

保障性安居工程建设凸显经济拉动效应

拉动地方投资 促进经济增长

2008年底,为应对国际金融危机冲击,党中央、国务院确定了进一步扩大内需、促进经济平稳较快增长的10项措施,其中第一项就是加快保障性安居工程建设。记者日前奔赴北京、上海、天津、山东、黑龙江等10多个省市采访发现,在当前经济尤其是外需仍然面临一定程度下行风险的情况下,保障房建设有力拉动了地方投资,对地方经济增长起到支撑作用。

据统计,房地产上下游产业涉及了五六十个产业。100亿元房地产投资能够拉动相关产业286亿元的产出,拉动系数是1:2.86。

中国房地产开发集团理事长孟晓苏说,自去年开工1000万套保障房计算,如果平均每套50平方米,那么5亿平方米占全国新开工房屋面积的26%。如果按照每平方米2300元成本计算,保障房投资大约在1.15

保障性安居工程建设一头连着民生,一头连着发展。自2008年我国实施大规模保障性安居工程建设以来,2600多万户城镇家庭住上了新房,近1亿人口的住房条件得到改善。同时,在拉动投资、改善内需和管理预期通胀等方面,凸显出巨大的正面效应。

万亿元,占全国房地产投资的18%,对投资的拉动效应显而易见。

政府增加保障性安居工程建设支出,还可以发挥房地产业链条长的作用,促进相关产业发展。

释放消费潜力 推动经济转型

业内人士认为,保障房建设实质上是通过加强公共服务,对收入进行再分配,有利于调节收入分配关系,起到平衡财富的作用。

2008年以来,黑龙江省启动实施了以“三棚一章”改造为支撑的保障性安居工程建设,不仅使居住在棚户区 and 危房中的900多万人口住上了安全舒适的

房屋,而且回迁后房屋的房屋资产价值增量使居民财产收入呈几何级数增长。

记者在哈尔滨“民生商都”经济适用房社区采访了解到,周边商品房每平方米六七千元,而经济适用房每平米仅3000多元,棚户区改造给每户回迁居民带来财产性收入约20万元,群众得到了真真切切的实惠。

国务院发展研究中心研究员刘卫民认为,解决了住房这个城镇家庭最大的后顾之忧,居民的消费信心和勇气也会增强,从而增加其他商品的即期消费。比如群众有了新居,要进行装修,购买家具、电器和其他生活用品等。

记者采访中还发现,不少城市通过实施保障性安居工程特别是推进棚户区改造,逐步解决城市管理手段落后、服务功能欠缺、市容“脏乱差”等问题。同时,完善了城市功能,优化了人居环境,吸引各类生产要素集聚,实现产业再造和经济转型,起到“建设改

造一片、带动提升一方”的作用。

管理通胀预期 抑制商品房价

近年来,部分城市房价上涨较快,有的城市房屋租赁价格也明显上升,给群众改善住房条件带来很大压力,成为社会广泛关注的焦点问题之一。

全国工商联房地产商会投融资中心主任尹斌说,除了对民生的影响外,住房价格如果持续过快上涨,更容易形成房地产“泡沫”,带来潜在的或现实的金融风险,扰乱乃至破坏经济正常循环。

为稳房价、挤泡沫,我国楼市调控目前采取了双管齐下的策略:一方面,通过实施差别化住房信贷、税收政策和限购措施,遏制不合理住房需求。另一方面,当前和今后一段时期,通过实施大规模建设保障性安居工程,稳定群众住房消费预期,增强民众对楼市调控的信心,促使房地产市场逐渐回归理性。

专家认为,5年来大规模保障性住房建设的推进,对市场起到了“镇静剂”的作用,不仅为稳定房价发挥了基础性作用,而且从长远看有利于管理好通胀预期,将经济平稳较快发展的势头保持下去。(据新华社北京10月15日电)



十八大代表风采录

大学生“村官”邢镭:

山村群众的贴心人

邢镭慢慢发现:三湾村贫困的根本原因是村民缺乏科学文化知识。于是,邢镭暗暗下定决心,要充分发挥自身的知识优势与信息优势,率领群众科技致富,开通山区村民致富的“直通车”。

为此,邢镭利用大学所学,充分发挥远程教育室的作用,精心挑选适合当地实际的科学种养节目,播放给村民们看;同时,设立种养科技知识宣传长廊、宣传栏,举办种养知识讲座等,让村民开阔眼界,学习技术。邢镭还给村民们当起了义务技术员,“现身说法”宣传科技知识。

“反正,只要有不懂的,就去找邢书记。”三湾村田西村小组37岁的农户李兰梅告诉记者,今年4月,她在邢镭的帮助下,花了2.5万元购进了8只豪猪,根据邢镭提供的资料调配饲料后,现在小豪猪都已经长大,并已经进入繁殖期。

在邢镭的带领下,三湾村已经建立了畜禽养殖、杨梅、板栗、油茶、井冈蜜柚等5个种养示范基地,成立了畜禽养殖、桑蚕种养、竹制品加工等农民专业合作社4个,发展了杨梅、板栗、油茶等林果1000余亩,毛竹林3000余亩,直接或间接为群众带来经济收入300多万元。

公安部:确保十八大消防安全

据新华社北京10月15日电 公安部15日在京动员部署各级公安消防部门打好十八大消防安保攻坚战,为党的十八大胜利召开创造良好的消防安全环境。

记者从15日公安部召开的电视电话会议上获悉,自6月19日公安部部署开展党的十八大消防安全保卫战以来,全国火灾形势保持总体平稳,较大亡人火灾同比明显下降,没有发生特大火灾,消防安保阶段阶段性成效显著。会议指出,目前,社会防控火灾的基础仍很脆弱,全国政府挂牌的重大隐患还有2200多处尚未整改销案,严防发生重特大火灾事故任务艰巨。

公安部要求,各地公安消防部门要坚持党委、政府挂帅,落实消防消防安全责任。要充分利用各级政府消防安全委员会、联席会等机制,明确各部门消防安全责任,形成政府统一领导、各部门齐抓共管的良好局面。要充分发挥基层政权的作用,督促乡镇、街道和村庄、社区、居民楼院落落实消防安全责任。要坚持多警联动,形成工作合力,将消防安全纳入社会治安综合治理工作。消防部门要充分发挥主力军作用,深入排查整治火灾隐患,严格检查监督。

同时,要强化党的十八大涉会场所驻守备勤,明确岗位责任,对涉会场所进行认真检查,督促全面落实消防安全措施。各地要强化社会面火灾扑救准备,确保一线消防执勤力量充实,各类装备器材完好,在十八大召开前,要对人员密集场所、石油化工等重点单位进行有针对性的熟悉演练。

全国铁路公安启动环京 20 个治安检查站

确保十八大铁路治安平稳有序

新华社北京10月15日电 记者从铁道部公安局获悉,日前,全国铁路公安机关已进入实战状态,全面打响十八大安全保卫战。

据介绍,各级铁路公安机关将按照铁道部公安局统一部署,进一步细化安检查危措施,严格做到旅客行李件件过机、进站旅客人人手检,杜绝易燃易爆危险品进站上车。以车站、旅客列车等公众聚集场所为重点,加大防火防爆工作力度,消除火险隐患。将警力倾斜一线,进一步

加强站区防范控制,围绕集中整治站车治安秩序,保持对货盗、偷盗等犯罪活动的严打攻势。对危及行车安全、危害旅客利益各类违法犯罪活动进行合力围剿。

同时,充分发挥铁路站车查危优势,铁道部公安局迅速启动北京、沈阳、太原铁路公安局环京20个治安检查站,加强重点嫌疑人员、可疑物品的检查,全力构筑环京“护城河”安全屏障,确保十八大期间全国铁路治安平稳有序。

科学发展 成就辉煌



烟花伤人再鸣活动安全警钟

杭州烟花大会发生意外引起上百人受伤,引起各方关注。据公安部门统计,今年参加杭州烟花节的人数达到113.8万人次,当晚共燃放烟花15万发。如此密集的人群,如此众多的烟花,安全问题不应小视。

大型群众性活动是丰富和活跃人民群众文化生活的重要载体,也常常是政府亲民、文化惠民的有效途径。由于参与面广、人数众多、聚集密度高、疏散难度大等特点,其安全问题历来受到社会各界高度关注。近些年来,全国多地发生类似事故,教训极其深刻。

为避免事故发生,国务院专门出台《大型群众性活动安全管理条例》,将大型群众性活动的安全管理纳入法制轨道。为何法律法规规定得很明确,但安全事故却并未杜绝?一定程度上仍与管理制度的落实不到位有关。事故初步查明,这起烟花伤人看台、殃及上百名观众的事故,属于烟火燃放时操控存在问题。如果安全问题得到高度重视,相关人员得到更加明确的要求或提醒,或许操控失误这样的低级错误就不会发生。

加强安全管理,需要提前制订更加完善的活动方案。细化活动方案,把好每一道环节的把关,有针对性地开展工作前演练和安全培训,提高操作的熟练程度和准确度,严格操作规范,才能提高活动的安全性,保证公众的身心健康。(据新华社杭州10月15日电)

遗失声明

- 周口市川汇区薇雅化妆品有限公司公章遗失,编号:411620000811,声明作废。
- 2012年10月15日
- 张华保险资格证丢失,证号:00200910411600006712,声明作废。
- 2012年10月15日

- 外交部:日本拉其他国家在钓鱼岛问题上制约中国的企图完全徒劳
- 第112届广交会开幕 商务部鼓励企业调整出口产品结构
- 上海纽约大学成立 将成为中美教育合作的“试验田”
- 利比亚选出新总理
- 鲍姆加特纳空中一跳 自由落体3.65万米
- 菲律宾政府与反政府武装“摩伊解”正式签署和平框架协议
- 统一俄罗斯党在俄地方选举中获胜 (均据新华社电)

柬埔寨前国王西哈努克逝世

新华社金边10月15日电 柬埔寨王国政府15日晨发布官方公告说,柬埔寨前国王诺罗敦·西哈努克当天凌晨在北京逝世,终年90岁。

柬埔寨国家电视台当地时间早上6时发布了柬政府公告。柬政府公告说,西哈努克因自然原因于凌晨1时20分(北京时间2时20分)在中国北京医院逝世。柬政府将把他的遗体从北京迎回金边,在王宫举行传统葬礼。

柬埔寨副首相温本察在电话中对新华社记者说,西哈努克的离去对柬埔寨是巨大的损失,“我们为这十分悲痛。他是一位伟大的国君,我们都尊敬并爱戴他”。温本察说,柬埔寨国王西哈努克与首相洪森将于15日早上飞往北京,将西哈努克遗体迎回柬埔寨,举行传统葬礼。

西哈努克生于1922年10月31日,1941年4月被王位委员会推选为国王。1953年领导柬埔寨取得国家独立,结束了法国长达90多年的殖民统治。他逝世前患有癌症、糖尿病及高血压等疾病,在北京休养并接受治疗。

- 2012年10月15日
- 邵渝博南阳医学高等专科学校临床医学专业毕业证丢失,毕业证号:137811201006003515,声明作废。
- 2012年10月15日
- 李阳不慎将豫P79H86, LZW6407DF车辆购置税完税证丢失,证号:10411143107,声明作废。
- 挂失人:李阳。
- 2012年10月15日

淮阳县国有建设用地使用权挂牌出让公告

淮国土资告字[2012]16号

经淮阳县人民政府批准,淮阳县国土资源局决定以挂牌方式出让4幅国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿地率	投资强度	产业类型	出让年限	竞买保证金	出让起价	备注
2011016	南环路南侧,淮阳县轴承产业园内	8362平方米	工业用地	≥1	≥60%	≤20%	≥2700万元/公顷	纸制品业	50年	33万元	165万元	该宗地处于淮阳县产业集聚区二区内,属二类工业用地,挂牌出让项目,建筑限高24米
2012012	腾飞路北段,西园西侧	19211平方米	工业用地	≥1	≥60%	≤20%	≥2700万元/公顷	饮料业	50年	75万元	361万元	
2012025	工业二路东侧,产业集聚区内	5355平方米	工业用地	≥1	≥60%	≤20%	≥2700万元/公顷	纺织服装鞋帽制造业	50年	25万元	112万元	
2012047	东临路、西临城三三中	65791平方米	文体娱乐	≤0.5	≤30%	≥30%			50年	1500万元	1850万元	建筑高度不超过12米

二、中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织均可申请参加,申请人可单独申请,也可联合申请。

凡存在伪造公文骗取用地手续和非法倒卖土地等犯罪行为、非法转让土地使用权等违法行为,因企业原因造成土地闲置一年以上、违背出让合同约定条件开发利用土地、拖欠土地出让金等情形之一的企业和个人,在违法违规违约行为处理完毕之前,该企业(包括其控股股东及其控股股东新设企业)或个人不得参加土地竞买活动。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

四、本次挂牌出让的详细资料和要求,见挂牌出让文件。申请人可于2012年10月16日至2012年11月20日,到淮阳县地产交易中心索取挂牌出让文件。

五、申请人可于2012年10月16日至2012年11月20日,到淮阳县地产交易中心提出竞买申请;报名及竞买保证金的截止时间为2012年11月20日12时。

经审查,申请人按规定交纳竞买保

启事

2012年9月28日21时许,在宁洛高速公路434KM+600M(南半幅),发生一起交通事故,致一人死亡。

死者为女性,50岁左右,身高约148CM,发长约16CM,上身穿黑色秋衣(鸡心领),下身穿黑色长裤,腰系白色布条。有知情者或认尸者请与周口市公安局高速交警支队事故处理大队联系。

联系电话:0394-8306110

周口市公安局高速交警支队事故处理大队
2012年10月16日

关注富民 服务“三农” 规模化猪场综合保健计划

仔猪保健

3日龄仔猪使用朴铁1毫升、龙米先0.5毫升;7日龄、21日龄仔猪分别注射龙米先0.5毫升、1毫升。40日龄仔猪用威远金伊维每公斤拌料1000公斤,连喂7天。50日龄仔猪用银翘散1000克+妙生素125克+中威氟特500克拌料1吨,连喂7天;仔猪体重30公斤时(转育肥阶段)再次用威远金伊维每公斤拌料1000公斤,连喂7天。仔猪转群前15天,饮水中添加中威聚能星。中威聚能星(1公斤兑水1000升)可显著增强仔

母猪保健

保健目的:增强猪体质,提高免疫力;提高产肉性,缩短出栏时间。预防呼吸道疾病发生;预防猪瘟、蓝耳病等病毒性疫病。方案一:银翘散1000克+妙生素125克+威普特500克拌料1吨,连喂7天;方案二:银翘散1000克+妙生素125克+替米考星预混剂500克。此方案可以有效防治呼吸道疫病及附红细胞病的发生,同时对蓝耳、圆环病毒有一定的作用。特别提示:奥来可1公斤拌料1吨,在育肥猪期间全程添加。

搞好环境消毒

消毒工作是切断疫病传播途径、杀灭或清除停留在猪体表存活疫病的病原体。猪场必须重视猪舍的清洁卫生和消毒工作。凡进入猪场的人员,一律先从猪场大门口经过脚踏池(垫)、消毒液洗手、紫外线照射5分钟后方可入内。每批母猪转走后,要对产房进行彻底消毒,空栏5天-7天后再次转入一批母猪。全场每周用金维康1:600消毒一次,每月用实全1:600消毒一次。遇到疫情时适当增加消毒次数。母猪生产期间应坚持每周带猪消毒两次。(二)

公告

S329线淮阳至西华段淮阳境阜陵桥拆除重建,10吨以上车辆请绕行,特此公告。

淮阳县人民政府
2012年10月15日