

及早谋划 满足需求

市人社部门积极应对产业集聚区企业“用工荒”

找到适合自己的工作

新年新愿望

本报讯 (记者 马月红)去年年初,我市 12 个产业集聚区企业出现了“用工荒”现象,在人口红利的大市周口出现这种现象,引起了市委、市政府的高度重视,市人社部门全力以赴,通过多种措施,终于缓解了产业集聚区企业的“用工荒”。 昨日,记者从市人社局获悉,据他们进行的摸底调查,去年一年,我市 12 个产业集聚区又新增企业近百家,部分企业招工仍存在结构性短工现象和招工难,同时根据企业用工需求快速增长的趋势和就业形势预测,在 2012 年春节前后企业用工缺口还会进一步加大。为有效应对产业集聚区企业出现“用工荒”,市人社部门未雨绸缪,及早谋划,出台了《关于进一步做好产业集聚区企业就业服务工作的通知》。

调查摸底, 准确掌握产业集聚区企业用工需求

据市人社局总就业指导师王建钧介绍,为应对年初产业集聚区企业的“用工荒”,市人社部门要求各县市区要及早开展

市人社部门要求,各县市区要畅通通信信息发布渠道,大力宣传产业集聚区企业发展的前景、用工情况及就业优势,鼓励和引导外出务工人员回乡创业就业,引导各类劳动者在家门口就业。各级人力资源市场要及时掌握劳动用工供需情况,全力做好信息发布、公共职业介绍、职业指导和推荐、培训等工作,每月至少举办两期大型综合招聘会,最大限度地满足企业和求职者的需要,使人力资源市场真正成为供求双方最迅捷、最可靠的信息交流平台。要完善公共就业服务功能,举办形式多样的现场招聘活动。同时还要充分利用 2012 年“再就业援助月”活动、“春风行动”以及春节农民工回乡探亲的最佳时机,积极开展公共就业专项服务活动,举办形式多样的就业专场招聘会,为求职者提供免费求职登记、职业介绍、职业指导等“一站式”就业服务。要充分发挥乡镇(街道)、社区基层就业服务平台的作用,举办节日专场、岗位专场、招聘对象专场、行业专场、联合主题专场等

进一步加强职业培训, 帮助劳动者素质就业

王建钧介绍,在调查摸底的基础上,结合产业集聚区企业用工需求和不同工种、不同岗位的要求,有针对性地免费开展农村劳动力转移就业培训、农村高中毕业未就业人员劳动预备制培训、进城农民工技能提升培训、企业职工在岗培训。要创新培训模式,促进校企合作,鼓励引导各类职业院校、培训机构与产业集聚区企业建立协作关系,开展“订单式”培训;举办校企人力资源供需见面会,及时向职业技术学院、培训机构反馈产业集聚区企业招工信息,促进企业与各个职业院校培训机构之间的紧密合作。开展招聘会进校园活动,搭建平台,供需见面。支持培训机构将实训设在产业集聚区企业,把生产过程作为学习的过程,把培训作为为企业输送合格劳动者的有效途径,有效缓解企业就业结构性矛盾。

采访对象: 王松
大学毕业生

今年 25 岁的王松 2010 年 7 月毕业于郑州某大学,至今还没有一个稳定的工作。

按说在郑州找一份工作应该不是太难的事,但王松说,现在用人单位很挑剔,好一些的单位大多要求硕士、博士,像他这样中文系毕业的本科生,更不好找工作。刚毕业那会儿他一心想着考研,一是为了推迟就业,重要的是为了以后能找到一份较好的工作。经过大半年的苦熬,他以几分之差与研究生失之交臂。现在倒是想找份工作,可已经过了毕业时的那个黄金阶段了。

一年多来,王松换了三份工作,每份工作干的时间都不是很长,大多是因为待遇问题。目前王

松暂时在朋友开的店里面帮忙。谈及自己一年来找工作的经历,他用“屡屡碰壁,越挫越勇”八个字笑着形容自己的心态。“现在很多用人单位会把职位的专业要求很清楚地标注出来,如果职位需要的是企业管理,那么你一个学中文或历史的,他根本就不看你的档案。”王松告诉记者,他希望这些招聘的企业对大学学历重新下一个定义,不能认为学企业管理的人才能管好公司,学中文的人就管不好公司。在他看来,大学为学生打造的是未来的人生框架,而不仅仅是职业框架。

新年到了,王松说他已经半年多没回家了,说起新年的愿望,王松笑道:“希望过完春节能找到一份适合自己的工作,毕竟已经毕业一年多了,再向父母要钱真的张不开那个口了。” (李一)

我市城乡困难群众喜获两节生活补贴

本报讯 (记者 李瑞才)昨日,记者从市民政局了解到,为深入贯彻国务院平抑物价、改善民生精神,根据国家统一部署,市民政局决定在今年元旦、春节期间,为全市城乡低保对象、农村五保对象、享受国家抚恤补助的优抚对象等城乡困难群众,发放一次性两节生活补贴,让这些困难群众过一个“温暖年”。

据市民政局相关负责人介绍,此次生活补贴的发放范围是:全市城乡低保对象、农村五保对象、享受国家抚恤补助的优抚对象以及建国前入党的农村老党员和未享受离退休待遇的城镇老党员(建国前老党员)。据了解,补贴所需资金由中央财政负担(根据民政部公布的 2011 年 10 月底人数测算,各地实际发放人数多于中央补助人数)

分所需资金由地方财政安排),补贴标准分别为:城市低保对象每人 300 元,农村低保对象和五保对象每人 200 元,享受国家抚恤补助的优抚对象、新中国成立前入党的农村老党员和未享受离退休待遇的城镇老党员每人 360 元。

这位负责人表示,我市有关部门将会认真审核补贴对象、规范发放程序,公开补贴标准和补贴范围,使发放工作透明公开,确保专款专用,严禁挤占挪用。同时密切关注其他低收入人员的生活状况,对生活确有困难的,通过临时救助或开展送温暖活动等方式予以帮扶。按照省民政厅要求,2012 年 1 月 10 日前,我市要把此次发放的两节生活补贴发放结果和相关工作情况上报到省民政厅和财政厅。

温暖寒冬



留守儿童穿上新棉衣

昨日,商水县舒庄乡几名“爱心妈妈”带着新买的棉衣来到满红幼儿园,为结对帮扶的留守儿童穿上。“双节”期间,商水县妇联、文教等部门联合开展关爱农村留守儿童活动,通过组织党员干部、教师、大学生村官等开展大手牵小手、争当“爱心妈妈”等活动,让农村留守儿童享受社会的关爱和温暖。(乔连军 摄)

年夜饭你准备好了吗

市区大部分酒店已经预订一空

本报讯 (记者 马四新 实习生 朱海斌)春节将至,很多家庭打算在酒店餐厅吃上一顿团圆圆的年夜饭。近日,记者走访市区多家酒店了解到,早在二十几天前,年夜饭预订就已“热闹非凡”。多家酒店表示今年年夜饭酒店订餐比往年火爆,大部分酒店已经预订一空。

周口饭店接待员张女士介绍,她们饭店的年夜饭已经预订到初六,今年提前预订的顾客明显比往年要早一些,有的顾客甚至 2011 年 10 月份就提前预订好了。

与家家户户过年一样,大部分酒店已经在为过年做准备。越秀酒店的前台告诉记者,过年除了为顾客就餐的包房大厅做春节装饰贴年画对联之外,她们还会为过年吃年夜饭的顾客们送上一份小礼品。

记者了解到,年夜饭包桌的价格从 888 元到 2688 元不等。七一路一家酒店工作人员介绍说,她们餐厅年三十至初三的年夜饭已预订满,年夜饭可以订套餐也可以点菜。当记者问及年夜饭订餐

到时会不会涨价时,大部分酒店表示,考虑到年底菜价和酒水可能上涨的因素,他们一般采取先交押金只订餐位不定菜价的做法,即使有上涨也只是小幅度的。

“年夜饭是一年最重要的一顿饭,在酒店吃年夜饭省去了很多麻烦,方便省事,而且饭菜可口上档次,关键是能和家人一起高兴心地吃,年夜饭贵点能接受。”市民魏先生说,选择吃年夜饭的酒店,更看重饭菜的质量和过年的气氛。

据了解,年夜饭包桌的价格从 888 元到 2688 元不等。七一路一家酒店工作人员介绍说,她们餐厅年三十至初三的年夜饭已预订满,年夜饭可以订套餐也可以点菜。当记者问及年夜饭订餐

到时会不会涨价时,大部分酒店表示,考虑到年底菜价和酒水可能上涨的因素,他们一般采取先交押金只订餐位不定菜价的做法,即使有上涨也只是小幅度的。

“年夜饭是一年最重要的一顿饭,在酒店吃年夜饭省去了很多麻烦,方便省事,而且饭菜可口上档次,关键是能和家人一起高兴心地吃,年夜饭贵点能接受。”市民魏先生说,选择吃年夜饭的酒店,更看重饭菜的质量和过年的气氛。

周口市国土资源局国有土地使用权公开出让公告

周国土告字[2011]011 号

经周口市人民政府批准,周口市国土资源局决定以公开出让方式出让叁(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、公开出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	容积率	建筑密度	投资强度	绿化率	建筑高度(米)	出让年限	起始价(万元/亩)	增价幅度(元/亩)	竞买保证金(万元/人民币)
ZK2011-032	周口市市工农路东侧	7665.2(11.4978亩)	商业	≤3.0	≤25%	≥30%	≥30%	≤80	40 年	100	≥10000元	600
ZK2008-046-1	周口市常青路东	1558.9(2.3384亩)	商业	≤5.5	≤40%	≥30%	≥30%	≤60	40 年	150	≥10000元	350
ZK2008-046-2	周口市常青路东	4203.1(6.3046亩)	商业	≤3.0	≤25%	≥35%	≥35%	≤60	40 年	150	≥10000元	900

备注:1.ZK2011-032 号宗地上建筑物为经济开发区管委会所有,开发区管委会承诺在该宗地出让合同签订之日起 60 日内,无偿将地上建筑物随土地一并交付土地竞得人。由土地竞得人自行拆除。ZK2008-046-1、ZK2008-046-2 号宗地出让价款缴纳时间为合同签订之日起 30 日内,土地交付时间为合同签订之日起 60 日内,建设项目开工时间为土地交付之日起 1 年内、开工之日起 3 年内竣工。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,竞买申请人应列明各成员单位并签章,明确各成员单位出资比例,各成员单位为竞买及竞得后的行为承担连带责任。

申请人应具备的其他条件:竞买人需提交无下述行为的承诺书:(1)存在伪造公文骗取用地手续和非法

倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为;(2)因企业原因造成土地闲置 1 年以上,违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发;(3)因拖欠土地出让金等情形之一企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人。违法违规的行为未处理完毕的,均不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

三、本次国有土地使用权公开出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次公开出让的详细资料 and 具体要求,见公开出让文件。申请人可于 2012 年 1 月 6 日至 2012 年 1 月 31 日,到周口市地产中心获取公开出让文件。

五、申请人可于 2012 年 1 月 6 日至 2012 年 1 月 31 日,到周口市地产中心向我局提交书面申请。交纳

竞买保证金的截止时间为 2012 年 1 月 31 日 17 时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,竞买申请人须提交承诺书及商业金融机构的资信证明,在承诺书中表明竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。具备申请条件的,我局将在 2012 年 2 月 3 日 12 时前确认其竞买资格。

六、出让方式根据报名情况确定,在规定时间内截止时,符合竞买资格的竞买人不少于三人时,采取拍卖方式出让。拍卖活动定于 2012 年 2 月 3 日 15 时整在周口市国土资源局一楼会议室进行。

不足三人时,采取挂牌方式出让,挂牌时间为 2012 年 2 月 6 日至 2012 年 2 月 17 日 16 时,提交申请及缴纳竞买保证金的截止时间向后顺延至 2012 年 2 月 15 日 17 时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,具备申请条件的,我局将在 2012 年 2 月 17 日 12 时前确认其竞买资格。

挂牌时间截止时,有竞买人表示愿意继续竞价,转入现场竞价,通过现场竞价确定竞得人。

七、1. 本次公开出让为无底价出让。2. 宗地出让价款总额为出让地块成交价。

八、联系方式与银行账户
联系地址:周口市国土资源局地产中心(太昊中路)
联系人:张广 李广涛
联系电话:0394-6071297
传真:0394-6071296

开户单位:周口市财政局非税收入管理办公室
开户行:周口市市区农村信用合作社联社西城信用社
账号:00000029134083801012

周口市国土资源局
2012 年 1 月 5 日

周口市国土资源局国有土地使用权拍卖出让公告

周国土告字[2011]012 号

经周口市人民政府批准,周口市国土资源局决定以拍卖方式出让贰(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	容积率	建筑密度	投资强度	绿化率	建筑高度(米)	出让年限	起始价(万元/亩)	增价幅度(元/亩)	竞买保证金(万元/人民币)
ZK2011-034-1	周口市东十路西侧,庆丰街北侧	23196.2(34.7943亩)	商业	≤3.5	≤30%	≥35%	≥35%	≤80	40	160	≥10000元	3000
ZK2011-034-2	周口市东十路西侧,庆丰街南侧	23364(35.046亩)	商业	≤3.5	≤30%	≥35%	≥35%	≤60	40	160	≥10000元	3000

备注:以上宗地出让价款缴纳时间为合同签订之日起 30 日内、土地交付时间为合同签订之日起 60 日内,建设项目开工时间为土地交付之日起 1 年内、开工之日起 3 年内竣工。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,竞买申请人应列明各成员单位并签章,明确各成员单位出资比例,各成员单位为竞买及竞得后的行为承担连带责任。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于 2012 年 1 月

让土地使用权等违法行为;(2)因企业原因造成土地闲置 1 年以上,违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发;(3)因拖欠土地出让金等情形之一企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人。违法违规的行为未处理完毕的,均不得参加土地竞买活动。因弄虚作假而竞得土地的,其竞买结果无效,所造成的一切后果,由竞得人承担全部责任。

三、本次国有土地使用权拍卖出让采用增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,见拍卖出让文件。申请人可于 2012 年 1 月

采访对象: 市民张阿姨

张阿姨今年 72 岁了,有三个孩子,都已成家另立门户,她和老伴住在一起。新的一年到来,她希望子女工作不忙时能常回家看看。

张阿姨的三个孩子都很孝顺,老大老二在本地,老三在郑州。张阿姨说,每逢过年过节,儿孙们都回来了,一家老少 12 口人非常热闹。可节一过就又各回各家了,剩下她老两口,守着空荡荡的房子,心里难免失落。

张阿姨说,她年龄大了又有高血压,她吃的药大部分是由在郑州的小儿子给她买回来的。每到换季时,小儿媳还会给她和老伴添置应季的衣服、鞋子,对她和老伴甚是孝顺,张阿姨提起她孝顺的小儿子

就合不拢嘴。

张阿姨说,毕竟岁数大了,生病住院是常有的事儿,每到这时,她就感到老伴的力不从心,非常想让儿女们陪在身边。虽说儿女们孝顺,但儿女们也有他们的事儿呀,他们轮流到医院照顾她,她看着也心疼,从内心来说也想身体健健康康,不要生病,不给孩子们添麻烦,但身体健康这种事儿由不得她。

平时,张阿姨和老伴的生活很单调,就盼着双休日儿孙子孙能回来热闹热闹,可儿孙子孙学习的学习,上补习班的上补习班,有时两三个星期也不回一次,她非常想他们。

张阿姨说,她年龄大了,新的一年,她希望自己身体健康,儿孙们多回家看看,常回家坐坐。

(马月红)

遗失声明

●四川省宏大建筑工程有限公司商周帝王项目部在中国银行周口分行营业部开立的银行开户许可证丢失,核准号:L5080000073401,账号:631466074928099001,声明作废。

2012 年 1 月 5 日
●周口市敏达汽车贸易服务有限公司的豫 PA3873 号车保险发票丢失,保单号:PDAA201141279500003686,,声明作废。

2012 年 1 月 5 日
●豫 PJR663 号车车辆购置税完税证明丢失,完税证号:10410125916,厂牌型号:北斗星牌 CH 7140A,声明作废。挂失人:靳

如义
2012 年 1 月 5 日
●河南省中大拍卖有限公司税务登记副本丢失,税号:豫地登 412701562499659,声明作废。

2012 年 1 月 5 日
●项城市团结南路东高中的土地证丢失,地号:27-169,图号:00-82-II-1,声明作废。

2012 年 1 月 5 日
●赵艳丽不慎将易天国际 19 层 25 室购房收据丢失,收据号为 0010764,开票时间:2009 年 2 月 26 日,交款金额为 79359 元,声明作废。

2012 年 1 月 5 日
●周口市亿鸿建筑装饰工程有限公司营业执照副本丢失,注册号:411692000001165,声明作废。

2012 年 1 月 5 日

启事

(1)2011 年 8 月 16 日,在西华县皮营楼陈段发现一男尸体,上穿灰色 T 恤,下穿黑色大裤头,赤脚尸长 1.63 米,发长约六厘米。

(2)2011 年 11 月 8 日早 7 时,在西华县西夏镇发现一男尸体,约 60 岁,身高 1.65 米,上穿黑色棉衣,内穿蓝色毛衣,腰扎蓝色布带,下穿绿色裤子,内穿灰色秋裤,右脚穿红色布鞋、白色袜子。

(3)2011 年 11 月 25 日早 6 时,在西华县大王庄路段发现一男尸体,身高约 1.60 米,上穿灰色棉衣,下穿蓝色牛仔褲,脚穿白色旅游鞋。

西华县公安局交警大队

2012 年 1 月 5 日

6 日至 2012 年 1 月 31 日,到周口市地产中心获取拍卖出让文件。

五、申请人可于 2012 年 1 月 6 日至 2012 年 1 月 31 日,到周口市地产中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为 2012 年 1 月 31 日 17 时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保证金,竞买申请人须提交承诺书及商业金融机构的资信证明,在承诺书中表明竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金。具备申请条件的,我局将在 2012 年 2 月 3 日 12 时前确认其竞买资格。

六、本次活动定于 2012 年 2 月 3 日 15 时整在周口市国土资源局一楼会议室进行。

七、1.该宗地出让价款总额为出让地块成交价。2.该拍卖活动为无底价拍卖。

八、联系方式与银行账户
联系地址:周口市国土资源局地产中心(太昊中路)

联系人:张广 李广涛
联系电话:0394-6071297
传真:0394-6071296

开户单位:周口市市区农村信用合作社联社西城信用社
账号:00000029134083801012

周口市国土资源局
2012 年 1 月 5 日