

讲述“春天的故事”见证建业文化

建业集团举行20周年纪念书籍首发式暨企业文化论坛

“建业书袋”，以人文视角梳理了建业深耕中原、筑城不辍、筚路蓝缕的20年。

其中，《建业读本》以“平天下、治国、齐家、修身”为脉络，如反映建业发展过程中的企业文化脉络，描摹出一个企业在大时代中的理想与追求；《百人讲述建业》邀请百位各界人士，通过不同的视角和风采各异的文字，讲述建业与中原这片厚土相濡以沫的20年；《建业省域化战略调查报告——一个非企业在中原崛起过程中的实践与启示》是由河南省社科院课题组以解剖案例的方式，观察建业的成长轨迹，探寻其实践对中原崛起的共性价值和启发意义，经过长达数月的专题调研，最终形成

的调研成果。

活动中，喻新安、任志强、胡葆森等论坛嘉宾分别就企业文化与企业的时代使命、优秀的企业文化所包含的元素等议题与现场媒体代表进行了论坛式探讨。活动现场还原了《诗经》中的风、雅、颂的风格音乐，将古乐作为串场元素巧妙地融入环节之中，整场活动极富中国古典文化色彩，加上文化论坛的睿智对话，为到场嘉宾分享了一场视觉、听觉与思想上的文化盛宴。

活动最后，建业还发布了新LOGO，新LOGO在原有基础上进行了调整，象征“更稳健、更成熟、更向上”的建业，这是建业集团成立20年来第一次更新标志。随着新LOGO的启动，以

“建业20感恩一亿人”为主题的建业20周年系列感恩庆典

工作也将陆续拉开帷幕。

(王军)



建业住宅集团董事局主席胡葆森为新书揭幕。

楼盘“分地”客户当“地主”

联盟新城喜演现实版“开心农庄”

本报讯(记者 曹丹 文/图) 你还在网上种菜、偷菜吗？那你已经OUT了！因有网络流行的铺垫，现如今联盟新城现实版的“开心农庄”也是深得人心。

4月15日，位于市区交通路与光明路交叉口南500米的联盟新城洋溢着浓浓的喜庆气氛，因为“联盟新城翠园农庄招募地主活动”在此隆重举行。此次活动吸引了200多位建业客户前来争当“小地主”，现场人声鼎沸，热闹非常。

上午8时，礼炮震天，彩带飞舞，翠园农庄招募地主活动在热闹而欢乐的气氛中开始。在司仪简短的介绍过地主招募流程之后，建业翠园农庄正式开放，开始迎接第一批“小地主”。不少家长带着孩子一起来认领土地，小家伙们在自己地里干得比家长还带劲。家在市中心的王女士满脸笑容地告诉记者：“我们家孩子一直想有一块地，可以种他喜欢的东西，现在联盟新城帮他圆了这个梦，别提多高兴了。”

据联盟新城有关负责人介绍，此次活动旨在让客户亲近自然，享受春耕的乐趣。为了方便种植者，农庄还特地对一些作物进行育苗，农作物的成活率更高，收获时间可大大缩短，使大家能体会到收获的喜悦。

据悉，要成为“小地主”不需要支付任何租赁费，农田平时也可以交由农庄工作人员维护。建业的客户如果想成为“小地主”只需要到农庄签到办理护照手续，然后按护照编号依次抽取土地号。客户在工作人员的帮助下填写好协议书并办理好翠园农庄的出入证以后就可以免费成为长达4个月的“小地主”了。

据了解，翠园农庄共有199块地，在不到一个小时的时间内就被认领一空，可见客户对此活动的喜爱程度。由于土地数量有限，一些客户无缘成为“地主”，感到十分遗憾。联盟新城方面表示，他们正积极筹备开展翠园农庄二期，为此次没有认领到土地的客户创造机会。



种地现场热闹非凡。

周口市国土资源局国有土地使用权挂牌出让公告

周国土告字[2012]005号

经周口市人民政府批准，周口市国土资源局决定以挂牌方式出让(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	容积率	规划指标要求					出让年限	起始价(万元/亩)	增价幅度(万元/亩)	竞买保证金(万元/人民币)
					建筑密度	投资强度	绿化率	建筑高度(米)	建筑高度(米)				
ZK2011-33-1	周口市南外环路南侧、中原油路西侧(宗)	7510.65 (11.2659)	商业住宅	≤3.0	≤22%	≥30%	≥	≤90	40	50	52	≥10000	500
ZK2011-33-2	周口市南外环路南侧、中原油路西侧(宗)	47219.7 (708296)	商业住宅	≤3.0	≤22%	≥30%	≥	≤90	40	50	50	≥10000	1000
ZK2011-03	周口市东十一三路东侧、东十二路南侧(宗)	14763 (22.1445)	商业金融	≤1.6	30%	≥30%	≥	≤80	40	48	48	≥10000	1000
ZK2011-37	周口市南外环路北侧、南十巴郎路西侧(宗)	73992 (110.9988)	工业	≥1.2	≥60%	≥180	≥	≤18	50	8.5	8.5	≥10000	300

备注：1.ZK2011-33-1、ZK2011-33-2号宗地将用于周口市经济开发区企业服务中心建设，宗地出让价款缴纳时间为合同签订之日起30日内缴纳50%的首付款，余款在合同签订之日起60日内缴清。ZK2011-33-2号宗地地上建筑物为开发区管委会所有，由开发区管委会负责交付。2.ZK2011-37号宗地拟供行业为电气机械及器材制造业，该宗地上建筑物为开发区管委会所有，开发区管委会承诺无偿将地上建筑物随土地一并交付土地竞得人。

三、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和具体要求，见挂牌出让文件。申请人可于2012年4月16日至2012年5月21日，到周口市地产中心获取挂牌出让文件。

五、申请人可于2012年4月16日至2012年5月21日，到周口市地产中心向我局提交书面申请。交纳竞买保证金的截止时间为2012年5月21日17时。

经审查，申请人按規定交纳竞买保证金，竞买申请人须提交承诺书及商业金融机构的资信证明，在承诺书中表明竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷为无底价挂牌。

三、挂牌时间截止时，有竞买人表示愿意继续竞价，转入现场竞价，通过现场竞价确定竞得人。

四、本次国有土地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。

五、申请人应具备的其他条件：竞买人需提交无下述行为的承诺书：(1)存在伪造公文骗取用地手

周国土告字[2012]005号

周国土告字[2012]005号