

市老干部大学 2011 年 结业典礼暨表彰大会举行

本报讯（记者 王艳）12 月 6 日上午,市老干部大学 2011 年结业典礼暨表彰大会举行。在会上,一批先进单位、优秀教师和优秀学员受到表彰。市老干部大学常务副校长刘家珍主持会议。

市老干部大学自 2009 年 4 月成立以来,按照“增长知识、丰富生活、陶冶情操、促进健康”的办学宗旨,在丰富离退休干部晚年生活、推进学习型社会建设、构建和谐社会

扶沟县两大优惠政策 打造全民创业“跑道”

本报讯（记者 王泉林 通讯员 黄建辉）扶沟县在实施全民创业活动中,制定了创业信贷支持、土地使用、财政扶持等一系列优惠政策,积极打造创业“跑道”,鼓励各类创业主体竞相创业。

政策扶持。扩大对创业者的扶持范围。该县对返乡农民工、失业人员、失地农民、残疾人、零就业家庭、自谋职业的城镇退伍兵、自主择业的军队转业干部、到农村任职的大学生等从事个体经营的,给予 3 年扶持期,免征有关营业税和个人所得税,免交管理类、登记类和证照类各项行政事业性收费。加大财政投入力度。该县财政每年拿出 200 万元,作为全民创业引导资金,用于创业服务体系、创业平台建设、场地房

项城市公推直选拉开我市 村委会和监委会选举序幕

本报讯（记者 刘彦章）12 月 4 日上午,项城市王明口镇黄许行政村召开村民委员会和村委监督委员会换届选举大会。该村的公推直选拉开了我市和项城市村委会和监委会选举的序幕。王明口镇 8 个行政村、南顿镇 4 个行政村当日也召开了村委会和监委会换届选举大会。市村级换届督导组以及项城市有关领导实地指导监督。

黄许营行政村的选举工作为无候选人选举,会场布置庄严肃重,

川汇区构建治理“小金库”工作长效机制

本报讯 治理“小金库”工作开展以来,川汇区坚持以“自纠从宽、被查从严、隐瞒从重”为原则,以完善各项规章制度为基础,以建立治理“小金库”长效机制为目标,通过深化宣传,不断提高对治理“小金库”工作的认识;通过深挖细查,认真自查,确保自查全面不留死角;通过全面排查,内查外调,确保重点检

(上接第一版)五是组织农村低保政策执行情况专项检查,确保低保政策扎扎实实落到实处。六是推进基层党务政务公开,促进基层和谐稳定发展。七是开展公务用车专项治理,着力解决“车轮”腐败问题。八是坚持“三强化三提升”,切实加强队伍建设。

李建社对我市的反腐倡廉工作给予充分肯定。他说,通过对太康、鹿邑的实地调研,看到了周口真实的工作水平。在周口市委、市政府的领导下,周口市党务政务公开工作、廉政文化建设有了很好的基础和很好的氛围。周口廉政文化建设阵地很给力,尤其是太康县廉政文



12 月 5 日是国际青年志愿者日,扶沟县供电公司组织青年志愿者走村入户,宣传安全用电常识、国家电网公司新“三个十条”,并帮助困难用户维修线路、检查用电设备,受到用户好评。图为该公司青年志愿者在城郊乡杜建堂家中检修开关。(袁红梅 摄)

等方面发挥了重要作用。很多老干部学员反映,自从参加学习后,投身到了积极向上的主流文化氛围中,既增长了知识,又愉悦了身心。

据悉,市老干部大学 2012 年的招生工作也在准备中,凡各单位身体健康的离退休干部可于明年 2 月 26 日至 3 月 9 日到市老干部大学报名。明年计划开设计算机理论及操作、养生保健、书画、声乐、摄影专业班。

租补贴、创业项目引导及对创业先进的奖励等。扩大创业培训和技能培训补贴范围。把享受补贴人员范围由下岗失业人员扩大到大中专毕业生、复转军人、进城务工农民和残疾人,提高了他们参加创业培训和技能培训的积极性,从而为扩大创业者队伍打下了坚实基础。

资金扶持。增加贷款和授信额度,为全民创业提供多元化的融资方式。创新小额担保贷款管理模式,提高小额担保贷款额度和扩大贷款范围。扩大担保机构资本规模,支持担保机构扩大担保业务。目前,该县已成立了 5 家中小企业投资担保公司,为中小企业提供投资担保,担保资本金和小额贷款基金总规模达到 2 亿元。

村民参选情绪高涨,整个选举过程呈现“多、好、严、实”的特点。“多”即现场到会选民多,在家选民到主会场参选率达 78%;“好”即现场秩序好,从演说到投票、计票、公布投票结果,整个过程秩序井然;“严”即选举程序严,选举办法、监票、计票等全部经过村民表决通过后,严格按照程序逐步进行;“实”即效果实。通过无候选人选举,极大地调动了广大选民参政议政的积极性,为选民提供了行使民主权利的平台。

光武办事处“四心”提升计生服务水平

本报讯 今年以来,项城市光武办事处强化服务宗旨,开展“四心”活动,提升计划生育工作质量和服务水平。

责任人心。为保证服务质量,办事处和行政村两级计生干部签订承诺书,承诺在自己职责范围内恪尽职守。同时,坚持开展免费健康检查,为育龄妇女提供个性化优质服务,并建立个人健康检查档案,对个例开展跟踪服务,面对

化氛围很浓厚。廉政文化典型示范很得力,廉政文化品位很助力,廉政文化建设的长效机制很得力,廉政文化扎根群众有动力。

李建社指出,在预防腐败工作方面,一要深化认识,把预防腐败工作放在突出位置来抓;二要加大力度,认真抓好当前预防腐败的重点工作,积极推进惩防体系建设,抓好廉政风险防控工作,继续深入推进党务政务公开工作力度,抓好廉政文化的大繁荣、大发展,继续着力解决民生问题;三要加强领导,不断提高预防腐败的工作水平,加强检查指导、理论研究和队伍建设。

购买商品住房的,办理住房公积金贷款应提供什么材料?
1.商品房预售许可证(复印件加盖售房单位章)或房产证;
2.购房合同原件及复印件两份;
3. 首付款凭据原件及复印件两份;
4.售房平面定位图(加盖售房单位章)一份;
5.借款人家属成员房屋产权证明。
购买二手房的,办理住房公积金贷款应提供什么材料?
购买二手房贷款的提供房屋评估报告书、房产证和契完税证明原件及复印件两份,借款人家属成员房屋产权证明。

申请住房公积金贷款需要提供担保或抵押吗?

需要提供担保,有三种担保方式:1.住房抵押担保。借款人必须办理相关住房抵押登记手续,借款人以房屋

综合新闻

张庆申:心系案件的“硬汉”

记者 窦娜

他,当兵 10 余年,3 次荣立三等功;

他,先后 8 次荣立市检察院三等功,多次获“省检察院先进个人”称号;

他,先后主办各类贪污贿赂案件 52 起、渎职侵权案件 26 起,接待群众来访 500 余人次,解决矛盾纠纷 300 余起;

他,因积劳成疾,不幸罹患肺癌,手术治疗和化疗期间,心中惦记的仍然是案件;

他,不顾领导和同事们的劝阻,出院不久仍坚持返回工作岗位。他就是被同事们称为“硬汉”的淮阳县检察院控申科副科长——张庆申。

时刻心系案情
2010 年 10 月 28 日,淮阳县检察院组织全体干警进行每年一次



初冬时节,川汇区城北办事处后石店村的大棚内温暖如春,西葫芦等蔬菜长势喜人。据介绍,该村有 2000 亩蔬菜大棚基地,种有白菜、生菜等“叶子菜”,还有部分反季节蔬菜,不仅能保证市区的蔬菜供应,还销往外地。(记者 王映摄)

光武办事处“四心”提升计生服务水平

本报讯 今年以来,项城市光武办事处强化服务宗旨,开展“四心”活动,提升计划生育工作质量和服务水平。细化关心。办事处计生工作人员畅通避孕药具领取途径,利用随访、发放宣传品等机会与育龄妇女进行面对面交流,向她们介绍人口计生政策法规和生殖保健知识。

服务虚心。对育龄妇女提的建议和意见予以高度关注,对合理的意见和建议能够虚心接受,在语言举止等服务细节上充分考

住房公积金 惠泽千万家 住房公积金 50 问(之六)

贷款的币种、额度、期限和利率是怎么规定的?

1. 住房公积金贷款的币种为人民币;2.住房公积金贷款的最高额度为 30 万元;3. 住房公积金贷款的期限为 1 年至 30 年,最终还款时间男性不超过 60 岁,女性不超过 55 岁;4.住房公积金贷款的利率按照中国人民银行公布的住房公积金贷款现行利率标准执行;如遇利率调整,合同期限 1 年(含 1 年)以内的实行合同利率,合同期限在 1 年以上的,从调整利率的下一年初开始,按相应利率档次执行新的利率标准。

购买商品住房的,办理住房公积金贷款应提供什么材料?

1.商品房预售许可证(复印件加盖售房单位章)或房产证;2.购房合同原件及复印件两份;3. 首付款凭据原件及复印件两份;4.售房平面定位图(加盖售房单位章)一份;5.借款人家属成员房屋产权证明。

购买二手房的,办理住房公积金贷款应提供什么材料?

购买二手房贷款的提供房屋评估报告书、房产证和契完税证明原件及复印件两份,借款人家属成员房屋产权证明。

申请住房公积金贷款需要提供担保或抵押吗?

需要提供担保,有三种担保方式:1.住房抵押担保。借款人必须办理相关住房抵押登记手续,借款人以房屋

住房公积金 圆您住房梦
咨询电话:8205980

或第三人住房为抵押的,须征得共有人或第三人同意;2. 质押担保。借款人可用国债、银行存单等认可的有价证券作为质押物;3.自然人保证担保。有两个正常足额缴纳住房公积金 6 个月以上的自然人提供担保,在贷款期间内,担保人不能办理住房公积金贷款或支取业务。

自然人担保的应具备什么条件?

自然人担保应具备:1.具有完全民事行为能力;2.具有本地城镇常住户口或有效居留身份,工作稳定、收入较高、信用度好、正常缴存住房公积金且没有住房公积金贷款或担保;3.无不良债务;4.已办理住房公积金贷款或已为他人提供贷款保证担保的,在贷款尚未结清之前,借款人及配偶或保证人不得再作为保证人为他人提供担保;5.已作为保证人为他人贷款提供担保的,不得再申请住房公积金贷款;6.保证人的担保期限最长不得超过其法定的退休年龄。

办理住房公积金贷款后,怎么还款?

借款人应按月分期偿还贷款本息,还款方式为月均等额本息还款方式,即贷款期间每月以

为他联系好了医生。

无奈之下,张庆申只好放下手头的工作,到北京接受手术治疗。3 天后,医生给张庆申进行了手术。

麻醉初醒不久的张庆申,对前来看望自己的副检察长曹长亮等人说的第一句话是:“曹检,我手头那个案子交给谁办了?现在进展到哪个环节了?”

拾金不昧美名扬

今年 9 月 3 日上午 9 时许,张庆申与妻子到淮郑河路一家药店买药,回来的路上突然发现地上有个钱包,里面有现金 3000 多元。

这是谁丢的呢?妻子说:“还是交给派出所吧,你还得回去赶快吃药呢!”可张庆申却说,失主这会儿肯定在着急找,不如在原处等等看。

一个多小时过去了,张庆申与

妻子在原地耐心地等着失主。就在这时,一个中年男子沿淮郑河路由东向西低着头东瞅瞅西瞅瞅,像是在找东西。张庆申上前经过核对,确认钱包是中年男子掉在地上的,把钱包及财物悉数归还失主。为表示感谢,失主掏出一沓现金,结果被张庆申夫妇婉言谢绝。后来,失主多方打听才得知,张庆申在淮阳县检察院工作。

为了表达谢意,失主来到淮阳



建设中原经济区周口责任重大

——访省社会科学院副院长刘道兴

记者 王艳

12 月 2 日,省社会科学院副院长刘道兴莅临周口大讲堂,主讲中原经济区与省九次党代会精神。报告结束后,刘道兴围绕中原经济区建设核心任务以及周口在中原经济区中将发挥什么作用等问题接受了记者的访谈。

金秋时节,《国务院关于支持河南省加快建设中原经济区的指导意见》(以下简称《指导意见》)正式出台,这意味着中原发展的空间更为广阔,也意味着担子更重了,责任更大了。刘道兴说,中原经济区战略就是要探索一条不以牺牲农业和粮食生产为代价的工业化和城市化的路子,一条工业化、城镇化与农业现代化相协调的路子。建设中原经济区,一方面要大规模地招商引资,另一方面要实现经济发展的集约化、集聚化;一方面要加快工业发展,扩大城市规模,另一方面要把大平原的耕地保护好,建设好大粮仓,做到粮食耕地面积不减少、粮食产量不下降、农业地位不削弱,确保我国的粮食安全。

谈到“三化”协调发展,刘道兴说:“我们对工业化、农业现代化及城镇化有了一个新的认识和提升。以前发展农业,只是实现机械化,追求产量。这种发展模式不仅影响出口,还不利于国人的健康。现在要追求优质、绿色、环保、集约化、标准化生产,按照现代化农业的要求发展农业。在城镇化的起步阶段,只是农村人背井离乡到城镇打工,城乡实际上是分割的。同时导致农村劳动力减少,留守人口增多,这是很不利于农村发展的。现在要扭转这一现象,就要城乡统筹,城乡融合,节约土地和资源,和谐发展,还要提高打工者收入水平,将一家人全接到城市,世世代代成为城市人,这样就可以减少农村人口。”

作为人口大市、农业大市,周口将在中原经济区建设中发挥什么样的作用呢?刘道兴表示:“周口是河南粮食生产基地,是省粮食生产核心区的核心。周口是老子的故乡,孔子周游列国讲学最多的地方就是周口,所以周口文化资源丰富,文化底蕴厚重。建设中原经济区周口的责任是很重的,要做到耕地不减少,保证粮食生产,同时注重挖掘文化,弘扬老子、伏羲、女娲文化;利用靠近东部的优势,吸引沿海企业,让周口老百姓就近就业,生活幸福。”

在《指导意见》中,我们看到国家要支持周口等地建设国家级现代农业示范区,在周口、南阳等农业大市培育和发展农产品综合交易市场,周口的农业将大有可为。刘道兴为我市支招:“国家既然指明了方向,周口要抓住机遇,兴修水利设施,提高农业科技水平。周口的农产品产量大,要走循环发展之路,规划投资,转变投资思想,一步一步和有关部门实现对接,落实具体的项目,把那些含金量很高的具体政策和措施转化为真正的优势。”

市宣讲团在郸城教育系统 报告反响强烈

本报讯 12 月 3 日上午,周口市学习贯彻十七届六中全会和省九次党代会精神宣讲团在郸城教育系统进行宣讲,来自该县教育局、各中心校及县直重点学校教职工 300 多人集聚在郸城一高多媒体会议室聆听报告。周口市第三宣讲组组长、市委党校教研室主任董伦强结合教育系统实际,从政策、经济、民生、文化、中原经济区建设等多个角度对十七届六中全会精神和省九次党代会精神进行了生动解读,与会教职工专

黄寨镇着力加强学习型党组织建设

本报讯（记者 马四新 通讯员 谢义文）商水县黄寨镇把建设学习型党组织作为党的建设新的工程来抓,通过改进学习方法,健全长效机制,使该镇学习型党组织建设工作不断得到加强。

改进学习方法,着力提高学习成效。在加强学习型党组织建设中,该镇首先不断丰富学习内容,坚持从农村发展的要求、岗位需要和个人需求出发,科学设置学习内容,涵盖政治理论、时事政策、法律法规、农业科技、实用技术、礼仪常识等门类。同时,精心安排知识竞赛、读书比赛、心得展评、体会交流等学习活动,激发了广大党员干部学习的热情。其次是注重学习方法创新。该镇不断创新学习形式,先后推行了“请人讲学”、“派人领学”、“专人导学”、“结对帮学”、“远程助学”等学习形式,使机关党员干部学习积极性不断提高,逐步形成了注重学习、善于学习、学用相长、学以致用的好学风。

健全长效机制,促进经济社会发展。该镇把加强学习型党组织建设作为党的建设的一项长期任务,用制度的形式把经过实践检验的成功经验和做法固定下来,形成长效机制,使学习型党组织建设成为保持党的先进性、推进全镇经济社会发展的主要推动力。一是进一步健全集中政治学习制度,确定集中政治学习时间。二是加强党委中心组学习制度,发挥示范带头作用,大力开展调查研究,要求镇党政领导班子成员每人每月写出 1 篇对全镇经济社会发展有实际指导意义的调研文章。三是着力完善创建学习型党组织的各项保障措施,确保学习型党组织建设健康发展。该镇把学习型党组织建设纳入党建和业务工作目标任务责任制,成立专门小组,形成党委领导、行政支持、党群共建、支部实施,党小组参与的齐抓共管、层层落实的加强学习型党组织建设工作的新格局。