

# 讲述“春天的故事”见证建业文化

## 建业集团举行 20 周年纪念书籍首发式暨企业文化论坛

**本报讯** 2012 年 4 月 10 日，一场以“春天的故事”为主题的建业 20 周年纪念书籍首发式暨企业文化论坛在建业集团总部举行。河南省社科院院长喻新安、北京市华远地产股份有限公司董事长任志强、建业集团董事长胡葆森及国内知名企业家、文化精英与省内外近 50 家媒体参加了此次活动。

2012 年，是建业集团 20 周年华诞，也是邓小平“南巡”讲话推动起中国市场经济飞速发展 20 年，是河南开始谋划“中原崛起”战略 20 年。在这个极其特殊的时点上，建业倾心推出纪念书籍：《建业读本》、《百人讲述建业》，与社科院的课题成果《建业省域化战略调查报告》一起组成

“建业书袋”，以人文视角梳理了建业深耕中原、筑城不辍、筚路蓝缕的 20 年。

其中，《建业读本》以“平天下、治国、齐家、修身”为脉络，如实反映建业发展过程中的企业文化脉络，描摹出一个企业在大时代中的理想与追求；《百人讲述建业》邀请百余位各界人士，通过不同的视角和风采各异

的调研成果。

活动中，喻新安、任志强、胡葆森等论坛嘉宾分别就大文化与企业文化、企业的时代使命、优秀的企业文化所包含的元素等议题与现场媒体代表进行了论坛式探讨。活动现场还原了《诗经》中的风、雅、颂的风格音乐，将古乐作为串场元素巧妙地融入环节中，整场活动极富中国古典文化色彩，加上文化论坛的睿智对话，为到场嘉宾分享了一场视觉、听觉与思想上的文化盛宴。

活动最后，建业还发布了新 LOGO，新 LOGO 在原有基础上进行了调整，象征“更稳健、更成熟、更向上”的建业，这是建业集团成立 20 年来第一次更新标志。随着新 LOGO 的启动，以

“建业 20 年 感恩一亿人”为主题的建业 20 周年系列感恩庆典

工作也将陆续拉开帷幕。（王军）



建业住宅集团董事局主席胡葆森为新书揭幕。

# 楼盘“分地” 客户当“地主” 联盟新城喜演现实版“开心农庄”

**本报讯**(记者 曹丹 文/图) 你还在网上种菜、偷菜吗？那你已经 OUT 了！因有网络流行的铺垫，现如今联盟新城现实版的“开心农庄”也是深得人心。

4 月 15 日，位于市区交通路与光明路交叉口南 500 米的联盟新城洋溢着浓浓的喜庆气氛，因为“联盟新城翠园农庄招募地主活动”在此隆重举行。此次活动共吸引了 200 多位建业客户前来争当“小地主”，现场人声鼎沸，热闹非常。

上午 8 时，礼炮震天，彩带飞舞，翠园农庄招募地主活动在热闹而欢乐的气氛中开始。在司仪简短的介绍过地主招募流程之后，建业翠园农庄正式开放，开始迎接第一批“小地主”。不少家长带着孩子一起来认领土地，小家伙们在自己地里干得比家长还带劲。家在市中心的王女士满脸笑容地告诉记者：“我们家孩子一直想有一块地，可以种他喜欢的东西，现在联盟新城帮他圆了这个梦，别提多高兴了。”

据联盟新城有关负责人介绍，此次活动旨在让客户亲近自然，享受春耕的乐趣。为了方便种植者，农庄还特地对一些作物进行育苗，农作物的成活率更高，收获时间可大大缩短，使大家能体会到收获的喜悦。

据悉，要成为“小地主”不需要支付任何租赁费，农田平时也可以交由农庄工作人员维护。建业的客户如果想成为“小地主”只需要到农庄签到办理护照手续，然后按护照编号依次抽取土地号。客户在工作人员的帮助下填写好协议书并办理好翠园农庄的出入证以后就可以免费成为长达 4 个月的“小地主”了。

据了解，翠园农庄共有 199 块地，在不到一个小时的时间内就被认领一空，可见客户对此活动的喜爱程度。由于土地数量有限，一些客户无缘成为“地主”，感到十分遗憾。联盟新城方面表示，他们正积极筹备开展翠园农庄二期，为此次没有认领到土地的客户创造机会。



种地现场热闹非常。

# 周口市国土资源局国有土地使用权挂牌出让公告

周国土告字[2012]005 号

经周口市人民政府批准，周口市国土资源局决定以挂牌方式出让肆(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况

编号	土地位置	土地面积(m²)	土地用途	容积率	规划指标要求			出让年限	起始价(万元/亩)	增价幅度(万元/亩)	竞买保证金(万元/人民币)
					建筑密度	投资强度	绿化率				
ZK2011-33-1	周口市南外环路南侧、中原路西侧	7510.6(11.2659亩)	商业住宅	≤3.0	≤22%		≥30%	≤90	4070	52	≥10000元
ZK2011-33-2	周口市南外环路南侧、中原路西侧	472192(708296亩)	商业住宅	≤3.0	≤22%		≥30%	≤90	4070	50	≥10000元
ZK2011-33-2-03	周口市东十三路东侧、东十一路西侧	14763(22.1445亩)	商业金融	≤1.6	≤30%		≥30%	≤80	40	48	≥10000元
ZK2011-37	周口市南外环路北侧、南十四路西侧	23092(110.988亩)	工业	≥1.2	≥60%	≥180万元/亩		≤18	50	8.5	≥10000元

备注：1、ZK2011-33-1、ZK2011-33-2 号宗地将用于周口市经济开发区企业服务中心建设，宗地出让价款缴纳时间为合同签订之日起 30 日内缴纳 50%的首付款，余款在合同签订之日起 60 日内缴清。2、ZK2011-37 号宗地拟供行业为电气机械及器材制造业，该宗地地上建筑物为开发区管委会所有，开发区管委会承诺无偿将地上建筑物随土地一并交付土地竞得人。

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人可以单独申请，也可以联合申请。联合竞买的，竞买申请人应列明各成员单位并签章，明确各成员单位出资比例，各成员单位为竞买及竞得后的行为承担连带责任。

申请人应具备的其他条件：竞买人需提交无下述行为的承诺书：(1)存在伪造公文骗取用地手

续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为；(2)因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、擅自改变保障性安居工程用地用途搞商品房开发；(3)因拖欠

和募集资金。具备申请条件的，我局将在 2012 年 5 月 23 日 12 时前确认其竞买资格。六、本次国有土地使用权挂牌地点为周口市国土资源局；各地块挂牌时间为：

2012 年 5 月 8 日 8 时至 2012 年 5 月 23 日 17 时；

七、其他需要公告的事项

(一)参与竞买工业项目用地的单位和个人，需持市政府项目用地预审意见，方可报名参加工业用地招标、拍卖、挂牌出让活动。

(二)本次挂牌

为无底价挂牌。

(三)挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

(四)该宗地出让价款总额为出让地块成交价。

八、联系方式与银行账户

联系地址：周口市国土资源局地产中心(太昊路中段) 联系人：张广 李广涛 联系电话：0394-6071297 传真：0394-6071296 开户单位：周口市财政局非税收入管理办公室 开户行：周口市工商银行铁路支行 账 号：1717020409049000212 周口市国土资源局 2012 年 4 月 16 日

# 遗失声明

●西华县奉母镇村财

乡理服务中心，开户许可证丢失，证号：L5083000021201，账号：

557201040001829，声明作废。

2012 年 4 月 15 日

●李传磊不慎遗失车辆购置税完税证 2 本，凭证号：6410545351，车型：LZW6376C，车牌号：豫

P28786；挂车凭证号：7411119891，车型：LZW6381B3，车牌号：豫 PCB319，声明作废。挂失人：许先明

2012 年 4 月 15 日

# 广告