

加强职业道德修养 严禁特权霸道行为

全市检察机关启动教育整顿活动

本报讯（记者 黄佳 通讯员 张伟俊）为切实解决干警思想道德修养不高、思想基础不牢、特权思想和霸道作风严重等方面的突出问题。4月24日上午,我市检察机关召开“加强职业道德修养,严禁特权霸道行为”教育整顿活动会议。

据了解,为进一步加强全市检察机关队伍管理、提升检察干警思想道德水平,确保检察干警思想上不滑坡、作风上不松散、行为上不出格、工作上不走样。利用50天时间,在全市检察机关集中开展一次“加强职业道德修养,严禁特权霸道行为”教育整

顿活动。通过这次活动引导广大检察干警进一步提高思想觉悟,强化宗旨意识,加强职业道德修养,切实解决干警思想道德修养不高、思想基础不牢、特权思想和霸道作风严重等方面的突出问题。特别是集中解决检察人员在8小时以外生活、作风等方面存在的突出问题,弘扬“忠诚、公正、清廉、文明”的检察职业道德,树立良好的检察机关新形象。通过教育整顿活动,培养检察人员恪守检察职业道德的坚定性、自觉性。始终牢记“忠诚、公正、清廉、为民”的价值取向。着力纠正检察人员在

思想觉悟、行为方式及纪律作风、职业素养等方面存在的突出问题,使全市检察干警形象有新提升、检民关系有新改善、规范执法水平有新提高、纪律作风有新加强、各项工作有新成效,从而推动检察工作和检察队伍建设科学发展。

据悉,本次教育整顿活动从2012年4月24日开始,6月12日结束,分为动员部署、学习教育、对照检查、集中整改、总结经验五个阶段进行。在动员学习阶段,市检察院成立“周口市检察机关加强职业道德修养,严禁特权霸道

行为教育整顿活动”领导小组,指导全市检察机关教育整顿活动的开展。各基层检察院也要结合各自的实际,成立相应的机构,确保活动不走过场、取得实效。在对照检查阶段采取自查、互查、上下帮查等形式对照政法干警核心价值观、检察人员职业道德的要求,从个别干警极端事件、舆论炒作的案例中突出排查六项重点:一查禁止规定的遵守情况;二查长期不上班问题;三查乱用警车问题;四查违反检察职业道德问题;五查违规饮酒问题;六查个人素养问题。在集中整改阶段每人要

针对查摆出的问题,制定具体的整改意见,明确责任主体,规定整改期限。同时各单位要依据查摆出的具体问题,认真归类整理,区分个性问题与共性问题,以用得上、管得住为原则,着力从检察机关制上解决问题。严把进人关、用人观及事后补救责任追究制。在此基础上,市检察院将对各基层检察院活动开展情况进行专项督查,采取明察与暗访的形式,实现督查工作经常化、制度化,做到全覆盖、不间断、常流水,形成声势,形成规模,形成震慑,真正起到预防事故、严肃作风纪律的作用。



追捕途中接到父亲去世噩耗——记市公安局荷花路派出所刑侦民警刘富良

□王海生

“爸爸,我爷爷去……去世了!”十岁的女儿呜咽着说。4月11日晚,民警刘富良接到父亲去世的噩耗!霎时,正在驶往北京的火车上与同事分析案情的他沉浸在丧父悲痛中,失控的泪水顺脸颊而下,父亲的音容笑貌又浮现在他的眼前。警察的职业促使他将巨大痛苦隐藏在心底,继续与同事分析案犯可能藏匿的地点。

原来,刘富良正在办理一起强奸案,案犯闻风而逃,民警紧追不舍。4月11日上午,刘富良得到线索,案犯已逃往北京,事不宜迟,必须立即前往北京缉拿!而此时,患病多日的86岁的父亲正在医院里治疗,刘富良决定亲自进京,将照顾父亲的重担交给了妻子和不满十岁的女儿。由于时间紧,刘富良临走时没能给父亲打个招呼,就匆匆地踏上进京的列车。没想到这次出差竟是与父亲诀别!“自古忠孝难两全”!抵京两天后刘富良终将藏匿在北京通州的案犯抓获。之后,他又匆匆从北京赶回来,处理父亲的后事。

刘富良从部队转业到公安系统,现任周口市公安局荷花路派出所案件侦办大队二中队中队

长。在戈壁滩当过兵的他粗犷、干练、忠诚、敬业,古铜色的脸上写下曾经沧海,沙哑的声音透露出稳重与成熟。从警以来,他立足本职,悉心专研,虚心向他人学习;他大胆创新,精心揣摩现代犯罪作案特点,潜心研究各种警务信息系统功能,学以致用,勇于实践,很快成了一名刑事侦查技术骨干;他勇挑重担,对单位的疑、难、重案件,敢于积极向领导请战,经他办理的案件每一个环节和程序都合理合法,案件的当事人都口服心服。担任中队长后,他带领的中队的刑拘数、逮捕数、起诉数在市直各派出所中都名列前茅。特别是在2011年5月份全国公安机关掀起“清网行动”以来,他先后参与抓捕在逃人员12人,其中网上在逃人员7人,涉嫌黑社会性质的“漂白身份”的逃犯一人。

一个优秀的民警背后,有儿女的期盼、爱人的理解、父母的叮咛。刘富良80多岁的老父亲在弥留之际用微弱的气息对孩子们这样说:“我死后,不要告诉富良,让他专心办案。”伟大的父亲,崇高的父爱,正是这种家庭氛围的熏陶和父亲的人格魅力,铸就了一名刑警的执着和忠诚。

民警老陈的平凡事

□李卫琳

周口市公安局城北派出所建西警务室民警陈教育36年来一直工作在公安工作第一线,自风华正茂到满头银丝,始终扎根基层,无怨无悔,默默无闻,虽无壮举名传天下,但在周口市城北小桥头办事处,一提起他的名字,那可是无人不知。

“我多跑一趟,群众就少跑一趟”

3月19日,两位白发苍苍的老人相互搀扶,蹒跚着走进了警务室。陈教育赶紧迎上前让座、倒水,耐心倾听两位老人的诉说。这对年过七十的老夫妻退休后居住在中州路北段,想让派出所在他们的身体健康证明上盖章。由于两位老人年轻时长期在新疆库勒勒兵团农二师服役,他们的口音很难听懂。明白了他们的诉求后,陈教育立即到居委会了解情况,审阅医院健康证明,并在上面签名。得知还要到派出所盖章时,陈教育看他们行动不便,就谎称自己有车,让老人在警务室稍等。他们看到满脸是汗,从派出所返回的陈教育正在墙角处放自行车时,激动得不知如何表达感激之情,连声说:“咱们家乡的警察就是不一样啊,真比自己的孩子还亲。”

4月初的一天,陈教育接到辖区居民检到的一个钱包,钱包内有居民身份证、驾驶证、银行卡等物品。陈教育骑上陪伴自己多年的自行车,顶着烈日,来到失主居住地时却怎么也找不到人,从邻居处得知,他已举家搬迁到沙河以南,地址不详。丢东西的人该有多着急啊!陈教育马不停蹄地奔到沙河南,几经周折终于把钱包交到失主手中。此时,失主董某准备应聘某公司的司机,正要报名时证件丢了,四处寻找急得团团转。雪中送炭,雨中送伞。这一家子被老陈的行为感动得不知说什么好,连夜写了一封感谢信贴到了“陈教育警务室”的门前。

“我的乐趣就是工作”

今年元宵节上午,陈教育因



商水县公安局民警向群众发放宣传资料。日前,商水县公安局在县城繁华地段设立咨询台,辖区派出所民警走近群众,“三告知一提醒”,为缉枪治爆活动营造浓厚宣传氛围。“三告知一提醒”即,告知涉枪涉爆物品管理的有关法律规定,告知非法涉枪涉爆行为的违法性和严重危害,告知主动上缴从宽处理政策,提醒非法持有、私藏涉枪涉爆物品的法律责任和危害,教育配合开展收缴工作。(郭利军 摄)

保安拾金不昧 重金归还失主

本报讯（记者 黄佳）近日,周口保安服务公司派驻我市某医院保安裴合群拾到现金4600多元,分文未动上交并找到失主。当失主拿到现金表示感谢时,他说:“每个人遇到这样的事情,都应该有这样的举动。”

裴合群是周口保安服务公司人防大队的一员,在我市一家医院门诊部工作。近日,他像往常一

样在门诊大厅内执勤巡逻时发现门诊大厅交费处地上有一个绿色塑料袋,捡起来打开一看,里面装有一沓现金,他想这肯定是病人看病的救命钱,病人家属现在肯定焦急万分。于是,裴合群即向上级负责人汇报情况,并将捡到

的现金保存好带到保安值班室。后经保安队长刘利升和医院保卫科有关人员共同努力,终于找到

了失主。当鹿邑丘集朱的朱先生接

过自己失而复得的4600元现金时,激动不已,为裴合群拾金不昧的精神深深感动。

据了解,今年50多岁的裴合群家住川汇区,家庭并不富裕,今年2月刚刚应聘到周口保安服务公司,每月工资900元。他说:“作为周口保安服务公司的一名保安员,拾金不昧也是我的职责。”

办理证件“送上门” 解决矛盾“找上门” 追回赃物“退上门” 防范宣传“讲上门” 征求意见“访上门”

荷花路派出所推行“五上门”便民服务

本报讯（记者 普淑娟 通讯员 王超）近日,市公安局荷花路派出所所以深化“三访三评”活动为载体,从群众最关心的问题入手,积极推行“五上门”便民措施,全面提升群众满意度。

办理证件“送上门”。荷花路派出所找准服务切入点,积极将“被动服务”变“主动服务”。针对老、弱、病、残行动不方便,不易到窗口办理身份证的实际情况,主动下村入户,上门为老、弱、病、残群众提供证件办理服务,将证件送上门。该所组织

解决矛盾“找上门”。该所要求辖区民警及时上门调解、疏导,最大限度地将从苗头隐患解决在萌芽状态。同时,将上门回访作为化解矛盾纠纷的一个重要环节,通过

“老陈这人不顾家”

“老陈这人不顾家,年轻时身体好,经常加班不回家,我能理解,现在一大把年纪,身体也不好,还整天东家走西家串,好像离了他地球就不转了,儿子没有正式工作,给别人打工,他们从来没有过问过。”陈教育的妻子高月梅提起老陈埋怨中透露出几分爱意。“老陈,能不能杀两盘。”刚退休的王老师警务室门口给陈教育打招呼。“我把手头上的活忙完就陪你”。无论是双休日还是节假日,即便是“八小时以外”,老陈陪上年纪的人或是打打扑克,或是下象棋,娱乐之中掌握社情民意。警务机制改革创新更是让陈教育老树焕发新青春。他充分发挥能动作用,牢固树立警务室民警就是辖区居民的理念,用真心、动真情,乐此不疲地为群众做好事、做实事、解难题。

回访矛盾纠纷当事人的方式,及时了解双方的意见和想法。今年春节期间,后村行政村村民王天良因燃放鞭炮与邻居发生矛盾,两家为此大吵,无人报案。警务室民警杨国文知道后第一时间赶到,及时化解两家矛盾,受到群众好评。

追回赃物“退上门”。该所最大限度地挽回人民群众的损失,让人民群众真正从执法工作中得到实惠。同时,对那些在外工作、行动不便的受害失主,民警主动上门退还受害者财物,扩大社会效果。

防范宣传“讲上门”。该所要求警务室民警天天进社区进农村,利用墙报、村广播、发放宣传单、现场讲解示范等形式积极开展安全防

主动接受“人大监督、民主监督、群众监督、媒体监督”等“四种监督”作为干好检察工作的有力抓手,并采取让他们看得见摸得着实实在在的举措。

接受人大监督,该院每有重大活动及重大工作部署或出台重要工作举措,院领导都要带队带相关材料向县人大常委会逐一汇报,争取人大常委会支持;接受民主监督,该院常以《工作简报》、《检察动态》、《检察要情》等形式及时向政协委员们报送,真实反映检察工作情况,以便政协委员掌握了解;接受群众监督,该院聘请60余名人民监督员及信息员,

范宣传,从防盗、防火、防骗、出行安全、妇女儿童安全保护、紧急情况处理、防侵害等方面入手,切实提升群众的安全防范意识和自防能力。

征求意见“访上门”。该所以民主评议行风活动为契机,组织民警深入企业、深入群众,听民声、察民情、知民意,努力为群众解决实际困难,倾听人民群众的心声,征求人民群众的意见和建议,为群众创造安定的治安环境,提升公安工作水平。

该所通过“五上门”服务措施,解决了辖区群众的实际困难,倾听了辖区群众的所想所盼,构建了和谐警民关系,提升了人民群众的满意度,赢得了广大群众一致好评。

日前,该院共向人大代表、政协委员、人民监督员等报送《一周工作》、《工作简报》18期,邀请他们前来视察指导工作3次,召开媒体新闻发布会2次,同时还采纳和落实了代表委员提出的4条合理化意见和建议。

法制新闻监督热线

如果你在日常的工作和生活中遇到政法系统工作人员徇私枉法、执法不公、推诿扯皮、公路“三乱”等方面的问题,请拨打本报政法新闻监督热线或发送邮件:13592220023;13838686789;18639402212;13523115975 邮箱 zkrbfzzk@126.com



承租人擅自装修、扩建的处理

案情:2010年7月,纪某将自己的房屋租与黄某用于经营副食,约定租期三年,月租金3000元。黄某未经纪某同意自行装修和扩建了房屋。纪某得知后要求黄某恢复原状、赔偿损失,并且解除合同。黄某不仅拒绝恢复原状,还要求纪某承担装修费用。请问,黄某的说法正确吗?此事该如何处理?

律师解答:本案涉及的是承租人未经出租人同意进行装饰装修或者扩建发生费用如何处理的问题。根据《合同法》第二百一十二条的规定:“租赁合同是出租人将租赁物交付承租人使用、收益,承租人支付租金的合同”可知,承租人在租赁合同中只能享有房屋的使用、收益权,而不是所有权(即对房屋及其状态的自由处分权)。承租人只能按照合同约定用途和房屋的自身属性合理使用房屋。如果承租人未经出租人同意,自行装饰装修或者扩建,一般应被认为构成违约。同时,也可能构成侵权行为。出租人可以选择要求承租人承担违约责任或者侵权责任,但无论哪一种方式均可以要求承租人“恢复原状、赔偿损失”。至于承租人有关装饰装修费用、扩建费用的支出,因为这些费

用的支出均是由其违约或侵权行为所致,又因为其擅自装修的行为主观上属恶意,根据恶意当事人不受法律保护之原则,承租人不得主张任何利益。因此,最高人民法院作出的《关于审理城镇房屋租赁合同纠纷案件具体应用法律若干问题的解释》(下称解释)第十三条的规定:“承租人未经出租人同意装饰装修或者扩建发生的费用,由承租人负担。出租人请求承租人恢复原状或者赔偿损失的,人民法院应予支持”。具体本案,黄某要求纪某承担装修费用的说法是错误的,相反,无论本案租赁合同最终出现解除、被撤销或者履行完毕等任何情形,均不影响纪某要求黄某“恢复原状、赔偿损失”的权利。

(解答律师:苏华伟 周卫华)

河南沐天律师事务所

省级优秀律师事务所

电话:0394—6060066 8159008

网址:www.mutianlawyer.com

地址:周口市交通西路市人民法院西

下访片警救出两名被拐卖女子

本报讯（记者 岳建辉 通讯员 郭利军）以4万元到5.5万元不菲的价格,两名外地女子被卖到了商水县境内。2012年4月18日,记者从商水县公安局获悉,舒庄派出所成功摧毁了这一拐卖妇女团伙,抓获犯罪嫌疑人两名。

4月13日,负责辖区东南部的舒庄派出所副所长郭真在辖区营楼村走访时,了解到三组村民营明(化名)、营磊(化名)家中各有一名听不懂口音的女子与他们一起生活,郭真遂与派出所所长郑照辉联系,两人又一次以送身

证,在查证中发现有拐卖妇女的事实,当晚,派出所民警和巡防队员迅速对两名被拐卖女子进行了解救。

据民警介绍,两名被拐卖女子自述年龄分别为17岁、15岁,办案民警正与有关部门联系,想方设法获取两名女子被拐卖的经过。目前,营明、营磊涉嫌收买被拐卖妇女、儿童罪已被警方刑事拘留。7日下午,警方已核准其中一名叶姓被拐卖女子是云南省西盟县人,到记者发稿时,商水警方已成功联系到她的家人。

八旬老人行动不便 民警入户办理证件



荷花路派出所民警郭爱华(左)和孙冰丽(右)搀扶起照完相的周喜琴老人 (记者 黄佳 摄)

本报讯（记者 黄佳 通讯员 王海生）88岁高龄的老人周喜琴,因没有二代身份证无法办理医保和低保手续,急坏了老人及其家人。荷花路派出所民警在走访社区时得知老人的困难后,驱车前往老人家中为老人办理身份证,令老人十分感动和惊喜。

今年88岁的老人周喜琴,家住川汇区纱厂家属院,前几天要办理低保和医保手续时,因为没有二代身份证无法办理。这可急坏了老人的儿子,老人因年岁已高行动不便,儿子根本无法将其从床上弄下来,由于无法到派出所照相,二代身份证一直无法办

在公安机关开展的“三访三评”活动中,荷花路派出所户籍民警王晨霞、梁艳萍经常走访辖区群众,她们得知老人的情况后,与社区警务大队负责人李振华、警务综合室负责人孙冰丽及民警郭爱华5人决定前往老人家里为其照相。88岁的老人周喜琴见到前来的民警,感动地说:“没有你们,我这老太太可怎么办?”民警孙冰丽和郭爱华搀扶着老人坐下,整理好衣服,工作人员终于拍到一张合格的身份证照片。

据悉,荷花路派出所已经为23位像周喜琴这样出行不便的老人办理了二代身份证,他们用实际行动践行着“三访三评”活动。