换届选举的形势作出正确的评估和判断,对可能出现的问题做到心中有数;组织业务人员在各乡镇调查信息的基础上进入村户,了解掌握村情民意和“两委”会工作,确定换届选举工

作重点村、难点村。该县从县纪检委、组织部、机关工委、民政局抽调24名干部,组成6个村级组织换届选举指导督查组,对各乡镇(场、办)村级组织换届选举工作的全过程进行督促、检查和指导,督促其严格按照法定程序进行,对程序不到位的乡镇或村及时给予纠正。该县还设立了举报电话,成立了专门的信访工作办公室,对反映的违法违规问题认真记录,并依法做出认定和处理,对选举程序确属违法的,坚决推倒重来。(戚富岗 赵建昌)



郸城县南丰镇发展散养柴鸡,收到良好效果。(刘兴刚 摄)

住房公积金 惠泽千万家 住房公积金50问(之一)

为缴存职工服务,让缴存职工满意,维护缴存职工的合法权益,努力实现“居者有其屋”,让改革发展的成果普惠于民,使住房公积金的阳光温暖于民,始终是我市住房公积金管理部门的不懈追求。我市住房公积金管理中心成立9年以来,截至2011年10月底,全市已有13.2万人参加了住房公积金缴存,累计归集住房公积金16.5亿元,使用5.3亿元,为2211户缴存人员发放住房公积金贷款3.2亿元,贷款支持我市职工购房面积36万平方米。住房公积金保障住房、保障民生的作用正一天天凸显,并得到了日益发挥,全市越来越多的中低收入家庭受益于住房公积金政策,拥有了自己新的家园。“十二五”的开局之年,是市住房公积金管理中心强化管理、全面发展、全面提升的一年,我们将进一步做好服务于经济社会发展大局的工作,在促进我市经济社会快追赶、惠民生的发展格局中做出积极的贡献。

一、什么是住房公积金? 住房公积金是指国家机关、国有企业、城镇集体企业、外商投资企业、城镇私营企业及城镇个体工商户、事业单位、民办非企业单位、社会团体(以下统称单位)及其在职职工缴存的具有强制性、互助性的长期住房保障基金,单位为职工缴纳和职工个人缴纳的住房公积金都归职工个人所有。

二、哪些单位和职工应缴存住房公积金?

根据国务院《住房公积金管理条例》规定:各类单位及其在职职工都是住房公积金的缴存对象。

在职职工是指与单位建立劳动关系的职工和由单位支付工资的各类工资人员(不包括退休人员)。

三、住房公积金有哪些特点?

(1)覆盖范围广 住房公积金制度是一种住房保障制度,是住房货币化分配的一种形式,它增强了职工解决自身住房问题、提高居住水平的能力,是一项福利社会、惠泽职工的民生工程,是社会保障体系的重要组成部分。根据《国务院住房公积金管理条例》第二条规定:所有国家机关、国有企业、城镇集体企业、外商投资企业、城镇私营企业及城镇个体工商户、事业单位、民办非企业单位、社会团体都必须为其在职职工缴存公积金。

(2)强制性 住房公积金制度具有强制性。职工缴纳的标准最低为月工资总额的5%,最高为12%;单位配套缴存部分最低也是5%,最高为12%。不为职工开户缴纳的,住房公积金管理中心可以责令限期缴纳;拒不缴纳的,根据《国务院住房公积金管理条例》第37、38条规定,可对单位给予5万元的处罚,并申请人民法院强制执行;少缴和缓缴必须按规定批准,单位不能随意而为。国家以法律法规的手段维护了住房公积金的严肃性,使干部职工的权益有了可靠保障。

(3)互助性

住房公积金是为广大职工服务的,它通过总量的积累来帮助个人。一个人缴纳的住房公积金毕竟有限,但众多人缴纳后,资金额就大了,这样就有实力来帮助、支持有实际需求的职工了,这样可以集大家的力量来支持中、低收入职工贷款购房、建房,使其享受政策性低息贷款。

(4)专属性 住房公积金属于职工个人所有,并且可以按规定申请使用,只是其所有权是一种限制性的所有权,根据国务院《住房公积金管理条例》第24条规定职工专项使用的六个方面,如购房建房时,可按规定提取自己账户内的住房公积金;工作调动和户口迁移时,住房公积金亦随同转移;职工离退休时,本金利息一次性退还给职工个人。

(5)福利性 住房公积金是由职工个人缴纳部分、单位等额配套补贴部分组成,其福利性体现在单位等额配套补贴和享受政策性低息贷款和免税计息。单位缴存配套部分就其实质来说,是按国家规定发给职工的一种住房补贴,是为了促进住房分配机制转换而产生的。个人交多少,单位就要配套交多少,企业可以在税前列支,记入生产成本。财政供养人员的单位部分必须由财政预算配套。这些钱全部属于职工个人。同时,还按国家规定利率进行免税计息给职工。(未完待续)

住房公积金 圆您住房梦

咨询电话:8205980