

# 务实重干难中突破 产城融合谱写新篇

## ——周口经济开发区经济社会跨越发展纪实

记者 李凤霞 通讯员 开明



河南科信电缆有限公司碳纤维倍容导线生产车间



周口大河林业年产22万方纤维板生产车间



周口大用邦杰食品有限公司年屠宰1亿只鸡生产车间



斯美特食品有限公司日生产20万包方便面生产车间



三川食品有限公司城市放心早餐工程生产车间

这是一片生机勃勃的土地!道路纵横,厂房林立,机器轰鸣,塔吊高耸,处处生机勃勃,步步赏心悦目……如今,走到周口经济开发区的每一位投资者,都会被这里如火如荼的生产建设场面和奋发向上、干事创业的热忱所感染。

三年多来,周口经济开发区管委会在市委、市政府的正确领导下,按照做大做强中心城区部署和要求,把改革创新贯穿开发各方面,坚持“产城融合”发展思路,以领导方式转变加快经济发展方式转变,自我突破,追求跨越,主动融入中原经济区建设,全力以赴招商,齐心协力上项目,优化发展环境,强化社会管理,经济社会实现又好又快发展,为做大做强中心城区、推进经济社会一体化进程作出了积极贡献。2011年,工业经济在连续两年高位运行的基础上,继续保持向好态势,规模以上工业总产值等主要经济指标大幅度增长,占中心城区比重由2008年底的50%左右提高到目前的70%以上,财政一般公共预算收入实现了三年翻三番,为中心城区经济社会持续快速发展提供了有力支撑。开发区先后被命名为“中国最具经济活力开发区”;被河南省委评为“河南省先进基层党组织”;被河南省人民政府授予“河南省企业服务活动先进单位”、“河南省招商引资工作先进单位”荣誉称号,连续两年荣获“河南省引进国内资金先进开发区”、“河南省第一批新型工业化示范基地”、“河南省创新型产业集聚区”、“周口市优秀领导班子”等荣誉称号。周口经济开发区管委会主任林鸿嘉被授予“河南省五一劳动奖章”。

通过繁华,抚摸历史,我们也看到了这里的每一寸土地,处处渗透着创业者在只争朝夕、夙兴夜寐的耕耘中播下的心血和汗水。

### 创新思路求突破 打造产业新城

2009年伊始,开发区管委会主任林鸿嘉走马上任,面对市委、市政府殷切期待与重托,他在深入调查、科学分析、认真研究的基础上,与开发区一班人理清加快开发区经济建设的思路,明确提出招商引资是开发区的“生命线”,项目建设是开发区的“核心”,工业是开发区的“灵魂”,进而确立了通过三至五年的努力,把开发区打造成为周口经济社会发展的“产业高地、经济重地、宜居福地”的战略目标。

决策者们牢固树立“争当改革开放排头兵”的发展理念,带领开发区人抓招商,上项目,抓干部,肃作风,危中求稳定,难中求突破,把干部职工推到经济建设一线,推向招商引资和项目建设主战场,在苦干、实干中统一思想,在挥汗、磨砺中增长才干,提出了“具体、抓具体,一竿子插到底”的工作方法,干工作只争朝夕,推项目务求实效。

思路清晰行动明。开发区围绕农副产品精深加工、高新生物医药、高精机械制造等支柱产业,着力抓好产品结构优化和产业链条延伸,促进“人口集中、要素集聚、产业集聚”。以传统产业上规模、新兴产业上层次为主导方向,以招商大、上大项目、扩上项目总量、促进失地农民就业为抓手,以提高产品附加值、延伸产业链条为原动力,推动产业升级,增强综合实力,以产带城,以城补工,以城兴商,聚人气,聚资金,聚物流。

三一重工、山河智能、新华正包装、美的物流园、利泰玻璃……一大批知名企业纷纷入驻。同时,盘活了2008年底前引进的19个闲置、停产、圈占土地项目。

在南八路两侧,雨润食品、统一集团灌装水、东方秀、豫诚食品、三川食品、田野瓜子等企业,形成了开发区食品工业长



市委书记徐光在开发区管委会主任林鸿嘉、党委书记戴凤钦陪同下到大河林业公司现场办公

廊;在光莱路两侧,大用、鲁花、那老味食品、双胞胎饲料等农副产品精深加工产业,互通有无,产值也随之倍增。随着14栋三层标准化厂房的建成投入使用,“招一个、引一串、带一片”的“倍增效应”更加凸显。

三年多来,周口经济开发区班子团结、思想统一、干部职工凝心聚力,实现了新型工业化、新型城镇化、服务现代化协调发展,产城融合迈出可喜步伐。工业企业个数由2008年底的13家发展到2011年的72家,雨润食品、斯美特食品、三川食品、那老味食品、诺克药业、山河光电等相继落户,农副产品精深加工、高新生物医药、高精机械制造等主导产业已形成规模效应;商贸物流企业增至18家,国家黄淮物流大市场已经成为豫东南规模最大、品种最全、档次最高、设计最先进、功能最完善、管理最专业、服务最全面的现代化农产品物流交易市场,为周口丰富的农副产品资源走向全国开辟了新的通道。

众多项目的落地为开发区新增就业岗位9200个,失地农民丢了“饭碗”捧上“铁饭碗”。三次产业比重也由2008的98:1:10调整到2011年的27:4:24,逐渐摸索出了一条以二产为主、三产并重、工业经济与城市经济协调发展的路子。

2011年,品牌建设喜讯频传,益海粮油周口有限公司被省政府评为“2011年度百强企业”;周口鲁花浓香花生油有限公司荣获“2011年度周口市市长质量奖”;河南省科信电缆有限公司被省政府评为“2011年度高成长性百高企业”,被省信行评为“河南省高新技术企业60强”;被市政府评为“2011年度周口市质量管理工作先进单位”。近日,五得利集团周口面粉有限公司和周口大河林业



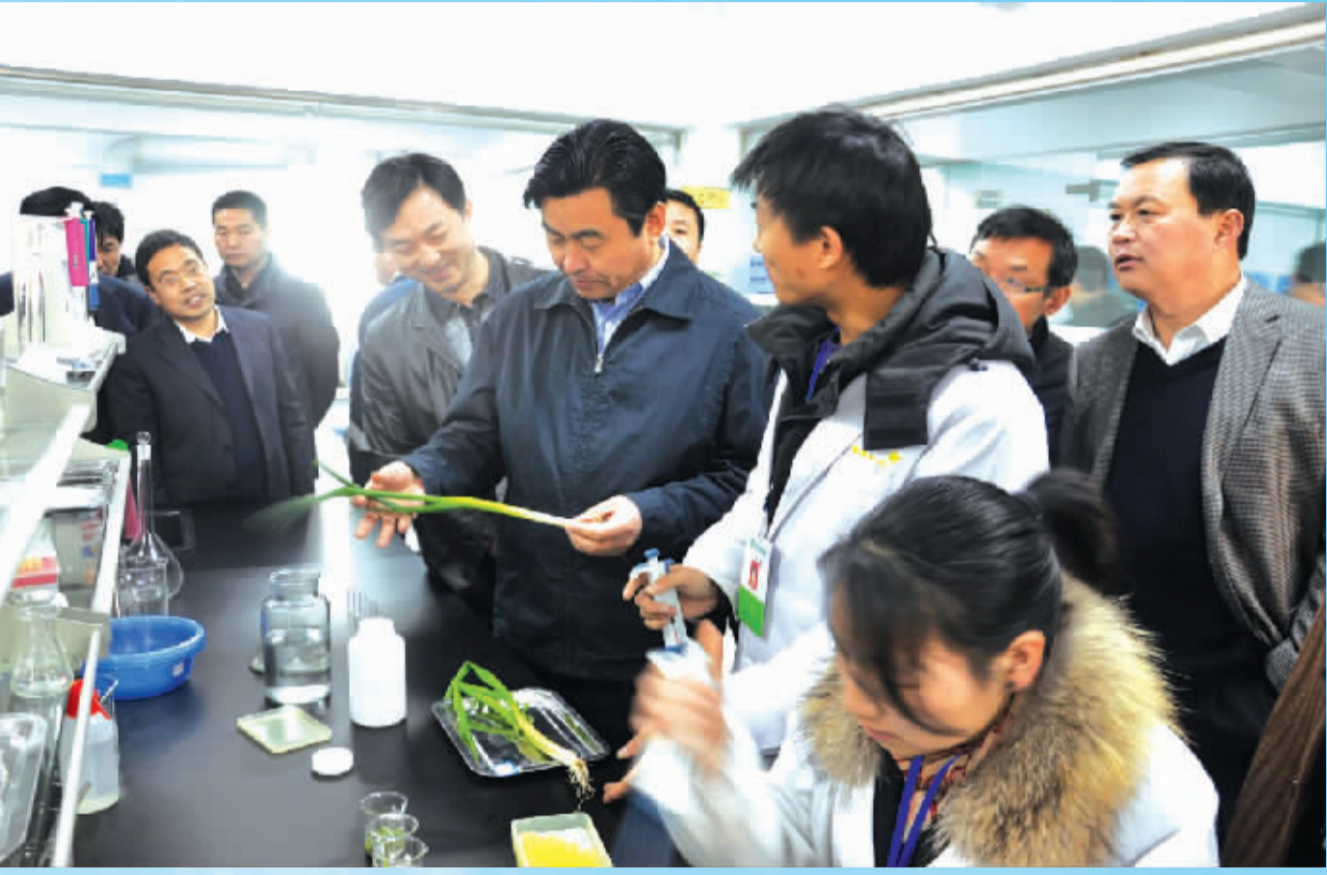
正在建设中的城市社区



新区社区一角



开发区参加市“唱红歌颂祖国”比赛荣获金奖



市委副书记、代市长岳文海在开发区管委会主任林鸿嘉、党委书记戴凤钦陪同下到黄淮物流大市场调研指导

条生产线已投入生产。为提高工作效率,开发区管委会制定了一系列科学管理规章制度。

创新管理机制,实施科学管理。建立健全各项规章制度,努力做到操作规范、运行高效、公开透明、依法行政,结束了开发区基层职责不清、地位不明、工作要求放任的历史,开创了一条观念创新、管理科学、机制规范的新路。

创立联评机制,增强干部协作意识。针对一些居委干部存在的区直部门开展工作配合不积极、优化企业环境不力等现象,开发区管委会及时研究制定《开发区居委两委班子干部年度考核标准和实施办法》,年终召集区直部门各单位负责人、辖区所有企业代表、村组干部等对一年来居委三委主要负责人工作业绩和工作效率现场打分,以分值讲高低,看成绩论英雄。制度的创新与落实,切实增强了基层干部大局观念和主人翁意识,强化了工作责任心和执行力,辖区干部推进项目建设的协作意识、服从意识、服务意识有了明显增强。

快捷高效的工作效率,形成了优质的服务环境,完善的服务体系,营造了促进发展的软环境,使开发区赢得了客商的首肯青睐,一些龙头企业纷纷追加投资,一批新引进项目陆续上马。

2011年,周口经济开发区新引进项目27个,总投资44.1亿元,其中5000万元以上工业项目10个,总投资10.2亿元;引进省外资金18.45亿元,占全年任务的113.8%,居全市第一位;实际利用外资2865万美元,占全年任务的117%,提前9个月完成目标任务。

### 务实重干求发展 打造活力新城

在周口经济开发区,配套设施建设的硬环境早已得到落户企业广泛认可,而软环境则更加贴心。

“软环境就是生产力,办事实事就是生产力。”林鸿嘉说,三年多来,周口经济开发区不断转变作风,提档升级,全力打造一流的招商引资软环境,营造和谐的环境,真正做到“亲商、爱商、为商、富商”,真正实现以商招商。

管委会决策者对所有招商项目和续建项目,制订实施方案,建立考核机制,明确分包领导和部门,紧盯时间节点,紧盯矛盾问题,紧盯问题不放,按照“工作岗在一线,效率体现在项目”的要求,突出“效率”,强调“结果”,集中全部力量,用最快速度解决发展中遇到的问题,有效加快项目落地、竣工、投产等。

目前,标准化厂房三期、利泰玻璃、富源玻璃、三川食品、新华正包装、双胞胎饲料等项目已建成投入使用。五得利三期、三一重工、山河光电、统一灌装水、美的物流园、那老味食品、中汇花园、馨苑茗苑、天鹏朝朝以及新火车站站房、市汽车综合客运总站、新火车站广场、协和骨科医院、286亩大型安置区、开发区企业服务中心等40多个重点在建项目进展顺利。两个“双十五”工程突飞猛进,大河林业2012年1月17日生产第一张板,科信碳纤维导线三

招商引资规模的持续加大,增强了开发区经济社会发展的后劲。

开发区主要经济指标高速增长,不断刷新历史最好水平。2011年,周口经济开发区财政总收入完成3.5亿元,同比增长20.7%;一般公共预算收入8564万元,同比增长21.9%;城镇居民人均可支配收入15620元,同比增长13.5%。规模以上工业总产值完成150亿元,同比增长56.1%;规模以上工业增加值完成32.3亿元,同比增长22%;主营业务收入完成151亿元,同比增长78.6%。

今年一季度,开发区经济社会发展保持三年良好发展势头,实现了经济社会事业一季度“开门红”。规模以上工业总产值完成43.7亿元,同比增长34%;实现利税2.57亿元,同比增长43%;财政一般公共预算收入完成3018万元,同比增长15.26%;新引进项目8个,总投资18亿元。

一组组喜人的数字,彰显了开发区工业经济发展的强劲势头和美好前景。

### 开拓创新求发展 打造宜居新城

三年多来,周口经济开发区埋头奋进,不仅成为建区以来发展速度最快、质量最高的时期,也是开发区民生改善最大、人民群众得实惠最多的几年。

城市功能日趋完善。开发区围绕完善城市功能,改善人居环境,加大城市建设管理力度,加快道路设施等基础设施配套建设,提高

市政设施管理水平。开展道路、街巷及附属设施整治,做到路面平整、无坑穴、无污水,保证路政井盖齐全、管网畅通、桥栏整洁。开发区先后对南八路、南十路、工农路中段实施了绿化、美化、亮化,积极开展综合整治活动,实施城市精细化管理,着力解决乱搭乱建、占道经营、乱倒垃圾、交通秩序混乱等难点问题,积极开展春季绿化带修剪和苗木补植工作,对淮河路8处绿化带进行升级改造。对东环路、周周路交叉道口河道漂浮垃圾和黄滩居委会垃圾坑进行了集中打捞、清理,美化了居民的居住环境。每个居委会设立2-5个垃圾清运点,并配备环卫工人,及时清扫街道垃圾。组织巡查车每天对全区20多条主次干道井盖、路灯进行巡查,查漏补缺,及时修理更换,确保井盖盖及时更换,亮化率达到98%。新建杂用市场3个,公厕占道经营。城市综合整治已取得阶段性成效,市容市貌得到有效改观。

2011年,开发区城镇固定资产投资完成38亿元,同比增长38%,基础设施投资及其他投资均有大幅度提升。

开发区在坚持以经济建设为中心的同时,坚持促进社会全面进步,逐步加大社会事业投入,提高社会保障水平,强化改进社会管理,社会事业得到同步发展。

关心支持教育事业发展。在投资300多万元建设许家、南徐2所学校教学楼的基础上,投资170多万元进行了校园绿化、美化;投资200万元改建了郑庄等6所学校,修建水冲式厕所,为全区所有教师更换了办公桌椅,为中小学生学习更换了课桌。

大力发展民政福利事业。严格落实“两公示三签字七签字”制度。为困难群众解决实际问题350多项,辖区农村低保2661户5449人,城市低保对象903户1696人,做到了动态管理,应保尽保。辖区敬老院被评为“省级文明敬老院”。

社会保障工作取得新进展。2011年,发放公益岗位资金315人次183万元;为失地农民提供就业培训和职业介绍,完成就业培训2800人,为失地农民、三川食品、大河林业、超威电子、祺凯皮具等企业输送了1400名合格员工。

广泛开展社会救助活动。积极开展“扶贫济困一日捐”活动,多方筹集善款15.9万元;救助孤儿140名,发放救助款16.9万余元;看望慰问留守儿童500余人次;为残疾人发放轮椅6辆,为区内80名白内障患者实施了复明手术。

三年多来,周口经济开发区管委会以发展壮大中心城区为己任,以新型工业化促进新型城市化快速发展,以新型城市化促进服务现代化不断提升,尊重群众意愿,遵循经济规律,改革创新,务实重干,团结奋进,扎实工作,靠产业支撑城市,靠城市建设城市,靠产业提升城市,产城融合迈出可喜步伐,一座充满生机与活力的产业新城、宜居新城、魅力新城正迅速崛起。

立足新起点,实现新跨越,谱写新篇章,再创新辉煌。周口经济开发区管委会主任林鸿嘉对开发区的明天满怀豪情。展望未来,周口经济开发区广大职工信心百倍,他们将发扬艰苦奋斗、勇于开拓的进取精神,以更加饱满的工作热情和科学的工作态度,向新的目标迈进。

辉煌之路——  
追赶跨越富民强市五年发展报告



五得利三期项目建成后将成为世界单体最大面粉加工企业



雨润集团周口景鹏有限公司年屠宰300万头生猪生产车间



新华正彩印包装有限公司生产车间



益海粮油有限公司金龙鱼食用油生产地

周口经济开发区 2010年度河南省

授予:周口经济开发区管委会2010年度企业服务活动

全国妇联基层组织建设 示范社区

河南省创新型产业集聚区(试点)

中国最具经济活力开发区

先进妇联组织

2011年度招商引资工作 先进单位

全省先进基层党组织

全国好邻居基层组织建设 示范社区

河南省人民政府 二〇一一年四月

河南省科学技术厅 二〇一一年一月

河南省妇联 二〇一一年二月

河南省人民政府 二〇一一年六月